



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 924 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALSØ HOLDING AS  
Forretningsadresse: Sogstikollen 13B  
1446 DRØBAK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benn Valsø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		687 597	569 610
<b>Sum inntekter</b>		<b>687 597</b>	<b>569 610</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	28 465	32 727
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		491 868	498 334
<b>Sum kostnader</b>		<b>520 333</b>	<b>531 061</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>167 264</b>	<b>38 549</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	68
Annen finansinntekt	3	3 434 974	1 456
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 434 975</b>	<b>1 524</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		10 393	-2 971 785
Annen rentekostnad		186 096	258 399
Annen finanskostnad	3	45 257	5 620 235
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 746</b>	<b>2 906 850</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 193 229</b>	<b>-2 905 326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 360 493</b>	<b>-2 866 777</b>
Skattekostnad på resultat	4	-5 620	-48 360
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 366 113</b>	<b>-2 818 417</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>3 366 113</b>	<b>-2 818 417</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 366 113</b>	<b>-2 818 417</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 366 113</b>	<b>-2 818 417</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tilleggsutbytte			2 150 000
Avsatt til annen egenkapital		3 366 113	-4 968 417
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 366 113</b>	<b>-2 818 417</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	72 693	67 073
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>72 693</b>	<b>67 073</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 382 364	10 382 364
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>17 382 364</b>	<b>10 382 364</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 640 081	2 124 421
Andre langsiktige fordringer		430 384	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 070 465</b>	<b>2 124 421</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 525 522</b>	<b>12 573 858</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 552	6 229
Andre kortsiktige fordringer		45 959	139 169
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 511</b>	<b>145 398</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	23 595	71 630
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 595</b>	<b>71 630</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 599 606	3 958 588
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 599 606</b>	<b>3 958 588</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 674 712</b>	<b>4 175 616</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 200 233</b>	<b>16 749 473</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	145 000	145 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		101 885	101 885
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>246 885</b>	<b>246 885</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		14 992 156	11 626 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 992 156</b>	<b>11 626 043</b>

<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>15 239 041</b>	<b>11 872 928</b>
------------------------	---	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 195 702	4 770 117
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>2 195 702</b>	<b>4 770 117</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 195 702</b>	<b>4 770 117</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		16 880	13 304
-----------------	--	--------	--------



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		4 744	28 335
Annen kortsiktig gjeld		6 743 866	64 789
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 765 490</b>	<b>106 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 961 192</b>	<b>4 876 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 200 233</b>	<b>16 749 473</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 672871

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 924 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALSØ HOLDING AS  
Forretningsadresse: Sogstikollen 13B  
1446 DRØBAK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benn Valsø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 888 924 922  
VALSØ HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		687 597	569 610
<b>Sum inntekter</b>		<b>687 597</b>	<b>569 610</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	28 465	32 727
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		491 868	498 334
<b>Sum kostnader</b>		<b>520 333</b>	<b>531 061</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>167 264</b>	<b>38 549</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	68
Annen finansinntekt	3	3 434 974	1 456
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 434 975</b>	<b>1 524</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		10 393	-2 971 785
Annen rentekostnad		186 096	258 399
Annen finanskostnad	3	45 257	5 620 235
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 746</b>	<b>2 906 850</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 193 229</b>	<b>-2 905 326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>3 360 493</b>	<b>-2 866 777</b>
Skattekostnad på resultat	4	-5 620	-48 360
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 366 113</b>	<b>-2 818 417</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>3 366 113</b>	<b>-2 818 417</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 366 113</b>	<b>-2 818 417</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 366 113</b>	<b>-2 818 417</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			2 150 000
Avsatt til annen egenkapital		3 366 113	-4 968 417
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 366 113</b>	<b>-2 818 417</b>





Organisasjonsnr: 888 924 922  
VALSØ HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	72 693	67 073
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>72 693</b>	<b>67 073</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	17 382 364	10 382 364
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>17 382 364</b>	<b>10 382 364</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og			
andeler	3	2 640 081	2 124 421
Andre langsiktige			
fordringer		430 384	
<b>Sum finansielle</b>		<b>3 070 465</b>	<b>2 124 421</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 525 522</b>	<b>12 573 858</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 552	6 229
Andre kortsiktige			
fordringer		45 959	139 169
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 511</b>	<b>145 398</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	23 595	71 630
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle			
instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 595</b>	<b>71 630</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		3 599 606	3 958 588



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 599 606	3 958 588
Sum omløpsmidler		3 674 712	4 175 616
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 200 233</b>	<b>16 749 473</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	145 000	145 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		101 885	101 885
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>246 885</b>	<b>246 885</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 992 156	11 626 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 992 156</b>	<b>11 626 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>15 239 041</b>	<b>11 872 928</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 195 702	4 770 117
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>2 195 702</b>	<b>4 770 117</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 195 702</b>	<b>4 770 117</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 880	13 304
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		4 744	28 335
Annen kortsiktig gjeld		6 743 866	64 789
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 765 490</b>	<b>106 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 961 192</b>	<b>4 876 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 200 233</b>	<b>16 749 473</b>



Organisasjonsnr: 888 924 922  
VALSØ HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

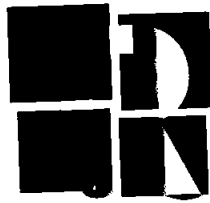
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Total**  
Revisjon DA

Tørkoppveien 10,  
1570 Dilling  
Tlf. 69 20 42 40  
post@totalrevisjon.no  
www.totalrevisjon.no  
Org.nr. 985.153.965

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Valsø Holding AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Valsø Holding AS som viser et overskudd på kr 3 366 113. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

MOSS, 3. juli 2024

**Total Revisjon DA**

Inger Johanne Roer Andersen  
Statsautorisert revisor

Total Revisjon DA

Autorisert Regnskapsførerselskap / Medlemmer av revisorforeningen:  
Randi Anette Klemsdal, Inger Johanne Roer Andersen, Ole-Petter Brevold

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 1 pages before this page  
Dokumentet inneholder 1 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 1 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 1 sider før denne side

Detta dokument innehåller 1 sidor före denna sida

Inger Johanne Roer Andersen

d52643fc-f9c4-4352-8244-922878fffa18 - 2024-07-22 19:17:38 UTC +03:00  
BankID - a492da8a-2f7e-4dc2-baef-09ee1e4bdf6c - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
fimateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/5170b7b9-d637-41fa-9467-f3e0285d2346>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



# Årsregnskap 2023 Valsø Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 888 924 922



### RESULTATREGNSKAP

#### VALSØ HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		687 597	569 610
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>687 597</b>	<b>569 610</b>
Lønnskostnad	1	28 465	32 727
Annen driftskostnad		491 868	498 334
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>520 333</b>	<b>531 061</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>167 264</b>	<b>38 549</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1	68
Annen finansinntekt	3	3 434 974	1 456
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		10 393	-2 971 785
Annen rentekostnad		186 096	258 399
Annen finanskostnad	3	45 257	5 620 235
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 193 229</b>	<b>-2 905 326</b>
Resultat før skattekostnad		3 360 493	-2 866 777
Skattekostnad på resultat	4	-5 620	-48 360
<b>Årsresultat</b>	5	<b>3 366 113</b>	<b>-2 818 417</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	2 150 000
Avsatt til annen egenkapital		3 366 113	-4 968 417
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 366 113</b>	<b>-2 818 417</b>



### BALANSE

#### VALSØ HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	72 693	67 073
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>72 693</b>	<b>67 073</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 382 364	10 382 364
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>17 382 364</b>	<b>10 382 364</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 640 081	2 124 421
Andre langsiktige fordringer		430 384	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 070 465</b>	<b>2 124 421</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 525 522</b>	<b>12 573 858</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		5 552	6 229
Andre kortsiktige fordringer		45 959	139 169
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 511</b>	<b>145 398</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	23 595	71 630
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 595</b>	<b>71 630</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 599 606	3 958 588
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 674 712</b>	<b>4 175 616</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 200 233</b>	<b>16 749 473</b>



### BALANSE

#### VALSØ HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	145 000	145 000
Overkurs		101 885	101 885
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>246 885</b>	<b>246 885</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		14 992 156	11 626 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 992 156</b>	<b>11 626 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>15 239 041</b>	<b>11 872 928</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 195 702	4 770 117
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>2 195 702</b>	<b>4 770 117</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		16 880	13 304
Skyldig offentlige avgifter		4 744	28 335
Annen kortsiktig gjeld		6 743 866	64 789
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 765 490</b>	<b>106 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 961 192</b>	<b>4 876 545</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 200 233</b>	<b>16 749 473</b>

Drøbak, 03.07.2024  
Styret i Valsø Holding AS

---

Benn Valsø  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## VEDLIKEHOLD/ PÅKOSTNING

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper.

Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til opprinnelig standard (hensyntatt bygningsteknisk utvikling fra til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over opprinnelig standard, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	201 880	200 960
Arbeidsgiveravgift	28 465	28 335
Andre ytelser	-201 880	-196 568
<b>Sum</b>	<b>28 465</b>	<b>32 727</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	10 382 364	10 382 364
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 000 000	7 000 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>17 382 364</b>	<b>17 382 364</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>17 382 364</b>	<b>17 382 364</b>

Kjøp av tomt Sogstikollen 12A i Drøbak til takst på kr. 7.000.000 er anskaffet som investering for videresalg eller oppføring.

## Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Nimlas Gruppe AB	2 495 660	2 495 660
Nyeborg AS	144 421	144 421
<b>Sum</b>	<b>2 640 081</b>	<b>2 640 081</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Ensurge Micropower ASA	28 615	23 595
<b>Sum</b>	<b>28 615</b>	<b>23 595</b>
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>2 668 695</b>	<b>2 663 676</b>



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-5 620	-48 360
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-5 620</b>	<b>-48 360</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 360 493	-2 866 777
Permanente forskjeller	-3 386 037	2 646 959
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-25 543</b>	<b>-219 817</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-330 423	-304 879	25 543
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-330 423</b>	<b>-304 879</b>	<b>25 543</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-72 693</b>	<b>-67 073</b>	<b>5 620</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2022	145 000	101 885	11 626 043	11 872 928
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>145 000</b>	<b>101 885</b>	<b>11 626 043</b>	<b>11 872 928</b>
Årets overskudd			3 366 113	3 366 113
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>145 000</b>	<b>101 885</b>	<b>14 992 156</b>	<b>15 239 041</b>



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VALSØ HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 450	100,0	145 000
<b>Sum</b>	<b>1 450</b>		<b>145 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
VALSØ BENN	1 450	100,0	100,0

## Note 7 Langsiktig gjeld

### Gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 195 702	4 770 117
<b>Sum</b>	<b>2 195 702</b>	<b>4 770 117</b>

Gjeld er sikret med pant i eiendommene