



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 164 163  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGESKOGEN 4 AS  
Forretningsadresse: Borgeskogen 4  
3160 STOKKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Holst  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		891 681	
<b>Sum inntekter</b>		<b>891 681</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		301 504	
Avskrivning	5	697 744	
Annen driftskostnad	2	115 912	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 115 160</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-223 479</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad	6	279 610	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>279 610</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-279 610</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-503 089</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-110 680	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-392 409</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-392 409</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-392 409</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-392 409</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-392 409	
Overført til/fra annen innskutt egenkapital	4		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført til/fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-392 409</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2020 2019

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5, 8 16 766 422 17 464 166

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner 5

**Sum varige driftsmidler 16 766 422 17 464 166**

**Sum anleggsmidler 16 766 422 17 464 166**

##### Omløpsmidler

##### Varer

Konsernfordringer 6

**Sum omløpsmidler 0 0**

**SUM EIENDELER 16 766 422 17 464 166**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 200 000 200 000

Overkurs 4 1 759 388 1 759 388

Annen innskutt egenkapital 4 5 312 230 5 704 639

**Sum innskutt egenkapital 7 271 618 7 664 027**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

Udekket tap 4

**Sum egenkapital 7 271 618 7 664 027**

##### Gjeld



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	770 457	881 137
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>770 457</b>	<b>881 137</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>770 457</b>	<b>881 137</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	6	8 592 647	8 787 302
Annen kortsiktig gjeld		131 700	131 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 724 347</b>	<b>8 919 002</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 494 804</b>	<b>9 800 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 766 422</b>	<b>17 464 166</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Borgeskogen 4 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Borgeskogen 4 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 392 409. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnoekket.FTOEX-BD000-VH8VA-ENPVA-PT4DS-0XKX



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Borgeskogen 4 AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 18. februar 2021  
Deloitte AS

**Erik Bang-Olsen**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: FTOEX-BD000-VH8VA-ENPVA-PT4DS-0XKX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erik Bang-Olsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1757525

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-02-23 15:07:06Z



Penneo Dokumentnøkkel: FTOEX-BD00Q-VH8VA-ENPIVA-PT4DS-0XKIX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020**  
**for**  
**Borgeskogen 4 AS**

Penneo Dokumentnøkkel: NH8H-EEKEZ-HZBWJ-JDEE-MGOWW-2GYS7



<b>Borgeskogen 4 AS</b>			
<b>Årsregnskap 2020</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		891 681	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>891 681</b>	<b>0</b>
Varekostnad		301 504	0
Avskrivning	5	697 744	0
Annen driftskostnad	2	115 912	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 115 160</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-223 479</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	6	279 610	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-279 610</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-503 089</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-110 680	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-392 409</b>	<b>0</b>
<b>Anvendelse</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-392 409	0
<b>Sum anvendelse</b>		<b>-392 409</b>	<b>0</b>

Penneo Dokumentnøkkel: NH18H-EEKEZ-HZBWU-JDEEE-MGOWW-2GY57



<b>Borgeskogen 4 AS</b>			
<b>Årsregnskap 2020</b>			
<b>Balanse</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	16 766 422	17 464 166
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 766 422</b>	<b>17 464 166</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 766 422</b>	<b>17 464 166</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 766 422</b>	<b>17 464 166</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	200 000	200 000
Overkurs	4	1 759 388	1 759 388
Annen innskutt egenkapital	4	5 312 230	5 704 639
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 271 618</b>	<b>7 664 027</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 271 618</b>	<b>7 664 027</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	770 457	881 137
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	6	8 592 647	8 787 302
Annen kortsiktig gjeld		131 700	131 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 724 347</b>	<b>8 919 002</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 494 804</b>	<b>9 800 139</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 766 422</b>	<b>17 464 166</b>
Tønsberg, 18. februar 2021			
_____ Thomas Holst styreleder	_____ Trond Arvid Ramski styremedlem	_____ Steinar Krüger daglig leder	
<b>Borgeskogen 4 AS</b>			<b>Side 3</b>

Penneo Dokumentnøkkel: NH8H-EEKEZ-HZBWJ-JDEEE-MGOWW-2GYS7



## Borgeskogen 4 AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Fisjon

Selskapet var overtakende part i en fisjon, hvor eiendom (kontor og lager) med gnr 505, bnr 54 i Sandefjord kommune med tilhørende eiendeler og forpliktelser, ble overført fra overdragende selskap Tollbodgaten 22 Tønsberg AS (org nr 891 325 622). Fisjonen ble gjennomført til regnskaps- og skattemessig kontinuitet med virkning fra 01.01.2020.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Leieinntekter bokføres når de er opptjent. Forskuddsbetalt leie inntektsføres i takt med levering av tjeneste.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsemdrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Pennco Dokumentnøkkel: NH18H-EEKEZ-H2BWJ-JDEEE-MGOWW-2G1S7

**Borgeskogen 4 AS****Noter til regnskapet 2020****Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm**

Selskapet har i 2020 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2020 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor	2020
Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	
Lovpålagt revisjon	10 000
Skatterådgivning	5 288
<b>Sum</b>	<b>15 288</b>

Beløpene er eksklusiv mva.

**Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:  
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	2	200 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>2</b>	<b>200 000</b>

**Eierstruktur**

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Micasa AS	100 000	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Konsernregnskapet blir utarbeidet av Micasa AS som har kontoradresse i Tollbodgaten 22 i Tønsberg. Micasa AS er representert ved styrets leder Thomas Holst og daglig leder Steinar Krüger.

**Note 4 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	200 000	1 759 388	5 704 639	-	7 664 027
Årets resultat	-	-	-392 409	-	-392 409
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>1 759 388</b>	<b>5 312 230</b>	<b>-</b>	<b>7 271 618</b>

**Note 5 Varige driftsmidler**

	Bygninger	Tekniske inst.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	23 096 668	78 800	2 053 655	25 229 123
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	23 096 668	78 800	2 053 655	25 229 123
Akk. avskrivninger 01.01	7 686 157	78 800	-	7 764 957
Akk. avskrivninger revet bygg	-	-	-	-
Årets avskrivning	697 744	-	-	697 744
Akk. Avskrivninger 31.12	8 383 901	78 800	-	8 462 701
<b>Bokført verdi per 31.12</b>	<b>14 712 767</b>	<b>-</b>	<b>2 053 655</b>	<b>16 766 422</b>

Økonomisk levetid: 33-50 år  
Avskrivningsplan: lineær  
20 år lineær  
Avskrives ikke



## Borgeskogen 4 AS

## Noter til regnskapet 2020

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig gjeld	
	2020	01.01.2020
Tollbodgaten 22 Tønsberg AS	8 592 647	8 787 302
<b>Sum</b>	<b>8 592 647</b>	<b>8 787 302</b>

Mellomværende er renteberegnet 3,2%.

## Note 7 Skattekostnad

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	-
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-
Endring i utsatt skatt	-110 680
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-110 680</b>

<b>Effektiv skattesats</b>	
Resultat før skattekostnad	-503 089
22% forventet skatt	-110 680
Skatt på permanente forskjeller	-
Sum skattekostnad	-110 680
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>22 %</b>

<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	
Resultat før skattekostnad	-503 089
Endring i midlertidige forskjeller	76 659
Effekt av avgitt konsernbidrag	-
Andre permanente forskjeller	-
Underskudd til fremføring	-
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-426 431</b>

Betalbar skatt utgjør 22% av grunnlaget

<b>Midlertidige forskjeller:</b>		
Oversikt over midlertidige forskjeller:	<b>31.12.2020</b>	<b>01.01.2020</b>
Driftsmidler	3 928 509	4 005 168
Underskudd til fremføring	-426 431	-
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>3 502 078</b>	<b>4 005 168</b>
<b>22% utsatt skattefordel (-)/utsatt skatt (+)</b>	<b>770 457</b>	<b>881 137</b>

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>31.12.2020</b>
Betalbar skatt	-

## Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for Tollbodgaten 22 Tønsberg AS (søsterselskap).</b>	<b>2020</b>
Fast eiendom	16 766 422
<b>Totalt</b>	<b>16 766 422</b>

Pant i fast eiendom er begrenset til kr 40 000 000.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trond Arvid Ramski

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2031633

IP: 81.0.xxx.xxx

2021-02-22 13:31:59Z



## Thomas Holst

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-271582

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-02-22 17:06:10Z



## Steinar Krüger

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-257521

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-02-22 17:16:36Z



## Steinar Krüger

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-257521

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-02-22 17:16:36Z



Penneo Dokumentnøkkel: NH18H-EEKEZ-H2BWJ-JDEEE-MGOWW-2G157

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>