



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 699 154  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: SAMEIET GARASJEANLEGG ASHEIMTUNET  
F-BG3  
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag  
Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Hobbestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		224 670	367 610
<b>Sum inntekter</b>		<b>224 670</b>	<b>367 610</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	13 692	13 692
Annen driftskostnad	2,3,4	159 653	312 587
<b>Sum kostnader</b>		<b>173 345</b>	<b>326 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>51 325</b>	<b>41 331</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>246</b>	<b>111</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-246</b>	<b>-111</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>51 325</b>	<b>41 331</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 325</b>	<b>41 331</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>51 571</b>	<b>41 442</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	525
Andre fordringer		11 317	15 747
Sum fordringer		11 317	16 272
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		130 063	57 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 063	57 092
Sum omløpsmidler		141 380	73 364
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>141 380</b>	<b>73 364</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		114 928	63 357
Sum opptjent egenkapital		114 928	63 357
Sum egenkapital	6	114 928	63 357
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 645	7 822
Skyldige offentlige avgifter		5 862	0
Annen kortsiktig gjeld		9 945	2 185
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 452</b>	<b>10 007</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 452</b>	<b>10 007</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>141 380</b>	<b>73 364</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 655964

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 699 154  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: SAMEIET GARASJEANLEGG ASHEIMTUNET  
F-BG3  
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag  
Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Hobbestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 920 699 154  
SAMEIET GARASJEANLEGG ASHEIMTUNET  
F-BG3

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		224 670	367 610
<b>Sum inntekter</b>		<b>224 670</b>	<b>367 610</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	13 692	13 692
Annen driftskostnad	2, 3, 4	159 653	312 587
<b>Sum kostnader</b>		<b>173 345</b>	<b>326 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>51 325</b>	<b>41 331</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>246</b>	<b>111</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-246</b>	<b>-111</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 325</b>	<b>41 331</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>51 571</b>	<b>41 442</b>



Organisasjonsnr: 920 699 154  
SAMEIET GARASJEANLEGG ASHEIMTUNET  
F-BG3

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	525
Andre fordringer		11 317	15 747
Sum fordringer		11 317	16 272
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		130 063	57 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 063	57 092
Sum omløpsmidler		141 380	73 364
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>141 380</b>	<b>73 364</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		114 928	63 357
Sum opptjent egenkapital		114 928	63 357
Sum egenkapital	6	114 928	63 357
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 645	7 822
Skyldige offentlige avgifter		5 862	0
Annen kortsiktig gjeld		9 945	2 185
Sum kortsiktig gjeld		26 452	10 007
Sum gjeld		26 452	10 007



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

141 380

73 364



Organisasjonsnr: 920 699 154  
SAMEIET GARASJEANLEGG ASHEIMTUNET  
F-BG3

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## 1731 Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet f\_BG3

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
<b>Inntekter</b>				
Leieinntekt garasje		198 000	198 000	198 000
Tillegg felleskostnader		26 670	9 560	26 675
Lading el-bil		0	160 050	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>224 670</b>	<b>367 610</b>	<b>224 675</b>
<b>Kostnader</b>				
Styrehonorar, lønn etc.	1	13 692	13 692	13 692
Forretningsførerhonorar		16 356	15 948	16 825
Tilleggstjenester forretningsfører		0	4 875	0
Revisjonshonorar	2	5 577	4 530	8 000
Drift og vedlikehold	3	108 222	110 285	143 075
Renovering	4	0	154 650	0
Forsikringer		6 571	6 083	7 500
Energi/strøm		21 902	13 174	20 000
Administrasjonskostnader		1 025	3 042	5 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>173 345</b>	<b>326 279</b>	<b>214 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>51 325</b>	<b>41 331</b>	<b>10 583</b>
<b>Finansielle poster</b>				
Renteinntekter		246	111	0
<b>Netto finanskostnader</b>		<b>-246</b>	<b>-111</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>	5	<b>51 571</b>	<b>41 442</b>	<b>10 583</b>

## Årsregnskap



## 1731 Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet f\_BG3

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Restanser fellesutgifter		0	525
Forskuddsbetalte kostnader		10 267	9 222
Andre fordringer		1 050	6 525
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		130 063	57 092
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>141 380</b>	<b>73 364</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>141 380</b>	<b>73 364</b>

Balanse 2021



## 1731 Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet f\_BG3

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		114 928	63 357
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>114 928</b>	<b>63 357</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt fellesutgifter		525	525
Leverandørgjeld		10 645	7 822
Skyldig off. avgifter		5 862	0
Annen kortsiktig gjeld		9 420	1 660
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 452</b>	<b>10 007</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 452</b>	<b>10 007</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>141 380</b>	<b>73 364</b>

Stavanger 31.12.21

Bate boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Petter Hobbestad  
Leder

\_\_\_\_\_  
Andre Gjesteland Soma  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tor Gunnar Hope  
Styremedlem

**Balanse 2021**



Noter 1731 Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet f\_BG3

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

### Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Styrehonorar	12 000	12 000
Arbeidsgiveravgift	1 692	1 692
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>13 692</b>	<b>13 692</b>

Sameiet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

### Note 2 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.



## Noter 1731 Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet f\_BG3

### Note 3 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	10 281	85 963
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	26 675	9 563
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	71 266	14 759
<b>Sum</b>	<b>108 222</b>	<b>110 285</b>

### Note 4 - Renovering/Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Etablering av ladeanlegg	0	160 000
Kreditnota skadet sensor	0	-5 350
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>154 650</b>

Kostnad for etablering av ladeanlegg er viderefakturert andelseiere i 2020, totalt kr 160 050.

### Note 5 - Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>DISPONIBLE MIDLER</b>		
Resultat	51 571	41 442
<b>Endring disponible midler</b>	<b>51 571</b>	<b>41 442</b>
<b>Omløpsmidler</b>	<b>141 380</b>	<b>73 364</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>26 452</b>	<b>10 007</b>
<b>Disponible midler</b>	<b>114 928</b>	<b>63 357</b>

## Noter 1731 Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet f\_BG3



Noter 1731 Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet f\_BG3

Note 6 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.21	Årets resultat	Regnskap 31.12.20
Sameiekapital, næring	93 013	51 571	41 442
Annen Egenkapital	21 916	0	21 916
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>114 928</b>	<b>51 571</b>	<b>63 357</b>

Noter 1731 Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet f\_BG3



Resultat og balanse med noter for Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet f\_BG3.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet f\_BG3**

Styreleder	Petter Hobbestad (sign.)	03.05.2022
Styremedlem	Tor Gunnar Hope (sign.)	27.04.2022
Styremedlem	Andre Gjesteland Soma (sign.)	03.05.2022



**KPMG AS**  
Forusparken 2  
Postboks 57  
4068 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet F-BG3

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet F-BG3s årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pemneo Dokumentnøkkel: 00D58-4TZNO-7YNOT-AYHZ6-UDSA5-700UE



Uavhengig revisors beretning - Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet F-BG3

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 4. mai 2022  
KPMG AS

Mailin Holm  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 00D58-4TZN0-7YNOT-AYHZ6-UDSA5-700UE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mailin Nicolaisen Holm

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2033982

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-05-04 14:03:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 00D58-4TZN0-7YNOT-AYHZ6-UDSA5-700UE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>