



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 361 949
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: NORDRE BRATTÅS BORETTSLAG
Forretningsadresse: Prinsegata 2-4
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Lysnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 341 429	1 310 975
Sum inntekter		1 341 429	1 310 975
Kostnader			
Lønnskostnad	2	38 141	38 142
Annen driftskostnad	3,4,5	751 676	710 304
Sum kostnader		789 817	748 445
Driftsresultat		551 612	562 530
Annen finansinntekt		14 620	16 247
Annen finanskostnad		351 991	365 457
Netto finans		-337 371	-349 210
Årsresultat		214 241	213 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	11 317 856	11 317 856
Sum anleggsmidler		11 317 856	11 317 856
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		144 562	138 076
Sum fordringer		144 562	138 076
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 538 163	1 573 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 538 163	1 573 069
Sum omløpsmidler		1 682 725	1 711 145
SUM EIENDELER		13 000 581	13 029 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	7	1 800	1 800
Annen egenkapital	7	4 396 075	4 181 834
Sum egenkapital		4 397 875	4 183 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 243 855	7 474 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 155 000	1 155 000
Sum langsiktig gjeld		8 398 855	8 629 661
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		162 936	173 004
Annen kortsiktig gjeld		40 915	42 702
Sum kortsiktig gjeld		203 850	215 706
Sum gjeld		8 602 706	8 845 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 000 581	13 029 001
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	8 398 855	8 629 661



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 367830

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 953 361 949
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: NORDRE BRATTÅS BORETTSLAG
Forretningsadresse: Prinsegata 2-4
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Reidar Lysnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Organisasjonsnr: 953 361 949
NORDRE BRATTÅS BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 341 429	1 310 975
Sum inntekter		1 341 429	1 310 975
Kostnader			
Lønnskostnad	2	38 141	38 142
Annen driftskostnad	3, 4, 5	751 676	710 304
Sum kostnader		789 817	748 445
Driftsresultat		551 612	562 530
Annen finansinntekt		14 620	16 247
Annen finanskostnad		351 991	365 457
Netto finans		-337 371	-349 210
Årsresultat		214 241	213 320



Organisasjonsnr: 953 361 949
NORDRE BRATTÅS BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	11 317 856	11 317 856
Sum anleggsmidler		11 317 856	11 317 856

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre fordringer		144 562	138 076
Sum fordringer		144 562	138 076

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 538 163	1 573 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 538 163	1 573 069

Sum omløpsmidler		1 682 725	1 711 145
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		13 000 581	13 029 001
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	7	1 800	1 800
Annen egenkapital	7	4 396 075	4 181 834
Sum egenkapital		4 397 875	4 183 634

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 243 855	7 474 661
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 155 000	1 155 000

Sum langsiktig gjeld		8 398 855	8 629 661
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		162 936	173 004
Annen kortsiktig gjeld		40 915	42 702



Sum kortsiktig gjeld		203 850	215 706
Sum gjeld		8 602 706	8 845 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 000 581	13 029 001
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	8 398 855	8 629 661



Organisasjonsnr: 953 361 949
NORDRE BRATTÅS BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Informasjon om årsregnskapet

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. Det vil også være informasjon om borettslagets økonomi i styrets årsmelding. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Disponible midler

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskifte. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Nedenfor finner du oppstillingen over borettslagets disponible midler:

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
A. Disponible midler pr. 01.01	1 495 439	1 496 632	1 495 439	1 478 874
B: Endring disponible midler				
Årets resultat (se resultatregnskap)	214 241	213 320	236 000	254 000
Avdrag langsiktig gjeld	-230 806	-214 513	-223 000	-246 000
B. Årets endring disponible midler	-16 565	-1 192	13 000	8 000
C. Disponible midler	1 478 874	1 495 439	1 508 439	1 486 874

Årsoppgjør 2025 for Nordre Brattås Borettslag



Resultatregnskap 2025 for Nordre Brattås Borettslag

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader		1 275 336	1 262 664	1 275 000	1 339 000
Andre driftsinntekter	1	66 093	48 311	66 000	64 000
Sum inntekter		1 341 429	1 310 975	1 341 000	1 403 000
Kostnader					
Personalkostnader	2	20 141	20 142	30 000	30 000
Styrehonorar		18 000	18 000	19 000	19 000
Revisjonshonorar		7 758	6 174	6 000	8 000
Forretningsførerhonorar		54 486	52 038	55 000	57 000
Kontingent LABO / NBBL		7 200	7 200	7 000	7 000
Vedlikehold	3	161 143	145 303	120 000	160 000
Kabel-tv og bredbånd		106 344	103 464	103 000	109 000
Forsikring		73 087	65 201	73 000	76 000
Kommunale avgifter	4	251 670	242 440	259 000	284 000
Eiendomsskatt		0	13 317	0	0
Energi og strøm		52 770	52 414	59 000	56 000
Andre driftskostnader	5	37 218	22 753	19 000	29 000
Sum kostnader		789 817	748 445	750 000	835 000
Driftsresultat		551 612	562 530	591 000	568 000
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		14 620	16 247	15 000	10 000
Rentekostnader		351 991	365 457	370 000	324 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-337 371	-349 210	-355 000	-314 000
Årsresultat		214 241	213 320	236 000	254 000

Årsoppgjør 2025 for Nordre Brattås Borettslag



Balanse pr 31.12.25 for Nordre Brattås Borettslag

	Note	Regnskap pr. 31.12.25	Regnskap pr. 31.12.24
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	6	39 500	39 500
Bygninger	6	4 908 912	4 908 912
Påkostninger	6	6 369 444	6 369 444
Sum anleggsmidler		11 317 856	11 317 856
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		8 039	7 875
Forskuddsbetalte kostnader		133 920	128 278
Andre fordringer		2 603	1 923
Sum fordringer		144 562	138 076
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		1 538 163	1 573 069
Sum bankinnskudd og kontanter		1 538 163	1 573 069
Sum omløpsmidler		1 682 725	1 711 145
SUM EIENDELER		13 000 581	13 029 001

Årsoppgjør 2025 for Nordre Brattås Borettslag



Balanse pr 31.12.25 for Nordre Brattås Borettslag

	Note	Regnskap pr. 31.12.25	Regnskap pr. 31.12.24
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	7	1 800	1 800
Opptjent egenkapital	7	4 181 834	4 181 834
Årets resultat	7	214 241	0
Sum opptjent egenkapital		4 397 875	4 183 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	8	7 243 855	7 474 661
Borettsinnskudd	9	1 155 000	1 155 000
Sum langsiktig gjeld		8 398 855	8 629 661
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte kundefordringer		0	0
Leverandørgjeld		162 936	173 004
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		1 630	1 630
Påløpte renter		21 598	24 139
Påløpne avdrag langsiktig gjeld		12 575	11 464
Annen kortsiktig gjeld		5 112	5 469
Sum kortsiktig gjeld		203 850	215 706
Sum gjeld		8 602 706	8 845 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 000 581	13 029 001
Pantestillelser	10	8 398 855	8 629 661

Larvik, 31.12.2025

Årsoppgjør 2025 for Nordre Brattås Borettslag



Noter til regnskapet 2025 for Nordre Brattås Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapskikk. Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning av borettslag av 30. juni 2005" krav om noe informasjon i tillegg til kravene i regnskapsloven.

Inntektsførings og kostnadstidspunkt:

Inntekt føres som hovedregel når den er opptjent. Kostnader sammenstilles med og føres samtidig med de inntekter kostnadene kan henføres til. Alle kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av ett år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Balanseførte driftsmidler avskrives lineært til restverdi over forventet utnyttbar levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Tomt er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Spesifikasjon av egenkapitalen:

Egenkapitalen vil være forskjellen mellom eiendeler og gjeld. Denne spesifiseres på henholdsvis innskutt og opptjent egenkapital. Innskutt egenkapital i borettslag er andelskapital, mens resten - uavhengig av fortegn - vil være å henføre til opptjent egenkapital.

Note 1 - Andre inntekter

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Tv-innbetalinger	54 000	35 208	54 000	54 000
Strøm elbil	12 093	13 103	12 000	10 000
Sum	66 093	48 311	66 000	64 000



Noter til regnskapet 2025 for Nordre Brattås Borettslag

Note 2 - Personalkostnader

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Lønn	14 000	14 000
Opptjente feriepenger	1 428	1 428
Arbeidsgiveravgift	4 512	4 513
Arbeidsgiveravgift av feriepenger	201	201
Sum	20 141	20 142

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte.

Note 3 - Vedlikehold

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Vedlikehold og sevice heis	74 134	59 338
Vedlikehold VVS	2 084	0
Vedlikehold elektro	32 284	14 501
Vedlikehold garasjer/parkering	10 514	33 107
Vedlikehold tak	7 500	7 500
Vedlikehold brann/alarm/nødlis/sprinkleranlegg	23 113	30 858
Vedlikehold porttelefoner	11 514	0
Sum	161 143	145 303

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.

Note 4 - Kommunale avgifter

Kommunale avgifter består av vannavgift, avløpsavgift, renovasjonsavgift og brannsyn.



Noter til regnskapet 2025 for Nordre Brattås Borettslag

Note 5 - Andre driftskostnader

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Innkjøp av inventar og utstyr	2 099	112
Driftsmateriell	0	969
Vedlikehold og service klipp/ fres	2 159	0
Snørydding/sandstrøing	990	290
Hage/plenklipping	1 375	1 850
Vakthold/alarm	11 146	10 698
HMS / internkontroll	15 360	5 120
Premie sikringsordning	1 231	1 208
Generalforsamling	556	0
Bank- og betalingsgebyr	2 302	2 506
Sum	37 218	22 753

Note 6 - Bygninger inkl. tomt

Tomten er kjøpt i 1978 for kr. 39.500,-

Anskaffet år:	1978
Kostpris	4 256 153
Rehabiliteringer før 1998	652 759
2004 - Rehabiliteringer	1 146 740
2005 - Rehabiliteringer	36 834
2008 - Boder	26 216
2009 - Boder	590 362
2017 - Heis	312 185
2018 - Tilskudd fra husbanken til heis	-153 000
2018 - Heis	4 992 582
2019 - Heis	2 214 525
2019 - Tilskudd fra husbanken til heis	-2 397 000
2019 - Tilskudd fra NAV til heis	-400 000
Bokført verdi 31.12	11 317 856

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jr. note om vedlikehold.

Note 7 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Innskutt andelskapital	1 800	1 800
Opptjent egenkapital pr. 01.01	4 181 834	3 968 514
+/- Årets resultat	214 241	213 320
Sum egenkapital pr 31.12	4 397 875	4 183 634

Innskutt andelskapital består av 18 andeler pålydende kr. 100,-.

Årsoppgjør 2025 for Nordre Brattås Borettslag



Noter til regnskapet 2025 for Nordre Brattås Borettslag

Note 8 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Husbanken	Skagerrak Sparebank
Formål:	Heis & fasade	
Lånenummer:	11537208 8	25107705743
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2019	2009
Rentesats:	4.304 %	5.20 %
Beregnet innfridd:	30.11.2047	30.06.2039
Opprinnelig lånebeløp:	6 022 000	2 300 000
Lånesaldo 01.01:	5 729 294	1 756 831
Avdrag i perioden:	146 999	82 696
Lånesaldo 31.12:	5 582 295	1 674 135
Saldo 5 år frem i tid:	4 716 297	1 184 120

Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	6	531 825	3 190 950
	6	397 388	2 384 328
	6	280 192	1 681 152



Noter til regnskapet 2025 for Nordre Brattås Borettslag

Note 9 - Borettsinnskudd

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Opprinnelig innskudd	1 155 000	1 155 000
Oppskrevet		
Sum borettsinnskudd	1 155 000	1 155 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 10 - Pantstillelser

Av borettslagets bokførte gjeld er kr. 8 398 855,- sikret ved pant.
Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr. 11 317 856,-.



Resultat og balanse med noter for Nordre Brattås Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Nordre Brattås Borettslag

Styreleder	Reidar Lysnes (sign.)	01.03.2026
Styremedlem	Stine Olafsen (sign.)	01.03.2026
Styremedlem	Kenneth Krømcke (sign.)	24.02.2026



Revisorer, rådgivere & advokater

Cedra Norge Rago AS
Nordre Fokserød 14
3241 Sandefjord

Til generalforsamlingen i Nordre Brattås Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordre Brattås Borettslag som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Larvik, 01. Mars 2026
Cedra Norge Rago AS

Lars Egill Olavesen

Statsautorisert revisor
(elektronisk signering)

Cedra Norge Rago AS
Registrert i Foretaksregisteret
Medlem av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 835 496 252



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.


The identities of the signers are listed below:

2026-03-03 08:41:32 UTC+01:00


Lars Egill Olavesen

 **bankID**

NO BankID - a12af5ff-c67c-4138-936e-1b99d8db9052

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.