



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 396 684  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Doktorgården AS  
Forretningsadresse: Nygata 9  
2380 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Wilgrim Bang-Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 138 354	1 097 714
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 138 354</b>	<b>1 097 714</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	8 625	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	328 870	318 900
Annen driftskostnad		698 421	537 877
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 035 916</b>	<b>856 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>102 438</b>	<b>240 937</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 868	3 146
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 868</b>	<b>3 146</b>
Annen rentekostnad		325 009	132 747
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>325 009</b>	<b>132 747</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-321 141</b>	<b>-129 601</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-218 702</b>	<b>111 336</b>
Skattekostnad på resultat	4	-48 094	24 494
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-170 608</b>	<b>86 842</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-170 608</b>	<b>86 842</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-170 608</b>	<b>86 842</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-170 608</b>	<b>86 842</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-170 608	86 842
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-170 608</b>	<b>86 842</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	12 711 130	6 113 144
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	84 000	108 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>12 795 130</b>	<b>6 221 144</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 795 130</b>	<b>6 221 144</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 377	36 810
Andre kortsiktige fordringer	7	117 403	16 805
<b>Sum fordringer</b>		<b>137 780</b>	<b>53 615</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 175	128 925
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 175</b>	<b>128 925</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>203 955</b>	<b>182 540</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 999 085</b>	<b>6 403 684</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5	1 218 777	1 148 969
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 318 777</b>	<b>1 248 969</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 579 267	1 749 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 579 267</b>	<b>1 749 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 898 044</b>	<b>2 998 844</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	136 931	165 335
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>136 931</b>	<b>165 335</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 763 540	3 151 034
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 763 540</b>	<b>3 151 034</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 900 471</b>	<b>3 316 369</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		99 956	38 557
Betalbar skatt	4		40 190
Skyldige offentlige avgifter		114	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 100 501	9 724
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 200 570</b>	<b>88 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 101 041</b>	<b>3 404 839</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 999 085</b>	<b>6 403 684</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 616526

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 396 684  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Doktorgården AS  
Forretningsadresse: Nygata 9  
2380 BRUMUNDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Wilgrim Bang-Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 947 396 684  
Doktorgården AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 138 354	1 097 714
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 138 354</b>	<b>1 097 714</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	8 625	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	328 870	318 900
Annen driftskostnad		698 421	537 877
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 035 916</b>	<b>856 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>102 438</b>	<b>240 937</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 868	3 146
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 868</b>	<b>3 146</b>
Annen rentekostnad		325 009	132 747
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>325 009</b>	<b>132 747</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-321 141</b>	<b>-129 601</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-218 702	111 336
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-48 094</b>	<b>24 494</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-170 608</b>	<b>86 842</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-170 608</b>	<b>86 842</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-170 608</b>	<b>86 842</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-170 608	86 842
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-170 608</b>	<b>86 842</b>



Organisasjonsnr: 947 396 684  
Doktorgården AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 6	12 711 130	6 113 144
--------------	------	------------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3, 6	84 000	108 000
-----------	------	--------	---------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>12 795 130</b>	<b>6 221 144</b>
--------------------------------	----------	-------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7		
---------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 795 130</b>	<b>6 221 144</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		20 377	36 810
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	7	117 403	16 805
------------	---	---------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>137 780</b>	<b>53 615</b>
-----------------------	--	----------------	---------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		66 175	128 925
----	--	--------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>66 175</b>	<b>128 925</b>
--------------------------	--	---------------	----------------

<b>kontanter og lignende</b>			
------------------------------	--	--	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>203 955</b>	<b>182 540</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 999 085</b>	<b>6 403 684</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5	1 218 777	1 148 969
---------------------------	---	-----------	-----------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 318 777</b>	<b>1 248 969</b>
---------------------------------	----------	------------------	------------------

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	1 579 267	1 749 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 579 267</b>	<b>1 749 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 898 044</b>	<b>2 998 844</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	136 931	165 335
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>136 931</b>	<b>165 335</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 763 540	3 151 034
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 763 540</b>	<b>3 151 034</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 900 471</b>	<b>3 316 369</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		99 956	38 557
Betalbar skatt	4		40 190
Skyldige offentlige avgifter		114	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 100 501	9 724
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 200 570</b>	<b>88 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 101 041</b>	<b>3 404 839</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 999 085</b>	<b>6 403 684</b>



Organisasjonsnr: 947 396 684  
Doktorgården AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP

2022

## DOKTORGÅRDEN AS

Utarbeidet ved:  
Autorisert regnskapsførerselskap

**Stange Regnskap AS**

Organisasjonsnummer: 947 396 684

**Doktorgården AS**

## Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt	1	1 138 354	1 097 714
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 138 354</b>	<b>1 097 714</b>
Lønnskostnad	2	8 625	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	328 870	318 900
Annen driftskostnad		698 421	537 877
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 035 916</b>	<b>856 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>102 438</b>	<b>240 937</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 868	3 146
Annen rentekostnad		325 009	132 747
Resultat av finansposter		-321 141	-129 601
Resultat før skattekostnad		-218 702	111 336
Skattekostnad på resultat	4	-48 094	24 494
<b>Resultat</b>		<b>-170 608</b>	<b>86 842</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-170 608</b>	<b>86 842</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-170 608	86 842
<b>Sum overføringer</b>		<b>-170 608</b>	<b>86 842</b>



## Doktorgården AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	12 711 130	6 113 144
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	84 000	108 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>12 795 130</b>	<b>6 221 144</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 795 130</b>	<b>6 221 144</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 377	36 810
Andre kortsiktige fordringer	7	117 403	16 805
<b>Sum fordringer</b>		<b>137 780</b>	<b>53 615</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>66 175</b>	<b>128 925</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>203 955</b>	<b>182 540</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 999 085</b>	<b>6 403 684</b>

**Doktorgården AS**

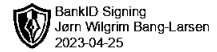
## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 218 777	1 148 969
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 318 777</b>	<b>1 248 969</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 579 267	1 749 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 579 267</b>	<b>1 749 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 898 044</b>	<b>2 998 844</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	136 931	165 335
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>136 931</b>	<b>165 335</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 763 540	3 151 034
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 763 540</b>	<b>3 151 034</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		99 956	38 557
Betalbar skatt	4	0	40 190
Skyldige offentlige avgifter		114	0
Annen kortsiktig gjeld	7	1 100 501	9 724
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 200 570</b>	<b>88 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 101 041</b>	<b>3 404 839</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>12 999 085</b>	<b>6 403 684</b>

Brumunddal, 25.04.2023  
Styret i Doktorgården AS

---

Jørn Wilgrim Bang-Larsen  
styreleder/daglig leder



## Doktorgården AS

# NOTER TIL REGNSKAPET 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med løpetid på mer enn ett år er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld med løpetid på mer enn ett år er klassifisert som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler og vil da være redegjort for nedenfor.

Foretaksnr: 947 396 684



## Doktorgården AS

### Note 2 Lønnskostnader mv.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	7 560	0
Arbeidsgiveravgift	1 065	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>8 625</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

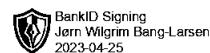
### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	11 841 911	166 737	12 008 648
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 902 856		6 902 856
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>18 744 768</b>	<b>166 737</b>	<b>18 911 505</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	6 033 638	82 737	6 116 375
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>12 711 130</b>	<b>84 000</b>	<b>12 795 130</b>
Årets ordinære avskrivninger	304 870	24 000	328 870
Økonomisk levetid	7-50 år	0-5 år	

Foretaksnr: 947 396 684



## Doktorgården AS

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	40 190
Endring i utsatt skatt	-48 094	-15 696
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-48 094</b>	<b>24 494</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-218 702	111 336
Permanente forskjeller	94	0
Endring i midlertidige forskjeller	129 110	112 817
Mottatt konsernbidrag	89 498	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-41 472
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>182 681</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-19 690	40 190
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	19 690	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>40 190</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	418 494	496 624	78 130
Gevinst – og tapskonto	203 919	254 899	50 980
<b>Sum</b>	<b>622 413</b>	<b>751 523</b>	<b>129 110</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>622 413</b>	<b>751 523</b>	<b>129 110</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>136 931</b>	<b>165 335</b>	<b>28 404</b>

Foretaksnr: 947 396 684



## Doktorgården AS

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	100 000		1 148 969	1 749 875	2 998 844
Årets resultat				-170 608	-170 608
Utbytte				0	0
Konsemsbidrag mottatt			69 808		69 808
Konsemsbidrag avgitt				0	0
Pr 31.12.2022	100 000	0	1 218 777	1 579 267	2 898 044

### Note 6 Pantstillelser og garantier

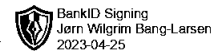
	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 763 540	3 151 034
<b>Sum</b>	<b>8 763 540</b>	<b>3 151 034</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Fast eiendom	5 842 252	6 113 144
Driftstilbehør	84 000	108 000
<b>Sum</b>	<b>5 926 252</b>	<b>6 221 144</b>

Andel av den langsiktige gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt er kr. 6 526 020.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	89 498	0
<b>Sum</b>	<b>89 498</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	0	0
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 055 404	1 651
<b>Sum</b>	<b>1 055 404</b>	<b>1 651</b>

Foretaksnr: 947 396 684



## Doktorgården AS

### Note 8 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Doktorgården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JBL Holding AS	200	100,0	100,0

Foretaksnr: 947 396 684



## SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til generalforsamlingen i Doktorgården AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Doktorgården AS som viser et underskudd på kr 170 608. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | [www.sandberg-revisjon.no](http://www.sandberg-revisjon.no)



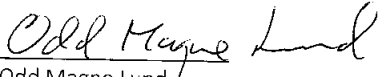


SANDBERG  
REVISJON & RÅDGIVNING

Uavhengig revisors beretning 2022  
Doktorgården AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 25. april 2023  
Sandberg Revisjon AS

  
Odd Magne Lund  
statsautorisert revisor