



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 942 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PKN HOLDING AS
Forretningsadresse: Sikoriveien 46
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Kristian Arentz-Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.12.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.12.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Bankgebyrer, regnskap, m.m	3	32 048	38 952
Sum kostnader		32 048	38 952
Driftsresultat		-32 048	-38 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt	4	10	247 667
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		10	247 667
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad	4	1 005 021	684 681
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		1 005 021	684 681



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Netto finans		-1 005 011	-437 014
Resultat før skattekostnad		-1 037 059	-475 966
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-1 037 059	-475 966
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 037 059	-621 351
Sum overføringer og disponeringer		-1 037 059	-621 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Maskiner og anlegg		0	0
Skip, rigger, fly og lignende		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 028 125	5 665 685
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 028 125	5 665 685
Sum anleggsmidler		13 028 125	5 665 685
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer		0	7 392 399
Sum fordringer		0	7 392 399
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	13 463 513	12 208 492
Sum annen langsiktig gjeld		13 463 513	12 208 492
Sum langsiktig gjeld		13 463 513	12 208 492
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt		0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	
Annen kortsiktig gjeld		202 302	202 302
Sum kortsiktig gjeld		202 302	202 302
Sum gjeld		13 665 815	12 410 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13054 123	13 054 123	13 064 123
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 764335

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 942 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PKN HOLDING AS
Forretningsadresse: Sikoriveien 46
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Kristian Arentz-Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.12.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.12.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 942 353
PKN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Bankgebyrer, regnskap, m.m	3	32 048	38 952
Sum kostnader		32 048	38 952
Driftsresultat		-32 048	-38 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt	4	10	247 667
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		10	247 667
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0



Annen rentekostnad	4	1 005 021	684 681
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		1 005 021	684 681
Netto finans		-1 005 011	-437 014
Resultat før skattekostnad		-1 037 059	-475 966
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-1 037 059	-475 966
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 037 059	-621 351
Sum overføringer og disponeringer		-1 037 059	-621 351



Organisasjonsnr: 997 942 353
PKN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Maskiner og anlegg		0	0
Skip, rigger, fly og lignende		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 028 125	5 665 685
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 028 125	5 665 685
Sum anleggsmidler		13 028 125	5 665 685

Omløpsmidler

Varer

Varer		0	0
Sum varer		0	0

Fordringer

Kundefordringer		0	0
Andre fordringer		0	7 392 399
Sum fordringer		0	7 392 399

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0



Andre finansielle instrumenter	0	0	
Sum investeringer	0	0	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	25 998	6 039	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	25 998	6 039	
Sum omløpsmidler	25 998	7 398 438	
SUM EIENDELER	13 054 123	13 064 123	
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	43 000	43 000
Overkurs		1 237 000	1 237 000
Annen innskutt egenkapital		-5 320	-5 320
Sum innskutt egenkapital		1 274 680	1 274 680
Opptjent egenkapital			
Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Udekket tap		1 886 372	621 351
Sum opptjent egenkapital		-1 886 372	-621 351
Sum egenkapital		-611 692	653 329
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	13 463 513	12 208 492
Sum annen langsiktig gjeld		13 463 513	12 208 492
Sum langsiktig gjeld		13 463 513	12 208 492
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0



Leverandørgjeld	0	0
Betalbar skatt	0	0
Skyldige offentlige avgifter	0	0
Utbytte	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	
Annen kortsiktig gjeld	202 302	202 302
Sum kortsiktig gjeld	202 302	202 302
Sum gjeld	13 665 815	12 410 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13054123	13 054 123
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 997 942 353
PKN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Selskapets årsregnskap er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter og kostnader er periodisert i samsvar med sammenstillingsprinsippet. Finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Langsiktige lån måles til pålydende.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00

0.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn, feriepenger eller annen godtgjørelse i 2023.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets leder eller daglig leder.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning, jf. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

2023

Lønnskostnader 0

Antall årsverk 0

Godtgjørelse til ledende personer 0

2022

Lønnskostnader 0

Antall årsverk 0

Godtgjørelse til ledende personer 0

Note

4

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum

Beløp

Mer om ekstraordinære inntekter og kostnader

Finansposter

Renteinntekter faller fra innlån til Brani Asfalt som er konvertert til egenkapital med oppgjør i aksjer.

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Selskapet eier aksjer i:

Selskap

Kostpris

Eierandel

Brani Asfalt AS

13 028

125

14,7%

Ingen nedskrivning er foretatt i 2023, økning i kostpris skyldes konvertering av lån og kontantemisjoner gjennomført i Brani Asfalt AS i 2022 og 2023, som ble registrert i Foretaksregistrert i 2023..

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til Conceptor AS består av flere lån som løper med individuell rente og kapitaliseres årlig. Saldo per 31.12.2023 bekreftet av Conceptor AS. Økningen i gjeld skyldes kapitalisering av renter iht. avtale. Det er ikke tatt opp nye lån i 2023.

Långiver

Beløp

Conceptor AS

13 463 513

Renter i

2023 var 1 005 021



PKN HOLDING AS
997 942 353
ÅRSREGNSKAP 2023

1. RESULTATREGNSKAP 2023

Post	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivninger		0	0
Annen driftskostnad	3	32 048	38 952
Sum driftskostnader		32 048	38 952
DRIFTSRESULTAT		-32 048	-38 952
<hr/>			
Annen renteinntekt	4	10	247 667
Annen rentekostnad	4	1 005 021	684 681
Netto finansposter		-1 005 011	-437 014
RESULTAT FØR SKATT		-1 037 059	-475 966
Skattekostnad		0	0
ÅRSRESULTAT		-1 037 059	-475 966

2. BALANSE PER 31.12.2023

EIENDELER

Anleggsmidler

Post	Note	2023	2022
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
– Aksjer i datter-/tilknyttet selskap	5	13 028 125	5 665 685
– Andre langsiktige fordringer		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 028 125	5 665 685



PKN HOLDING AS
997 942 353
ÅRSREGNSKAP 2023

Omløpsmidler

Post	2023	2022
Kundefordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	7 392 399
Sum fordringer	0	7 392 399
Bankinnskudd, kontanter o.l.	25 998	6 039
Sum omløpsmidler	25 998	7 398 438

SUM EIENDELER

2023	2022
13 054 123	13 064 123

3. EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Post	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	43 000	43 000
Overkursfond		1 237 000	1 237 000
Annen innskutt egenkapital		-5 320	-5 320
Sum innskutt egenkapital		1 274 680	1 274 680
Udekket tap		-1 886 372	-621 351
Sum opptjent egenkapital		-1 886 372	-621 351
SUM EGENKAPITAL		-611 692	653 329

Gjeld

Langsiktig gjeld

Post	Note	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner / Conceptor	7	13 463 513	12 208 492
Sum langsiktig gjeld		13 463 513	12 208 492



PKN HOLDING AS
997 942 353
ÅRSREGNSKAP 2023

Kortsiktig gjeld

Post	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		202 302	202 302
Sum kortsiktig gjeld		202 302	202 302

SUM GJELD

2023: **13 665 815**

2022: 12 410 794



PKN HOLDING AS
997 942 353
ÅRSREGNSKAP 2023

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Selskapets årsregnskap er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter og kostnader er periodisert i samsvar med sammenstillingsprinsippet.

Finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Langsiktige lån måles til pålydende.

Note 3 – Annen driftskostnad

Post	2023	2022
Bankgebyrer, honorarer m.m.	32 048	38 952

Note 2 – Lønnskostnader og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn, feriepenger eller annen godtgjørelse i 2023.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets leder eller daglig leder.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning, jf. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

2023:

- Lønnskostnader: 0
- Antall årsverk: 0
- Godtgjørelse til ledende personer: 0

2022:

- Lønnskostnader: 0
- Antall årsverk: 0
- Godtgjørelse til ledende personer: 0



PKN HOLDING AS
997 942 353
ÅRSREGNSKAP 2023

Note 4 – Finansposter

Post	2023	2022
Renteinntekter	10	247 667
Rentekostnader gjeld Conceptor	1 005 021	684 681

Gjeld er konvertert til aksjer, så renteinntektene er borte, men gjeld til lånegiver består.

Note 5 – Finansielle anleggsmidler

Selskapet eier aksjer i:

Selskap	Kostpris	Eierandel
Brani Asfalt AS	13 028 125	14,7%

Ingen nedskrivning er foretatt i 2023, økning i kostpris skyldes konvertering av lån og kontantemisjoner gjennomført i Brani Asfalt As i 2022 og 2023, som ble registrert i Foretaksregisteret i 2023.

Note 6 – Aksjekapital

Post	Beløp
Aksjekapital (430 aksjer á 100 kr)	43 000
Overkurs	1 237 000

Note 7 – Langsiktig gjeld

Gjeld til Conceptor AS består av flere lån som løper med individuell rente og kapitaliseres årlig.

Saldo per 31.12.2023 bekreftet av Conceptor AS. Økningen i gjeld skyldes kapitalisering av renter iht. avtale. Det er ikke tatt opp nye lån i 2023.

Långiver	Beløp
Conceptor AS	13 463 513

Renter i 2023 var 1 005 021



PKN HOLDING AS
997 942 353
ÅRSREGNSKAP 2023

STYRETS ÅRSBERETNING 2023

Virksomhetens art

PKN Holding AS er et holdingselskap og eier aksjer i Brani Asfalt AS. Selskapet har ingen ansatte og driver ikke operativ virksomhet.

Arbeidsmiljø

Da selskapet ikke har ansatte, er arbeidsmiljøloven ikke relevant.

Ytre miljø

Selskapet driver ingen virksomhet som påvirker det ytre miljø.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede. Selskapet har negativ egenkapital, men styret vurderer at eiendelene overstiger gjelden, og at eier følger opp forpliktelser.

Resultat og disponering

Årets resultat: -1 037 059

Foreslås overført til udekket tap.

FASTSETTELSESERKLÆRING

Styret og daglig leder erklærer herved at årsregnskapet for 2023 er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

SIGNATURER

Mjøndalen, 08.12.2025

Pu-Andreas Andre-Nik

i