



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 044 158  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALVORSENS BYGG AS  
Forretningsadresse: Mørfjærveien 24  
4815 SALTRØD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AGDER-TEAM REVISJON AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 915044158

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 461 507	11 130 183
Annen driftsinntekt		73 880	
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 535 387</b>	<b>11 130 183</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 490 371	3 821 275
Lønnskostnad	1	4 772 080	4 760 209
Avskrivning av driftsmidler	2	389 880	294 700
Annen driftskostnad		932 312	1 693 718
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 584 643</b>	<b>10 569 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>950 743</b>	<b>560 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	428
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>428</b>
Annen rentekostnad		132 542	8 692
Annen finanskostnad	3	150 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>282 542</b>	<b>8 692</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-282 536</b>	<b>-8 264</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>668 207</b>	<b>552 017</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-482 565	122 103
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 150 772</b>	<b>429 914</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 150 772</b>	<b>429 914</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 150 772</b>	<b>429 914</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 150 772</b>	<b>429 914</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte	5	200 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	950 772	429 914
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 150 772</b>	<b>429 914</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	726 611	244 046
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>726 611</b>	<b>244 046</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	2, 6	2 133 700	
Transportmidler	2, 6	735 280	391 500
Inventar og utstyr	2	31 200	114 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 900 180</b>	<b>505 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investering i aksjer	3		150 000
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>150 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 626 791</b>	<b>899 846</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	467 982	1 269 469
Andre kortsiktige fordringer		209 888	208 770
<b>Sum fordringer</b>		<b>677 869</b>	<b>1 478 238</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 007 187	952 572
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 007 187</b>	<b>952 572</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 685 057</b>	<b>2 430 810</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 311 848</b>	<b>3 330 656</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	614 582	2 227 963
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>614 582</b>	<b>2 227 963</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>644 582</b>	<b>2 257 963</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 815 524	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 815 524</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 815 524</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		589 815	177 597
Betalbar skatt	4		144 884
Skyldig offentlige avgifter		650 329	361 070
Utbytte		200 000	
Annen kortsiktig gjeld		411 597	389 142
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 851 741</b>	<b>1 072 693</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 667 265</b>	<b>1 072 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 311 848</b>	<b>3 330 656</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 820452

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 044 158  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALVORSENS BYGG AS  
Forretningsadresse: Mørfjærveien 24  
4815 SALTRØD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AGDER-TEAM REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 915 044 158  
HALVORSENS BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 461 507	11 130 183
Annen driftsinntekt		73 880	
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 535 387</b>	<b>11 130 183</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 490 371	3 821 275
Lønnskostnad	1	4 772 080	4 760 209
Avskrivning av driftsmidler	2	389 880	294 700
Annen driftskostnad		932 312	1 693 718
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 584 643</b>	<b>10 569 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>950 743</b>	<b>560 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	428
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>428</b>
Annen rentekostnad		132 542	8 692
Annen finanskostnad	3	150 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>282 542</b>	<b>8 692</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-282 536</b>	<b>-8 264</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-482 565	122 103
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 150 772</b>	<b>429 914</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 150 772</b>	<b>429 914</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 150 772</b>	<b>429 914</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 150 772</b>	<b>429 914</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	200 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	950 772	429 914
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 150 772</b>	<b>429 914</b>



Organisasjonsnr: 915 044 158  
HALVORSENS BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	726 611	244 046
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>726 611</b>	<b>244 046</b>

##### Varige driftsmidler

Fast eiendom	2, 6	2 133 700	
Transportmidler	2, 6	735 280	391 500
Inventar og utstyr	2	31 200	114 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 900 180</b>	<b>505 800</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investering i aksjer	3		150 000
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>150 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 626 791</b>	<b>899 846</b>
--------------------------	--	------------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6	467 982	1 269 469
Andre kortsiktige fordringer		209 888	208 770
<b>Sum fordringer</b>		<b>677 869</b>	<b>1 478 238</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		1 007 187	952 572
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 007 187</b>	<b>952 572</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 685 057</b>	<b>2 430 810</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 311 848</b>	<b>3 330 656</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	614 582	2 227 963
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>614 582</b>	<b>2 227 963</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>644 582</b>	<b>2 257 963</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 815 524	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 815 524</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 815 524</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		589 815	177 597
Betalbar skatt	4		144 884
Skyldig offentlige avgifter		650 329	361 070
Utbytte		200 000	
Annen kortsiktig gjeld		411 597	389 142
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 851 741</b>	<b>1 072 693</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 667 265</b>	<b>1 072 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 311 848</b>	<b>3 330 656</b>



Organisasjonsnr: 915 044 158  
HALVORSENS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
9.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Halvorsens Bygg AS

Org.nr.: 915 044 158



### RESULTATREGNSKAP

#### HALVORSENS BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		11 461 507	11 130 183
Annen driftsinntekt		73 880	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 535 387</b>	<b>11 130 183</b>
Varekostnad		4 490 371	3 821 275
Lønnskostnad	1	4 772 080	4 760 209
Avskrivning av driftsmidler	2	389 880	294 700
Annen driftskostnad		932 312	1 693 718
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 584 643</b>	<b>10 569 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>950 743</b>	<b>560 281</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		6	428
Annen rentekostnad		132 542	8 692
Annen finanskostnad	3	150 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-282 536</b>	<b>-8 264</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		668 207	552 017
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-482 565	122 103
<b>Årsresultat</b>		<b>1 150 772</b>	<b>429 914</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte	5	200 000	0
Avsatt til annen egenkapital	5	950 772	429 914
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 150 772</b>	<b>429 914</b>



## BALANSE

### HALVORSENS BYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	726 611	244 046
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>726 611</b>	<b>244 046</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Fast eiendom	2, 6	2 133 700	0
Transportmidler	2, 6	735 280	391 500
Inventar og utstyr	2	31 200	114 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 900 180</b>	<b>505 800</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investering i aksjer	3	0	150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>150 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 626 791</b>	<b>899 846</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	467 982	1 269 469
Andre kortsiktige fordringer		209 888	208 770
<b>Sum fordringer</b>		<b>677 869</b>	<b>1 478 238</b>
Bankinnskudd		1 007 187	952 572
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 685 057</b>	<b>2 430 810</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 311 848</b>	<b>3 330 656</b>



## BALANSE

### HALVORSENS BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	614 582	2 227 963
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>614 582</b>	<b>2 227 963</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>644 582</b>	<b>2 257 963</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 815 524	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 815 524</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		589 815	177 597
Betalbar skatt	4	0	144 884
Skyldig offentlige avgifter		650 329	361 070
Utbytte		200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		411 597	389 142
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 851 741</b>	<b>1 072 693</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 667 265</b>	<b>1 072 693</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 311 848</b>	<b>3 330 656</b>

Arendal, 18.05.2022  
Styret i Halvorsens Bygg AS

HALVORSEN JAN HARALD  
styreleder/daglig leder



HALVORSENS BYGG AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## HALVORSENS BYGG AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	4 091 478	4 104 585
Arbeidsgiveravgift	597 227	563 767
Pensjonskostnader	62 429	68 403
Andre ytelser	20 946	23 454
<b>Sum</b>	<b>4 772 080</b>	<b>4 760 209</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 9 årsverk.

### Note 2 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Transport- midler	Inventar og utstyr	Sum
Kostpris 01.01.2021		1 306 000	472 941	1 778 941
Tilgang 2021 ved fusjon	3 090 158	26 200		3 116 358
Tilgang 2021		484 720		484 720
Avgang 2021		-510 000		- 510 000
Samlede avskrivninger per 31.12.21	- 956 458	- 571 640	- 441 741	- 1969 839
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>2 133 700</b>	<b>735 280</b>	<b>31 200</b>	<b>2 900 180</b>
Avskrivning 2021	123 600	127 040	83 100	389 880
Avskrivningstid lineær	25 år	5 år	5 år	

### Note 3 Investering i aksjer

Selskapet eier 250 000 aksjer i Frolandsveien 919 AS. Dette utgjør en eierandel på 2,98%. Aksjene er i 2021 nedskrevet med kr 150 000 til kr 0.

### Note 4 Skatter

<u>Spesifikasjon av skattekostnad:</u>	2021	2020
Betalbar skatt	0	144 884
Endring utsatt skattefordel	- 482 565	-22 781
<b>Sum</b>	<b>- 482 565</b>	<b>122 103</b>
<u>Beregning av utsatt skattefordel:</u>		
Midlertidige forskjeller i anleggsmidler	-167 877	-209 300
Midlertidige forskjeller i omløpsmidler	-20 000	-900 000
Fremførbart underskudd	- 3 114 901	
Grunnlag utsatt skattefordel	- 3 302 778	-1 109 300
Utsatt skattefordel (-) 22 %	<b>- 726 611</b>	<b>-244 046</b>



## HALVORSENS BYGG AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

### Note 5 Aksjekapital, aksjeeiere, endringer i egenkapitalen

Selskapets aksjekapital er på kr 30 000 fordelt på 100 aksjer hver pålydende kr 300.

Alle aksjene har samme rettigheter i selskapet.

Alle aksjene eies av daglig leder/styrets leder Jan Harald Halvorsen.

Selskapet ble fusjonert med HR-Bygg Arendal AS med virkning fra 01.01.2021.

Halvorsens bygg AS var overtakende selskap i fusjonen, som ble gjennomført som en fusjon av søsterselskapet med kontinuitet skattemessig og regnskapsmessig. Sammenlignbare tall (2020) i balansen er ikke omarbeidet og omfatter kun Halvorsens bygg AS.

Endringer i egenkapitalen i 2021:	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Kapital 01.01.2021	30 000	2 227 963	2 257 963
Fusjon med HR-Bygg Arendal AS		-2 564 153	-2 564 153
Årets overskudd		1 150 772	1 150 772
Tilleggsutbytte		-200 000	-200 000
Kapital 31.12.2021	<b>30 000</b>	<b>614 582</b>	<b>644 582</b>

### Note 6 Langsiktig gjeld og pantstillelser

	2021	2020
Gjeld med forfall mer enn 5 år frem i tid	2 000 000	0
Pantesikret gjeld	2 815 524	0
<u>Bokført verdi av pantsatte eiendeler:</u>		
Fast eiendom	2 133 700	0
Transportmiddel	310 720	0
Kundefordringer	467 982	0
Sum	2 912 402	0



Til generalforsamlingen i  
Halvorsens bygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Halvorsens bygg AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 150 772. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International




Agder-Team  
Revisjon AS

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 24. Mai 2022  
Agder-Team Revisjon AS

  
Inge Vidar Frivoll  
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International