



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 875 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FETSUND STASJON NÆRING AS
Forretningsadresse: Platous gate 5A
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amjad Nadeem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleie fast eiendom		654 738	74 334
Annen driftsinntekt		272 698	9 300
Sum inntekter		927 436	83 634
Kostnader			
Varekostnad		310 300	
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	500 781	167 799
Annen driftskostnad	5, 6	252 201	349 096
Sum kostnader		1 063 282	516 895
Driftsresultat		-135 846	-433 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 234	
Sum finansinntekter		8 234	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	1 061 800	355 100
Annen rentekostnad		126	
Annen finanskostnad		105	
Sum finanskostnader		1 062 031	355 100
Netto finans		-1 053 797	-355 100
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 189 643	-788 362
Skattekostnad	7, 8	-261 722	-173 441
Ordinært resultat etter skattekostnad		-927 921	-614 920
Årsresultat		-927 921	-614 921
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond		-429 250	
Udekket tap	9		-614 921
Annen egenkapital		-498 670	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-927 921	-614 921



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 10	20 307 581	22 837 134
Sum varige driftsmidler		20 307 581	22 837 134
Sum anleggsmidler		20 307 581	22 837 134
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	101 157	104 542
Andre fordringer	12	51 604	229 318
Konsernfordringer	6	1 423 239	1 427 681
Sum fordringer		1 576 000	1 761 541
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	17 234	104 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 234	104 529
Sum omløpsmidler		1 593 234	1 866 070
SUM EIENDELER		21 900 816	24 703 204
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 1,00)	9, 14	1 000 000	1 000 000
Overkurs	9	10 716	439 966
Annen innskutt egenkapital	9	1 110 126	498 670
Sum innskutt egenkapital		2 120 842	1 938 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		2 120 842	1 938 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7, 8	180 750	129 359
Sum avsetninger for forpliktelser		180 750	129 359
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 10	18 522 424	22 050 681
Sum annen langsiktig gjeld		18 522 424	22 050 681
Sum langsiktig gjeld		18 703 174	22 180 040
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			214 428
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld		1 076 800	370 100
Sum kortsiktig gjeld		1 076 800	584 528
Sum gjeld		19 779 974	22 764 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 900 816	24 703 204



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 483367

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 875 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FETSUND STASJON NÆRING AS
Forretningsadresse: Platous gate 5A
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amjad Nadeem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 922 875 014
FETSUND STASJON NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleie fast eiendom		654 738	74 334
Annen driftsinntekt		272 698	9 300
Sum inntekter		927 436	83 634
Kostnader			
Varekostnad		310 300	
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	500 781	167 799
Annen driftskostnad	5, 6	252 201	349 096
Sum kostnader		1 063 282	516 895
Driftsresultat		-135 846	-433 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 234	
Sum finansinntekter		8 234	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	1 061 800	355 100
Annen rentekostnad		126	
Annen finanskostnad		105	
Sum finanskostnader		1 062 031	355 100
Netto finans		-1 053 797	-355 100
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	7, 8	-1 189 643	-788 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		-927 921	-614 920
Årsresultat		-927 921	-614 921
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond		-429 250	
Udekket tap	9		-614 921
Annen egenkapital		-498 670	
Sum overføringer og disponeringer		-927 921	-614 921



Organisasjonsnr: 922 875 014
FETSUND STASJON NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 10	20 307 581	22 837 134
Sum varige driftsmidler		20 307 581	22 837 134
Sum anleggsmidler		20 307 581	22 837 134
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	101 157	104 542
Andre fordringer	12	51 604	229 318
Konsernfordringer	6	1 423 239	1 427 681
Sum fordringer		1 576 000	1 761 541
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	17 234	104 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 234	104 529
Sum omløpsmidler		1 593 234	1 866 070
SUM EIENDELER		21 900 816	24 703 204
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 1,00)	9, 14	1 000 000	1 000 000
Overkurs	9	10 716	439 966
Annen innskutt egenkapital	9	1 110 126	498 670
Sum innskutt egenkapital		2 120 842	1 938 636
Sum egenkapital		2 120 842	1 938 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7, 8	180 750	129 359
Sum avsetninger for forpliktelseser		180 750	129 359



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	6, 10	
Sum annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		
Betalbar skatt		
Annen kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld		
Sum gjeld		
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		



Organisasjonsnr: 922 875 014
FETSUND STASJON NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. Selskapet er et datterselskap i konsern pr. 31.12.2022. Morselskapet og konsernspiss er Meras Property AS (100%). Morselskapet følger også regnskapslovens regler og god regnskapsskikk for små foretak. Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap, jf. unntaksreglene som gjelder for små foretak. Alle selskapene i konsernet har forretningsadresse Platous gate 6, 0190 Oslo. Inntekts- og kostnadsføringsprinsipp Alle inntekter bokføres når de er opptjent. Driftskostnadene bokføres når de påløper. For identifiserte tapsprosjekter foretas det avsetning for hele det forventede tapet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23004934.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-2028772.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20976162.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-668580.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20307582.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-500781.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

I 2022 har selskapet mottatt tilbakegående oppgjør MVA for 4 av 5 seksjoner, dette er ført som en reduksjon av anskaffelsesverdi. I 2023 vil man søke tilbakegående MVA oppgjør for det siste arealet.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Til generalforsamlingen i Fetsund Stasjon Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fetsund Stasjon Næring AS som viser et underskudd på kr 927.921,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening




Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 04.04.2023
Moss Revisjonskontor AS


Rune Madsen
statsautorisert revisor



Noter 2022

Fetsund Stasjon Næring AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift.

Selskapet er et datterselskap i konsern pr. 31.12.2022. Morselskapet og konsernspiss er Meras Property AS (100%). Morselskapet følger også regnskapslovens regler og god regnskapsskikk for små foretak. Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap, jf. unntaksreglene som gjelder for små foretak.

Alle selskapene i konsernet har forretningsadresse Platous gate 6, 0190 Oslo.

Inntekts- og kostnadsføringsprinsipp

Alle inntekter bokføres når de er opptjent. Driftskostnadene bokføres når de påløper. For identifiserte tapsprosjekter foretas det avsetning for hele det forventede tapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	23 004 934
Tilgang i året	(2 028 772)
Anskaffelseskost 31.12.2022	20 976 162
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(668 580)
Balansført verdi 31.12.2022	20 307 582
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(500 781)

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

I 2022 har selskapet mottatt tilbakegående oppgjør MVA for 4 av 5 seksjoner, dette er ført som en reduksjon av anskaffelsesverdi. I 2023 vil man søke tilbakegående MVA oppgjør for det siste arealet.

Note 5 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	22 800	21 250
Andre tjenester	975	2 750
Sum godtgjørelse til revisor	23 775	24 000

Note 6 - Konsern, mellomværende, transaksjoner mv.

Selskapet har langsiktig gjeld til morselskapet, Meras Property Group AS, pålydende kr 18 522 424,-. Det er pr. dags dato ikke avtalt noe eksakt oppgjørstidspunkt, men gjelden er klassifisert som langsiktig da det er urealistisk å anta at fullt oppgjør vil skje i løpet av 2023.

Gjelden til morselskapet er usikret, men er renteberegnet med 5,2 % for 2022.

Det er fakturert et administrasjonshonorar fra morselskapet for tjenester ytet til datterselskapet etter markedsprispper.

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	587 995	836 591	(248 596)
Omløpsmidler	0	(15 000)	15 000
Sum midlertidige forskjeller	587 995	821 591	(233 596)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	129 359	180 750	(51 391)



Note 8 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 189 643)	(788 362)
Konsernbidrag	1 423 239	1 427 681
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(233 596)	(587 995)
- Fremførbart underskudd		(51 324)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	51 391	140 649
+/- Skatt på konsernbidrag	(313 113)	(314 090)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(261 722)	(173 441)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000	439 966	498 670		1 938 636
Reduksjon overkurs		(429 250)		429 250	0
Reduksjon annen innskutt EK			(498 670)	498 670	0
Årets resultat				(927 921)	(927 921)
Konsernbidrag			1 110 126		1 110 126
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	10 716	1 110 126	0	2 120 841

Note 10 - Gjeld

	Beløp
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	20 307 581

Mer om gjeld

Eiendommen i Gamle Fetvei 12 (gnr 420, bnr 102, snr 93-94) er stilt som sikkerhet for lån morselskapet har til Handelsbanken på kr 19 000 000.

Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	116 157	104 542
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(15 000)	
Netto oppførte kundefordringer	101 157	104 542

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 13 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 14 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000 000	1,00	1 000 000,00
Sum	1 000 000		1 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Meras Property AS	1 000 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Meras Property AS er en aksjonær, morselskap og konsernspiss. Aksjene i Meras Property AS er fordelt i tre aksjeklasser, A-, B- og C-aksjer. Styrets leder/daglig leder, Amjad Nadeem, er også styrets leder/daglig leder i Meras Property AS og eier totalt 10 % av aksjene direkte. Ektefellen, Kalsoom Nadeem, eier de 10 % av aksjene og 80 % via holdingselskaper.