



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 420 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AK BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 16A
0666 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arben Krasniqi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		67 539 487	104 104 106
Annen driftsinntekt		200 131	1 505
Sum inntekter		67 739 618	104 105 611
Kostnader			
Varekostnad	1	29 541 428	48 971 053
Lønnskostnad	2	37 437 207	49 253 040
Avskrivning på varige driftsmidler	3	77 461	111 805
Annen driftskostnad	2,4	6 839 178	5 378 625
Sum kostnader		73 895 273	103 714 524
Driftsresultat		-6 155 656	391 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 279	49 214
Sum finansinntekter		42 279	49 214
Annen rentekostnad		169 669	145 571
Annen finanskostnad		132	
Sum finanskostnader		169 801	145 571
Netto finans		-127 522	-96 358
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 283 177	294 730
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 382 298	68 950
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 900 879	225 780
Årsresultat		-4 900 879	225 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 900 879	225 780
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 700 000
Overføringer annen egenkapital	6	-4 900 879	-1 474 220



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-4 900 879	225 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	879 675	
Sum immaterielle eiendeler		879 675	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	94 987	230 147
Sum varige driftsmidler		94 987	230 147
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		67 462	109 302
Sum finansielle anleggsmidler		67 462	109 302
Sum anleggsmidler		1 042 124	339 449
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	13 907 800	23 201 209
Andre kortsiktige fordringer	1,2	6 276 253	1 966 752
Sum fordringer		20 184 053	25 167 961
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	4 293 606	5 377 862
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 293 606	5 377 862
Sum omløpsmidler		24 477 659	30 545 823
SUM EIENDELER		25 519 782	30 885 272

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 954 879	9 855 758
Sum opptjent egenkapital		4 954 879	9 855 758
Sum egenkapital		5 454 879	10 355 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		502 623
Sum avsetninger for forpliktelser			502 623
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			92 560
Sum annen langsiktig gjeld			92 560
Sum langsiktig gjeld		0	595 183
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 376 663	5 807 662
Betalbar skatt	5		563 989
Skyldig offentlige avgifter	9	3 559 299	6 585 947
Annen kortsiktig gjeld	10	6 128 941	6 976 733
Sum kortsiktig gjeld		20 064 903	19 934 331
Sum gjeld		20 064 903	20 529 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 519 782	30 885 272



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 223652

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 420 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AK BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 16A
0666 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arben Krasniqi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 420 576
AK BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		67 539 487	104 104 106
Annen driftsinntekt		200 131	1 505
Sum inntekter		67 739 618	104 105 611
Kostnader			
Varekostnad	1	29 541 428	48 971 053
Lønnskostnad	2	37 437 207	49 253 040
Avskrivning på varige driftsmidler	3	77 461	111 805
Annen driftskostnad	2,4	6 839 178	5 378 625
Sum kostnader		73 895 273	103 714 524
Driftsresultat		-6 155 656	391 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 279	49 214
Sum finansinntekter		42 279	49 214
Annen rentekostnad		169 669	145 571
Annen finanskostnad		132	
Sum finanskostnader		169 801	145 571
Netto finans		-127 522	-96 358
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 382 298	68 950
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 900 879	225 780
Årsresultat		-4 900 879	225 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 900 879	225 780
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 700 000
Overføringer annen egenkapital	6	-4 900 879	-1 474 220
Sum overføringer og disponeringer		-4 900 879	225 780



Organisasjonsnr: 991 420 576
AK BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	879 675	
Sum immaterielle eiendeler		879 675	

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	94 987	230 147
Sum varige driftsmidler		94 987	230 147

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		67 462	109 302
Sum finansielle anleggsmidler		67 462	109 302

Sum anleggsmidler		1 042 124	339 449
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	13 907 800	23 201 209
Andre kortsiktige fordringer	1,2	6 276 253	1 966 752
Sum fordringer		20 184 053	25 167 961

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	4 293 606	5 377 862
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 293 606	5 377 862

Sum omløpsmidler		24 477 659	30 545 823
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		25 519 782	30 885 272
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	4 954 879	9 855 758
Sum opptjent egenkapital		4 954 879	9 855 758
Sum egenkapital		5 454 879	10 355 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		502 623
Sum avsetninger for forpliktelser			502 623
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			92 560
Sum annen langsiktig gjeld			92 560
Sum langsiktig gjeld		0	595 183
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 376 663	5 807 662
Betalbar skatt	5		563 989
Skyldig offentlige avgifter	9	3 559 299	6 585 947
Annen kortsiktig gjeld	10	6 128 941	6 976 733
Sum kortsiktig gjeld		20 064 903	19 934 331
Sum gjeld		20 064 903	20 529 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 519 782	30 885 272



Organisasjonsnr: 991 420 576
AK BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
60.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Ak Byggservice AS**

Organisasjonsnr.: 991420576

Utarbeidet av:

ROAN Økonomi AS

Autorisert regnskapsførerselskap

Tvetenveien 32

0666 OSLO

Regnskapsførernummer 925732230



Ak Byggservice AS

Årsberetning 2021

Virksomhet – lokalisering

Ole Deviks vei 16A, 0666 OSLO

Virksomhet - vedtektsbestemt formål

Utføring av muring, flislegging og oppussing av bygg og fasader.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet for 2021. Videre anser styret at det fremlagte regnskap med noter og denne beretning gir et rettviseende bilde for selskapets situasjon. Det forventes positive resultatet i årene framover. Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av videre drift.

Regnskap

Regnskapet gir en rettviseende oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten og dens stilling.

Egenkapital / Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten ut over hva som er vanlig i selskapets bransje. Det er ikke foretatt spesielle strategiske eller strukturelle endringer i 2021. Omsetningen i siste år ble 67 539 487, mens omsetningen året før ble 104 104 106. Driftsresultatet for siste år ble -6 155 656, mens det året før ble 391 087.

Selskapets bokførte aksjekapital ved utgangen av 2021 er kroner 500 000 i forhold til en bokført egenkapital på 5 454 879. Tilsvarende tall for utgangen av 2020 var kroner 500 000 i forhold til en bokført egenkapital på 10 355 758.

Styret anser selskapets egenkapitalsituasjon for å være tilfredsstillende og i tråd med de forventninger styret har hatt ut i fra de gjennomførte aktiviteter i siste år. Styret forventer ellers positiv utvikling fremover.

Arbeidsmiljø

Totalt har det vært ansatt 111 ansatte i selskapet som har utført 60 årsverk. Herav er 110 menn og 1 kvinner. Arbeidsmiljøet i virksomheten ansees for tilfredsstillende, og det er styrets bestemte oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god. Man gjør ingen forskjell på de ansatte og styret har derfor ikke iverksatt spesielle tiltak i siste år. Selskapet tilstreber å følge gjeldende lovbestemmelser for likestilling.

Sykefraværet har totalt vært på 2066 timer som utgjør 1,8 % av totale timer. Styret mener at dette fraværet er akseptabelt.



Ak Byggservice AS

Årsberetning 2021

Sykefraværet skyldes ikke forhold på arbeidsplassen. Det har ikke vært skader eller ulykker i virksomheten i siste år.

Forsikringer

Selskapet har tegnet forsikring for selskapets ledelse og styre.

Forsikringen omhandler ansvar.

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, fremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

Selskapet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver.

Gjennomsnittslønnen for kvinner ligger likt med gjennomsnittslønnen for menn for de tilsvarende stillingene. Likestilling er etter vår mening godt ivaretatt i selskapet og det iverksettes derfor ikke ytterligere tiltak innen området

Rettvisende bilde

Årsregnskapet med noter anses å gi fyllestgjørende informasjon om virksomheten i løpet av året, og om selskapets stilling ved utgangen av året. Omsetningen er redusert med 35 % i forhold til 2020 og driftsresultatet for 2021 er ikke økt ut fra styrets vurdering.

Ytre miljø

Virksomheten forurenser ikke eller påvirker det ytre miljø mer enn det som er vanlig for denne type virksomhet. Styret har med bakgrunn i dette ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i siste år. Virksomheten forholder seg til henvisninger gitt av oppdragsgiver vedrørende sortering av avfall.

Årsresultat og disponering



Ak Byggservice AS

Årsberetning 2021

Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -4 900 879:

Overføring annen egenkapital	-4 900 879
Totalt	-4 900 879

OSLO, 05.04.22

Arben Krasniqi //SIGN
Daglig leder / Styrets leder



Ak Byggservice AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		67 539 487	104 104 106
Annen driftsinntekt		200 131	1 505
Sum driftsinntekter		67 739 618	104 105 611
Driftskostnader			
Varekostnad	1	29 541 428	48 971 053
Lønnskostnad	2	37 437 207	49 253 040
Avskrivning på varige driftsmidler	3	77 461	111 805
Annen driftskostnad	2,4	6 839 178	5 378 625
Sum driftskostnader		73 895 273	103 714 524
DRIFTSRESULTAT		(6 155 656)	391 087
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		42 279	49 214
Sum finansinntekter		42 279	49 214
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		169 669	145 571
Annen finanskostnad		132	0
Sum finanskostnader		169 801	145 571
NETTO FINANSPOSTER		(127 522)	(96 358)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(6 283 177)	294 730
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(1 382 298)	68 950
ORDINÆRT RESULTAT		(4 900 879)	225 780
ÅRSRESULTAT		(4 900 879)	225 780
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	1 700 000
Overføringer annen egenkapital	6	(4 900 879)	(1 474 220)
SUM OVERF. OG DISP.		(4 900 879)	225 780

Årsregnskap for Ak Byggservice AS

Organisasjonsnr. 991420576



Ak Byggservice AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	879 675	0
Sum immaterielle eiendeler		879 675	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	94 987	230 147
Sum varige driftsmidler		94 987	230 147
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		67 462	109 302
Sum finansielle anleggsmidler		67 462	109 302
SUM ANLEGGSMIDLER		1 042 124	339 449
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	13 907 800	23 201 209
Andre kortsiktige fordringer	1,2	6 276 253	1 966 752
Sum fordringer		20 184 053	25 167 961
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	4 293 606	5 377 862
SUM OMLØPSMIDLER		24 477 659	30 545 823
SUM EIENDELER		25 519 782	30 885 272
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 954 879	9 855 758
Sum opptjent egenkapital		4 954 879	9 855 758
SUM EGENKAPITAL		5 454 879	10 355 758
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	502 623
Sum avsetning for forpliktelser		0	502 623
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	92 560
Sum annen langsiktig gjeld		0	92 560
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	595 183
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 376 663	5 807 662
Betalbar skatt	5	0	563 989
Skyldig offentlige avgifter	9	3 559 299	6 585 947
Annen kortsiktig gjeld	10	6 128 941	6 976 733
SUM KORTSIKTIG GJELD		20 064 903	19 934 331
SUM GJELD		20 064 903	20 529 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 519 782	30 885 272

Årsregnskap for Ak Byggservice AS

Organisasjonsnr. 991420576



Ak Byggservice AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note 31.12.2021 31.12.2020

OSLO, 05.04.2022

Arben Krasniqi //SIGN
Daglig leder / Styrets leder

Årsregnskap for Ak Byggservice AS

Organisasjonsnr. 991420576



Ak Byggservice AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Prinsippendring

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Noter for Ak Byggservice AS

Organisasjonsnr. 991420576



Ak Byggservice AS

Noter 2021

Note 1 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet. Estimerte totalkostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

	I år	I fjor
Omfang av igangværende prosjekter	26 486 851	59 052 334
Total utført produksjon	18 660 267	18 220 833
Påløpne kostnader	540 688	733 816
Estimert fortjeneste	4 027 027	4 724 186
Opptjente, ufakturerte innt. Inkl. i kundefordr.	3 633 592	3 057 892
Tilbakeholdt av kundene iht kontraktsbetingelser	406 010	783 206

Selskapet har garantier MNOK 12.9 på utførte og igangværende prosjekter.

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 60 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	31 798 695	42 397 429
Arbeidsgiveravgift	4 660 033	5 802 866
Pensjonskostnader	727 122	688 535
Andre lønnsrelaterte ytelser	251 357	364 211
Totalt	37 437 207	49 253 040

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- kostnader	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	1 665 124	18 856	211 315	1 895 295

Honorar til revisor består av:

Revisjon	102 450
Samlet honorar til revisor	102 450

Det er inngått avtale om obligatorisk tjenestepensjon. I løpet av året 2021 var 101 personer innmeldt i ordningen. Tjenestepensjonen er etablert hos DNB som Innskuddspensjon.

Noter for Ak Byggservice AS

Organisasjonsnr. 991420576



Ak Byggservice AS

Noter 2021

Note 3 - Varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 345 123
- Avgang	1 675 689
Anskaffelseskost pr. 31/12	669 434
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 114 975
+ Ordinære avskrivninger	77 461
- Tilbakeført avskrivning	1 617 989
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	574 448
Balansført verdi pr 31/12	94 987
Prosentstøtte for ord. avskr.	6-33

Arlige leiekostnader for varige driftsmidler	2021	2020
Lokaler, anlegg og tomter mv	918 585	1 066 643
Driftsløsøre, maskiner og annet løstøre	1 356 925	1 480 047

Noter for Ak Byggservice AS

Organisasjonsnr. 991420576



Ak Byggservice AS

Noter 2021

Note 4 - Leieforpliktelser

Ole Deviksvain, Oslo. Varighet frem til 01.06.20 med en årlig leie på kr 391 912,-

Industriveien, Skedsmokortset. Løpende avtale med 1 mnd. Gjensidigoppsigelsestid med en årlig leie på 203 259,-

Stordamveien, Oslo. Løpende avtale med 3 mnd. Gjensidigoppsigelsestid med en årlig leie på 168 000,-

Sankt hansveien 9, Løpende avtale med 3 mnd. Gjensidigoppsigelsestid med en årlig leie på 465 897,-

Randemfaret 5, Leie fra 01.05.2019 til 30.04.2022 Årlig leie på 243 973,-

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-6 283 177
Endring i midlertidige forskjeller	1 467 094
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	-4 816 083

Spesifikasjon av skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	0	563 989
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-1 382 298	-495 039
Samlede ordinære skattekostnader	-1 382 298	68 950

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
+ Driftsmidler m.v.	-143 133	-250 941
+ Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	1 712 690	2 783 592
+ Utestående fordringer	-752 000	-248 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	4 816 083	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	1 712 690	2 783 592
Sum negative skatteøkende forskjeller	5 711 216	498 941

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-3 998 526	2 284 651
--	-------------------	------------------

Balanseført utsatt skatt	0	502 623
Balanseført utsatt skattefordel	879 675	0

Noter for Ak Byggservice AS

Organisasjonsnr. 991420576



Ak Byggservice AS

Noter 2021

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	0	9 855 758	10 355 758
-Til årets resultat			-4 900 879	-4 900 879
Pr 31.12.	500 000	0	4 954 879	5 454 879

Note 7 - Kundefordringer

Løpende kundefordringer	NOK 11 766 894
Opptjent, ikke fakturert inntekt	NOK 2 892 905
Avsetning for tap	NOK 752 000

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 5 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Arben Krasniqi	80	80,00 %
Håkon Sletta	20	20,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	80	80,00 %

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne midler til dekning av skattetrekk utgjør pr. 31.12. kr 1 355 594, og trukket skattetrekk utgjør kr 1 305 277. Tilsvarende tall for forrige år var henholdsvis kr 1 404 915 og kr 1 374 926.

Merverdiavgift forløper seg til NOK 1 085 621
Arbeidsgiveravgift forløper seg til NOK 861 773

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

NOK 5 275 500 er gjeld som er koblet mot avsetning av lønn og feriepenger, samt skatter i denne forbindelse.

Noter for Ak Byggservice AS

Organisasjonsnr. 991420576



Ak Byggservice AS

Noter 2021

Note 11 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	0	92 560
Pantsatte eiendeler:		
Biler	53 100	666 490
Sum pantsatte eiendeler	53 100	666 490
Garantiansvar, kausjoner mv		
sikret ved pant	12 972 105	16 679 490
Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:		
Bankinnskudd	476 348	473 749
Sum pantsatte eiendeler	476 348	473 749

Det foreligger factoringavtalen med DNB Bank ASA med totalt kr 10 000 000,-

Det foreligger pantedokument til DNB Bank ASA med kr 2 000 000 for driftstilbehør.

Det foreligger pantedokument til Santander Consumer Bank med kr 438 500 for driftstilbehør.

Bedriften har etablert kassekreditt på kr 5 000 000,-



Ak Byggservice AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		(6 283 177)	294 730
- Periodens betalte skatt		563 989	0
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler			
Tap avgang varige driftsmidler		33 700	0
- Vinning avgang varige driftsmidler		151 000	0
Sum + Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		(117 300)	0
+ Ordinære avskrivninger		77 461	111 805
+/- Endring i kundefordringer		9 293 409	6 545 439
+/- Endring i leverandørgjeld		4 569 000	(1 743 891)
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		(8 183 940)	(3 384 896)
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		(1 208 536)	1 823 187
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		(175 000)	70 955
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		(41 840)	(38 080)
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		216 840	(32 875)
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		92 560	208 947
- Utbetalinger av utbytte		0	1 700 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		(92 560)	(1 908 947)
= Netto endring i kontanter mv		(1 084 256)	(118 634)
+ Beholdning av kontanter 01.01.		5 377 862	5 496 496
= Kontantbeholdning 31.12.		4 293 606	5 377 862
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		2 938 013	3 972 947
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.		1 355 594	1 404 915
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		4 293 606	5 377 862

Kontantstrømoppstilling for Ak Byggservice AS

Organisasjonsnr. 991420576



Foretaksregistret 958 246 595 MVA

Til generalforsamlingen i AK Byggservice AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AK Byggservice. Selskapsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon

Ansvar til ledelsen og de som har overordnet ansvar for styring og kontroll for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskap

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 5. april 2022

Nordstrand Revisjon AS

Eva Sun

statsautorisert revisor

Besøksadr. Storåsveien 5A, 1169 Oslo. Epost post@nordstrandrevisjon.no