



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 320 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASIAN HOUSE AS
Forretningsadresse: Storgata 69
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yunlin Zhan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 147 851	6 785 666
Annen driftsinntekt		200	
Sum inntekter		9 148 051	6 785 666
Kostnader			
Varekostnad		1 985 351	1 826 611
Lønnskostnad	1	3 191 560	2 673 576
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	163 221	193 183
Annen driftskostnad		2 200 777	2 748 058
Sum kostnader	3	7 540 909	7 441 429
Driftsresultat		1 607 142	-655 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			106
Sum finansinntekter			106
Annen rentekostnad		429	175
Sum finanskostnader		429	175
Netto finans		-429	-69
Resultat før skattekostnad		1 606 713	-655 831
Skattekostnad på resultat	4	328 162	-136 710
Årsresultat	5, 6	1 278 551	-519 121
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 278 551	-519 121
Totalresultat		1 278 551	-519 121
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 278 551	-519 121
Sum overføringer og disponeringer		1 278 551	-519 121



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill		450 000	600 000
Sum immaterielle eiendeler		450 000	600 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	6 453	19 674
Sum varige driftsmidler	2	6 453	19 674
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 260 138	3 003 873
Andre langsiktige fordringer		3 732	
Sum finansielle anleggsmidler		2 263 870	3 003 873
Sum anleggsmidler		2 720 324	3 623 547
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		87 449	25 316
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 833	
Andre kortsiktige fordringer	7	97 035	232 689
Sum fordringer	7	99 868	232 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		716 050	334 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		716 050	334 391
Sum omløpsmidler		903 366	592 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		3 623 690	4 215 944
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		2 844 451	2 844 451
Sum innskutt egenkapital		2 874 451	2 874 451
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		2 729 699	2 844 766
Sum opptjent egenkapital		-2 729 699	-2 844 766
Sum egenkapital	5, 6	144 752	29 685
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	2 464 145	3 428 498
Sum annen langsiktig gjeld		2 464 145	3 428 498
Sum langsiktig gjeld		2 464 145	3 428 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	175 587	135 645
Betalbar skatt	4	1	
Skyldig offentlige avgifter		574 862	278 955
Annen kortsiktig gjeld	7	264 343	343 161
Sum kortsiktig gjeld	7	1 014 793	757 761
Sum gjeld		3 478 938	4 186 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 623 690	4 215 944



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 723690

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 320 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASIAN HOUSE AS
Forretningsadresse: Storgata 69
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yunlin Zhan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 921 320 698
ASIAN HOUSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 147 851	6 785 666
Annen driftsinntekt		200	
Sum inntekter		9 148 051	6 785 666
Kostnader			
Varekostnad		1 985 351	1 826 611
Lønnskostnad	1	3 191 560	2 673 576
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	163 221	193 183
Annen driftskostnad		2 200 777	2 748 058
Sum kostnader	3	7 540 909	7 441 429
Driftsresultat		1 607 142	-655 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			106
Sum finansinntekter			106
Annen rentekostnad		429	175
Sum finanskostnader		429	175
Netto finans		-429	-69
Resultat før skattekostnad		1 606 713	-655 831
Skattekostnad på resultat	4	328 162	-136 710
Årsresultat	5, 6	1 278 551	-519 121
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 278 551	-519 121
Totalresultat		1 278 551	-519 121
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 278 551	-519 121
Sum overføringer og disponeringer		1 278 551	-519 121



Organisasjonsnr: 921 320 698
ASIAN HOUSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill		450 000	600 000
Sum immaterielle eiendeler		450 000	600 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	6 453	19 674
Sum varige driftsmidler	2	6 453	19 674
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 260 138	3 003 873
Andre langsiktige fordringer		3 732	
Sum finansielle anleggsmidler		2 263 870	3 003 873
Sum anleggsmidler		2 720 324	3 623 547
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		87 449	25 316
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 833	
Andre kortsiktige fordringer	7	97 035	232 689
Sum fordringer	7	99 868	232 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		716 050	334 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		716 050	334 391
Sum omløpsmidler		903 366	592 396
SUM EIENDELER		3 623 690	4 215 944



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		2 844 451	2 844 451
Sum innskutt egenkapital		2 874 451	2 874 451

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9		
Udekket tap		2 729 699	2 844 766
Sum opptjent egenkapital		-2 729 699	-2 844 766

Sum egenkapital	5, 6	144 752	29 685
------------------------	-------------	----------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	2 464 145	3 428 498
Sum annen langsiktig gjeld		2 464 145	3 428 498
Sum langsiktig gjeld		2 464 145	3 428 498

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7	175 587	135 645
Betalbar skatt	4	1	
Skyldig offentlige avgifter		574 862	278 955
Annen kortsiktig gjeld	7	264 343	343 161
Sum kortsiktig gjeld	7	1 014 793	757 761

Sum gjeld		3 478 938	4 186 259
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 623 690	4 215 944
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 921 320 698
ASIAN HOUSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

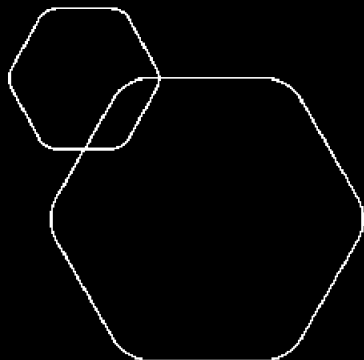
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

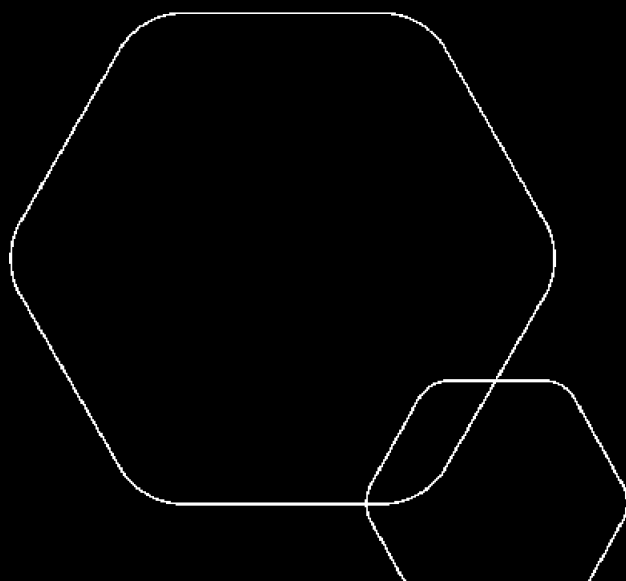
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Asian House AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 320 698



RESULTATREGNSKAP

ASIAN HOUSE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		9 147 851	6 785 666
Annen driftsinntekt		200	0
Sum driftsinntekter		9 148 051	6 785 666
Varekostnad		1 985 351	1 826 611
Lønnskostnad	1	3 191 560	2 673 576
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	163 221	193 183
Annen driftskostnad		2 200 777	2 748 058
Sum driftskostnader	3	7 540 909	7 441 429
Driftsresultat		1 607 142	-655 762
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	106
Annen rentekostnad		429	175
Resultat av finansposter		-429	-69
Resultat før skattekostnad		1 606 713	-655 831
Skattekostnad på resultat	4	328 162	-136 710
Årsresultat	5, 6	1 278 551	-519 121
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 278 551	0
Overført til udekket tap		0	519 121
Sum overføringer		1 278 551	-519 121



BALANSE

ASIAN HOUSE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Goodwill		450 000	600 000
Sum immaterielle eiendeler		450 000	600 000
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	6 453	19 674
Sum varige driftsmidler	2	6 453	19 674
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 260 138	3 003 873
Andre langsiktige fordringer		3 732	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 263 870	3 003 873
Sum anleggsmidler		2 720 324	3 623 547
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		87 449	25 316
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	2 833	0
Andre kortsiktige fordringer	7	97 035	232 689
Sum fordringer	7	99 868	232 689
Bankinnskudd, kontanter o.l.		716 050	334 391
Sum omløpsmidler		903 366	592 396
Sum eiendeler		3 623 690	4 215 944



BALANSE

ASIAN HOUSE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 844 451	2 844 451
Sum innskutt egenkapital		2 874 451	2 874 451
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 729 699	-2 844 766
Sum opptjent egenkapital		-2 729 699	-2 844 766
Sum egenkapital	5, 6	144 752	29 685
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7	2 464 145	3 428 498
Sum annen langsiktig gjeld		2 464 145	3 428 498
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	175 587	135 645
Betalbar skatt	4	1	0
Skyldig offentlige avgifter		574 862	278 955
Annen kortsiktig gjeld	7	264 343	343 161
Sum kortsiktig gjeld	7	1 014 793	757 761
Sum gjeld		3 478 938	4 186 259
Sum egenkapital og gjeld		3 623 690	4 215 944

Oslo, 30.06.2025
Styret i Asian House AS

Yunlin Zhan
styreleder/daglig leder



ASIAN HOUSE AS

921 320 698

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	2 904 396	2 407 960
Arbeidsgiveravgift	237 786	199 671
Pensjonskostnader	49 661	56 354
Andre ytelser	-283	9 591
Sum	3 191 560	2 673 576

Selskapet har i 2024 sysselsatt 5 årsverk.

ASIAN HOUSE AS

SIDE 5



ASIAN HOUSE AS

921 320 698

Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 500 000	245 888	1 745 888
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 500 000	245 888	1 745 888
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 050 000	239 435	1 289 435
= Bokført verdi 31.12.24	450 000	6 453	456 453
Årets ordinære avskrivninger	150 000	13 221	163 221
Økonomisk levetid	10 år	5 år	

Note 3 Revisjon

	2024	2023
Revisjon	25 500	26 750
Annen Bistand	4 500	0
Sum driftskostnader	30 000	26 750

ASIAN HOUSE AS

SIDE 6



ASIAN HOUSE AS

921 320 698

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	328 162	-89 035
Endring i utsatt skattefordel	0	-47 675
Skattekostnad ordinært resultat	328 162	-136 710
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 606 713	-655 831
Permanente forskjeller	0	-106
Endring i midlertidige forskjeller	69 243	75 709
Mottatt konsernbidrag	0	404 705
Avgitt konsernbidrag	-1 491 645	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-184 311	0
Skattepliktig inntekt	0	-175 523
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	328 163	-89 035
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-328 162	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	89 035
Sum betalbar skatt i balansen	1	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	80 539	149 781	69 242
Sum	80 539	149 782	69 243
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-184 311	-184 311
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-80 539	34 529	115 068
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 årsregnskap

Selskapet har avgitt årsregnskap som følge av at styret har foreslått konsernbidrag.

ASIAN HOUSE AS

SIDE 7



ASIAN HOUSE AS

921 320 698

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenka pital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	2 844 451	0	-2 844 766	29 685
Pr. 01.01.2024	30 000	2 844 451	0	-2 844 766	29 685
Årets overskudd			0	1 278 551	1 278 551
Konsernbidrag avgitt			-1 163 484		-1 163 484
Pr. 31.12.2024	30 000	2 844 451	-1 163 484	-1 566 215	144 752

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 260 138	3 003 873
Sum	2 260 138	3 003 873
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 464 145	3 428 498
Sum	2 464 145	3 428 498

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ASIAN HOUSE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BALDUR NORD AS	100	100,0	100,0

ASIAN HOUSE AS

SIDE 8



ASIAN HOUSE AS

921 320 698

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 1 278 551 etter skatt, mot kr. -519 121 i 2023.

På grunn av koronautbruddet, kunne ikke oppnå opprinnelige budsjetter for 2023. men med ennormalisering ble resultat oppgang i år 2024. Selskapet er en del av et større konsern, som har tilstrekkelig med likviditet til å holde drift i selskapet.

Selskapet har gjennomført kostnadsreducerende tiltak der det er mulig. Det vil gjennomføres ytterligere tiltak ved behov. Ledelsen følger situasjonen nøye, og vil løpende innrette se på best mulig måte. På bakgrunn av gjennomførte tiltak, utviklingen sommer/høsten 2025, utsiktene fremover, samt opparbeidet egenkapital fra tidligere år, så mener ledelsen at det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn.

Man ser også nå at turismen tar seg mer opp enn forventet. Det er forventet at selskapet leverer enda mer overskudd i 2025.

ASIAN HOUSE AS

SIDE 9