



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 340 519  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAST INVEST AS  
Forretningsadresse: Nedre Storgate 46  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Luther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	9	254 064	318 658
<b>Sum kostnader</b>		<b>254 064</b>	<b>318 658</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-254 064</b>	<b>-318 658</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	4 167 000	4 794 400
Annen renteinntekt		38 226	4 753
Annen finansinntekt			2 544 961
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 205 226</b>	<b>7 344 114</b>
Annen rentekostnad		56 691	66 130
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>56 691</b>	<b>66 130</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 148 535</b>	<b>7 277 984</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 894 471</b>	<b>6 959 326</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 894 471</b>	<b>6 959 326</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 894 471</b>	<b>6 959 326</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 894 471</b>	<b>6 959 326</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 894 471</b>	<b>6 959 326</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 894 471	6 959 326
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 894 471</b>	<b>6 959 326</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	20 215 048	20 215 048
Investeringer i aksjer og andeler	4	13 363 168	13 363 168
Andre fordringer	3	1 536 493	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 114 709</b>	<b>33 578 216</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 114 709</b>	<b>33 578 216</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	303 350	387 983
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>303 350</b>	<b>387 983</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>303 350</b>	<b>387 983</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 418 059</b>	<b>33 966 199</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 261 969	29 367 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 261 969</b>	<b>29 367 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>33 361 969</b>	<b>29 467 497</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 036 314	4 479 623
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 036 314</b>	<b>4 479 623</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 036 314</b>	<b>4 479 623</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 776	19 079
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 776</b>	<b>19 079</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 056 090</b>	<b>4 498 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 418 059</b>	<b>33 966 199</b>



**LAST INVEST AS**

**ÅRSREGNSKAP**

**2018**



## Resultatregnskap

### Last Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	9	254 064	318 658
Sum driftskostnader		<u>254 064</u>	<u>318 658</u>
Driftsresultat		<u>-254 064</u>	<u>-318 658</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	4 167 000	4 794 400
Annen renteinntekt		38 226	4 753
Annen finansinntekt		0	2 544 961
Annen rentekostnad		56 691	66 130
Resultat av finansposter		<u>4 148 535</u>	<u>7 277 984</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 894 471	6 959 326
Årsresultat		<u>3 894 471</u>	<u>6 959 326</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 894 471	6 959 326
Sum overføringer		<u>3 894 471</u>	<u>6 959 326</u>



## Balanse

Last Invest AS

Eiendeler	Note	2018	2017
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	20 215 048	20 215 048
Investeringer i aksjer og andeler	4	13 363 168	13 363 168
Andre langsiktige fordringer	3	1 536 493	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>35 114 709</u>	<u>33 578 216</u>
Sum anleggsmidler		<u>35 114 709</u>	<u>33 578 216</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	303 350	387 983
Sum omløpsmidler		<u>303 350</u>	<u>387 983</u>
Sum eiendeler		<u>35 418 059</u>	<u>33 966 199</u>

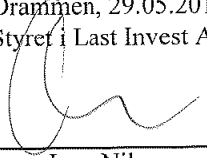


## Balanse

### Last Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 261 969	29 367 497
Sum opptjent egenkapital		<u>33 261 969</u>	<u>29 367 497</u>
Sum egenkapital	6	<u>33 361 969</u>	<u>29 467 497</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 036 314	4 479 623
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 036 314</u>	<u>4 479 623</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 776	19 079
Sum kortsiktig gjeld		<u>19 776</u>	<u>19 079</u>
Sum gjeld		<u>2 056 090</u>	<u>4 498 702</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>35 418 059</u>	<u>33 966 199</u>

Drammen, 29.05.2019  
Styret i Last Invest AS

  
Lars Nilsen  
styreleder



## Noter til regnskapet

### LAST INVEST AS

#### Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Notene er følgelig en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet benytter seg av unntaksregelen i regnskapsloven og utarbeider ikke konsernregnskap.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% (23%) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Ved usikkerhet om det er mulig å utnytte utsatte skattefordeler vil de ikke bli balanseført.

Aksjer og andre finansielle eiendeler som vurderes som langsiktig balanseføres til historisk kost. Ved verdinedganger som ansees som ikke kortvarige, nedskrives verdien til virkelig verdi.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi, med unntak av finansielle omløpsmidler som vurderes til markedsverdi på balansedagen.

##### Tjenestepensjon

Selskapet faller ikke inn under lov om obligatorisk foretakspensjon, da det ikke har vært ansatte i selskapet i regnskapsåret.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

#### Note 1 Bankinnskudd

Det er ingen sperringer på bankinnskudd

#### Note 2 Aksjer i tilknyttet selskap

Selskap, forretningskontor	Antall Aksjer	Eier andel	Bokført verdi 31.12.2018	Andel Egenkapital 31.12.2018	Utbytte 2018
POB Gruppen AS, Lier	41666	41,66 %	20 215 048	10 950 450	4 166 600

Selskapet eier sammen med morselskapet mer enn 50 % av POB Gruppen AS. Selskapet utarbeider ikke eget konsernregnskap, se under regnskapsprinsipper.

#### Note 3 Andre fordringer

Andre langsiktige fordringer

2018	2017
1 536 493	0

#### Note 4 Aksjer i andre selskaper

##### Anleggsmidler

	Selskaps kapital	Antall aksjer	Kost 31.12.2018	Verdi i balansen	Utbytte 2018
VirtualWorks Inc		1 943 682	13 363 168	13 363 168	0
			<u>13 363 168</u>	<u>13 363 168</u>	<u>0</u>

#### Note 5

Aksjekapitalen er på kr 100.000 fordelt på 100.000 aksjer pålydende kr 1,-

##### Aksjene eies av følgende

Lani Invest AS	50 000
Stein W. Nilsen	50 000
	<u>100 000</u>

LAST INVEST AS  
Nedre Storgate 46, 3015 DRAMMEN



## Noter til regnskapet

## LAST INVEST AS

## Note 6 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.2017	100 000	22 408 172	22 508 172
Årets resultat		6 959 326	6 959 326
Egenkapital 31.12.2017	100 000	29 367 498	29 467 498

	Aksje kapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.2018	100 000	29 367 498	29 467 498
Årets resultat		3 894 471	3 894 471
Egenkapital 31.12.2018	100 000	33 261 969	33 361 969

## Note 7 Skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2018	31.12.2017	Endring
Midlertidige forskjeller	0	0	0
Skattem. fremførbart underskudd	-709 743	-562 224	-147 518
Netto forskjeller	-709 743	-562 224	-147 518
Grunnlag utsatt skattefordel	-709 743	-562 224	-147 518
Utsatt skattefordel 22 % (23 %)	-156 143	-129 312	-26 832

Selskapet har valgt og ikke bokføre utsatt skattefordel

Skatt	2018	2017
Årets ordinære resultat før skattekost	3 894 471	6 959 326
Permanente forskjeller	-4 041 990	-7 195 529
Anvendelse av underskudd til fremføring	147 519	236 203
Årets skattemessige resultat	0	0
Årets skattekostnad 23% (24%)	0	0

## Note 8 Annen langsiktig gjeld

	2018	2017
Lån fra aksjonærer	1 268 067	4 479 623
Annen langsiktig gjeld	768 247	
	2 036 314	4 479 623

Gjelden renteberegnes.

## Note 9 Lønnskostnader m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet har ikke betalt honorarer. Selskapet faller ikke inn under lov om obligatorisk foretakspensjon, da det ikke har vært ansatte i selskapet i regnskapsåret.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 13.250 ( kr 18.750) for ordinær revisjon og kr 3.750 for annen bistand.



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Last Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Last Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Kåre Rødssæteren  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pennno Dokumentnr/Idtel: F8LUVX-MLZ3V-EHZY1-5TEEH-IEA13-1460IN



## PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

### Kåre Rødssæteren

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-715257

IP: 188.95.xxx.xxx

2019-05-31 08:07:01Z



Penneo Dokumentnøkkel: FBUXY-ML23V-EHZK1-STIEFH-IEA13-M401N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>