



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 900 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEST PROSJEKT- OG  
EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Asnesåsen 11B  
3222 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Rove  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 344 105	2 214 948
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 344 105</b>	<b>2 214 948</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 615 664	1 744 631
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 000	60 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	634 883	404 242
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 272 547</b>	<b>2 208 874</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>71 558</b>	<b>6 075</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		45 389	16 854
Annen renteinntekt		7 698	13 232
Annen finansinntekt		209	205
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 296</b>	<b>30 291</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		281 505	295 094
Annen rentekostnad		1 056	528
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>282 561</b>	<b>295 622</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-229 265</b>	<b>-265 331</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-157 707</b>	<b>-259 256</b>
Skattekostnad på resultat	3	-34 696	-57 036
<b>Årsresultat</b>		<b>-123 011</b>	<b>-202 220</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-123 011</b>	<b>-202 220</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-123 011</b>	<b>-202 220</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Konsernbidrag	4	-133 503	-360 197
Udekket tap	4	10 492	157 977
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-123 011</b>	<b>-202 220</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	155 838	158 797
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>155 838</b>	<b>158 797</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 957 920	5 957 920
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	102 600	14 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>6 060 520</b>	<b>5 972 520</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 216 358</b>	<b>6 131 317</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	-13 002	44 760
Andre kortsiktige fordringer		1 015 800	809 158
Konsernfordringer	6	171 158	461 791
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 173 956</b>	<b>1 315 709</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	340 488	347 299
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>340 488</b>	<b>347 299</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 514 444</b>	<b>1 663 008</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 730 802</b>	<b>7 794 325</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital	4	1 449 690	1 449 690
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 549 690</b>	<b>1 549 690</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	4	861 872	872 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-861 872</b>	<b>-872 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>687 818</b>	<b>677 326</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		101 468	64 445
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		106 273	106 424
Kortsiktig konserngjeld	5, 6	6 415 600	6 498 535
Annen kortsiktig gjeld		419 642	447 594
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 042 984</b>	<b>7 116 999</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 042 984</b>	<b>7 116 999</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 730 802</b>	<b>7 794 325</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560075

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 900 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEST PROSJEKT- OG  
EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Asnesåsen 11B  
3222 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Rove  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 951 900 478  
VEST PROSJEKT- OG  
EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 344 105	2 214 948
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 344 105</b>	<b>2 214 948</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 615 664	1 744 631
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 000	60 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	634 883	404 242
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 272 547</b>	<b>2 208 874</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>71 558</b>	<b>6 075</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		45 389	16 854
Annen renteinntekt		7 698	13 232
Annen finansinntekt		209	205
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 296</b>	<b>30 291</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		281 505	295 094
Annen rentekostnad		1 056	528
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>282 561</b>	<b>295 622</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-229 265</b>	<b>-265 331</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-157 707</b>	<b>-259 256</b>
Skattekostnad på resultat	3	-34 696	-57 036
<b>Årsresultat</b>		<b>-123 011</b>	<b>-202 220</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-123 011</b>	<b>-202 220</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-123 011</b>	<b>-202 220</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	-133 503	-360 197
Udekket tap	4	10 492	157 977
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-123 011</b>	<b>-202 220</b>





Organisasjonsnr: 951 900 478  
VEST PROSJEKT- OG  
EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	155 838	158 797
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>155 838</b>	<b>158 797</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 957 920	5 957 920
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	102 600	14 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 060 520</b>	<b>5 972 520</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 216 358</b>	<b>6 131 317</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5	-13 002	44 760
Andre kortsiktige fordringer		1 015 800	809 158
Konsernfordringer	6	171 158	461 791
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 173 956</b>	<b>1 315 709</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	340 488	347 299
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>340 488</b>	<b>347 299</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 514 444</b>	<b>1 663 008</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 730 802</b>	<b>7 794 325</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital	4	1 449 690	1 449 690
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 549 690</b>	<b>1 549 690</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	9		
Udekket tap	4	861 872	872 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-861 872</b>	<b>-872 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>687 818</b>	<b>677 326</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		101 468	64 445
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		106 273	106 424
Kortsiktig konserngjeld	5, 6	6 415 600	6 498 535
Annen kortsiktig gjeld		419 642	447 594
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 042 984</b>	<b>7 116 999</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 042 984</b>	<b>7 116 999</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 730 802</b>	<b>7 794 325</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 951 900 478  
VEST PROSJEKT- OG  
EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Vest Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 951 900 478



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Vest Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		2 344 105	2 214 948
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 344 105</b>	<b>2 214 948</b>
Lønnskostnad	1	1 615 664	1 744 631
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 000	60 000
Annen driftskostnad	1	634 883	404 242
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 272 547</b>	<b>2 208 874</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>71 558</b>	<b>6 075</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		45 389	16 854
Annen renteinntekt		7 698	13 232
Annen finansinntekt		209	205
Rentekostnad til foretak i samme konsern		281 505	295 094
Annen rentekostnad		1 056	528
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-229 265</b>	<b>-265 331</b>
Resultat før skattekostnad		-157 707	-259 256
Skattekostnad på resultat	3	-34 696	-57 036
<b>Resultat</b>		<b>-123 011</b>	<b>-202 220</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-123 011</b>	<b>-202 220</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag	4	133 503	360 197
Overført til udekket tap	4	-10 492	-157 977
<b>Sum overføringer</b>		<b>-123 011</b>	<b>-202 220</b>
<b>Vest Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Vest Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	155 838	158 797
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>155 838</b>	<b>158 797</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 957 920	5 957 920
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	102 600	14 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 060 520</b>	<b>5 972 520</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 216 358</b>	<b>6 131 317</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	-13 002	44 760
Andre kortsiktige fordringer		1 015 800	809 158
Konsernfordringer	6	171 158	461 791
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 173 956</b>	<b>1 315 709</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	340 488	347 299
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 514 444</b>	<b>1 663 008</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 730 802</b>	<b>7 794 325</b>
<b>Vest Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Vest Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 449 690	1 449 690
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 549 690</b>	<b>1 549 690</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-861 872	-872 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-861 872</b>	<b>-872 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>687 818</b>	<b>677 326</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		101 468	64 445
Skyldig offentlige avgifter		106 273	106 424
Konserngjeld	5, 6	6 415 600	6 498 535
Annen kortsiktig gjeld		419 642	447 594
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 042 984</b>	<b>7 116 999</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 042 984</b>	<b>7 116 999</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 730 802</b>	<b>7 794 325</b>
Sandefjord, 17.06.2025			
Styret i Vest Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS			
<hr/> Arvid Rove styreleder/daglig leder		<hr/> Kari Håberget styremedlem	
<b>Vest Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS</b>			<b>Side 4</b>



## Vest Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS

951 900 478

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og skal normalt avskrives. Endring fra 2022 så avskrives ikke bygninger i henhold til Skatteloven §14-41 2.ledd. Bygget er ikke seksjonert og leieverdien i 2022 er varig større for boligdelen enn for næringsdelen.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Vest Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS

951 900 478

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	1 273 784	1 404 563
Arbeidsgiveravgift	225 864	237 702
Pensjonskostnader	102 712	91 592
Andre ytelser	13 304	10 775
<b>Sum</b>	<b>1 615 664</b>	<b>1 744 631</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 476 000	734 600	7 210 600
Tilgang kjøpte driftsmidler		110 000	110 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>6 476 000</b>	<b>844 600</b>	<b>7 320 600</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	518 080	742 000	1 260 080
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	518 080	742 000	1 260 080
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>5 957 920</b>	<b>102 600</b>	<b>6 060 520</b>
Årets ordinære avskrivninger		22 000	22 000

Økonomisk levetid

5 år

Avskrivningsplan

Lineær

Selskapet endrer i 2022 med å ikke avskrive bygninger videre vurdert etter Skatteloven §14-41 2.ledd



### Vest Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS

951 900 478

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-37 655	-101 594
Endring i utsatt skattefordel	2 959	44 558
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-34 696</b>	<b>-57 036</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-157 707	-259 256
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-37 749	12 814
Mottatt konsernbidrag	171 158	461 791
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-215 349
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-24 298</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-37 655	-101 594
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	37 655	101 594
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-669 075	-706 824	-37 749
<b>Sum</b>	<b>-669 075</b>	<b>-706 824</b>	<b>-37 749</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-39 281	-14 983	24 298
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-708 356</b>	<b>-721 807</b>	<b>-13 451</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-155 838</b>	<b>-158 797</b>	<b>-2 959</b>

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	0	1 449 690	-872 364	677 326
Årets resultat				-123 011	-123 011
Konsernbidrag mottatt			0	133 503	133 503
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>1 449 690</b>	<b>-861 872</b>	<b>687 818</b>



## **Vest Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS** **951 900 478**

### Note 5 Pantstillelser og garantier

<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til selskap i samme konsern	6 415 600	6 498 535
Sum	6 415 600	6 498 535
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fast eiendom	5 957 920	5 957 920
Kundefordringer	-13 002	44 760
Sum	5 944 918	6 002 680

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for lån som morselskapet Vest Prosjekt Holding AS har tatt opp hos kredittinstitusjoner.

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Fordringer</b>		
Mottatt konsernbidrag	171 158	461 791
<b>Sum</b>	<b>171 158</b>	<b>461 791</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån til foretak i samme konsern	6 415 600	6 461 723
Avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Sum</b>	<b>6 415 600</b>	<b>6 461 723</b>

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 68 743.



**Vest Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS**

**951 900 478**

**Note 8 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Vest Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>100 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Vest Prosjekt Holding AS	50	100,0	100,0

**Note 9 Fortsatt drift**

Styret bekrefter at regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.  
Selskapets regnskap gir et rettviseende stilling av selskapets tilstand og likviditet.