



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 478 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEGENE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Åmdalen 139
6156 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Åm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 211	5 682
Sum kostnader		6 211	5 682
Driftsresultat		-6 211	-5 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annan rentekostnad		21	0
Sum finanskostnader		21	0
Netto finans		-21	0
Resultat før skattekostnad		-6 232	-5 682
Årsresultat		-6 232	-5 682
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-6 232	-5 682
Sum overføringer og disponeringar		-6 232	-5 682



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 551 173	1 551 173
Sum varige driftsmiddel		1 551 173	1 551 173
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		1 551 173	1 551 173
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	543
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		0	543
Sum omløpsmiddel		0	543
SUM EIGEDELAR		1 551 173	1 551 715

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		75 000	75 000
Sum innskoten egenkapital		75 000	75 000
Opptent egenkapital			
Udekt tap		236 030	229 799
Sum opptent egenkapital		-236 030	-229 799
Sum egenkapital		-161 030	-154 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 711 914	1 706 514
Sum anna langsiktig gjeld		1 711 914	1 706 514
Sum langsiktig gjeld		1 711 914	1 706 514
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		289	0
Sum kortsiktig gjeld		289	0
Sum gjeld		1 712 203	1 706 514
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 551 173	1 551 715



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 447405

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 478 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEGENE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Åmdalen 139
6156 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Åm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Organisasjonsnr: 914 478 367
LEGENE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 211	5 682
Sum kostnader		6 211	5 682
Driftsresultat		-6 211	-5 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annan rentekostnad		21	0
Sum finanskostnader		21	0
Netto finans		-21	0
Resultat før skattekostnad		-6 232	-5 682
Årsresultat		-6 232	-5 682
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-6 232	-5 682
Sum overføringer og disponeringar		-6 232	-5 682



Organisasjonsnr: 914 478 367
LEGENE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 551 173	1 551 173
Sum varige driftsmiddel		1 551 173	1 551 173
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		1 551 173	1 551 173
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	543
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		0	543
Sum omløpsmiddel		0	543
SUM EIGEDELAR		1 551 173	1 551 715
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		75 000	75 000
Sum innskoten eigenkapital		75 000	75 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		236 030	229 799
Sum opptent eigenkapital		-236 030	-229 799



Sum egenkapital	-161 030	-154 799
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 2	1 711 914	1 706 514
Sum anna langsiktig gjeld	1 711 914	1 706 514
Sum langsiktig gjeld	1 711 914	1 706 514
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	289	0
Sum kortsiktig gjeld	289	0
Sum gjeld	1 712 203	1 706 514
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 551 173	1 551 715



Organisasjonsnr: 914 478 367
LEGENE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
---------------------------------	----------------------------	---------------------------

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap



Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av eigne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
-----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld



Årsregnskap for
LEGENE UTVIKLING AS

914478367

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LEGENE UTVIKLING AS
914 478 367

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-6 211	-5 682
Sum driftskostnader		-6 211	-5 682
Driftsresultat		-6 211	-5 682
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-21	0
Sum finanskostnader		-21	0
Netto finans		-21	0
Årsresultat		-6 232	-5 682
Overføringer			
Udekket tap		-6 232	-5 682
Sum overføringer		-6 232	-5 682



LEGENE UTVIKLING AS
914 478 367

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 551 173	1 551 173
Sum varige driftsmidler		1 551 173	1 551 173
Sum anleggsmidler		1 551 173	1 551 173
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	543
Sum omløpsmidler		0	543
SUM EIENDELER		1 551 173	1 551 715



LEGENE UTVIKLING AS
914 478 367

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-236 030	-229 799
Sum opptjent egenkapital		-236 030	-229 799
Sum egenkapital		-161 030	-154 799
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 711 914	1 706 514
Sum annen langsiktig gjeld		1 711 914	1 706 514
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		289	0
Sum kortsiktig gjeld		289	0
Sum gjeld		1 712 203	1 706 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 551 173	1 551 715

ØRSTA, 18.05.2025

Torstein Åm
styrets leder

Asbjørn Foldal
styremedlem



LEGENE UTVIKLING AS
914 478 367

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LEGENE UTVIKLING AS
914478367

Skattemelding

18.05.2025 21:33
Side 1/6

Rapporteringsperiode Årsoppgjør
Opplysninger t.o.m. 31.12.2024

Inntekt og underskudd

Underskudd til fremføring

Fremført underskudd fra tidligere år	225 632
Underskudd til fremføring i inntekt	231 864

Inntektsfradrag

Underskudd	6 232
Inntekt før fradrag for eventuelt avgitt konsemdrag	-6 232
Samlet underskudd	6 232

Formue og gjeld

Gjeld

Annen gjeld	1 712 203
Samlet gjeld	1 712 203

Opplysning om skattesubjekt

Er selskapet børsnotert eller heleid av et børsnotert selskap?	Nei
Skal selskapet rapportere opplysninger om ytelser mellom selskap og personlig aksjonær, deltaker eller nærstående til denne	Nei
Er omfattet av finansskatt på lønn og overskudd	Nei
Er fullt avvirket i inntektsåret	Nei

Faste eiendommer

Fast eiendom

Serg eiendomsidentifikator	2228920
----------------------------	---------

Vegadresse

Adressenavn	Legene
-------------	--------

Adressenummer

Husnummer	50
-----------	----

Poststed

Poststedsnavn	ØRSTA
Postnummer	6156

Ekstern eiendomsidentifikator

Kommunennummer	Ørsta (1520)
----------------	--------------

Serg matrikelnummer

Gårdsnummer	33
Bruksnummer	7
Festenummer	0
Seksjonsnummer	0



LEGENE UTVIKLING AS
914478367

Skattemelding

18.05.2025 21:33
Side 2/6

Rapporteringsperiode Årsoppgjør
Opplysninger t.o.m. 31.12.2024

Fast eiendom som formuesobjekt

Eiendomstype	Gårdsbruk
Eierandel	100
Andel av formuesverdi	100

Verdsetting av aksje

Samlet verdi av aksjene bak selskapet	0
---------------------------------------	---



LEGENE UTVIKLING AS
914478367

Rapporteringsperiode
Opplysninger t.o.m.

Årsoppgjør
31.12.2024

Næringsspesifikasjon

18.05.2025 21:33
Side 3/6

Resultatregnskap

Driftskostnad

Sum driftskostnad 6 210,50

Annen driftskostnad

6700 Regnskaps tjenester, rådgivning med mer 4 819,00

7700 Andre kostnader 1 391,50

Sum finanskostnad 21,00

Finanskostnad

8150 Annen rentekostnad 21,00

Årsresultat -6 231,50

Balanseregnskap

Anleggsmiddel

Sum balanseverdi for anleggsmiddel 1 551 172,50

Balanseverdi for anleggsmiddel

1150 Tomter og andre grunnarealer 1 551 172,50

Gjeld og egenkapital

Sum langsiktig gjeld 1 711 914,00

Sum kortsiktig gjeld 288,59

Sum egenkapital -161 030,09

Langsiktig gjeld

2250 Gjeld til ansatte og personlige eiere 1 711 914,00

Kortsiktig gjeld

2380 Kortsiktig gjeld til banker og andre kredittinstitusjoner 288,59

Egenkapital

2000 Aksjekapital/Egenkapital andre foretak 75 000,00

2080 Negativ egenkapital 236 030,09

Sum balanseverdi for eiendel 1 551 172,50

Sum gjeld og egenkapital 1 551 172,50

Spesifikasjon av anleggsmiddel

Ikke avskrivbart anleggsmiddel

Kjennemerke for driftsmiddelet 1

Beskrivelse Plassen

Dato for anskaffelse 2014-11-24

Inngående verdi 1. januar 1 551 173,00

Utgående verdi 31. desember 1 551 173,00

Gevinst og tapskonto

ID-nummer for gevinst- og tapskonto 1

Kommune Ørsta (1520)



LEGENE UTVIKLING AS
914478367

Næringsspesifikasjon

18.05.2025 21:33
Side 4/6

Rapporteringsperiode Årsoppgjør
Opplysninger t.o.m. 31.12.2024

Inngående verdi 1. januar	-1 551 173,00
Gevinst ved salg, uttak og annen realisasjon	0,00
Tap ved salg, uttak og annen realisasjon	0,00
Gevinst ved realisasjon av all buskap på gårdsbruk ved opphør	0,00
Inngående verdi fra ervervet gevinst- og tapskonto	0,00
Verdi av realisert gevinst- og tapskonto	0,00
Grunnlag for årets inntekts- og fradragsføring	-1 551 173,00
Sats for inntektsføring og inntektsfradrag	0,0
Utgående verdi 31. desember	-1 551 173,00

Beregnet næringsinntekt

Fordelt beregnet næringsinntekt for upersonlig skattepliktig

Skattemessig resultat før eventuelt fradrag for etterbetaling	-6 231,50
Skattemessig resultat etter eventuelt fradrag for etterbetaling	-6 231,50
Skattemessig resultat	-6 231,50

Forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi

Midlertidig forskjell

Midlertidig forskjellstype	Driftsmidler (materielle og immaterielle) og goodwill
Regnskapsmessig verdi	1 551 172,50
Skattemessig verdi	1 551 173,00
Regnskapsmessig verdi i forrige inntektsår	1 551 172,50
Skattemessig verdi i forrige inntektsår	1 551 173,00

Midlertidig forskjell

Midlertidig forskjellstype	Negativ saldo på gevinst- og tapskonto
Skattemessig verdi	1 551 173,00
Skattemessig verdi i forrige inntektsår	1 551 173,00
Sum endring i midlertidig forskjell	0,00

Virksomhet

Regnskapspliktstype Full regnskapsplikt

Regnskapsperiode

Regnskapsperiode start 2024-01-01
Regnskapsperiode slutt 2024-12-31

Virksomhetstype Øvrig selskap
Regeltype for årsregnskap Regnskapslovens regler for små foretak

Kontaktperson

Navn Torstein Åm
E-post torstein@tussa.com
Mobilnummer 95248820
SMS-nummer 95248820



LEGENE UTVIKLING AS
914478367

Rapporteringsperiode Årsoppgjør
Opplysninger t.o.m. 31.12.2024

Næringsspesifikasjon

18.05.2025 21:33
Side 5/6

Egenkapitalavstemming

Egenkapital pr 31.12. i fjor	-154 798,59
Sum fradrag fra inngående egenkapital	6 231,50
Egenkapitalendring	
Årets underskudd	6 231,50
Egenkapital pr 31.12.	-161 030,09
Skal bekrefte av revisor	Nei

Funksjonell valuta

Valutakurs	1
Valutakode	Norsk krone
Valutaverdi	1



Årsregnskap for
LEGENE UTVIKLING AS

914478367

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LEGENE UTVIKLING AS
914 478 367

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-6 211	-5 682
Sum driftskostnader		-6 211	-5 682
Driftsresultat		-6 211	-5 682
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-21	0
Sum finanskostnader		-21	0
Netto finans		-21	0
Årsresultat		-6 232	-5 682
Overføringer			
Udekket tap		-6 232	-5 682
Sum overføringer		-6 232	-5 682



LEGENE UTVIKLING AS
914 478 367

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 551 173	1 551 173
Sum varige driftsmidler		1 551 173	1 551 173
Sum anleggsmidler		1 551 173	1 551 173
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	543
Sum omløpsmidler		0	543
SUM EIENDELER		1 551 173	1 551 715



LEGENE UTVIKLING AS
914 478 367

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-236 030	-229 799
Sum opptjent egenkapital		-236 030	-229 799
Sum egenkapital		-161 030	-154 799
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 711 914	1 706 514
Sum annen langsiktig gjeld		1 711 914	1 706 514
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		289	0
Sum kortsiktig gjeld		289	0
Sum gjeld		1 712 203	1 706 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 551 173	1 551 715

ØRSTA, 18.05.2025

Torstein Åm
styrets leder

Asbjørn Foldal
styremedlem



LEGENE UTVIKLING AS
914 478 367

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Ordinær generalforsamling for 914478367 LEGENE UTVIKLING AS

Behandling av årsregnskap for 2024

Innhold

1. Innkalling til ordinær generalforsamling i LEGENE UTVIKLING AS
2. Protokoll fra ordinær generalforsamling i LEGENE UTVIKLING AS



Innkalling til ordinær generalforsamling i LEGENE UTVIKLING AS

Sted: I selskapets lokaler i Ørsta

Dato: 18.05.2025

Klokken: 12:00

Agenda:

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Valg av representant til å undertegne protokollen med møtelederen
4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat
5. Valg av styremedlemmer
6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år
7. Valg av revisor
8. Eventuelt

Aksjeeiere som selv ikke møter, kan møte ved fullmektig.

På vegne av styret i LEGENE UTVIKLING AS

Torstein Åm
styrets leder



Protokoll fra ordinær generalforsamling i LEGENE UTVIKLING AS

Sted: Selskapets lokaler i Ørsta

Dato: 18.05.2025

Kl: 12:00

Til stede var:

Således var alle aksjene og stemmene representert.

Referat:

1. Valg av møteleder:

Torstein Åm ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen:

Xxxxxx ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Styrets forslag overfor generalforsamlingen med et utbytte på totalt NOK 0 som innebærer at det utbetales et utbytte på NOK 0 per aksje til alle som er registrert som aksjeeiere per 31.12.2024. Generalforsamlingen vedtok utbetaling av utbytte i tråd med styrets forslag. Utbytte skal senest utbetales innen den. 31.12.2025.



5. Valg av styremedlemmer:

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

Torstein Åm, styrets leder
Asbjørn Foldal, styremedlem

6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.

7. Valg av revisor:

8. Eventuelt:

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Ørsta, 18.05.2025

Torstein Åm

Møteleder

Xxxxxxx

Valgt til å undertegne protokollen



LEGENE UTVIKLING AS
914478367

Sluttposterings

18.05.2025 21:33
Side 6/6

Rapporteringsperiode Årsoppgjør
Opplysninger t.o.m. 31.12.2024

Postering	Dato	Beskrivelse/konto	Debet	Kredit	Transaksjonstekst
S2	31.12.2024	Justering av annen egenkapital og disponering av resultat			
		2080 Udekket tap	6 231,50		
		8990 Udekket tap (Res)		6 231,50	
Sum			6 231,50	6 231,50	

Dato

Signatur



LEGENE UTVIKLING AS

914 478 367

18.05.2025 21:33

Side 1/1

Saldobalanse - Årsoppgjør 31.12.2024

Nr	Kontotekst	Referansekonto	Importerte tall	Sluttposteringer	2024	2023
Eiendeler						
1150	Tomter og andre grunnarealer	1150 Tomter og andre grunnarealer	1 551 172,50	0,00	1 551 172,50	1 551 172,50
1921	Bankinnskudd 2	1920 Bankinnskudd / 2380 Kassakreditt	-288,59	0,00	-288,59	542,91
	Sum Eiendeler		1 550 883,91	0,00	1 550 883,91	1 551 715,41
Egenkapital og gjeld						
2000	Egenkapital, bundet	2000 Aksjekapital/Egenkapital andre fo	-75 000,00	0,00	-75 000,00	-75 000,00
2080	Udekket tap	2080 Udekket tap	229 798,59	6 231,50	236 030,09	229 798,59
2252	Gjeld Asbjørn Føldal	2250 Gjeld til ansatte / 1380 Fordring	-857 700,00	0,00	-857 700,00	-855 000,00
2253	Gjeld Torstein Am	2250 Gjeld til ansatte / 1380 Fordring	-854 214,00	0,00	-854 214,00	-851 514,00
	Sum Egenkapital og gjeld		-1 557 115,41	6 231,50	-1 550 883,91	-1 551 715,41
Driftskostnader						
6700	Revisjons og regnskapshonorarer	6705 Regnskapshonorar	2 761,50	0,00	2 761,50	1 662,50
6720	Honorarer for økonomisk og juridisk	6720 Honorar for økonomisk rådgivning	2 057,50	0,00	2 057,50	2 129,50
	Sum Driftskostnader		4 819,00	0,00	4 819,00	3 792,00
Driftskostnader						
7770	Bank og kortgebyrer	7770 Bank- og kortgebyr	1 391,50	0,00	1 391,50	1 890,00
	Sum Driftskostnader		1 391,50	0,00	1 391,50	1 890,00
Finansinntekter						
8150	Rentekostnader kredittinstitusjoner	8150 Annen rentiekostnad	21,00	0,00	21,00	0,00
8990	Udekket tap (Res)	8990 Udekket tap	0,00	-6 231,50	-6 231,50	-5 682,00
	Sum Finansinntekter		21,00	-6 231,50	-6 210,50	-5 682,00
	SUM SALDOBALANSE DEBETIKREDIT		0,00	0,00	0,00	0,00



LEGENE UTVIKLING AS

18.05.2025 21:33

914 478 367

Hovedbok 2024

Side 1/1

Nr	Dato	Beskrivelse	Debet	Kredit	Saldo
1150 Tomter og andre grunnarealer					
		Inngående balanse			1 551 172,50
		Utgående balanse			1 551 172,50
1921 Bankinnskudd 2					
		Inngående balanse			542,91
		Utgående balanse			-288,59
2000 Egenkapital, bundet					
		Inngående balanse			-75 000,00
		Utgående balanse			-75 000,00
2080 Udekket tap					
		Inngående balanse			229 798,59
S2	31.12.2024	Justering av annen egenkapital og disponering av resultat	6 231,50		
		Utgående balanse			236 030,09
2252 Gjeld Asbjørn Foldal					
		Inngående balanse			-855 000,00
		Utgående balanse			-857 700,00
2253 Gjeld Torstein Åm					
		Inngående balanse			-851 514,00
		Utgående balanse			-854 214,00
6700 Revisjons og regnskapshonorarer					
		Utgående balanse			2 761,50
6720 Honorarer for økonomisk og juridisk bistand					
		Utgående balanse			2 057,50
7770 Bank og kortgebyrer					
		Utgående balanse			1 391,50
8150 Rentekostnader kredittinstitusjoner					
		Utgående balanse			21,00
8990 Udekket tap (Res)					
S2	31.12.2024	Justering av annen egenkapital og disponering av resultat		6 231,50	
		Utgående balanse			-6 231,50



LEGENE UTVIKLING AS
914 478 367

18.05.2025 21:33
Side 1/3

Kontospesifisert årsregnskap

	2024	2023
Resultatregnskap		
Annen driftskostnad		
6700 Revisjons og regnskapshonorarer	-2 761,50	-1 662,50
6720 Honorarer for økonomisk og juridisk bistand	-2 057,50	-2 129,50
7770 Bank og kortgebyrer	-1 391,50	-1 890,00
	-6 210,50	-5 682,00
Sum driftskostnader	-6 210,50	-5 682,00
Driftsresultat	-6 210,50	-5 682,00
Annen rentekostnad		
8150 Rentekostnader kredittinstitusjoner	-21,00	0,00
	-21,00	0,00
Sum finanskostnader	-21,00	0,00
Netto finans	-21,00	0,00
Årsresultat	-6 231,50	-5 682,00
Udekket tap		
8990 Udekket tap (Res)	-6 231,50	-5 682,00
	-6 231,50	-5 682,00
Sum overføringer	-6 231,50	-5 682,00



LEGENE UTVIKLING AS
914 478 367

18.05.2025 21:33
Side 2/3

Kontospesifisert årsregnskap

	31.12.2024	31.12.2023
Balanse		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		
1150 Tomter og andre grunnarealer	1 551 172,50	1 551 172,50
	1 551 172,50	1 551 172,50
Sum varige driftsmidler	1 551 172,50	1 551 172,50
Sum anleggsmidler	1 551 172,50	1 551 172,50
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
1921 Bankinnskudd 2	0,00	542,91
	0,00	542,91
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	0,00	542,91
Sum omløpsmidler	0,00	542,91
Sum eiendeler	1 551 172,50	1 551 715,41



LEGENE UTVIKLING AS
914 478 367

18.05.2025 21:33
Side 3/3

Kontospesifisert årsregnskap

	31.12.2024	31.12.2023
Aksjekapital		
2000 Egenkapital, bundet	-75 000,00	-75 000,00
	<u>-75 000,00</u>	<u>-75 000,00</u>
Sum innskutt egenkapital	-75 000,00	-75 000,00
Udekket tap		
2080 Udekket tap	236 030,09	229 798,59
	<u>236 030,09</u>	<u>229 798,59</u>
Sum opptjent egenkapital	236 030,09	229 798,59
Sum egenkapital	161 030,09	154 798,59
Øvrig langsiktig gjeld		
2252 Gjeld Asbjørn Foldal	-857 700,00	-855 000,00
2253 Gjeld Torstein Åm	-854 214,00	-851 514,00
	<u>-1 711 914,00</u>	<u>-1 706 514,00</u>
Sum annen langsiktig gjeld	-1 711 914,00	-1 706 514,00
Gjeld til kredittinstitusjoner		
1921 Bankinnskudd 2	-288,59	0,00
	<u>-288,59</u>	<u>0,00</u>
Sum kortsiktig gjeld	-288,59	0,00
Sum gjeld	-1 712 202,59	-1 706 514,00
Sum egenkapital og gjeld	-1 551 172,50	-1 551 715,41



LEGENE UTVIKLING AS
914 478 367

Kontospesifisert regnskap (næringsspesifikasjon)

18.05.2025 21:33
Side 1/1

2024

2023

Resultatregnskap

6700 Regnskapstjenester, rådgivning med mer

6700 Revisjons og regnskapshonorarer	-2 761,50	-1 662,50
6720 Honorarer for økonomisk og juridisk bistand	-2 057,50	-2 129,50
	<u>-4 819,00</u>	<u>-3 792,00</u>

7700 Andre kostnader

7770 Bank og kortgebyrer	-1 391,50	-1 890,00
	<u>-1 391,50</u>	<u>-1 890,00</u>

8150 Annen rentekostnad

8150 Rentekostnader kredittinstitusjoner	-21,00	0,00
	<u>-21,00</u>	<u>0,00</u>

Balanse

1150 Tomter og andre grunnarealer

1150 Tomter og andre grunnarealer	1 551 172,50	1 551 172,50
	<u>1 551 172,50</u>	<u>1 551 172,50</u>

1920 Bankinnskudd

1921 Bankinnskudd 2	0,00	542,91
	<u>0,00</u>	<u>542,91</u>

2250 Gjeld til ansatte og personlige eiere

2252 Gjeld Asbjørn Foldal	-857 700,00	-855 000,00
2253 Gjeld Torstein Åm	-854 214,00	-851 514,00
	<u>-1 711 914,00</u>	<u>-1 706 514,00</u>

2380 Kortsiktig gjeld til banker og andre kredittinstitusjoner

1921 Bankinnskudd 2	-288,59	0,00
	<u>-288,59</u>	<u>0,00</u>

2000 Aksjekapital/Egenkapital andre foretak

2000 Egenkapital, bundet	-75 000,00	-75 000,00
	<u>-75 000,00</u>	<u>-75 000,00</u>

2080 Negativ egenkapital

2080 Udekket tap	236 030,09	229 798,59
	<u>236 030,09</u>	<u>229 798,59</u>



LEGENE UTVIKLING AS

914 478 367
Årsoppgjør 31.12.2024

18.05.2025 21:33

Side 1/1

Anleggsregister

	Saldo gr.	Anskaff Dato	Anskaff.kost 01.01.	Tilgang/ Avgang	Anskaff.kost 31.12.	Avgang/ Salgspris	Gevinst/ Tap	Avskr. i %	Akk. av- 01.01.	Bokført verdi 01.01.	Årets av- og nedskrivning	Bokført verdi 31.12.
1150 - Tomter og andre grunnarealer												
1 - Legene 50. 6156 Ørsta	1 IA	24.11.14	1 500 000,00	0,00	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00	1 500 000,00
Sum			1 500 000,00	0,00	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00	1 500 000,00
Sum for alle anleggsmidler			1 500 000,00	0,00	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00	1 500 000,00



LEGENE UTVIKLING AS

914 478 367

18.05.2025 21:33

Side 1/1

Midlertidige forskjeller - Årsoppgjør 2024

Beskrivelse	Regnskap i fjor	Skattem. i fjor	Forskjell i fjor	Regnskap i år	Skattem. i år	Forskjell i år	Endring
Driftsmidler (materielle og immaterielle) og goodwill							
1150 Tomter og andre grunnarealer	1 551 172,50	0,00	1 551 172,50	1 551 172,50	0,00	1 551 172,50	0,00
Ikke-avskrivbar 1 Plassen	0,00	1 551 173,00	-1 551 173,00	0,00	1 551 173,00	-1 551 173,00	0,00
Sum Driftsmidler (materielle og immaterielle) og goodwill	1 551 172,50	1 551 173,00	-0,50	1 551 172,50	1 551 173,00	-0,50	0,00
Negativ saldo på gevinst- og tapskonto							
Gevinst- og tapskonto Ørsta	0,00	1 551 173,00	-1 551 173,00	0,00	1 551 173,00	-1 551 173,00	0,00
Sum Negativ saldo på gevinst- og tapskonto	0,00	1 551 173,00	-1 551 173,00	0,00	1 551 173,00	-1 551 173,00	0,00
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd							
Anvendt fremførbart underskudd	0,00	0,00	0,00	0,00	6 231,50	-6 231,50	6 231,50
Sum Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	0,00	0,00	0,00	0,00	6 231,50	-6 231,50	6 231,50
Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 551 172,50	3 102 346,00	-1 551 173,50	1 551 172,50	3 102 346,00	-1 551 173,50	0,00
Andre forskjeller	0,00	0,00	0,00	0,00	6 231,50	-6 231,50	6 231,50
Sum midlertidige forskjeller	1 551 172,50	3 102 346,00	-1 551 173,50	1 551 172,50	3 108 577,50	-1 557 405,00	6 231,50



LEGENE UTVIKLING AS

18.05.2025 21:33

914 478 367

Skatteberegning aksjeselskap - Årsoppgjør 2024

Side 1/1

Beskrivelse	2024
Resultat før skattekostnad	-6 231,50
Skattegrunnlag	-6 231,50
Inntektsført fra gevinstkonto	0,00
Skattekostnad resultatregnskap	0,00
Betalbar skatt balansen	0,00
SKATTEKOSTNAD	0,00



LEGENE UTVIKLING AS

18.05.2025 21:33

914 478 367

Utbytte 2024

Side 1/1

Avsetning til ordinært utbytte

<input checked="" type="radio"/> Ingen avsetning	
<input type="radio"/> Egendefinert avsetning	0,00
<input type="radio"/> Maksimalt utbytte	0,00

Beregning av maksimalt utbyttegrunnlag

Netto eiendeler fratrukket bundet egenkapital -236 030,09

Fradrag/justeringer

Egne aksjer til pålydende	0,00
Kreditt og sikkerhetsoppstilling til aksjonærer	0,00
Kreditt og sikkerhetsoppstilling oppgjort før beslutningstidspunkt	0,00
Kreditt til aksjonær som motregnes ved utbytte	0,00
Andre disponeringer etter balansedagen innenfor maksimalt utbytte	0,00
Sum Fradrag/justeringer	0,00

Maksimalt utbyttegrunnlag etter fradrag, før evt. disponering 0,00



LEGENE UTVIKLING AS
914 478 367

18.05.2025 21:33
Side 1/3

Fra bokført til skattepliktig resultat 2024

Skatteberegning

Regnskapsmessig resultat før skatt	-6 231,50
Tillegg i næringsinntekt	0,00
Fradrag i næringsinntekt	0,00
Endring i midlertidige forskjeller	0,00
Næringsinntekt	-6 231,50
Annen skattemessig inntekt og fradrag	0,00
Øvrige justeringer	0,00
Anvendt fremførbart underskudd	0,00
Skattemessig resultat	-6 231,50

Regnskapsmessig resultat før skatt

Skattekostnad	0,00
Regnskapsmessig resultat etter skatt	-6 231,50

Disponering av resultat



LEGENE UTVIKLING AS
914 478 367

18.05.2025 21:33
Side 3/3

Fra bokført til skattepliktig resultat 2024

Anvendt fremførbart underskudd

Fremført ubenyttet underskudd etter fastsettingen i før

Rest fremført underskudd fra tidligere år

Anvendt fremførbart underskudd

Årets skattemessige underskudd

Sum underskudd til fremføring neste år

225 632
225 632
0
6 232
231 864

Skattekostnad

Resultat før skattekostnad

Årets skattegrunnlag

Betalbar inntektsskatt (22%)

Skattekostnad resultatregnskap

Betalbar skatt skattekostnad

Betalbar skatt balansen

2024	2023
-6 232	
-6 232	
0	0
0	0
0	0

Disponering av resultat

Disponeringslinjer

Disponering referansekonto	Saldo før korreksjon	Ny saldo disponeringskonto	Endelig justering	Balanse referansekonto	Ny saldo balansekonto
8990	-6 231,50	-6 231,50		2080	236 030,09
	-6 231,50	-6 231,50			236 030,09

Udekket tap

Sum



LEGENE UTVIKLING AS

914 478 367

18.05.2025 21:33

Side 1/3

Skattemessig formue og fradragberettiget gjeld fra næringsvirksomhet 2024

Sammendrag

Fradragsberettiget gjeld iht. spesifikasjon nedenfor

Samlet verdi bak aksjene i selskapet

Aksjeverdi per aksje - ikke en del av skattemeldingen (0,00 / 7 500)

1 712 203,00

0,00

0,00



Skattemessig formue og fradragberettiget gjeld fra næringsvirksomhet 2024

Detaljer

Balansepost	Balanseverdi	Kalkulasjonstype	Kalkulert formuesverdi	Manuell justering	Formuesverdi
Faste eiendommer					
Kode 1150 Tomter og andre grunnarealer	1 551 172,50				
1150 Tomter og andre grunnarealer	1 551 172,50	Fast eiendom			
Sum Faste eiendommer	1 551 172,50		0,00	0,00	0,00
Gjeld fra næringsvirksomhet					
Kode 2250 Gjeld til ansatte og personlige eiere	1 711 914,00		1 711 914,00		1 711 914,00
2252 Gjeld Asbjørn Foidal	857 700,00	Kontosaldo	857 700,00		
2253 Gjeld Torstein Åm	854 214,00	Kontosaldo	854 214,00		
Kode 2380 Kortsiktig gjeld til banker og andre kredittinstitusjoner	288,59		288,59		288,59
1921 Bankinnskudd 2	288,59	Kontosaldo	288,59		
Sum Gjeld fra næringsvirksomhet	1 712 202,59		1 712 202,59	0,00	1 712 202,59
Sum totalt	-161 030,09		-1 712 202,59	0,00	-1 712 202,59
Egenkapital					
Kode 2000 Aksjekapital/Egenkapital andre foretak	-75 000,00				
2000 Egenkapital, bundet	-75 000,00	Egenkapital			
Kode 2080 Negativ egenkapital	236 030,09				
2080 Udekket tap	236 030,09	Egenkapital			
Sum Egenkapital	161 030,09		0,00	0,00	0,00



LEGENE UTVIKLING AS

914 478 367

18.05.2025 21:33

Side 3/3

Skattemessig formue og fradragberettiget gjeld fra næringsvirksomhet 2024

Oversikt over faste eiendommer

Type eiendom	Land	Matrikel	Gnr/Bnr/Fnr/Snr	Adresse	Tilknyttet	Formue før rabatt
--------------	------	----------	-----------------	---------	------------	-------------------

Sum

Detaljer finansielle produkter

Selskapsnavn	Antall 31.12.	Formue pr. stk.	Formue
--------------	---------------	-----------------	--------



LEGENE UTVIKLING AS
914 478 367

18.05.2025 21:33
Side 1/1

Avstemminger årsoppgjør 2024

Avstemming egenkapital

Avstemming

Beregnet egenkapital 31.12. i henhold til spesifikasjonen
Næringsspesifikasjon, Sum egenkapital

-161 030,09
-161 030,09
0,00

Differanse

Spesifikasjon

Egenkapital 31.12. forrige år
Egenkapital 01.01.

-154 798,59
-154 798,59

Tillegg i egenkapital
Fradrag i egenkapital
Årets underskudd

0,00
6 231,50

6 231,50

Egenkapital 31.12.

-161 030,09