



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 900 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVIKFLATEN 29 8 AS
Forretningsadresse: Leirvikflaten 29
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Hatlestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	290 000	240 000
Sum inntekter		290 000	240 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	58 000	68 000
Annen driftskostnad	2	61 719	63 149
Sum kostnader		119 719	131 149
Driftsresultat		170 281	108 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81	
Annen finansinntekt		4 047	4 061
Sum finansinntekter		4 128	4 061
Annen rentekostnad		126 432	85 155
Sum finanskostnader		126 432	85 155
Netto finans		-122 304	-81 094
Ordinært resultat før skattekostnad		47 977	27 757
Skattekostnad på resultat	4	10 625	6 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 352	20 927
Årsresultat	5	37 352	20 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 352	20 927
Totalresultat		37 352	20 927
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		37 352	20 927
Sum overføringer og disponeringer		37 352	20 927



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 270 000	2 328 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 6	2 270 000	2 328 000
Sum anleggsmidler		2 270 000	2 328 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-31 250	
Sum fordringer		-31 250	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 140	34 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 140	34 732
Sum omløpsmidler		42 890	34 732
SUM EIENDELER		2 312 890	2 362 732
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	32 562	32 562
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		32 562	32 562
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		253 742	216 390
Sum opptjent egenkapital		253 742	216 390
Sum egenkapital	5	286 304	248 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 937 001	2 045 560
Sum annen langsiktig gjeld		1 937 001	2 045 560
Sum langsiktig gjeld		1 937 001	2 045 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 250
Betalbar skatt	4	10 625	8 626
Skyldig offentlige avgifter		5 206	6 914
Kortsiktig konserngjeld		55 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld		18 754	11 430
Sum kortsiktig gjeld		89 585	68 220
Sum gjeld		2 026 586	2 113 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 312 890	2 362 732
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 659045

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 900 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVIKFLATEN 29 8 AS
Forretningsadresse: Leirvikflaten 29
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Hatlestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 912 900 509
LEIRVIKFLATEN 29 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	290 000	240 000
Sum inntekter		290 000	240 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	58 000	68 000
Annen driftskostnad	2	61 719	63 149
Sum kostnader		119 719	131 149
Driftsresultat		170 281	108 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81	
Annen finansinntekt		4 047	4 061
Sum finansinntekter		4 128	4 061
Annen rentekostnad		126 432	85 155
Sum finanskostnader		126 432	85 155
Netto finans		-122 304	-81 094
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	10 625	6 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 352	20 927
Årsresultat	5	37 352	20 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 352	20 927
Totalresultat		37 352	20 927
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		37 352	20 927
Sum overføringer og disponeringer		37 352	20 927



Organisasjonsnr: 912 900 509
LEIRVIKFLATEN 29 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 270 000	2 328 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 6	2 270 000	2 328 000
Sum anleggsmidler		2 270 000	2 328 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-31 250	
Sum fordringer		-31 250	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		74 140	34 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 140	34 732
Sum omløpsmidler		42 890	34 732
SUM EIENDELER		2 312 890	2 362 732
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	32 562	32 562
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		32 562	32 562
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		253 742	216 390
Sum opptjent egenkapital		253 742	216 390



Sum egenkapital	5	286 304	248 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 937 001	2 045 560
Sum annen langsiktig gjeld		1 937 001	2 045 560
Sum langsiktig gjeld		1 937 001	2 045 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 250
Betalbar skatt	4	10 625	8 626
Skyldig offentlige avgifter		5 206	6 914
Kortsiktig konserngjeld		55 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld		18 754	11 430
Sum kortsiktig gjeld		89 585	68 220
Sum gjeld		2 026 586	2 113 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 312 890	2 362 732
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 912 900 509
LEIRVIKFLATEN 29 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSREGNSKAP

2023

Leirvikflaten 29 8 AS

Organisasjonsnummer: 912 900 509



Resultatregnskap			
Leirvikflaten 29 8 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	290 000	240 000
Sum driftsinntekter		290 000	240 000
Avskrivning av driftsmidler	3	58 000	68 000
Annen driftskostnad	2	61 719	63 149
Sum driftskostnader		119 719	131 149
Driftsresultat		170 281	108 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81	0
Annen finansinntekt		4 047	4 061
Annen rentekostnad		126 432	85 155
Resultat av finansposter		-122 304	-81 094
Resultat før skattekostnad		47 977	27 757
Skattekostnad på resultat	4	10 625	6 830
Årsresultat	5	37 352	20 927
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		37 352	20 927
Sum overføringer		37 352	20 927



Balanse			
Leirvikflaten 29 8 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 270 000	2 328 000
Sum varige driftsmidler	3, 6	2 270 000	2 328 000
Sum anleggsmidler		2 270 000	2 328 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-31 250	0
Sum fordringer		-31 250	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 140	34 732
Sum omløpsmidler		42 890	34 732
Sum eiendeler		2 312 890	2 362 732
Leirvikflaten 29 8 AS		Side 3	



Balanse			
Leirvikflaten 29 8 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	32 562	32 562
Sum innskutt egenkapital		32 562	32 562
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		253 742	216 390
Sum opptjent egenkapital		253 742	216 390
Sum egenkapital	5	286 304	248 952
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 937 001	2 045 560
Sum annen langsiktig gjeld		1 937 001	2 045 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	11 250
Betalbar skatt	4	10 625	8 626
Skyldig offentlige avgifter		5 206	6 914
Konserngjeld		55 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld		18 754	11 430
Sum kortsiktig gjeld		89 585	68 220
Sum gjeld		2 026 586	2 113 780
Sum egenkapital og gjeld		2 312 890	2 362 732
Styret i Leirvikflaten 29 8 AS			
_____ Stig Hatlestad styreleder/daglig leder		_____ Ann Kristin Mjelstad Arne styremedlem	
Leirvikflaten 29 8 AS		Side 4	



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Andre fordringer og evt. kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Leieavtaler

Selskapet leier ut 1/5 andel av forretningsbygg i Leirvikflaten 29, som utgjør seksjon 8

Avtalt leie er kr -290 000 pr år

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og har ikke krav om etablering av tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 328 000	2 328 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 328 000	2 328 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	58 000	58 000
= Bokført verdi 31.12.23	2 270 000	2 270 000
Årets ordinære avskrivninger	58 000	58 000
Økonomisk levetid	0 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 625	6 830
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	10 625	6 830

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	47 977	27 757
Permanente forskjeller	-4 007	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 323	2 274 323
Skattepliktig inntekt	48 294	2 302 080

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 625	8 626
Sum betalbar skatt i balansen	10 625	8 626

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-7 612	-3 289	4 323
Sum	-7 612	-3 289	4 323
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 612	0	-7 612
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-3 289	-3 289
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-724	-724

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	32 562	0	0	216 390	248 952
Årets resultat				37 352	37 352
Pr 31.12.2023	32 562	0	0	253 742	286 304

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 937 001	2 045 560
Sum	-1 937 001	2 045 560
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 270 000	2 328 000
Sum	2 270 000	2 328 000

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Leirvikflaten 29 8 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	3 256,2	32 562
Sum	10		32 562

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hatlestad Holding AS	6	60,0	60,0
Arne Holding AS	4	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	10	100,0	100,0



Leirvikflaten 29 8 AS

Organisasjonsnummer: 912 900 509



Resultatregnskap			
Leirvikflaten 29 8 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	290 000	240 000
Sum driftsinntekter		290 000	240 000
Avskrivning av driftsmidler	3	58 000	68 000
Annen driftskostnad	2	61 719	63 149
Sum driftskostnader		119 719	131 149
Driftsresultat		170 281	108 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81	0
Annen finansinntekt		4 047	4 061
Annen rentekostnad		126 432	85 155
Resultat av finansposter		-122 304	-81 094
Resultat før skattekostnad		47 977	27 757
Skattekostnad på resultat	4	10 625	6 830
Årsresultat	5	37 352	20 927
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		37 352	20 927
Sum overføringer		37 352	20 927
Leirvikflaten 29 8 AS		Side 2	



Balanse			
Leirvikflaten 29 8 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 270 000	2 328 000
Sum varige driftsmidler	3, 6	2 270 000	2 328 000
Sum anleggsmidler		2 270 000	2 328 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-31 250	0
Sum fordringer		-31 250	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 140	34 732
Sum omløpsmidler		42 890	34 732
Sum eiendeler		2 312 890	2 362 732
Leirvikflaten 29 8 AS		Side 3	



Balanse			
Leirvikflaten 29 8 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	32 562	32 562
Sum innskutt egenkapital		32 562	32 562
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		253 742	216 390
Sum opptjent egenkapital		253 742	216 390
Sum egenkapital	5	286 304	248 952
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 937 001	2 045 560
Sum annen langsiktig gjeld		1 937 001	2 045 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	11 250
Betalbar skatt	4	10 625	8 626
Skyldig offentlige avgifter		5 206	6 914
Konserngjeld		55 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld		18 754	11 430
Sum kortsiktig gjeld		89 585	68 220
Sum gjeld		2 026 586	2 113 780
Sum egenkapital og gjeld		2 312 890	2 362 732
Styret i Leirvikflaten 29 8 AS			
_____ Stig Hatlestad styreleder/daglig leder		_____ Ann Kristin Mjelstad Arne styremedlem	
Leirvikflaten 29 8 AS			Side 4



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Andre fordringer og evt. kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Leieavtaler

Selskapet leier ut 1/5 andel av forretningsbygg i Leirvikflaten 29, som utgjør seksjon 8

Avtalt leie er kr -290 000 pr år

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og har ikke krav om etablering av tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 328 000	2 328 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 328 000	2 328 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	58 000	58 000
= Bokført verdi 31.12.23	2 270 000	2 270 000
Årets ordinære avskrivninger	58 000	58 000
Økonomisk levetid	0 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 625	6 830
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	10 625	6 830
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	47 977	27 757
Permanente forskjeller	-4 007	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 323	2 274 323
Skattepliktig inntekt	48 294	2 302 080
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 625	8 626
Sum betalbar skatt i balansen	10 625	8 626

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-7 612	-3 289	4 323
Sum	-7 612	-3 289	4 323
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 612	0	-7 612
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-3 289	-3 289
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-724	-724

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	32 562	0	0	216 390	248 952
Årets resultat				37 352	37 352
Pr 31.12.2023	32 562	0	0	253 742	286 304

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 937 001	2 045 560
Sum	-1 937 001	2 045 560
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 270 000	2 328 000
Sum	2 270 000	2 328 000

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Leirvikflaten 29 8 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	3 256,2	32 562
Sum	10		32 562

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hatlestad Holding AS	6	60,0	60,0
Arne Holding AS	4	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	10	100,0	100,0