



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 155 093  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS  
Forretningsadresse: Fogs gate 3  
3257 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Leinæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 689 243	4 382 373
Annen driftsinntekt		412 060	387 610
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 101 303</b>	<b>4 769 983</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 872 199	2 897 617
Lønnskostnad	1, 2	605 881	616 820
Avskrivning på varige driftsmidler	3	6 244	7 923
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		306 759	444 020
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 791 083</b>	<b>3 966 380</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>310 220</b>	<b>803 603</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		137 637	690 334
Annen renteinntekt		285	909
Annen finansinntekt		35	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>137 957</b>	<b>691 243</b>
Annen rentekostnad		139 675	134 163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>139 675</b>	<b>134 163</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 718</b>	<b>557 080</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>308 502</b>	<b>1 360 683</b>
Skattekostnad	4, 5	68 492	214 336
<b>Årsresultat</b>		<b>240 010</b>	<b>1 146 347</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		240 010	1 146 347
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>240 010</b>	<b>1 146 347</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 680 319	4 683 371
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	3 192
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 680 319</b>	<b>4 686 563</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		2 045 000	2 045 000
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 045 000</b>	<b>2 045 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 725 319</b>	<b>6 731 563</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		168 218	345 813
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
Konsernfordringer	6	137 637	690 334
<b>Sum fordringer</b>		<b>305 855</b>	<b>1 036 147</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		390 512	669 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>390 512</b>	<b>669 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>696 367</b>	<b>1 705 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 421 686</b>	<b>8 436 735</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	4 473 711	4 233 700
Udekket tap	9	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 473 711</b>	<b>4 233 700</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 573 711</b>	<b>4 333 700</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	10	0	0
Utsatt skatt	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10	0	0
Obligasjonslån	10	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	354 467	543 476
Langsiktig konserngjeld	6, 10	0	0
Ansvarlig lånekapital	10	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 981 416	2 140 151
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 335 883</b>	<b>2 683 626</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 335 883</b>	<b>2 683 626</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 089	211 942
Betalbar skatt	4, 5	68 492	214 336
Skyldige offentlige avgifter		91 141	117 523
Kortsiktig konserngjeld	6	137 637	690 334
Annen kortsiktig gjeld		93 734	185 273
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>512 093</b>	<b>1 419 409</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 847 976</b>	<b>4 103 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 421 686</b>	<b>8 436 735</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 338404

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 155 093  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER MORTEN LEINÆS AS  
Forretningsadresse: Fogs gate 3  
3257 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Leinæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 155 093  
BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 689 243	4 382 373
Annen driftsinntekt		412 060	387 610
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 101 303</b>	<b>4 769 983</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 872 199	2 897 617
Lønnskostnad	1, 2	605 881	616 820
Avskrivning på varige driftsmidler	3	6 244	7 923
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		306 759	444 020
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 791 083</b>	<b>3 966 380</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>310 220</b>	<b>803 603</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		137 637	690 334
Annen renteinntekt		285	909
Annen finansinntekt		35	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>137 957</b>	<b>691 243</b>
Annen rentekostnad		139 675	134 163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>139 675</b>	<b>134 163</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 718</b>	<b>557 080</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>308 502</b>	<b>1 360 683</b>
Skattekostnad	4, 5	68 492	214 336
<b>Årsresultat</b>		<b>240 010</b>	<b>1 146 347</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		240 010	1 146 347
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>240 010</b>	<b>1 146 347</b>



Organisasjonsnr: 984 155 093  
BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 680 319	4 683 371
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	3 192
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 680 319</b>	<b>4 686 563</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		2 045 000	2 045 000
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 045 000</b>	<b>2 045 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 725 319</b>	<b>6 731 563</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		168 218	345 813
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
Konsernfordringer	6	137 637	690 334



<b>Sum fordringer</b>		<b>305 855</b>	<b>1 036 147</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		390 512	669 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>390 512</b>	<b>669 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>696 367</b>	<b>1 705 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 421 686</b>	<b>8 436 735</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	4 473 711	4 233 700
Udekket tap	9	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 473 711</b>	<b>4 233 700</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 573 711</b>	<b>4 333 700</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	10	0	0
Utsatt skatt	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10	0	0
Obligasjonslån	10	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	354 467	543 476
Langsiktig konserngjeld	6, 10	0	0
Ansvarlig lånekapital	10	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 981 416	2 140 151
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 335 883</b>	<b>2 683 626</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 335 883</b>	<b>2 683 626</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 089	211 942
Betalbar skatt	4, 5	68 492	214 336
Skyldige offentlige avgifter		91 141	117 523
Kortsiktig konserngjeld	6	137 637	690 334
Annen kortsiktig gjeld		93 734	185 273
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>512 093</b>	<b>1 419 409</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 847 976</b>	<b>4 103 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 421 686</b>	<b>8 436 735</b>



Organisasjonsnr: 984 155 093  
BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	527868.00	533859.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75049.00	75881.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2964.00	7079.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	605881.00	616820.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4719933.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4719933.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39614.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4680319.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6244.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

6

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	137637.00	690334.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**



10

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
354467.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
4680319.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om: Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsoppgjør for

**BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS**

984155093

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Generalforsamling	8



BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS  
984 155 093

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 689 243	4 382 373
Annen driftsinntekt		412 060	387 610
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 101 303</b>	<b>4 769 983</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-2 872 199	-2 897 617
Lønnskostnad	1, 2	-605 881	-616 820
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-6 244	-7 923
Annen driftskostnad		-306 759	-444 020
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 791 083</b>	<b>-3 966 380</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>310 220</b>	<b>803 603</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		137 637	690 334
Annen renteinntekt		285	909
Annen finansinntekt		35	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>137 957</b>	<b>691 243</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-139 675	-134 163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-139 675</b>	<b>-134 163</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 718</b>	<b>557 080</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>308 502</b>	<b>1 360 683</b>
Skattekostnad	4, 5	-68 492	-214 336
<b>Årsresultat</b>		<b>240 010</b>	<b>1 146 347</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		240 010	1 146 347
<b>Sum overføringer</b>		<b>240 010</b>	<b>1 146 347</b>



BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS  
984 155 093

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 680 319	4 683 371
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	3 192
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 680 319</b>	<b>4 686 563</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 045 000	2 045 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 045 000</b>	<b>2 045 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 725 319</b>	<b>6 731 563</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		168 218	345 813
Kortsiktige konsernfordringer	6	137 637	690 334
<b>Sum fordringer</b>		<b>305 855</b>	<b>1 036 147</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		390 512	669 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>390 512</b>	<b>669 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>696 367</b>	<b>1 705 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 421 686</b>	<b>8 436 735</b>



BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS  
984 155 093

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	4 473 711	4 233 700
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 473 711</b>	<b>4 233 700</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 573 711</b>	<b>4 333 700</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	354 467	543 476
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 981 416	2 140 151
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 335 883</b>	<b>2 683 626</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 089	211 942
Betalbar skatt	4, 5	68 492	214 336
Skyldige offentlige avgifter		91 141	117 523
Kortsiktig konserngjeld	6	137 637	690 334
Annen kortsiktig gjeld		93 734	185 273
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>512 093</b>	<b>1 419 409</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 847 976</b>	<b>4 103 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 421 686</b>	<b>8 436 735</b>

LARVIK, 14.03.2025

Morten Schanke Leinæs  
styrets leder / daglig leder



BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS  
984 155 093

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	527 868	533 859
Arbeidsgiveravgift	75 049	75 881
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	2 964	7 079
<b>Sum</b>	<b>605 881</b>	<b>616 820</b>



BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS  
984 155 093

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 719 933
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 719 933</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-39 614
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 680 319</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	6 244

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	68 492	214 336
<b>Skattekostnad</b>	<b>68 492</b>	<b>214 336</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	308 502	1 360 683
Permanente forskjeller	-130 629	-673 276
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-4 181	2 792
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	137 637	284 055
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>311 329</b>	<b>974 254</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	68 492	214 336
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>68 492</b>	<b>214 336</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-5 648	0	-5 648
Omløpsmidler	1 468	0	1 468
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-4 181</b>	<b>0</b>	<b>-4 181</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	4 181	0	4 181
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	137 637	690 334

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS  
984 155 093

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
LEINÆS MORTEN SCHANKE	100	100,00	Ordinære

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 233 700	4 333 700
Årsresultat	0	240 010	240 010
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>4 473 711</b>	<b>4 573 711</b>

## Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	354 467
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 680 319
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



## Ordinær generalforsamling for 984155093 BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS

### Behandling av årsregnskap for 2024

#### Innhold

1. Innkalling til ordinær generalforsamling i BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS
2. Protokoll fra ordinær generalforsamling i BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS



**Innkalling til ordinær generalforsamling i  
BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS**

**Sted:** I selskapets lokaler i Larvik

**Dato:** 14.03.2025

**Klokken:** 12:00

**Til behandling foreligger:**

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat
4. Valg av styremedlemmer
5. Fastsettelse av styrets honorar for siste år
6. Eventuelt

Aksjeeiere som selv ikke møter, kan møte ved fullmektig.

På vegne av styret i BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS

Morten Schanke Leinæs  
styrets leder



## Protokoll fra ordinær generalforsamling i BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS

**Sted:** Selskapets lokaler i Larvik

**Dato:** 14.03.2025

**Kl:** 12:00

**Tilstede var:**

LEINÆS MORTEN SCHANKE som representerer 100 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

**Til behandling forelå:**

**1. Valg av møteleder**

Morten Schanke Leinæs ble valgt til å lede møtet.

**2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen**

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

**3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat**

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Styrets forslag overfor generalforsamlingen med et utbytte på totalt NOK 0 som innebærer at det utbetales et utbytte på NOK 0 per aksje til alle som er registrert som aksjeeiere per 31.12.2024. Generalforsamlingen vedtok utbetaling av utbytte i tråd med styrets forslag. Utbytte skal senest utbetales innen den. 31.12.2025.



**4. Valg av styremedlemmer**

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

Morten Schanke Leinæs, styrets leder / daglig leder

**5. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.**

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.

**6. Eventuelt**

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Larvik, 14.03.2025

---

Morten Schanke Leinæs

Møteleder

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 11 pages before this page  
Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 11 sider før denne side

Detta dokument innehåller 11 sidor före denna sida

Morten Schanke Leinæs

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Byggmester Morten Leinæs

36667b88-b540-48e4-bcda-a1a4057b1112 - 2025-03-17 11:46:03 UTC +02:00

BankID - a49a21e6-44d6-4adf-b102-625df3e4ee94 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/4582a81a-7d92-4972-b50f-1da93450aeab>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS  
984 155 093

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 689 243	4 382 373
Annen driftsinntekt		412 060	387 610
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 101 303</b>	<b>4 769 983</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-2 872 199	-2 897 617
Lønnskostnad	1, 2	-605 881	-616 820
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-6 244	-7 923
Annen driftskostnad		-306 759	-444 020
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 791 083</b>	<b>-3 966 380</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>310 220</b>	<b>803 603</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		137 637	690 334
Annen renteinntekt		285	909
Annen finansinntekt		35	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>137 957</b>	<b>691 243</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-139 675	-134 163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-139 675</b>	<b>-134 163</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 718</b>	<b>557 080</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>308 502</b>	<b>1 360 683</b>
Skattekostnad	4, 5	-68 492	-214 336
<b>Årsresultat</b>		<b>240 010</b>	<b>1 146 347</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		240 010	1 146 347
<b>Sum overføringer</b>		<b>240 010</b>	<b>1 146 347</b>



BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS  
984 155 093

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 680 319	4 683 371
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	3 192
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 680 319</b>	<b>4 686 563</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 045 000	2 045 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 045 000</b>	<b>2 045 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 725 319</b>	<b>6 731 563</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		168 218	345 813
Kortsiktige konsernfordringer	6	137 637	690 334
<b>Sum fordringer</b>		<b>305 855</b>	<b>1 036 147</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		390 512	669 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>390 512</b>	<b>669 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>696 367</b>	<b>1 705 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 421 686</b>	<b>8 436 735</b>



BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS  
984 155 093

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	4 473 711	4 233 700
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 473 711</b>	<b>4 233 700</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 573 711</b>	<b>4 333 700</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	354 467	543 476
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 981 416	2 140 151
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 335 883</b>	<b>2 683 626</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 089	211 942
Betalbar skatt	4, 5	68 492	214 336
Skyldige offentlige avgifter		91 141	117 523
Kortsiktig konserngjeld	6	137 637	690 334
Annen kortsiktig gjeld		93 734	185 273
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>512 093</b>	<b>1 419 409</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 847 976</b>	<b>4 103 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 421 686</b>	<b>8 436 735</b>

LARVIK, 14.03.2025

Morten Schanke Leinæs  
styrets leder / daglig leder



BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS  
984 155 093

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	527 868	533 859
Arbeidsgiveravgift	75 049	75 881
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	2 964	7 079
<b>Sum</b>	<b>605 881</b>	<b>616 820</b>



BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS  
984 155 093

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 719 933
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 719 933</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-39 614
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 680 319</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	6 244

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	68 492	214 336
<b>Skattekostnad</b>	<b>68 492</b>	<b>214 336</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	308 502	1 360 683
Permanente forskjeller	-130 629	-673 276
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-4 181	2 792
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	137 637	284 055
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>311 329</b>	<b>974 254</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	68 492	214 336
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>68 492</b>	<b>214 336</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-5 648	0	-5 648
Omløpsmidler	1 468	0	1 468
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-4 181</b>	<b>0</b>	<b>-4 181</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	4 181	0	4 181
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	137 637	690 334

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BYGGMESTER MORTEN LEINÆS AS  
984 155 093

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
LEINÆS MORTEN SCHANKE	100	100,00	Ordinære

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 233 700	4 333 700
Årsresultat	0	240 010	240 010
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>4 473 711</b>	<b>4 573 711</b>

## Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	354 467
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 680 319
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0