



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 206 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅTVEIT GRUNNARBEID AS
Forretningsadresse: Trollhaugmyra 15
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ROY-EDDY LIE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		130 323	12 846 669
Annen driftsinntekt		35	
Sum inntekter		130 358	12 846 669
Kostnader			
Varekostnad		-1 724 772	10 938 160
Annen driftskostnad	1	1 055 734	2 293 744
Sum kostnader		-669 038	13 231 904
Driftsresultat		799 396	-385 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		168 597	96 249
Annen finansinntekt		11 591	
Sum finansinntekter		180 188	96 249
Annen rentekostnad		2 982	23 139
Sum finanskostnader		2 982	23 139
Netto finans		177 206	73 110
Resultat før skattekostnad		976 602	-312 125
Skattekostnad på resultat	2	214 852	-68 690
Årsresultat		761 750	-243 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		761 750	-243 435
Totalresultat		761 750	-243 435
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		733 200	
Avsatt til annen egenkapital		28 550	
Overført fra annen egenkapital			-243 435



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		761 750	-243 435



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		7 690
Sum immaterielle eiendeler			7 690
Sum anleggsmidler		0	7 690
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 213	41 936
Andre kortsiktige fordringer	3	2 942 223	10 450 914
Sum fordringer		2 943 436	10 492 850
Sum omløpsmidler		2 943 436	10 492 850
SUM EIENDELER		2 943 436	10 500 540
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		3 598 140	3 598 140
Sum innskutt egenkapital		4 598 140	4 598 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 154 701	-3 183 251
Sum opptjent egenkapital		-3 154 701	-3 183 251
Sum egenkapital	5	1 443 439	1 414 889
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		18 853	291 445
Betalbar skatt	2	362	
Annen kortsiktig gjeld	3, 6	1 480 781	8 794 207
Sum kortsiktig gjeld		1 499 996	9 085 651
Sum gjeld		1 499 996	9 085 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 943 436	10 500 540



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 625812

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 206 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅTVEIT GRUNNARBEID AS
Forretningsadresse: Trollhaugmyra 15
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ROY-EDDY LIE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 998 206 413
MJÁTVEIT GRUNNARBEID AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		130 323	12 846 669
Annen driftsinntekt		35	
Sum inntekter		130 358	12 846 669
Kostnader			
Varekostnad		-1 724 772	10 938 160
Annen driftskostnad	1	1 055 734	2 293 744
Sum kostnader		-669 038	13 231 904
Driftsresultat		799 396	-385 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		168 597	96 249
Annen finansinntekt		11 591	
Sum finansinntekter		180 188	96 249
Annen rentekostnad		2 982	23 139
Sum finanskostnader		2 982	23 139
Netto finans		177 206	73 110
Resultat før skattekostnad		976 602	-312 125
Skattekostnad på resultat	2	214 852	-68 690
Årsresultat		761 750	-243 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		761 750	-243 435
Totalresultat		761 750	-243 435
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		733 200	
Avsatt til annen egenkapital		28 550	
Overført fra annen egenkapital			-243 435
Sum overføringer og disponeringer		761 750	-243 435



Organisasjonsnr: 998 206 413
MJÅTVEIT GRUNNARBEID AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		7 690
Sum immaterielle eiendeler			7 690
Sum anleggsmidler		0	7 690
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 213	41 936
Andre kortsiktige fordringer	3	2 942 223	10 450 914
Sum fordringer		2 943 436	10 492 850
Sum omløpsmidler		2 943 436	10 492 850
SUM EIENDELER		2 943 436	10 500 540
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		3 598 140	3 598 140
Sum innskutt egenkapital		4 598 140	4 598 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 154 701	-3 183 251
Sum opptjent egenkapital		-3 154 701	-3 183 251
Sum egenkapital	5	1 443 439	1 414 889
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	6	18 853	291 445
Betalbar skatt	2	362	
Annen kortsiktig gjeld	3, 6	1 480 781	8 794 207
Sum kortsiktig gjeld		1 499 996	9 085 651
Sum gjeld		1 499 996	9 085 651



SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 943 436	10 500 540
--------------------------	-----------	------------



Organisasjonsnr: 998 206 413
MJÅTVEIT GRUNNARBEID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Trollhaugmyra 15
N-5353 Straume

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Mjåtveit Grunnarbeid AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mjåtveit Grunnarbeid AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandnessjøen	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Boca	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: YKWBZ_QY8YH-W46VN-ZHUOW-1LIC5-XBVF6



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Straume

KPMG AS

Inger Marie Støylen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YKWBZ-QY8YH-W46VN-ZHUOW-1LIG5-XBVFF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Støylen, Inger Marie

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3316727

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-26 18:25:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YKWBZ-QY8YH-W46VN-ZHUOW-1LIG5-XBVF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Mjåtveit Grunnarbeid AS Noter til regnskap 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet inngår i konsolideringen i følgende konsernregnskap:
Liegruppen AS, 5353 Straume



Mjåtveit Grunnarbeid AS Noter til regnskap 2024

Note 1 - Lønnskostnader m.m.

Selskapet har 1 ansatt (daglig leder). Det er ikke betalt ut lønn til vedkommende.

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til ledende personer. Det er heller ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 33 400,- eks. mva. og gjelder i sin helhet revisjon.



Mjåtveit Grunnarbeid AS Noter til regnskap 2024

Note 2 - Skattegrunnlag

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Fordringer	0	-26 580	26 580
Fremførbart underskudd	0	-8 376	8 376
=Grunnlag for utsatt skatt	0	-34 956	34 956
Skattesats	22%	22%	
Utsatt skatt(+)/ utsatt skattefordel (-)	0	-7 690	7 690

Resultat før skattekostnad	976 602
Endring i midlertidige forskjeller	-26 580
Permanente forskjeller	0
Fremførbart underskudd	-8 376
Ytet konsernbidrag	-940 000
Årets skattegrunnlag	<u>1 646</u>

Skattekostnad i resultatregnskapet består av følgende poster:

Betalbar inntektsskatt	362
Endring i utsatt skatt	7 690
Skatt på konsernbidrag	206 800
Skattekostnad	<u>214 852</u>



Mjåtveit Grunnarbeid AS Noter til regnskap 2024

Note 3 – Mellomværende med foretak i samme konsern.

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2024	2023
Melin Eiendomsutvikling AS (konsernbidrag)	0	290 000
Liegruppen Eiendom AS (bankkontokonsern)*	2 842 498	9 730 265
Fordringer på selskap i samme konsern	2 842 498	10 020 265
Liegruppen AS	-540 781	-655 701
Melin Eiendomsutvikling AS	-940 000	0
Liegruppen Eiendom AS (bankkontokonsern)*	0	0
Gjeld til selskap i samme konsern	-1 480 781	-655 701

*Ref. note 6

Note 4 – Aksjekapital og aksjeeiere

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	100	1 000 000

Alle aksjene er i samme aksjeklasse, og har lik stemmerett.

Aksjeeier	Ant.aksjer	Eierandel
Melin Eiendomsutvikling AS	10 000	100,00%
Totalt antall aksjer	10 000	100,00%

Note 5 – Egenkapital.

	Aksjekapital	Annen innsk. egenkapital	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
IB	1 000 000	3 598 140	-3 183 251	1 414 889
Årets resultat			761 750	761 750
Ytet konsernbidr.			-733 200	-733 200
Mottat konsernbidr.			0	0
UB	1 000 000	3 598 140	-3 154 701	1 443 439



Mjåtveit Grunnarbeid AS Noter til regnskap 2024

Note 6 – Gjeld/pant

Selskapet er deltager i Liegruppen Eiendom AS sitt konsernkontosystem i Den Norske Bank. I henhold til konsernkontoavtalen er alle deltagerne solidarisk ansvarlig for oppfyllelse av konsernkonto/deltageravtalen og den tilknyttede kreditt. Det er ytet kreditt med NOK 30 mill.

Selskapet har kausjonsforpliktelser som følger:

- Kausjon på NOK 30 mill.; Mjåtveit Grunnarbeid AS inngår som deltager i konsernkontosystemet til Liegruppen Eiendom AS. Deltagerselskapene i konsernkontosystemet hefter solidarisk for konsernkontokreditten. Derav denne kausjonsforpliktelsen.