



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 595 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLÅTTHAUGVEGEN 21 AS
Forretningsadresse: Slåtthaugvegen 21
5222 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Herman Frantzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 400 000	2 288 146
Sum inntekter		2 400 000	2 288 146
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	666 974	658 697
Annen driftskostnad	2	357 259	270 167
Sum kostnader		1 024 233	928 864
Driftsresultat		1 375 767	1 359 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 159	1 121
Annen finansinntekt		6 125	3 883
Sum finansinntekter		7 284	5 004
Annen rentekostnad	3	485 185	596 247
Sum finanskostnader		485 185	596 247
Netto finans		-477 901	-591 243
Ordinært resultat før skattekostnad		897 866	768 039
Skattekostnad på ordinært resultat	4	197 530	168 969
Ordinært resultat etter skattekostnad		700 336	599 070
Årsresultat		700 336	599 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		700 336	599 070
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	294 304	
Overføringer annen egenkapital	5	406 032	599 070
Sum overføringer og disponeringer		700 336	599 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		83 009
Sum immaterielle eiendeler			83 009
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	34 207 825	34 162 524
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	57 340	78 359
Sum varige driftsmidler		34 265 165	34 240 883
Sum anleggsmidler		34 265 165	34 323 892
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			600 000
Andre kortsiktige fordringer		25 302	18 497
Sum fordringer		25 302	618 497
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		911 331	1 219 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		911 331	1 219 736
Sum omløpsmidler		936 634	1 838 233
SUM EIENDELER		35 201 799	36 162 125
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	15 000 000	15 000 000
Sum innskutt egenkapital		15 000 000	15 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	406 032	
Udekket tap	5		294 304
Sum opptjent egenkapital		406 032	-294 304
Sum egenkapital		15 406 032	14 705 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	114 521	
Sum avsetninger for forpliktelser		114 521	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	17 437 500	18 367 500
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 900 000	2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 337 500	20 767 500
Sum langsiktig gjeld		19 452 021	20 767 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		256 958	9 685
Annen kortsiktig gjeld		86 788	679 245
Sum kortsiktig gjeld		343 746	688 929
Sum gjeld		19 795 767	21 456 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 201 799	36 162 125



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 719798

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 595 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLÅTTHAUGVEGEN 21 AS
Forretningsadresse: Slåtthaugvegen 21
5222 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Herman Frantzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 595 666
SLÅTTHAUGVEGEN 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 400 000	2 288 146
Sum inntekter		2 400 000	2 288 146
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	666 974	658 697
Annen driftskostnad	2	357 259	270 167
Sum kostnader		1 024 233	928 864
Driftsresultat		1 375 767	1 359 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 159	1 121
Annen finansinntekt		6 125	3 883
Sum finansinntekter		7 284	5 004
Annen rentekostnad	3	485 185	596 247
Sum finanskostnader		485 185	596 247
Netto finans		-477 901	-591 243
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	197 530	168 969
Ordinært resultat etter skattekostnad		700 336	599 070
Årsresultat		700 336	599 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		700 336	599 070
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	294 304	
Overføringer annen egenkapital	5	406 032	599 070
Sum overføringer og disponeringer		700 336	599 070



Organisasjonsnr: 922 595 666
SLÅTTHAUGVEGEN 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 83 009
Sum immaterielle eiendeler 83 009

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 34 207 825 34 162 524
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 1 57 340 78 359
Sum varige driftsmidler 34 265 165 34 240 883

Sum anleggsmidler 34 265 165 34 323 892

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 600 000
Andre kortsiktige fordringer 25 302 18 497
Sum fordringer 25 302 618 497

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 911 331 1 219 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 911 331 1 219 736

Sum omløpsmidler 936 634 1 838 233

SUM EIENDELER 35 201 799 36 162 125

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 15 000 000 15 000 000
Sum innskutt egenkapital 15 000 000 15 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 406 032
Udekket tap 5 294 304
Sum opptjent egenkapital 406 032 -294 304



Sum egenkapital		15 406 032	14 705 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	114 521	
Sum avsetninger for forpliktelser		114 521	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	17 437 500	18 367 500
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 900 000	2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 337 500	20 767 500
Sum langsiktig gjeld		19 452 021	20 767 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		256 958	9 685
Annen kortsiktig gjeld		86 788	679 245
Sum kortsiktig gjeld		343 746	688 929
Sum gjeld		19 795 767	21 456 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 201 799	36 162 125



Organisasjonsnr: 922 595 666
SLÅTTHAUGVEGEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i Slåtthaugvegen 21 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Slåtthaugvegen 21 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 1. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Bjørn Gravdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Gravdal, Bjørn	BANKID	2022-06-01 12:15

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



**Årsregnskap 2021
for
Slåtthaugvegen 21 AS**

Organisasjonsnr. 922595666

Utarbeidet av:

Tveit Regnskap Bergen AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kokstadflaten 31
5257 KOKSTAD
Organisasjonsnr. 935788315



Slåtthaugvegen 21 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 400 000	2 288 146
Sum driftsinntekter		2 400 000	2 288 146
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	666 974	658 697
Annen driftskostnad	2	357 259	270 167
Sum driftskostnader		1 024 233	928 864
DRIFTSRESULTAT		1 375 767	1 359 282
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 159	1 121
Annen finansinntekt		6 125	3 883
Sum finansinntekter		7 284	5 004
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	485 185	596 247
Sum finanskostnader		485 185	596 247
NETTO FINANSPOSTER		(477 901)	(591 243)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		897 866	768 039
Skattekostnad på ordinært resultat	4	197 530	168 969
ORDINÆRT RESULTAT		700 336	599 070
ÅRSRESULTAT		700 336	599 070
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	406 032	599 070
Fremføring av udekket tap	5	294 304	0
SUM OVERF. OG DISP.		700 336	599 070



Slåtthaugvegen 21 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	83 009
Sum immaterielle eiendeler		0	83 009
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	34 207 825	34 162 524
Driftsløsøre, inventar, verkøyet, kontorm.	1	57 340	78 359
Sum varige driftsmidler		34 265 165	34 240 883
SUM ANLEGGSMIDLER		34 265 165	34 323 892
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	600 000
Andre kortsiktige fordringer		25 303	18 497
Sum fordringer		25 303	618 497
Bankinnskudd, kontanter o.l.		911 331	1 219 736
SUM OMLØPSMIDLER		936 634	1 838 233
SUM EIENDELER		35 201 799	36 162 125



Slåtthaugvegen 21 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	15 000 000	15 000 000
Sum innskutt egenkapital		15 000 000	15 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	406 032	0
Udekket tap	5	0	(294 304)
Sum opptjent egenkapital		406 032	(294 304)
SUM EGENKAPITAL		15 406 032	14 705 696
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	114 521	0
Sum avsetning for forpliktelser		114 521	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	17 437 500	18 367 500
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 900 000	2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 337 500	20 767 500
SUM LANGSIKTIG GJELD		19 452 021	20 767 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		256 958	9 685
Annen kortsiktig gjeld		86 788	679 245
SUM KORTSIKTIG GJELD		343 746	688 929
SUM GJELD		19 795 767	21 456 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 201 799	36 162 125

Nesttun, 01.06.2022



Kjell Sylvarnes
Styreleder



Karl Herman Frantzen
Nestleder



Birthe Elisabeth Fjellhaug Birknes
Styremedlem



Endre Ljones
Styremedlem



Herdis Gjerde Eikestad
Styremedlem



Slåtthaugvegen 21 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret.

Noter for Slåtthaugvegen 21 AS

Organisasjonsnr. 922595666



Slåtthaugvegen 21 AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstabell		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	35 164 180	105 096	35 269 276
+ Tilgang	691 256	0	691 256
Anskaffelseskost pr. 31/12	35 855 436	105 096	35 960 532
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 001 657	26 737	1 028 394
+ Ordinære avskrivninger	645 955	21 019	666 974
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 647 612	47 757	1 695 368
Balanseført verdi pr 31/12	34 207 825	57 339	34 265 164
Prosentstakt for ord. avskr.	2-2	20-20	

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet hadde ingen ansatte eller daglig leder i 2021. Kostnader til lovpålagt revisjon utgjorde kr 73 750 inkl mva i 2021.

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantesikret gjeld

Av selskapets gjeld er sikret med pant kr 17 437 500.

Pantesikkerhet

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler utgjør kr 34 265 165.

Forfallstruktur

Av selskapets gjeld til kredittinstitusjoner forfaller kr 0 til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Selskapets bankgjeld er refinansiert i mars 2022. I henhold til ny låneavtale løper lånet frem til 2025

Noter for Slåtthaugvegen 21 AS

Organisasjonsnr. 922595666



Slåtthaugvegen 21 AS

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	
Resultat før skattekostnader	897 866	
Endring i midlertidige forskjeller	-244 508	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	653 358	
Inntekt	0	

	2021	2020
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	197 530	168 969
Samlede ordinære skattekostnader	197 530	168 969

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 091 725	847 217
- Fremførbart skattemessig underskudd	571 172	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	1 091 725	847 217
Sum negative skatteøkende forskjeller	571 172	1 224 530

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	520 553	-377 313
Balanseført utsatt skatt	114 521	0
Balanseført utsatt skattefordel	0	83 009

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	15 000 000	-294 304	14 705 696
Tilført fra årsresultat		700 336	700 336
Pr 31.12.	15 000 000	406 032	15 406 032

Noter for Slåtthaugvegen 21 AS

Organisasjonsnr. 922595666



Slåtthaugvegen 21 AS

Noter 2021

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 50 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 15 000 000.

Selskapet har 25 aksjonærer. Følgende 2 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Idm Prosjekt AS	989 185 705	195	65,00 %
Kristkirken I Bergen	971 353 503	57	19,00 %

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsernm.v.

	Leverandørgjeld 2021	Øvrig gjeld 2021
Foretak i samme konsern	0	1 900 000
SUM	0	1 900 000

Selskapet har et langsiktig lån hos morselskap IDM Prosjekt AS pålydende 1,9 millioner NOK. Lånet tilbakebetales 17.12 2029

Noter for Slåtthaugvegen 21 AS

Organisasjonsnr. 922595666