



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 469 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLE OG SKARVELAND AS
Forretningsadresse: Nå vetle
5776 NÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleiv Naa Helle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekt hus		105 520	90 000
Sum inntekter		105 520	90 000
Kostnader			
Løn og arbeidsgjevaravgift	4	2 765	0
Andre driftskostnader		388 192	79 196
Sum kostnader		390 957	79 196
Driftsresultat		-285 437	10 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		1 351	1 294
Sum finansinntekter		1 351	1 294
Annan rentekostnad		30 927	35 505
Sum finanskostnader		30 927	35 505
Netto finans		-29 576	-34 211
Ordinært resultat før skattekostnad		-315 013	-23 407
Ordinært resultat etter skattekostnad		-315 013	-23 407
Årsresultat		-315 013	-23 407
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-315 012	-23 407
Sum overføringer og disponeringar		-315 012	-23 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Bustadhus	5	513 025	513 025
Sum varige driftsmiddel		513 025	513 025
Sum anleggsmiddel		513 025	513 025
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		13 000	1 600
Sum krav		13 000	1 600
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		313	2 650
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		313	2 650
Sum omløpsmiddel		13 313	4 250
SUM EIGEDELAR		526 338	517 275
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	13	30 000	30 000
Overkurs	13	4 500	4 500
Sum innskoten eigenkapital		34 500	34 500
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	13	1 576 087	1 261 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptent egenkapital		-1 576 087	-1 261 074
Sum egenkapital		-1 541 587	-1 226 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	577 888	637 235
Sum anna langsiktig gjeld		577 888	637 235
Sum langsiktig gjeld		577 888	637 235
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		551 479	448 711
Lån frå aksjeeigarar		938 557	657 903
Sum kortsiktig gjeld		1 490 036	1 106 614
Sum gjeld		2 067 924	1 743 849
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		526 337	517 275



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 808268

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 469 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLE OG SKARVELAND AS
Forretningsadresse: Nå vetle
5776 NÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleiv Naa Helle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 915 469 043
HELLE OG SKARVELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekt hus		105 520	90 000
Sum inntekter		105 520	90 000
Kostnader			
Løn og arbeidsgjevaravgift 4		2 765	0
Andre driftskostnader		388 192	79 196
Sum kostnader		390 957	79 196
Driftsresultat		-285 437	10 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		1 351	1 294
Sum finansinntekter		1 351	1 294
Annan rentekostnad		30 927	35 505
Sum finanskostnader		30 927	35 505
Netto finans		-29 576	-34 211
Ordinært resultat før skattekostnad		-315 013	-23 407
Ordinært resultat etter skattekostnad		-315 013	-23 407
Årsresultat		-315 013	-23 407
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-315 012	-23 407
Sum overføringer og disponeringar		-315 012	-23 407



Organisasjonsnr: 915 469 043
HELLE OG SKARVELAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Innmaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Bustadhus	5	513 025	513 025
Sum varige driftsmiddel		513 025	513 025
Sum anleggsmiddel		513 025	513 025
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		13 000	1 600
Sum krav		13 000	1 600
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		313	2 650
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		313	2 650
Sum omløpsmiddel		13 313	4 250
SUM EIGEDELAR		526 338	517 275
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	13	30 000	30 000
Overkurs	13	4 500	4 500
Sum innskoten eigenkapital		34 500	34 500
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	13	1 576 087	1 261 074
Sum opptent eigenkapital		-1 576 087	-1 261 074
Sum eigenkapital		-1 541 587	-1 226 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	577 888	637 235



Sum anna langsiktig gjeld	577 888	637 235
Sum langsiktig gjeld	577 888	637 235
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	551 479	448 711
Lån frå aksjeeigarar	938 557	657 903
Sum kortsiktig gjeld	1 490 036	1 106 614
Sum gjeld	2 067 924	1 743 849
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	526 337	517 275



Organisasjonsnr: 915 469 043
HELLE OG SKARVELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsprinsipp. Salsinntekter er inntektsført på leveringstidspunktet. Omløpsmidlar vert vurdert til lågaste verdi av innkjøpspris og verkeleg verdi. Egedelar til varig eige eller bruk, vert klassifisert som anleggsmiddel. Anleggsmiddel vert vurdert til kostpris og avskrive over forventa økonomisk levetid.

Note
2

Note
4

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note
4

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2500.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	265.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2765.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note



5

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	513025.00	
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	513025.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	513025.00	

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar
Bustadhus

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillingar</u>		<u>Beløp</u>

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt



277000.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar
577888.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar
513025.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Balanse 2021		
Helle og Skarveland AS		
	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
Innskutt egenkapital		
2000 Aksjekapital, innskoten	34 500	34 500
Aksjekapital	34 500	34 500
Sum innskutt egenkapital	34 500	34 500
Opptjent egenkapital		
2050 Egenkapital, annen	-1 576 087	-1 261 074
Annen egenkapital	-1 576 087	-1 261 074
Sum opptjent egenkapital	-1 576 087	-1 261 074
Sum egenkapital	-1 541 587	-1 226 574
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Annen langsiktig gjeld		
2240 Pantelån	577 888	637 235
Gjeld til kredittinstitusjoner	577 888	637 235
Sum annen langsiktig gjeld	577 888	637 235
Kortsiktig gjeld		
2400 Leverandørgjeld	551 479	448 711
Leverandørgjeld	551 479	448 711
2910 Gjeld til eigar (Torleiv)	653 888	510 205
2911 Gjeld til eigar (Mariann)	284 670	147 421
2950 Påløpt rente	0	277
Annen kortsiktig gjeld	938 557	657 903
Sum kortsiktig gjeld	1 490 037	1 106 614
Sum gjeld	2 067 925	1 743 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	526 338	517 275

915 469 043

Helle og Skarveland AS

2021



Balanse 2021		
Helle og Skarveland AS		
	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Varige driftsmidler		
1117 Utleiehus Dalen 16	513 025	513 025
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	513 025	513 025
Sum varige driftsmidler	513 025	513 025
Finansielle driftsmidler		
Sum anleggsmidler	513 025	513 025
Omløpsmidler		
Fordringer		
1500 Kundefordringer	13 000	1 600
Kundefordringer	13 000	1 600
Sum fordringer	13 000	1 600
Investeringer		
1920 Bank AS 3530.27.79544	247	1 419
1950 Bankkonto for skattetrekk	66	1 231
Bankinnskudd, kontanter o.l.	313	2 650
Sum omløpsmidler	13 313	4 250
SUM EIENDELER	526 338	517 275

Helle og Skarveland *Torstein Helle*



**STYRETS
ÅRSMELDING
For
Helle og Skarveland AS
2021**

Verksemdas art og kvar den driv.

Verksemda skal driva med utvikling og utleige av fast eiendom.

Fortsatt drift

I samsvar med rekneskapslova stadfestar me at føresetnaden av fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeiding av rekneskapen.

Utvikling i stilling og resultat.

Grunna låge leigeinntekter og kostnader med vedlikehald vert det ikkje overskot før i 2022.

Rekneskapen for 2021 syner eit underskot på kr 315 012.- mot eit underskot på kr 23 407.- i 2020

Frå 01 desember vart den andre leilegheita utleigd.

Den er utleigd til Kruse Smith Anlegg møblert, i 18 mnd for kr 13 000 pr mnd.

Aksjonerane tilfører naudsynt kapital slik at selskapet held forpliktelsane sine.

Arbeidsmiljø.

Selskapet har ingen fast ansatte.

Likestilling

Selskapet har ingen fast ansatte.

Styret består av en av kvart kjønn

Ytre miljø

Verksemda's drift medfører ingen forurensing eller utslepp som kan vera til skade for det ytre miljø.

Nå 30 juni 2022

Torleiv Naa Helle
Styreleiar

Mariann Skarveland
varamedlem



ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Helle og Skarveland AS

Vart avhelden den 30 juni 2022.

Til stades var :

Torleiv Naa Helle og Mariann Skarveland

Med dette var 100% av aksjane representert.

1. Valg av møteleiar:

Mariann Skarveland vart veld til møteleiar.

2. Godkjenning av innkalling.

Det vart ikkje framlagt merknader til innkalling, og vart med dette godkjend.

3. Valg av representantar til å underskriva møtereferat.

Mariann Skarveland og Torleiv Naa Helle vart vald til å underteikna referatet.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsrekneskap og årsberetning.

Styrets forslag til årsrekneskap og årsmelding vart gjennomgått .

Årsrekneskap og årsmelding vart einstemmig godkjend.

Det vert ikkje utbytte på aksjekapitalen for 2021.

5. Fastsetjing av styregodtgjersle.

Det vert ikkje godtgjersle til styret for året 2021.

Generalforsamlinga vart heva og referatet underteikna

Nå 30 juni 2022


Mariann Skarveland


Torleiv Naa Helle



Resultatregnskap 2021		
Helle og Skarveland AS		
	31.12.2021	31.12.2020
Driftsinntekter og driftskostnader		
3600 Leigeinntekt hus	105 520	90 000
Annen driftsinntekt	105 520	90 000
Sum driftsinntekter	105 520	90 000
5000 Lønn	2 500	0
5400 Arbeids giveravgift	265	0
Lønnskostnader m.m.	2 765	0
6200 Elektrisitet	6 484	3 774
6320 Renovasjon, vann, avløp	36 653	30 183
6540 Inventar/utstyr	132 269	0
6660 Vedlikehold utleigebygg Odda	194 993	31 937
7140 Reisekostnader, ikkje opplysningspliktige	1 725	0
7500 Forsikring	13 926	13 070
7700 Andre kostnader	918	140
7740 Øredifferanse	0	0
7770 Bank og kortgebyr	1 224	93
Annen driftskostnad	388 192	79 196
Sum driftskostnader	390 957	79 196
Driftsresultat	-285 437	10 804
Finansinntekter og finanskostnader		
8050 Renteinntekt	0	2
Annen renteinntekt	0	2
8070 Annan finansinntekt	1 351	1 292
Annen finansinntekt	1 351	1 292
8150 Rentekostnad	30 927	35 505
Annen rentekostnad	30 927	35 505
Resultat av finansposter	-29 576	-34 211
Resultat før skattekostnad	-315 012	-23 407
Ordinært resultat	-315 012	-23 407
Ekstraordinære inntekter og kostnader		
915 469 043	Helle og Skarveland AS	Side 1

