



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 773 944
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: FJORDHEIM GJESTEGÅRD
Forretningsadresse: Sjoavegen 63
6213 TAFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Færø Valdersnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		944 150	1 155 823
Annen driftsinntekt		2 314 165	1 006 262
Sum inntekter		3 258 315	2 162 085
Kostnader			
Varekostnad		258 945	316 825
Lønnskostnad	2	80 385	396 113
Avskrivning	3	214 520	210 623
Annen driftskostnad	2	910 807	791 631
Sum kostnader		1 464 657	1 715 192
Driftsresultat		1 793 658	446 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		210	
Sum finansinntekter		210	
Annen finanskostnad		289 856	222 711
Sum finanskostnader		289 856	222 711
Netto finans		-289 646	-222 711
Ordinært resultat før skattekostnad		1 504 012	224 182
Skattekostnad på ordinært resultat	4	98 679	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 405 333	224 182
Årsresultat		1 405 333	224 182
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	1 405 333	224 182
Sum overføringer og disponeringar		1 405 333	224 182



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 589 019	4 114 419
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	156 420	121 999
Sum varige driftsmiddel		4 745 439	4 236 418
Sum anleggsmiddel		4 745 439	4 236 418
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		65 335	74 478
Andre fordringer		29 751	7 609
Sum krav		95 086	82 087
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		272 229	132 378
Sum omløpsmiddel		367 315	214 465
SUM EIGEDELAR		5 112 754	4 450 883
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	1 213 834	-191 499
Sum opptent eigenkapital		1 213 834	-191 499



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 213 834	-191 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	3 458 158	3 587 792
Øvrig langsiktig gjeld	6		683 119
Sum anna langsiktig gjeld		3 458 158	4 270 911
Sum langsiktig gjeld		3 458 158	4 270 911
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 605	68 843
Betalbar skatt	4	51 775	
Skyldige offentlige avgifter		2 025	8 406
Annen kortsiktig gjeld		351 357	294 222
Sum kortsiktig gjeld		440 762	371 471
Sum gjeld		3 898 920	4 642 382
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 112 754	4 450 883



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 391103

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 773 944
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: FJORDHEIM GJESTEGÅRD
Forretningsadresse: Sjoavegen 63
6213 TAFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Færø Valdernesnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 992 773 944
FJORDHEIM GJESTEGÅRD

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		944 150	1 155 823
Annen driftsinntekt		2 314 165	1 006 262
Sum inntekter		3 258 315	2 162 085
Kostnader			
Varekostnad		258 945	316 825
Lønnskostnad	2	80 385	396 113
Avskrivning	3	214 520	210 623
Annen driftskostnad	2	910 807	791 631
Sum kostnader		1 464 657	1 715 192
Driftsresultat		1 793 658	446 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		210	
Sum finansinntekter		210	
Annen finanskostnad		289 856	222 711
Sum finanskostnader		289 856	222 711
Netto finans		-289 646	-222 711
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 504 012	224 182
Skattekostnad på ordinært resultat	4	98 679	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 405 333	224 182
Årsresultat		1 405 333	224 182
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	1 405 333	224 182
Sum overføringer og disponeringar		1 405 333	224 182



Organisasjonsnr: 992 773 944
FJORDHEIM GJESTEGÅRD

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 589 019	4 114 419
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	156 420	121 999
Sum varige driftsmiddel		4 745 439	4 236 418
Sum anleggsmiddel		4 745 439	4 236 418
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		65 335	74 478
Andre fordringer		29 751	7 609
Sum krav		95 086	82 087
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		272 229	132 378
Sum omløpsmiddel		367 315	214 465
SUM EIGEDELAR		5 112 754	4 450 883
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	1 213 834	-191 499
Sum opptent eigenkapital		1 213 834	-191 499
Sum eigenkapital		1 213 834	-191 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	3 458 158	3 587 792
Øvrig langsiktig gjeld	6		683 119



Sum anna langsiktig gjeld	3 458 158	4 270 911
Sum langsiktig gjeld	3 458 158	4 270 911
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	35 605	68 843
Betalbar skatt	4 51 775	
Skyldige offentlige avgifter	2 025	8 406
Annen kortsiktig gjeld	351 357	294 222
Sum kortsiktig gjeld	440 762	371 471
Sum gjeld	3 898 920	4 642 382
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	5 112 754	4 450 883



Organisasjonsnr: 992 773 944
FJORDHEIM GJESTEGÅRD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.50

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Fjordheim Gjestegård

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht God regnskapsskikk for små foretak.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Fjordheim Gjestegård

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	60 360	339 340
Arbeidsgiveravgift	8 184	43 687
Pensjonskostnader	0	-2 069
Andre ytelser	11 841	15 155
Sum	<u>80 385</u>	<u>396 113</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,5 årsverk.

Daglig leder har ytt lån til foreningen på kr 313 432. Lånet, som er rente-og avdragsfritt, forfaller om 1 år.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	5 229 033	29 729	137 950	5 396 712
Tilgang kjøpte driftsmidler	650 041	0	73 500	723 541
Anskaffelseskost 31.12.2023	<u>5 879 074</u>	<u>29 729</u>	<u>211 450</u>	<u>6 120 253</u>
Akk.avskrivning 31.12.2023	-1 290 054	-13 729	-71 031	-1 374 814
Balanseført pr. 31.12.2023	<u>4 589 020</u>	<u>16 000</u>	<u>140 419</u>	<u>4 745 439</u>
Årets avskrivninger	175 440	4 000	35 080	214 520
Økonomisk levetid	10-25 år	3 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	Saldo	

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	51 775	0
For mye (lite) avsatt tidligere år	46 904	0
Årets totale skattekostnad	<u>98 679</u>	<u>0</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 504 012	0
Permanente forskjeller	-1 256 996	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 677	0
Årets skattegrunnlag	<u>235 339</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	51 775	0



Fjordheim Gjestegård

Noter til regnskapet for 2023

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-24 350	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-24 350	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-24 350	0
Sum	0	0

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2023	2022
Rentekostnad på utlignet skatt	563	0
Andre fradrag	-1 257 559	0
Sum permanente forskjeller	-1 256 996	0

Skattekostnaden gjelder kun Campingvirksomheten

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	0	-191 499	-191 499
Årsresultat	0	1 452 237	1 452 237
Egenkapital 31.12.2023	0	1 260 738	1 260 738

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
	-3 458 158	-3 587 792

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2023	2022
	4 501 719	4 017 419

<i>Kortsiktig gjeld til Rusomsorg Vest Nappane</i>	2023	2022
	0	-683 119

Rusomsorg Vest er avviklet i 2023, og lånet er ettergitt som gave.