



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 410 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRISHOLM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grunnane 86B
5251 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.10.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kevin Christoffer Frisholm Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 482	
Sum kostnader		1 482	
Driftsresultat		-1 482	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-1 482	
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-1 482	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 482	
Totalresultat		-1 482	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 482	
Sum overføringer og disponeringer		-1 482	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 018	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 018	
Sum omløpsmidler		22 018	
SUM EIENDELER		22 018	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-6 500	
Sum innskutt egenkapital		23 500	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 482	
Sum opptjent egenkapital		-1 482	
Sum egenkapital	3	22 018	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 018	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 339544

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 936 410 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRISHOLM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grunnane 86B
5251 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.10.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kevin Christoffer Frisholm Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Organisasjonsnr: 936 410 383
FRISHOLM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 482	
Sum kostnader		1 482	
Driftsresultat		-1 482	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-1 482	
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-1 482	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 482	
Totalresultat		-1 482	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 482	
Sum overføringer og disponeringer		-1 482	



Organisasjonsnr: 936 410 383
FRISHOLM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 018	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 018	
Sum omløpsmidler			
SUM EIENDELER			
		22 018	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-6 500	
Sum innskutt egenkapital		23 500	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 482	
Sum opptjent egenkapital		-1 482	
Sum egenkapital			
	3	22 018	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
Sum gjeld	2		
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		22 018	0



Organisasjonsnr: 936 410 383
FRISHOLM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap 2025 Frisholm Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 936 410 383



RESULTATREGNSKAP

FRISHOLM EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	11.10.2025 - 31.12.2025
Annen driftskostnad		1 482
Sum driftskostnader		1 482
Driftsresultat		-1 482
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		-1 482
Årsresultat	3	-1 482
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		1 482
Sum overføringer		-1 482



BALANSE

FRISHOLM EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 018
Sum omløpsmidler		22 018
Sum eiendeler		22 018



BALANSE

FRISHOLM EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 500
Sum innskutt egenkapital		23 500
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-1 482
Sum opptjent egenkapital		-1 482
Sum egenkapital	3	22 018
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Sum egenkapital og gjeld		22 018

15.03.2026
Styret i Frisholm Eiendom AS

Jeanette Frisholm
styreleder

Kevin Christoffer Frisholm Tveit
styremedlem/daglig leder



FRISHOLM EIENDOM AS

936 410 383

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

FRISHOLM EIENDOM AS

SIDE 5



FRISHOLM EIENDOM AS

936 410 383

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-1 482
Permanente forskjeller	-6 500
Skattepliktig inntekt	-7 982
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 982
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 982
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital / udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	-6 500		23 500
Årets resultat			-1 482	-1 482
Pr 31.12.2025	30 000	-6 500	-1 482	22 018

FRISHOLM EIENDOM AS

SIDE 6



FRISHOLM EIENDOM AS

936 410 383

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FRISHOLM EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jeanette Frisholm	15 000	50,0	50,0
Kevin Christoffer Frisholm Tveit	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kevin Christoffer Frisholm Tveit	styremedlem/daglig leder	15 000
Jeanette Frisholm	styreleder	15 000
Totalt antall aksjer		30 000