



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 798 322
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HALVDAN SVARTESGT 4
Forretningsadresse: c/o Enqvist Eiendomsdrift AS
Konghellegaten 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		412 374	400 218
Annen driftsinntekt		607 138	549 434
Sum inntekter		1 019 512	949 652
Kostnader			
Lønnskostnad		68 460	68 460
Annen driftskostnad		562 999	891 960
Sum kostnader		631 459	960 420
Driftsresultat		388 053	-10 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			104
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		71 202	58 314
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-71 202	-58 210
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		316 851	-68 978
Totalresultat		316 851	-68 978
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		316 851	-68 978
Sum overføringer og disponeringer		316 851	-68 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		9 729	
Andre fordringer		141 385	167 780
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		207 783	106 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 783	106 513
Sum omløpsmidler		358 896	274 293
SUM EIENDELER		358 896	274 293

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 342 289	-1 659 140
Sum opptjent egenkapital		-1 342 289	-1 659 140
Sum egenkapital		-1 342 289	-1 659 140
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 569 879	1 717 753
Sum annen langsiktig gjeld		1 569 879	1 717 753
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 669	169 856
Annen kortsiktig gjeld		56 638	45 825
Sum kortsiktig gjeld		131 307	215 680
Sum gjeld		1 701 186	1 933 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		358 896	274 293



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 564095

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 798 322
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HALVDAN SVARTESGT 4
Forretningsadresse: c/o Enqvist Eiendomsdrift AS
Konghellegaten 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 885 798 322
SAMEIET HALVDAN SVARTESGT 4

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		412 374	400 218
Annen driftsinntekt		607 138	549 434
Sum inntekter		1 019 512	949 652
Kostnader			
Lønnskostnad		68 460	68 460
Annen driftskostnad		562 999	891 960
Sum kostnader		631 459	960 420
Driftsresultat		388 053	-10 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			104
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		71 202	58 314
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-71 202	-58 210
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		316 851	-68 978
Totalresultat		316 851	-68 978
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		316 851	-68 978
Sum overføringer og disponeringer		316 851	-68 978



Organisasjonsnr: 885 798 322
SAMEIET HALVDAN SVARTESGT 4

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		9 729	
Andre fordringer		141 385	167 780
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		207 783	106 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 783	106 513
Sum omløpsmidler		358 896	274 293
SUM EIENDELER		358 896	274 293
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 342 289	-1 659 140
Sum opptjent egenkapital		-1 342 289	-1 659 140



Sum egenkapital	-1 342 289	-1 659 140
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 569 879	1 717 753
Sum annen langsiktig gjeld	1 569 879	1 717 753
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	74 669	169 856
Annen kortsiktig gjeld	56 638	45 825
Sum kortsiktig gjeld	131 307	215 680
Sum gjeld	1 701 186	1 933 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	358 896	274 293



Organisasjonsnr: 885 798 322
SAMEIET HALVDAN SVARTESGT 4

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8460.00	8460.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60000.00	60000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68460.00	68460.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

Sameiet Halvdan Svartestgt 4

	Note	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Driftsinntekt. og driftskostn.				
Felleskostnader		412 374	412 305	400 218
Andre inntekter	2	607 138	507 008	549 434
Sum driftsinntekter		1 019 512	919 313	949 652
Styrehonorar		60 000	60 000	60 000
Andre personalkostnader	3	8 460	8 460	8 460
Kommunale avgifter		127 446	209 500	187 406
Vedlikehold	4	60 423	106 000	326 965
Kollektiv avtale TV/bredbånd		118 257	112 257	108 429
Driftskostnader	5	137 477	144 900	131 308
Honorarer	6	63 558	78 560	63 500
Forsikring		45 298	61 000	56 962
Andre kostnader	7	10 542	11 500	17 391
Sum driftskostnader		631 459	792 177	960 420
Driftsresultat		388 053	127 136	-10 768
Finansinntk. og finanskostn.				
Finansinntekter		0	0	104
Finanskostnader		71 202	0	58 314
Netto finansresultat		-71 202	0	-58 210
Årets resultat		316 851	127 136	-68 978
Overføringer				
Overført annen egenkapital		316 851	0	-68 978
Sum overføringer		316 851	0	-68 978



Balanse

Sameiet Halvdan Svartestgt 4

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Kundefordringer		9 729	0
Fyringsoppgjør		55 048	128 916
Andre fordringer		86 337	38 864
Bankinnskudd mv.	8	207 783	106 513
Sum omløpsmidler		358 896	274 293
Sum eiendeler		358 896	274 293
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Annen egenkapital		-1 645 047	-1 961 898
Vedlikeholdsfond		302 758	302 758
Sum egenkapital	9	-1 342 289	-1 659 140
Gjeld			
Langsiktig gjeld		1 569 879	1 717 753
Sum langsiktig gjeld	10	1 569 879	1 717 753
Kortsiktig gjeld			
Forskudd fra kunder		12 639	4 541
Leverandørgjeld		74 669	169 856
Påløpte kostnader		43 999	41 284
Sum kortsiktig gjeld		131 307	215 680
Sum gjeld		1 701 186	1 933 433
Sum egenkapital og gjeld		358 896	274 293

Oslo, 20.02.2023
Styret for Sameiet Halvdan Svartestgt 4

Jean Lorange
Styreleder

Tonje Kristin Hestenes
Styremedlem

Torbjørn Sæther
Styremedlem

Christopher Hagelund
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Inntekter er inntektsført når de er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres med tilhørende inntekt. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Vurderingsregler

Kortsiktige fordringer/gjeld er vurdert til laveste/høyeste av pålydende og virkelig verdi.

Note 2 Andre inntekter

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Kapitalinnkalling rørprosjekt	60 000	60 000	108 850
Kapitalinnkalling	100 000	0	0
Parkering	43 200	43 200	48 000
Vedlikeholdsfond	77 430	77 400	60 930
Andel lån	214 158	214 058	223 038
Kabel-TV	61 200	61 200	58 050
Bredbånd	51 150	51 150	48 750
Andre inntekter	0	0	1 816
Sum	607 138	507 008	549 434

Note 3 Personalkostnader

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Arbeidsgiveravgift	8 460	8 460	8 460
Sum	8 460	8 460	8 460

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån til styremedlemmer. Styrehonoraret kostnadsføres i det år det blir vedtatt.



Note 4 Vedlikehold

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Vedl. bygning - utvendig	21 311	12 000	0
Vedlikehold utearealer	1 184	5 000	8 971
Vedl. bygning - innvendig	0	5 000	0
Vedl. nøkler, låser, skilt	2 616	5 000	2 819
Vedlikehold VVS	24 539	50 000	315 125
Egenandel forsikring	10 000	10 000	0
Vedlikehold elektro	773	5 000	50
Vedlikehold fyringsanlegg	0	5 000	0
Skadedyrbekjempelse	0	4 000	0
Vedlikehold diverse	0	5 000	0
Sum	60 423	106 000	326 965

Note 5 Driftskostnader

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Strøm Fellesanl. 23100	15 329	15 000	10 860
Renhold	27 795	33 000	26 116
Skadedyrkontroll	4 985	4 900	4 716
Snebrøyting, strøing, m.m.	1 500	0	0
Vaktmestertjenester	85 280	85 500	82 794
Dugnad	2 588	6 000	6 613
Porto	0	500	209
Sum	137 477	144 900	131 308

Note 6 Honorarer

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Revisjon	8 498	8 500	8 125
Forretningsførsel	53 560	53 560	52 000
Ekstraarbeid	0	0	2 344
Beboerportal	1 500	1 500	0
Honorar juridisk bistand	0	15 000	1 031
Sum	63 558	78 560	63 500

Revisors honorar gjelder i sin helhet revisjon av årsregnskap.



Note 7 Andre kostnader

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Kontingenter	1 060	2 500	2 320
Styreutgifter	4 654	1 000	10 074
Bankomkostninger	3 938	5 000	4 076
EHF-fakturagebyr	75	0	70
Diverse kostnader	815	3 000	848
Øreavrunding	-1	0	3
Sum	10 542	11 500	17 391

Note 8 Bankinnskudd

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
9666.01.43537	207 604	106 335
1503 84 69999 vedl fond	179	178
Sum	207 783	106 513

Note 9 Egenkapital

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Annen egenkapital 01.01	-1 961 898	-1 892 920
Årets resultat	316 851	-68 978
Annen egenkapital 31.12	-1 645 047	-1 961 898
Vedlikeholdsfond 01.01	302 758	302 758
Vedlikeholdsfond 31.12	302 758	302 758
Egenkapital 31.12	-1 342 289	-1 659 140

I eierseksjonssameier føres ikke verdien av bygget (boligene) i balansen. Årsaken er at den enkelte sameier, og ikke selve sameiet, står som eier av boligene. Dette medfører at all rehabilitering, også den delen som anses som påkostning, kostnadsføres fortløpende i den perioden arbeidene utføres. Eventuelle verdiøkninger som følge av tiltakene tilfaller den enkelte sameier uten at det føres i sameiets balanse. I situasjoner hvor slike tiltak finansieres gjennom felles låneopptak i sameiet, vil låneopptaket fremkomme som gjeld i balansen og nedbetales gjennom fremtidige felleskostnader.



Note 10 Langsiktig gjeld

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Handelsbanken		
Lånenr 9492.70.25021		
Rente 31.12.2021: 3,82%, løpetid 15 år		
Opprinnelig 2016	2 450 000	2 450 000
Nedbetalt tidligere	732 247	582 788
Nedbetalt i år	147 874	149 459
Saldo lån 25021 pr. 31.12	1 569 879	1 717 753

Kr 570 236 forfaller om mer enn 5 år.

Likviditetsoversikt

Bankbeholdning 31.12.	207 783
Kortsiktige fordringer 31.12.	112 114
Kortsiktig gjeld 31.12.	-92 307
Arbeidskapital pr. 31.12.	kr 227 590
Budsjettert resultat 2023	86 307
Beregnet arbeidskapital pr 31.12.	kr 313 897



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Halvdan Svartesgt 4

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Halvdan Svartesgt 4.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av styrets årsrapport 2022.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sven Mozart Aarvold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: DQ04B-6HVXT-540TO-1LVQL-FD65S-B87FE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sven Mozart Aarvold

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-09 07:56:00 UTC



Penneo DokumentID: DQ4B-6HVXT-540TO-1LVQL-FD65S-887FE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>