



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 762 186  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDERSEN INVESTMENTS AS  
Forretningsadresse: Holtersveg 12D  
3950 BREVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Sandersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	1 005	1 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 005</b>	<b>1 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 005</b>	<b>-1 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>15</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7</b>	<b>15</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-997</b>	<b>-989</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-997</b>	<b>-989</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-997</b>	<b>-989</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-997	-989
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-997</b>	<b>-989</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	8 000	8 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	14 204	14 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 204</b>	<b>14 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 204</b>	<b>14 201</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 204</b>	<b>22 201</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8, 9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	3 226	2 229
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 226</b>	<b>-2 229</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>21 204</b>	<b>22 201</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 204</b>	<b>22 201</b>



Årsregnskap for 2018

**SANDERSEN INVESTMENTS AS**  
**3943 PORSGRUNN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning



## Resultatregnskap for 2018 SANDERSEN INVESTMENTS AS

	Note	2018	2017
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1, 2	(1 005)	(1 005)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(1 005)</u>	<u>(1 005)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(1 005)</u>	<u>(1 005)</u>
Annen renteinntekt		7	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>7</u>	<u>15</u>
<b>Netto finans</b>		<u>7</u>	<u>15</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(997)</u>	<u>(989)</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u>(997)</u>	<u>(989)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(997)</u>	<u>(989)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(997)	(989)
<b>Sum</b>		<u>(997)</u>	<u>(989)</u>



Balanse pr. 31. desember 2018  
SANDERSEN INVESTMENTS AS

	Note	2018	2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	8 000	8 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	14 204	14 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 204</b>	<b>14 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 204</b>	<b>14 201</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 204</b>	<b>22 201</b>



**Balanse pr. 31. desember 2018**  
**SANDERSEN INVESTMENTS AS**

	Note	2018	2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8, 9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	(3 226)	(2 229)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(3 226)</b>	<b>(2 229)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>21 204</b>	<b>22 201</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 204</b>	<b>22 201</b>

Porsgrunn 16.05.2019

  
Stian Sandersen  
Styrets leder

  
Arvid Kristensen  
Styremedlem



## Noter 2018

### SANDERSEN INVESTMENTS AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

#### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

##### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(997)	(989)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(997)</b>	<b>(989)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(7 799)	(8 796)	997
Netto forskjeller	(7 799)	(8 796)	997
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 799	8 796	(997)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 935

## Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

### Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2018"	Selskapets resultat for 2018
Cronborg Eiendom AS	Skien	25 %	539 729	(58 173)

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 30 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

## Note 8 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Stian Sandersen	30	100 %

## Note 9 - Aksjeinnehav

### Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder	Stian Sandersen	30

## Note 10 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	30 000	(5 570)	(2 229)	22 201
Årets resultat			(997)	(997)
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>30 000</b>	<b>(5 570)</b>	<b>(3 226)</b>	<b>21 204</b>



## Årsberetning 2018 SANDERSEN INVESTMENTS AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

SANDERSEN INVESTMENTS AS driver med investering i aksjer. Selskapet har forretningslokale i Porsgrunn.

### Rettsvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Årets underskudd viser kr. 997. Likviditeten er tilfredsstillende. Det er påbegynt et byggeprosjektprosjekt i datterselskapet bestående av fire leiligheter i Skien Kommune, dette forventes ferdigstilt høsten 2019.

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2018 er satt opp under denne forutsetning. Det er styrets oppfatning at regnskapet gir en rettsvisende oversikt over selskapets økonomi og finansielle stilling.

### Arbeidsmiljø

Det er ikke ansatte i selskapet.


### Ytre miljø


Vår virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

### Likestilling

Selskapets styre består av to menn. Det er ikke planlagt endringer i styret.

Porsgrunn 16.05.2019

  
Stian Sandersen  
Styrets leder

  
Arvid Kristensen  
Styremedlem