



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 893 034  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYNG HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Elin Lyng-Nilsen  
Lyåsveien 95  
1827 HOBØL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ELIN LYNG NILSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 713	24 508
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 713</b>	<b>24 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 713</b>	<b>-24 508</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	1 045 150	3 200 000
Annen renteinntekt		1 013	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 046 163</b>	<b>3 200 017</b>
Annen rentekostnad			384
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>384</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 046 163</b>	<b>3 199 633</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 025 450</b>	<b>3 175 125</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 025 450</b>	<b>3 175 125</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 025 450</b>	<b>3 175 125</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 025 450</b>	<b>3 175 125</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 025 450</b>	<b>3 175 125</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 025 450	3 175 125
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 025 450</b>	<b>3 175 125</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	2 560 995	2 560 995
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 560 995</b>	<b>2 560 995</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 560 995</b>	<b>2 560 995</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	1 045 150	3 200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 045 150</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		430 884	34 150
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>430 884</b>	<b>34 150</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 476 034</b>	<b>3 234 150</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 037 029</b>	<b>5 795 145</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Overkurs		9 666	9 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>209 666</b>	<b>209 666</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 199 071	3 173 621



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 199 071</b>	<b>3 173 621</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 408 737</b>	<b>3 383 287</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	2 628 292	2 411 858
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 628 292</b>	<b>2 411 858</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 628 292</b>	<b>2 411 858</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 037 029</b>	<b>5 795 145</b>



# ÅRSREGNSKAP 2018

FOR

LYNG HOLDING AS

## INNHold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter til regnskapet

---

**Pedersen & Skogholt**

STATSAUTORISERTE REVISORER



<b>LYNG HOLDING AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Andre driftskostnader		20 713	24 508
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<u>20 713</u>	<u>24 508</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<u>-20 713</u>	<u>-24 508</u>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 045 150	3 200 000
Andre finansinntekter		1 013	17
Andre finanskostnader		0	384
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<u>1 046 163</u>	<u>3 199 633</u>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<u>1 025 450</u>	<u>3 175 125</u>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<u>1 025 450</u>	<u>3 175 125</u>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til annen egenkapital		1 025 450	3 175 125
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<u>1 025 450</u>	<u>3 175 125</u>

LYNG HOLDING AS



<b>LYNG HOLDING AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.18</b>	<b>31.12.17</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	2 560 995	2 560 995
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<u>2 560 995</u>	<u>2 560 995</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>2 560 995</u>	<u>2 560 995</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre fordringer	3	1 045 150	3 200 000
<b>SUM FORDRINGER</b>		<u>1 045 150</u>	<u>3 200 000</u>
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.</b>		<u>430 884</u>	<u>34 150</u>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>1 476 034</u>	<u>3 234 150</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>4 037 029</u>	<u>5 795 145</u>

LYNG HOLDING AS

**LYNG HOLDING AS****BALANSE**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.18</b>	<b>31.12.17</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs		9 666	9 666
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>209 666</b>	<b>209 666</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 199 071	3 173 621
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>1 199 071</b>	<b>3 173 621</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>6</b>	<b>1 408 737</b>	<b>3 383 287</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	2 628 292	2 411 858
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 628 292</b>	<b>2 411 858</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 628 292</b>	<b>2 411 858</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 037 029</b>	<b>5 795 145</b>

Ski, 05.04.2019

Styret i LYNG HOLDING AS

ELIN LYNG NILSEN

Styrets leder/daglig leder



## LYNG HOLDING AS

### NOTER

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Driftsinntekter*

Selskapet har ikke varekretsløp. Utbytte fra datterselskap inntektsføres i samme år som det avsettes i datterselskapet.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernet Lyng Eiendom AS inngår i gruppen små foretak etter regnskapsloven, følgelig er det ikke utarbeidet konsernregnskap.



## LYNG HOLDING AS

### NOTER

#### Note 2

Selskapet har ingen ansatte og omfattes ikke av kravene til å ha obligatorisk tjenstepensjon – OTP.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 4.000. I tillegg kommer andre tjenester med kr 11.250. Beløpene er inkl. mva.

#### Note 3 Investering i datterselskap, annen kortsiktig gjeld

Datterselskap	Eierandel	Ervervet	Kontor	Årsresultat	Egenkapital
Lyng Eiendom AS	100%	19.07.2014	Ski	1.053.854	2.651.919

Selskapet har en gjeld til Lyng Eiendom AS stor kr 2.628.292. Selskapet har en fordring stor kr 1.045.150 på Lyng Eiendom AS. Fordringen gjelder utbytte og konsernbidrag 2018.

#### Note 4 Aksjeeiere, antall aksjer m.v.

Selskapets aksjeeiere er:	Eierandel	
Lena Lyng	1,2 %	A-aksjer
Rick Aron Lyng Smedsrud	49,4 %	B-aksjer
Elin Lyng Nilsen	49,4 %	Styrets leder B-aksjer

Selskapets aksjekapital består av 500 aksjer à kr 400, total aksjekapital kr 200.000.

B-aksjer har rett til halvparten av det samlede utbyttet med lik del til hver B-aksje.

**LYNG HOLDING AS**

## NOTER

**Note 5 Skattekostnad**

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	<u>0</u>

Ikke balanseført utsatt skattefordel utgjør kr 0 pr 31.12.2018.

**Note 6 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Pr. 31.12.17	200.000	9.666	3.173.621	3.383.287
Tilleggsutbytte	0	0	-3.000.000	-3.000.000
Årets resultat	0	0	1.025.450	1.025.450
Pr. 31.12.18	<u>200.000</u>	<u>9.666</u>	<u>1.199.071</u>	<u>1.408.737</u>



# Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS  
Org.nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski  
Telefon: 64 85 15 00 Telefaks: 64 85 15 15

E-mail: [firmapost@pedersen-skogholt.no](mailto:firmapost@pedersen-skogholt.no)  
Web: [www.pedersen-skogholt.no](http://www.pedersen-skogholt.no)

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Lyng Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2018

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Lyng Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.025.450. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ski, 13. mai 2019

**PEDERSEN & SKOGHOLT AS**

Harald Skogholt

Statsautorisert revisor