



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 522 604  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GSAA INVEST AS  
Forretningsadresse: Linnegrøvan 16  
4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Bueklev  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 505	20 796
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 505</b>	<b>20 796</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 505</b>	<b>-20 796</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 557	2 220
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 557</b>	<b>2 220</b>
Annen rentekostnad		8	25
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8</b>	<b>25</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 549</b>	<b>2 195</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 044</b>	<b>-18 601</b>
Skattekostnad på resultat	3	451	-4 087
<b>Årsresultat</b>		<b>1 593</b>	<b>-14 514</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 593</b>	<b>-14 514</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 593</b>	<b>-14 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	2 500 000	500 000
Overført fra annen egenkapital	4	-2 498 407	-514 514
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 593</b>	<b>-14 514</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	463 648	463 648
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>463 648</b>	<b>463 648</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>463 648</b>	<b>463 648</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	2 402 420	3 402 420
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 402 420</b>	<b>3 402 420</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	699 853	199 909
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>699 853</b>	<b>199 909</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 102 273</b>	<b>3 602 329</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 565 921</b>	<b>4 065 977</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	315 000	315 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>315 000</b>	<b>315 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	744 282	3 242 689
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>744 282</b>	<b>3 242 689</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 059 282</b>	<b>3 557 689</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 188	5 775
Betalbar skatt	3	451	2 513
Utbytte		2 500 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 506 639</b>	<b>508 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 506 639</b>	<b>508 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 565 921</b>	<b>4 065 977</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 531120

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 522 604  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GSAA INVEST AS  
Forretningsadresse: Linnegrøvan 16  
4640 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Bueklev  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 522 604  
GSAA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 505	20 796
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 505</b>	<b>20 796</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 505</b>	<b>-20 796</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 557	2 220
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 557</b>	<b>2 220</b>
Annen rentekostnad		8	25
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8</b>	<b>25</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 549</b>	<b>2 195</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 044</b>	<b>-18 601</b>
Skattekostnad på resultat	3	451	-4 087
<b>Årsresultat</b>		<b>1 593</b>	<b>-14 514</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 593</b>	<b>-14 514</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 593</b>	<b>-14 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	2 500 000	500 000
Overført fra annen egenkapital	4	-2 498 407	-514 514
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 593</b>	<b>-14 514</b>



Organisasjonsnr: 926 522 604  
GSAA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	463 648	463 648
Sum finansielle anleggsmidler		463 648	463 648
Sum anleggsmidler		463 648	463 648

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2, 5	2 402 420	3 402 420
Sum fordringer		2 402 420	3 402 420

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	699 853	199 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		699 853	199 909

Sum omløpsmidler		3 102 273	3 602 329
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 565 921	4 065 977
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	315 000	315 000
Sum innskutt egenkapital		315 000	315 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	744 282	3 242 689
Sum opptjent egenkapital		744 282	3 242 689

Sum egenkapital		1 059 282	3 557 689
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		6 188	5 775
Betalbar skatt	3	451	2 513
Utbytte		2 500 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 506 639</b>	<b>508 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 506 639</b>	<b>508 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 565 921</b>	<b>4 065 977</b>



Organisasjonsnr: 926 522 604  
GSAA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# GSAA Invest AS

org. nr 926 522 604

## Årsregnskap

# 2024

---

Utarbeidet av: **Reskontro AS**



## RESULTATREGNSKAP

### GSAA INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		22 505	20 796
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 505</b>	<b>20 796</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 505</b>	<b>-20 796</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		24 557	2 220
Annen rentekostnad		8	25
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>24 549</b>	<b>2 195</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 044</b>	<b>-18 601</b>
Skattekostnad på resultat	3	451	-4 087
<b>Resultat</b>		<b>1 593</b>	<b>-14 514</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 593</b>	<b>-14 514</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	4	2 500 000	500 000
Overført fra annen egenkapital	4	2 498 407	514 514
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 593</b>	<b>-14 514</b>



## BALANSE

### GSAA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	463 648	463 648
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>463 648</b>	<b>463 648</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>463 648</b>	<b>463 648</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	2 402 420	3 402 420
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 402 420</b>	<b>3 402 420</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	699 853	199 909
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 102 273</b>	<b>3 602 329</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 565 921</b>	<b>4 065 977</b>



## BALANSE

### GSAA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 7	315 000	315 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>315 000</b>	<b>315 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	744 282	3 242 689
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>744 282</b>	<b>3 242 689</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 059 282</b>	<b>3 557 689</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 188	5 775
Betalbar skatt	3	451	2 513
Utbytte		2 500 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 506 639</b>	<b>508 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 506 639</b>	<b>508 288</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 565 921</b>	<b>4 065 977</b>

Søgne, 10.06.2025  
Styret i GSAA Invest AS

Gerhard Andre Aamodt  
Styreleder/daglig leder

Steffen Aamodt  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskap Stiftelse.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt ved avleggelse av årsregnskapet:

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, gjeld i utenlandsk valuta justeres i takt med endringer i valutakursen.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Aksjer

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden, og er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ev. ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke egne ansatte utover daglig leder. Daglig leders stilling er svært beskjeden, og han mottar ikke lønn.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon da selskapets ene ansatt også er aksjonær. Foretaket har derfor ikke etablert en pensjonsordning.



### GSAA Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 Tilknyttede selskaper mv

GSAA Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:	Bokført verdi	Forretningskontor	Eierandel/stemmeandel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %
GASE Invest AS	30 000	Kristiansand	50 %	7 281 190	4 721 188
Aamodt VVS Eiendom AS	433 648	Kristiansand	50 %	8 597 022	607 270

Mellomværende med nærstående:	2024	2023
GASE Invest AS	2 402 420	3 402 420
<b>SUM</b>	<b>2 402 420</b>	<b>3 402 420</b>

#### Note 3 Skattekostnad

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	2 044	-18 601
Permanente forskjeller	8	25
3 % av skattefrie inntekter fritaksmetoden	-	30 000
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Endring i fremførbart underskudd	-	-
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 052</b>	<b>11 424</b>

**22 % betalbar skatt av årets skattegrunnlag** 451 2 513

#### Beregning av grunnlaget for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Netto midlertidige forskjeller	-	-
Underskudd til fremføring	-	-
<b>Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Utsatt skatt/skattefordel (22 %)	-	-
Herav ikke balanseført	-	-
<b>Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i regnskapet</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	451	2 513
Endring i utsatt skatt	-	-6 600
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>451</b>	<b>-4 087</b>



## GSAA Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01</b>	<b>315 000</b>	<b>3 242 689</b>	<b>3 557 689</b>
Årets resultat	-	1 593	<b>1 593</b>
Avsatt utbytte	-	-2 500 000	<b>-2 500 000</b>
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>315 000</b>	<b>744 282</b>	<b>1 059 282</b>

### Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	-	-
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	-	-

Selskapet har ikke gjeld som er sikret med pant.

### Note 6 Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler.

### Note 7 Aksjekapital, aksjonærinformasjon og mellomværende med aksjonærer

Aksjekapitalen på kr 315 000 består av 30 000 aksjer a kr 10,50. Alle aksjer har like rettigheter.

#### Oversikt over aksjonærene pr 31.12.:

Navn		Antall aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Gerhard Andre Aamodt	1)	24 000	80 %	80 %
Steffen Aamodt AS	2)	6 000	20 %	20 %
<b>Totalt</b>		<b>30 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

1) Gerhard Andre Aamodt er daglig leder/styreleder.

2) Steffen Aamodt er styremedlem, og eier alle aksjene i Steffen Aamodt AS.