



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 148 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EKREGATEN 16 AS  
Forretningsadresse: Ekregaten 16  
5036 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Steinar Børresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		900 900	959 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>900 900</b>	<b>959 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 200	3 200
Annen driftskostnad		147 528	307 728
<b>Sum kostnader</b>	1,3	<b>150 728</b>	<b>310 928</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>750 172</b>	<b>648 372</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		144 079	118 942
Annen renteinntekt		8	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144 087</b>	<b>118 952</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			54 531
Annen rentekostnad		2 127	335
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 127</b>	<b>54 866</b>
<b>Netto finans</b>		<b>141 960</b>	<b>64 086</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>892 132</b>	<b>712 458</b>
Skattekostnad	4	197 271	160 389
<b>Årsresultat</b>		<b>694 861</b>	<b>552 069</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>694 861</b>	<b>552 069</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		616 783	158 115
Overføringer til/fra annen egenkapital		78 078	393 954
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>694 861</b>	<b>552 069</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	297 800	301 000
Sum varige driftsmidler		297 800	301 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 969 867	2 750 170
Sum finansielle anleggsmidler		1 969 867	2 750 170
Sum anleggsmidler		2 267 667	3 051 170
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			4 000
Andre fordringer		3 000	
Sum fordringer		3 000	4 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 914	90 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 914	90 423
Sum omløpsmidler		43 914	94 423
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 311 581</b>	<b>3 145 593</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 390 508	1 312 430
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 390 508</b>	<b>1 312 430</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 420 508</b>	<b>1 342 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			1 380 234
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 380 234</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 520	88 871
Betalbar skatt	4	23 307	112 846
Kortsiktig konserngjeld	6	790 747	202 712
Annen kortsiktig gjeld		51 500	18 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>891 074</b>	<b>422 929</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>891 074</b>	<b>1 803 163</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 311 581</b>	<b>3 145 593</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 680108

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 148 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EKREGATEN 16 AS  
Forretningsadresse: Ekregaten 16  
5036 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Steinar Børresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 148 142  
EKREGATEN 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		900 900	959 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>900 900</b>	<b>959 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 200	3 200
Annen driftskostnad		147 528	307 728
<b>Sum kostnader</b>	<b>1,3</b>	<b>150 728</b>	<b>310 928</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>750 172</b>	<b>648 372</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		144 079	118 942
Annen renteinntekt		8	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144 087</b>	<b>118 952</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			54 531
Annen rentekostnad		2 127	335
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 127</b>	<b>54 866</b>
<b>Netto finans</b>		<b>141 960</b>	<b>64 086</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>4</b>	<b>892 132</b>	<b>712 458</b>
Skattekostnad	4	197 271	160 389
<b>Årsresultat</b>		<b>694 861</b>	<b>552 069</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>694 861</b>	<b>552 069</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		616 783	158 115
Overføringer til/fra annen egenkapital		78 078	393 954
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>694 861</b>	<b>552 069</b>



Organisasjonsnr: 820 148 142  
EKREGATEN 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	297 800	301 000
Sum varige driftsmidler		297 800	301 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 969 867	2 750 170
Sum finansielle anleggsmidler		1 969 867	2 750 170
Sum anleggsmidler		2 267 667	3 051 170
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			4 000
Andre fordringer		3 000	
Sum fordringer		3 000	4 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 914	90 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 914	90 423
Sum omløpsmidler		43 914	94 423
SUM EIENDELER		2 311 581	3 145 593
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 390 508	1 312 430
Sum opptjent egenkapital		1 390 508	1 312 430
Sum egenkapital	5	1 420 508	1 342 430
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			1 380 234
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 380 234
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 520	88 871
Betalbar skatt	4	23 307	112 846
Kortsiktig konserngjeld	6	790 747	202 712
Annen kortsiktig gjeld		51 500	18 500
Sum kortsiktig gjeld		891 074	422 929
Sum gjeld		891 074	1 803 163
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 311 581</b>	<b>3 145 593</b>



Organisasjonsnr: 820 148 142  
EKREGATEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Inntekter og kostnader Leieinntektene inntektsføres etter hvert som de er opptjent. Kostnader blir regnskapsført etter sammenstillingsprinsippet, dvs kostnader blir regnskapsført i samme periode som tilhørende salgsinntekter blir inntektsført. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominalt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskj som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige under- skudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

**Note**

3

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



## Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen faste ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til ansatte, daglig leder eller styret. Foretaket har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om otp. Det er ikke gitt lån eller garantier overfør styrende organer.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note

6

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1969967.00	2750170.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1380234.00

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	790747.00	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	4800000.00

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2023  
for  
Ekregaten 16 AS  
Org.nr. 820 148 142



ÅRSREGNSKAP MED NOTER



---

## Resultatregnskap

---

### Ekregaten 16 AS

	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		900 900	959 300
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>900 900</b>	<b>959 300</b>
Avskrivning varige driftsmidler	2	3 200	3 200
Annen driftskostnad		147 528	307 728
<b>Sum driftskostnad</b>	<b>1,3</b>	<b>150 728</b>	<b>310 928</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>750 172</b>	<b>648 372</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		144 079	118 942
Annen renteinntekt		8	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144 087</b>	<b>118 952</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	54 531
Annen rentekostnad		2 127	335
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 127</b>	<b>54 866</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>141 960</b>	<b>64 086</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>4</b>	<b>892 132</b>	<b>712 458</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	197 271	160 389
<b>Ordinært resultat</b>		<b>694 861</b>	<b>552 069</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>694 861</b>	<b>552 069</b>
Overført annen egenkapital		78 078	393 954
Avsatt til konsernbidrag		616 783	158 115
<b>Sum disponert</b>	<b>5</b>	<b>694 861</b>	<b>552 069</b>



---

**Balanse**

---

**Ekregaten 16 AS**

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	297 800	301 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>297 800</b>	<b>301 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 969 867	2 750 170
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 969 867</b>	<b>2 750 170</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 267 667</b>	<b>3 051 170</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	4 000
Andre fordringer		3 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>40 914</b>	<b>90 423</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 914</b>	<b>94 423</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 311 581</b>	<b>3 145 593</b>



---

**Balanse**

---

**Ekregaten 16 AS**

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 390 508	1 312 430
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 390 508</b>	<b>1 312 430</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 420 508</b>	<b>1 342 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	1 380 234
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 380 234</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 520	88 871
Betalbar skatt	4	23 307	112 846
Kortsiktig konserngjeld	6	790 747	202 712
Annen kortsiktig gjeld		51 500	18 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>891 074</b>	<b>422 929</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>891 074</b>	<b>1 803 163</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 311 581</b>	<b>3 145 593</b>

BERGEN, 30.06.2024  
Styret for Ekregaten 16 AS

Trond Steinar Børresen  
Styrets leder



## NOTER 2023

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

#### NOTE 1

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Inntekter og kostnader

Leieinntektene inntektsføres etter hvert som de er opptjent. Kostnader blir regnskapsført etter sammenstillingsprinsippet, dvs kostnader blir regnskapsført i samme periode som tilhørende salgsinntekter blir inntektsført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominalt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskj som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige under-skudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.



## NOTER 2023

<b>NOTE 2</b>	<b>BOLIG- EIENDOM</b>
Anskaffelseskost	320 200
Tilgang i år	0
Avgang til kostpris	0
Kostpris 31/12	320 200
Totale avskr. 31/12	-22 400
Bokført verdi 31/12	297 800

Årets ord.avskrivning 3 200  
Økonomisk levetid 100 år  
Eiendommen er pantsatt for kr 4 800 000 for lån i morselskap.

### NOTE 3

#### Lønnskostnader mm.

Selskapet har ingen faste ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til ansatte, daglig leder eller styret.

Foretaket har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om otp.

Det er ikke gitt lån eller garantier overfor styrende organer.

### NOTE 4

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultat før skattekostnader	892 132	712 458
Permanente forskjeller	1 356	-10
Endring midlertidige forskjeller	3 200	3 200
Avgitt konsernbidrag	-790 747	-202 712
Årets skattepl inntekt	105 941	512 936

Spesifikasjon av skattekostnaden i resultatregnskapet:

Betalbar skatt årets inntekt 22%	23 307	112 846
Skatt på konsernbidrag	173 964	44 597
Endring utsatt skatt på ord resultat		2 946
Skattekostnad på ordinært resultat	197 271	160 389



## NOTER 2023

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/skattefordel:

Midlertidige forskjeller

knyttet til:	31.12.22	31.12.23	Endring
Anleggsmidler	-28 808	-32 008	3 200
Underskudd til framføring	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-28 808	-32 008	3 200
Utsatt skattefordel 22%	-6 338	-7 042	704

Endring utsatt skattefordel bokføres ikke iht. NRS 8 God Regnskapsskikk for små foretak.

### NOTE 5

#### Egenkapital

	aksjekapital	annen innskutt egen-	annen egen- kapital	sum egenkapital
Egenkapital 1/1	30 000	-	1 312 430	1 342 429
Årsresultat			694 861	694 861
Konsernbidrag			-616 783	-616 783
Utbytte			-	-
Egenkapital 31/12	30 000	-	1 390 508	1 420 508

### NOTE 6

#### Mellomværende nærstående

##### Fordring:

	2023	2022
Fordring konsernselskap	1 969 867	2 750 170
hvorav renter	144 079	118 942
Gjeld:		
Gjeld til konsernselskap	0	1 380 234
hvorav renter	0	54 531
Konsernbidrag	790 747	202 712

### NOTE 7 - Aksjekapital

Aksjekapitalen i selskapet pr 31/12 står av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
A - aksjer	100	300	30 000

Aksjonæren i selskapet 31/12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ekre Invest AS	100	100 %	100 %

EKREGATEN 16 AS



NOTER 2023

EKREGATEN 16 AS