



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 535 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRANØYØSEN AS
Forretningsadresse: c/o Valdemar Hansteen
Tranøyveien 1385
8297 TRANØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Aasvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		6 350	6 200
Sum kostnader		6 350	6 200
Driftsresultat		-6 350	-6 200
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader			70
Netto finans			-70
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 350	-6 270
Skattekostnad på resultat	4	-1 397	-1 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 953	-4 891
Årsresultat	5	-4 953	-4 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 953	-4 891
Totalresultat		-4 953	-4 891
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 953	-4 891
Sum overføringer og disponeringer		-4 953	-4 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	110 549	109 152
Sum immaterielle eiendeler		110 549	109 152
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		699 827	699 827
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	699 827	699 827
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		810 376	808 979
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 777	3 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 777	3 977
Sum omløpsmidler		2 777	3 977
SUM EIENDELER		813 153	812 956
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	5	341 948	336 995
Sum opptjent egenkapital		-341 948	-336 995
Sum egenkapital	5	-241 948	-236 995
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 047 601	1 042 451
Sum annen langsiktig gjeld		1 047 601	1 042 451
Sum langsiktig gjeld		1 047 601	1 042 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	7 500	7 500
Sum kortsiktig gjeld		7 500	7 500
Sum gjeld		1 055 101	1 049 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		813 153	812 956



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 598184

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 535 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRANØYOSEN AS
Forretningsadresse: c/o Valdemar Hansteen
Tranøyveien 1385
8297 TRANØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Aasvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 991 535 179
TRANØYOSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		6 350	6 200
Sum kostnader		6 350	6 200
Driftsresultat		-6 350	-6 200
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader			70
Netto finans			-70
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 350	-6 270
Skattekostnad på resultat	4	-1 397	-1 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 953	-4 891
Årsresultat	5	-4 953	-4 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 953	-4 891
Totalresultat		-4 953	-4 891
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 953	-4 891
Sum overføringer og disponeringer		-4 953	-4 891



Organisasjonsnr: 991 535 179
TRANØYOSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	110 549	109 152
Sum immaterielle eiendeler		110 549	109 152
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		699 827	699 827
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	699 827	699 827
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		810 376	808 979
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 777	3 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 777	3 977
Sum omløpsmidler		2 777	3 977
SUM EIENDELER		813 153	812 956
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	5	341 948	336 995
Sum opptjent egenkapital		-341 948	-336 995



Sum egenkapital	5	-241 948	-236 995
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 047 601	1 042 451
Sum annen langsiktig gjeld		1 047 601	1 042 451
Sum langsiktig gjeld		1 047 601	1 042 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	7 500	7 500
Sum kortsiktig gjeld		7 500	7 500
Sum gjeld		1 055 101	1 049 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		813 153	812 956



Organisasjonsnr: 991 535 179
TRANØYOSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Tranøyosen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 535 179



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		6 350	6 200
Sum driftskostnader		6 350	6 200
Driftsresultat		-6 350	-6 200
Annen finanskostnad		0	70
Resultat av finansposter		0	-70
Resultat før skattekostnad		-6 350	-6 270
Skattekostnad på resultat	4	-1 397	-1 379
Årsresultat	5	-4 953	-4 891
Overføringer			
Overført til udekket tap		4 953	4 891
Sum overføringer		-4 953	-4 891



Balanse

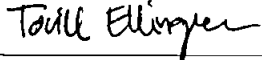
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	110 549	109 152
Sum immaterielle eiendeler		<u>110 549</u>	<u>109 152</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		699 827	699 827
Sum varige driftsmidler	3	<u>699 827</u>	<u>699 827</u>
Sum anleggsmidler		<u>810 376</u>	<u>808 979</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 777	3 977
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>2 777</u>	<u>3 977</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 777</u>	<u>3 977</u>
Sum eiendeler		<u>813 153</u>	<u>812 956</u>



Balanse


Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-341 948	-336 995
Sum opptjent egenkapital		<u>-341 948</u>	<u>-336 995</u>
Sum egenkapital	5	<u>-241 948</u>	<u>-236 995</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 047 601	1 042 451
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 047 601</u>	<u>1 042 451</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	6	7 500	7 500
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 500</u>	<u>7 500</u>
Sum gjeld		<u>1 055 101</u>	<u>1 049 951</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>813 153</u>	<u>812 956</u>

Tranøy, den 2. juli 2024
Styret i Tranøyosen AS


Torill Ellingsen


Marit Buset


Valdemar Hansteen


Roar Aasvang



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift, og i samsvar med regnskapsloven og etter norsk regnskapsstandard for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringsprinsipp

Alle inntekter bokføres når de er opptjent. Driftskostnadene bokføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Ytelser og godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	699 827
Tilgang kjøpte anleggsmidler	
Anskaffelseskost 31.12.2023	699 827
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	0
Årets ordinære avskrivninger	0
Bokført verdi 31.12.2023	699 827

Bokførte driftsmidler er en tomt i Hamarøy kommune. Tomten er ubebygget, og er ikke avskrevet. Tomten ble skjøtet over på Tranøyosen AS fra Hamarøy Kommune i desember 2016.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-1 397	-1 379
Skattekostnad ordinært resultat	-1 397	-1 379
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 350	-6 270
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-6 350	-6 270
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-502 497	-496 147	6 350
Grunnlag for utsatt skattefordel	-502 497	-496 147	6 350
Utsatt skattefordel (22 %)	-110 549	-109 152	1 397

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	-336 995	-236 995
Endringer ført mot EK		0	0
Pr 01.01.2023	100 000	-336 995	-236 995
Årets resultat		-4 953	-4 953
Pr 31.12.2023	100 000	-341 948	-241 948

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022
Gjeld til Edvardas Eiendom AS	1 046 101	1 040 951
Sum	1 046 101	1 040 951



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tranøyosen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Edvardas Elendom AS	1 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Tapt egenkapital skyldes kostnader med videre utvikling av eiendommen. Tranøyosen AS er imidlertid tilfredsstillende langsiktig finansiert med nødvendig lån fra morselskapet. Selskapets finansiering ivaretar kapitalbehovet både til drift av eiendommen, og til videre utvikling av eiendommen.