



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 374 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENERGIHOTELLET AS  
Forretningsadresse: Øvre Kilen 1  
4244 NESFLATEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Lindseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 273 374	7 652 396
Annen driftsinntekt		131 438	33 410
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 404 813</b>	<b>7 685 806</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		-480 000	-300 000
Varekostnad		2 526 568	1 587 242
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 597 151	3 124 889
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	483 282	463 200
Annen driftskostnad	5	2 116 823	2 752 975
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 243 824</b>	<b>7 628 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 160 989</b>	<b>57 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		422	3 379
Annen finansinntekt		5 630	5 425
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 052</b>	<b>8 804</b>
Annen rentekostnad		421 477	460 633
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>421 477</b>	<b>460 633</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-415 425</b>	<b>-451 829</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>745 564</b>	<b>-394 329</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	160 297	-93 991
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>585 267</b>	<b>-300 338</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>585 267</b>	<b>-300 338</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		585 267	-300 338
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>585 267</b>	<b>-300 338</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	6	4 900	10 400
Utsatt skattefordel	8	779 046	939 343
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>783 946</b>	<b>949 743</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 12	18 838 672	13 069 770
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 12	907 700	415 040
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 746 372</b>	<b>13 484 810</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 500	10 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 500</b>	<b>10 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 540 818</b>	<b>14 445 053</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	12	136 350	158 850
<b>Sum varer</b>		<b>136 350</b>	<b>158 850</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12	548 851	194 766
Andre fordringer		345 884	83 168
<b>Sum fordringer</b>		<b>894 736</b>	<b>277 934</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	784 885	3 864 214
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>784 885</b>	<b>3 864 214</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 815 970</b>	<b>4 300 998</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 356 788</b>	<b>18 746 051</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 050 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	1 050 000	768 000
Overkurs	11	725 143	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 775 143</b>	<b>768 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	1 590 091	1 004 824
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 590 091</b>	<b>1 004 824</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>3 365 234</b>	<b>1 772 824</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	16 554 481	14 577 639
Øvrig langsiktig gjeld	12	825 000	850 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 379 481</b>	<b>15 427 639</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 379 481</b>	<b>15 427 639</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		502 118	406 918
Skyldige offentlige avgifter		203 752	138 752
Annen kortsiktig gjeld		906 203	999 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 612 073</b>	<b>1 545 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 991 554</b>	<b>16 973 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 356 788</b>	<b>18 746 051</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 418627

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 374 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENERGIHOTELLET AS  
Forretningsadresse: Øvre Kilen 1  
4244 NESFLATEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Lindseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 374 450  
ENERGIHOTELLET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 273 374	7 652 396
Annen driftsinntekt		131 438	33 410
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 404 813</b>	<b>7 685 806</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		-480 000	-300 000
Varekostnad		2 526 568	1 587 242
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 597 151	3 124 889
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	483 282	463 200
Annen driftskostnad	5	2 116 823	2 752 975
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 243 824</b>	<b>7 628 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 160 989</b>	<b>57 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		422	3 379
Annen finansinntekt		5 630	5 425
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 052</b>	<b>8 804</b>
Annen rentekostnad		421 477	460 633
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>421 477</b>	<b>460 633</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-415 425</b>	<b>-451 829</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	160 297	-93 991
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>585 267</b>	<b>-300 338</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>585 267</b>	<b>-300 338</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		585 267	-300 338
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>585 267</b>	<b>-300 338</b>



Organisasjonsnr: 991 374 450  
ENERGIHOTELLET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	6	4 900	10 400
Utsatt skattefordel	8	779 046	939 343
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>783 946</b>	<b>949 743</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 12	18 838 672	13 069 770
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 12	907 700	415 040
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 746 372</b>	<b>13 484 810</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 500	10 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 500</b>	<b>10 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 540 818</b>	<b>14 445 053</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	12	136 350	158 850
<b>Sum varer</b>		<b>136 350</b>	<b>158 850</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12	548 851	194 766
Andre fordringer		345 884	83 168
<b>Sum fordringer</b>		<b>894 736</b>	<b>277 934</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	784 885	3 864 214
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>784 885</b>	<b>3 864 214</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 815 970</b>	<b>4 300 998</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 356 788</b>	<b>18 746 051</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 050 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	1 050 000	768 000
Overkurs	11	725 143	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 775 143</b>	<b>768 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	1 590 091	1 004 824
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 590 091</b>	<b>1 004 824</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>3 365 234</b>	<b>1 772 824</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	16 554 481	14 577 639
Øvrig langsiktig gjeld	12	825 000	850 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 379 481</b>	<b>15 427 639</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 379 481</b>	<b>15 427 639</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		502 118	406 918
Skyldige offentlige avgifter		203 752	138 752
Annen kortsiktig gjeld		906 203	999 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 612 073</b>	<b>1 545 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 991 554</b>	<b>16 973 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 356 788</b>	<b>18 746 051</b>



Organisasjonsnr: 991 374 450  
ENERGIHOTELLET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1050.00	1000.00	1050000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mokleiv Invest AS	347.00	33.05%	Ordinære aksjer
Bjørn Moe	287.00	27.33%	Ordinære aksjer
Olav Lindseth	245.00	23.33%	Ordinære aksjer
Mo Laksegard AS	104.00	9.90%	Ordinære aksjer
Eirik Moe AS	67.00	6.38%	Ordinære aksjer
<b>Sum</b>	<b>Sum antall</b>	<b>Sum eierandel</b>	
	1050.00	100.00%	

Daglig leder Olav Lindseth eier direkte og indirekte 40 % av aksjene i selskapet. Styreleder Bjørn Moe eier direkte og indirekte 32 % av aksjene i selskapet. Styremedlem Gunhild Moe eier indirekte 16 % av aksjene i selskapet.

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3344965.00	2861783.00

  

<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	333755.00	308847.00



<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	71507.00	30456.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-153076.00	-76197.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3597151.00	3124889.00

Note  
3

#### Ytelser til ledende personer

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	430000.00		

Note  
3

#### Ytelser til andre ledende personer

Note  
5

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45000.00	31000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6000.00	6000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51000.00	37000.00

Note  
1

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
10.00

Note  
2

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Ja



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**ENERGIHOTELLET AS**  
**4244 NESFLATEN**

Penneo Dokumentnøkkel: 5LSYV-AW0XZ-MY1MOM-DKBY5-170LB-3JEUD

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2020 ENERGIHOTELLET AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		9 273 374	7 652 396
Annen driftsinntekt		131 438	33 410
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 404 813</b>	<b>7 685 806</b>
Beholdningsendring egentilvirkede anleggsmidler		480 000	300 000
Varekostnad		(2 526 568)	(1 587 242)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(3 597 151)	(3 124 889)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(483 282)	(463 200)
Annen driftskostnad	5	(2 116 823)	(2 752 975)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(8 243 824)</b>	<b>(7 628 307)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 160 989</b>	<b>57 500</b>
Annen renteinntekt		422	3 379
Annen finansinntekt		5 630	5 425
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 052</b>	<b>8 804</b>
Annen rentekostnad		(421 477)	(460 633)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(421 477)</b>	<b>(460 633)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(415 425)</b>	<b>(451 829)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>745 564</b>	<b>(394 329)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(160 297)	93 991
<b>Ordinært resultat</b>		<b>585 267</b>	<b>(300 338)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>585 267</b>	<b>(300 338)</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		585 267	(300 338)
<b>Sum</b>		<b>585 267</b>	<b>(300 338)</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5LSVW-AW0XZ-MYMMOM-DKBY5-170LB-3JEUJ



## Balanse pr. 31. desember 2020 ENERGIHOTELLET AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	6	4 900	10 400
Utsatt skattefordel	8	779 046	939 343
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>783 946</b>	<b>949 743</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 12	18 838 672	13 069 770
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 12	907 700	415 040
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 746 372</b>	<b>13 484 810</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 500	10 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 500</b>	<b>10 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 540 818</b>	<b>14 445 053</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	12	136 350	158 850
<b>Sum varer</b>		<b>136 350</b>	<b>158 850</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12	548 851	194 766
Andre fordringer		345 884	83 168
<b>Sum fordringer</b>		<b>894 736</b>	<b>277 934</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	784 885	3 864 214
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>784 885</b>	<b>3 864 214</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 815 970</b>	<b>4 300 998</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 356 788</b>	<b>18 746 051</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5LSVW-AW0XZ-MYMMOM-DKBY5-170LB-3JEUD



## Balanse pr. 31. desember 2020 ENERGIHOTELLET AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 050 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	1 050 000	768 000
Overkurs	11	725 143	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 775 143</b>	<b>768 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	1 590 091	1 004 824
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 590 091</b>	<b>1 004 824</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>3 365 234</b>	<b>1 772 824</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	16 554 481	14 577 639
Øvrig langsiktig gjeld	12	825 000	850 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 379 481</b>	<b>15 427 639</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 379 481</b>	<b>15 427 639</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		502 118	406 918
Skyldige offentlige avgifter		203 752	138 752
Annen kortsiktig gjeld		906 203	999 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 612 073</b>	<b>1 545 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 991 554</b>	<b>16 973 227</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 356 788</b>	<b>18 746 051</b>

I styret for Energihotellet AS  
Nesflaten, den 9. juni 2021

Bjørn Moe  
Styrets leder

Gunhild Moe  
Styremedlem

Helmer Steinsvåg  
Styremedlem

Olav Lindseth  
Daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: 5LSVW-AW0XZ-MYMMOM-DKBY5-170LB-3JEUJ



## Noter til årsregnskapet 2020 Energihotellet AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	3 344 965	2 861 783
Arbeidsgiveravgift	333 755	308 847
Pensjonskostnader	71 507	30 456
Andre relaterte ytelser	(153 076)	(76 197)
<b>Sum</b>	<b>3 597 151</b>	<b>3 124 889</b>

Foretaket har sysselsatt 10 årsverk i regnskapsåret.

### Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



## Noter til årsregnskapet 2020 Energihotellet AS

### Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	430 000	10 000	0

### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

### Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	45 000	31 000
Andre tjenester	6 000	6 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>51 000</b>	<b>37 000</b>

### Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	100 000	16 268 519	1 382 655	17 751 174
Tilgang i året	0	6 155 202	584 142	6 739 344
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>22 423 721</b>	<b>1 966 797</b>	<b>24 490 518</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(3 298 749)	(967 615)	(4 266 364)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(3 685 049)	(1 059 097)	(4 744 146)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>18 738 672</b>	<b>907 700</b>	<b>19 746 372</b>
Årets avskrivninger		(386 300)	(91 482)	(477 782)
Økonomisk levetid		0 - 40 år	3 - 14 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 14,29 %</b>	<b>7,14 - 33,33 %</b>	

Selskapet har aktiverte kostnader på kr 4 900 knyttet til hjemmeside for hotellet. Årets avskrivning er på kr 5 500.

### Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	745 564	(394 329)
+/- Permanente forskjeller	8 058	(7 901)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(382 512)	(297 107)
- Fremførbart underskudd	(371 110)	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(699 337)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	160 297	(93 991)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>160 297</b>	<b>(93 991)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5LSVW-AW0XZ-MYMOF-DKBY5-170LB-3JEUD



## Noter til årsregnskapet 2020 Energihotellet AS

### Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 523 180	1 882 340	(359 160)
Omløpsmidler	(18 352)	(20 000)	1 648
Kortsiktig gjeld	(850 000)	(825 000)	(25 000)
Skattemessig fremførbart underskudd	(5 774 568)	(5 403 457)	(371 110)
Netto forskjeller	(5 119 740)	(4 366 118)	(753 622)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	850 000	825 000	25 000
Sum midlertidige forskjeller	(4 269 740)	(3 541 118)	(728 622)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>(939 343)</b>	<b>(779 046)</b>	<b>(160 297)</b>

### Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 108 019.

### Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Foretaket har 1 050 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 1 050 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

#### Foretakets aksjonærer pr 31.12.2020

Foretaket har 5 aksjonærer. Nedenfor vises aksjonærene.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Mokleiv Invest AS	347	33,05 %
Bjørn Moe	287	27,33 %
Olav Lindseth	245	23,33 %
Mo Laksegard AS	104	9,90 %
Eirik Moe AS	67	6,38 %
<b>Sum</b>	<b>1 050</b>	<b>100 %</b>

Daglig leder Olav Lindseth eier direkte og indirekte 40 % av aksjene i selskapet.

Styreleder Bjørn Moe eier direkte og indirekte 32 % av aksjene i selskapet.

Styremedlem Gunhild Moe eier indirekte 16 % av aksjene i selskapet.

### Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	768 000	0	1 004 824	1 772 824
Kapitalforhøyelse	282 000	725 143	0	1 007 143
Årets resultat	0	0	585 267	585 267
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1 050 000</b>	<b>725 143</b>	<b>1 590 091</b>	<b>3 365 234</b>



## Noter til årsregnskapet 2020 Energihotellet AS

### Note 12 - Pantstillelser og garantier

<b>Spesifikasjon av pantesikret gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner - langsiktig	16 554 481	14 577 639
Gjeld ti kredittinstitusjoner - kortsiktig (limit kr 500 000)	0	0
<b>Sum</b>	<b>16 554 481</b>	<b>14 577 639</b>

<b>Balanseført verdi av eiendeler eiendeler stillet til sikkerhet</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Eiendom og driftsmidler	19 746 372	13 484 810
Varelager	136 350	158 850
Kundefordringer	548 851	194 766
<b>Sum</b>	<b>20 431 573</b>	<b>13 838 426</b>

Av langsiktig gjeld på kr 16 554 481 forfaller kr 9 500 000 om mer enn 5 år.

Selskapet fikk i 2014 et investeringstilskudd til nybygg på kr 1 000 000 som inntektsføres over byggets levetid. Restsaldo utgjør kr 825 000 per 31.12.2020



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Olav Lindseth

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-328317

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-06-09 10:35:57Z



## Helmer Steinsvåg

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-427566

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-09 15:29:19Z



## Bjørn Moe

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-22338

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-06-10 05:20:57Z



## Gunhild Moe

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-380108

IP: 78.158.xxx.xxx

2021-06-10 07:07:29Z



Penneo Dokumentnr: 5LSVW-AW0XZ-MYMMOM-DK8X5-770LB-3JEUD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# revisjonryfylke

Revisjon Ryfylke AS  
Taugården, Pb 87  
4124 TAU  
Telefon 51 74 07 90  
E-post mail@revisjonryfylke.no  
Org.nr. 983 549 896

Til generalforsamlingen i

Energihotellet AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Energihotellet AS som viser et overskudd på kr 585 267. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: TUM11-STL2D-KX03X-MEK6Z-7PPP7-5L8UH



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tau, den 9. juni 2021

-----  
Anita Bygdevoll  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anita Bygdevoll

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-388438

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-06-10 09:23:49Z



Penneo Dokumentnøkkel: TUM11-STL2D-KX03X-MEK6Z-7PPP7-5L8UH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>