



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 266 861
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GALTELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Lømslands vei 13
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Georg Galteland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		212 000	180 000
Sum inntekter		212 000	180 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	9 274	9 274
Annen driftskostnad	2	118 593	122 239
Sum kostnader		127 867	131 512
Driftsresultat		84 133	48 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		13	
Annen rentekostnad	2	162 511	97 649
Sum finanskostnader		162 511	97 649
Netto finans		-162 498	-97 649
Ordinært resultat før skattekostnad		-78 365	-49 162
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-612
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 365	-48 550
Årsresultat		-78 365	-48 550
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 365	-48 550
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-78 365	-48 550
Sum overføringer og disponeringer		-78 365	-48 550



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 893 717	3 265 768
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	13 911	23 185
Sum varige driftsmidler		5 907 628	3 288 953
Sum anleggsmidler		5 907 628	3 288 953
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 424	66 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 424	66 738
Sum omløpsmidler		67 424	66 738
SUM EIENDELER		5 975 052	3 355 692
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	80 989	159 355
Sum opptjent egenkapital		80 989	159 355
Sum egenkapital		180 989	259 355



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 099 810	1 947 623
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 678 724	1 147 837
Sum annen langsiktig gjeld		5 778 534	3 095 460
Sum langsiktig gjeld		5 778 534	3 095 460
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 476	248
Annen kortsiktig gjeld		5 053	629
Sum kortsiktig gjeld		15 529	877
Sum gjeld		5 794 063	3 096 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 975 052	3 355 692



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 670359

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 266 861
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GALTELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Lømslands vei 13
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Georg Galteland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 266 861
GALTELAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		212 000	180 000
Sum inntekter		212 000	180 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	9 274	9 274
Annen driftskostnad	2	118 593	122 239
Sum kostnader		127 867	131 512
Driftsresultat		84 133	48 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		13	
Annen rentekostnad	2	162 511	97 649
Sum finanskostnader		162 511	97 649
Netto finans		-162 498	-97 649
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-612
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 365	-48 550
Årsresultat		-78 365	-48 550
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 365	-48 550
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-78 365	-48 550
Sum overføringer og disponeringer		-78 365	-48 550



Organisasjonsnr: 989 266 861
GALTELAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 893 717	3 265 768
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	13 911	23 185
Sum varige driftsmidler		5 907 628	3 288 953

Sum anleggsmidler		5 907 628	3 288 953
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		67 424	66 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 424	66 738

Sum omløpsmidler		67 424	66 738
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		5 975 052	3 355 692
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	80 989	159 355
Sum opptjent egenkapital		80 989	159 355

Sum egenkapital		180 989	259 355
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 099 810	1 947 623
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 678 724	1 147 837
Sum annen langsiktig gjeld		5 778 534	3 095 460



Sum langsiktig gjeld	5 778 534	3 095 460
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 476	248
Annen kortsiktig gjeld	5 053	629
Sum kortsiktig gjeld	15 529	877
Sum gjeld	5 794 063	3 096 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 975 052	3 355 692



Organisasjonsnr: 989 266 861
GALTELAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Galteland Invest AS**

Organisasjonsnr. 989266861

Utarbeidet av:
Merkantil Service AS
Godkjent regnskapselskap
Postboks 159
4662 KRISTIANSAND S



Galteland Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		212 000	180 000
Sum driftsinntekter		212 000	180 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	9 274	9 274
Annen driftskostnad	2	118 593	122 239
Sum driftskostnader		127 867	131 513
DRIFTSRESULTAT		84 133	48 487
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13	0
Sum finansinntekter		13	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	162 511	97 649
Sum finanskostnader		162 511	97 649
NETTO FINANSPOSTER		(162 498)	(97 649)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(78 365)	(49 162)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	(612)
ORDINÆRT RESULTAT		(78 365)	(48 550)
ARSRESULTAT		(78 365)	(48 550)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(78 365)	(48 550)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(78 365)	(48 550)

Årsregnskap for Galteland Invest AS

Organisasjonsnr. 989266861



Galteland Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 893 717	3 265 768
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	13 911	23 185
Sum varige driftsmidler		5 907 628	3 288 953
SUM ANLEGGSMIDLER		5 907 628	3 288 953
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 424	66 738
SUM OMLØPSMIDLER		67 424	66 738
SUM EIENDELER		5 975 052	3 355 692
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	80 989	159 355
Sum opptjent egenkapital		80 989	159 355
SUM EGENKAPITAL		180 989	259 355
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 099 810	1 947 623
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 678 724	1 147 837
Sum annen langsiktig gjeld		5 778 534	3 095 460
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 778 534	3 095 460
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 476	248
Annen kortsiktig gjeld		5 053	629
SUM KORTSIKTIG GJELD		15 529	877
SUM GJELD		5 794 063	3 096 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 975 052	3 355 692

Kristiansand 30.06.23

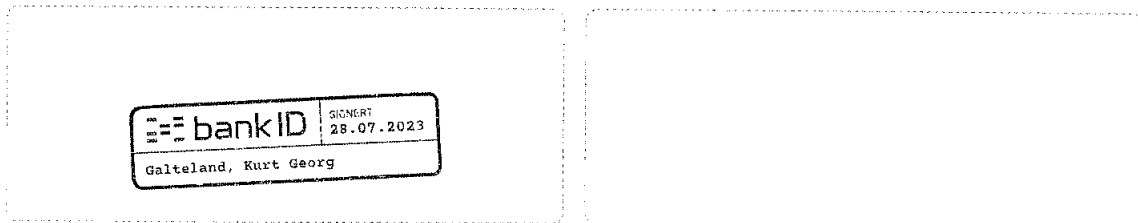
Kurt Georg Galteland
Styrets leder



Dette dokumentet er behandlet gjennom RN Kundesjekk – på vegne av **Merkantil Service AS**

Årsregnskap 2022 for Galteland Invest AS

Signert av følgende



Signatur 1

Signatur 2

Signatur 3

Signatur 4

Signatur 5

Signatur 6

Signatur 7

Signatur 8

Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Galteland Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Galteland Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 265 768	46 370	3 312 138
+ Tilgang	2 627 949	0	2 627 949
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 893 717	46 370	5 940 087
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	23 185	23 185
+ Ordinære avskrivninger	0	9 274	9 274
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	32 459	32 459
Balanseført verdi pr 31/12	5 893 717	13 911	5 907 628

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

Selskapet har gjeld til aksjonæren med kr. 1 678 724 som er renteberegnet med kr. 32 916.



Galteland Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-78 365
Endring i midlertidige forskjeller	4 526
Inntekt	-73 839

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	159 355	259 355
Anvendt til årsresultat		-78 365	-78 365
Pr 31.12.	100 000	80 989	180 989



Galteland Invest AS

Noter 2022

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av totalt 100 aksjer à kr. 1 000,-

	Verv	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kurt Georg Galteland	Styrets leder	100	100%	100%
Sum		100	100%	100%

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 450 867 og pr 31.12. i fjor kr 1 569 197. Nedbetalingstid er 19 år fra 01.01.23

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 099 810	1 947 623
Pantsatte eiendeler:		
Bolig	4 099 810	1 947 623
Sum pantsatte eiendeler	4 099 810	1 947 623



Galteland Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Galteland Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 265 768	46 370	3 312 138
+ Tilgang	2 627 949	0	2 627 949
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 893 717	46 370	5 940 087
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	23 185	23 185
+ Ordinære avskrivninger	0	9 274	9 274
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	32 459	32 459
Balanseført verdi pr 31/12	5 893 717	13 911	5 907 628

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

Selskapet har gjeld til aksjonæren med kr. 1 678 724 som er renteberegnet med kr. 32 916.



Galteland Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-78 365
Endring i midlertidige forskjeller	4 526
Inntekt	-73 839

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	159 355	259 355
Anvendt til årsresultat		-78 365	-78 365
Pr 31.12.	100 000	80 989	180 989



Galteland Invest AS

Noter 2022

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av totalt 100 aksjer à kr. 1 000.-

	Verv	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kurt Georg Galteland	Styrets leder	100	100%	100%
Sum		100	100%	100%

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 450 867 og pr 31.12. i fjor kr 1 569 197. Nedbetalingstid er 19 år fra 01.01.23

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 099 810	1 947 623
Pantsatte eiendeler:		
Bolig	4 099 810	1 947 623
Sum pantsatte eiendeler	4 099 810	1 947 623



Galteland Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		212 000	180 000
Sum driftsinntekter		212 000	180 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	9 274	9 274
Annen driftskostnad	2	118 593	122 239
Sum driftskostnader		127 867	131 513
DRIFTSRESULTAT		84 133	48 487
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13	0
Sum finansinntekter		13	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	162 511	97 649
Sum finanskostnader		162 511	97 649
NETTO FINANSPOSTER		(162 498)	(97 649)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(78 365)	(49 162)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	(612)
ORDINÆRT RESULTAT		(78 365)	(48 550)
ÅRSRESULTAT		(78 365)	(48 550)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(78 365)	(48 550)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(78 365)	(48 550)



Galteland Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 893 717	3 265 768
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	13 911	23 185
Sum varige driftsmidler		5 907 628	3 288 953
SUM ANLEGGSMIDLER		5 907 628	3 288 953
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 424	66 738
SUM OMLØPSMIDLER		67 424	66 738
SUM EIENDELER		5 975 052	3 355 692
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	80 989	159 355
Sum opptjent egenkapital		80 989	159 355
SUM EGENKAPITAL		180 989	259 355
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 099 810	1 947 623
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 678 724	1 147 837
Sum annen langsiktig gjeld		5 778 534	3 095 460
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 778 534	3 095 460
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 476	248
Annen kortsiktig gjeld		5 053	629
SUM KORTSIKTIG GJELD		15 529	877
SUM GJELD		5 794 063	3 096 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 975 052	3 355 692

Kristiansand 30.06.23

Kurt Georg Galteland
Styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Galteland Invest AS**

Organisasjonsnr. 989266861

Utarbeidet av:
Merkantil Service AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 159
4662 KRISTIANSAND S