



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 099 837  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUENAVIDA 2 AS  
Forretningsadresse: Helleveien 193  
5039 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Føleide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		36 800	
<b>Sum inntekter</b>		<b>36 800</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 500	
Annen driftskostnad		23 240	
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 740</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 061</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		113	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>113</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>113</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 174</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	2 238	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 936</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>7 936</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 936</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>7 936</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 936	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 936</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 850 000	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	66 500	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>1 916 500</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 916 500</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 226	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>99 226</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>99 226</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 015 726</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 936	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 936</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>37 936</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	2 238	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 238</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		1 920 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 920 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 922 238</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 001	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		56 553	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 552</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 977 790</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 015 726</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 344960

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 099 837  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUENAVIDA 2 AS  
Forretningsadresse: Helleveien 193  
5039 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Føleide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024



Organisasjonsnr: 932 099 837  
BUENAVIDA 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		36 800	
<b>Sum inntekter</b>		<b>36 800</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	3 500	
Annen driftskostnad		23 240	
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 740</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 061</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		113	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>113</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>113</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		10 174	0
Skattekostnad på resultat	2	2 238	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 936</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>7 936</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		7 936	
<b>Totalresultat</b>		<b>7 936</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		7 936	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 936</b>	



Organisasjonsnr: 932 099 837  
BUENAVIDA 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	1 850 000	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1	66 500	
-----------	---	--------	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>1 916 500</b>	
--------------------------------	----------	------------------	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 916 500</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		99 226	
----	--	--------	--

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>99 226</b>	
--	--	---------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>99 226</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	---------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 015 726</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
---------------------------------	--	---------------	--

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 936	
-------------------	--	-------	--

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 936</b>	
---------------------------------	--	--------------	--

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>37 936</b>	<b>0</b>
------------------------	----------	---------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	2 238	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>2 238</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		1 920 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 920 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 922 238</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 001	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		56 553	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 552</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 977 790</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 015 726</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 099 837  
BUENAVIDA 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Buena vida 2 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 099 837



## RESULTATREGNSKAP

### BUENAVIDA 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		36 800	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>36 800</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 500	0
Annen driftskostnad		23 240	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 740</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 061</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		113	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>113</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		10 174	0
Skattekostnad på resultat	2	2 238	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>7 936</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 936	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 936</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### BUENAVIDA 2 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 850 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	66 500	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>1 916 500</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 916 500</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 226	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>99 226</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 015 726</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### BUENAVIDA 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		7 936	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 936</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>37 936</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	2 238	0
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Ansvarlig lån		1 920 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 920 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		-1 001	0
Annen kortsiktig gjeld		56 553	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 552</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 977 790</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 015 726</b>	<b>0</b>

15.03.2024  
Styret i Buenavida 2 AS

Arvid Føleide  
styreleder/daglig leder

Stig Walther Sætre  
nestleder

Lene Føleide Sætre  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 850 000	70 000	1 920 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 850 000</b>	<b>70 000</b>	<b>1 920 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		3 500	3 500
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 850 000</b>	<b>66 500</b>	<b>1 916 500</b>
Årets ordinære avskrivninger		3 500	3 500
Økonomisk levetid		10 år	

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	2 238	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 238</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:



Resultat før skatt	10 174	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10 500	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-327</b>	<b>0</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	10 500	0	-10 500
<b>Sum</b>	<b>10 500</b>	<b>0</b>	<b>-10 500</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-327	0	327
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>10 174</b>	<b>0</b>	<b>-10 174</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 238</b>	<b>0</b>	<b>-2 238</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 30.8.23	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				7 936	7 936
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 936</b>	<b>37 936</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I BUENAVIDA 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
C3 Invest Bergen AS	120	40,0	40,0
Solar E&I AS	120	40,0	40,0
Lene F. Sætre	60	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>