



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 433 783
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TR BYGGSERVICE & TRADING AS
Forretningsadresse: Bønsbakken 94
2073 BØN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ted Robinsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	183 000
Sum inntekter		180 000	183 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	4 750
Annen driftskostnad		47 881	57 856
Sum kostnader		47 881	62 606
Driftsresultat		132 119	120 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	0
Sum finansinntekter		19	0
Annen rentekostnad		149 671	98 266
Sum finanskostnader		149 671	98 266
Netto finans		-149 652	-98 266
Resultat før skattekostnad		-17 533	22 128
Årsresultat		-17 533	22 128
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 533	22 128
Sum overføringer og disponeringer		-17 533	22 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 301 842	3 301 842
Sum varige driftsmidler		3 301 842	3 301 842
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 301 842	3 301 842
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 060
Sum fordringer		0	1 060
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 848	12 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 848	12 191
Sum omløpsmidler		26 848	13 250
SUM EIENDELER		3 328 690	3 315 092

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		51 157	33 624
Sum opptjent egenkapital		-51 157	-33 624
Sum egenkapital		-21 157	-3 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 303 087	2 331 558
Langsiktig konserngjeld		738 500	0
Øvrig langsiktig gjeld		279 424	14 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 321 012	2 345 558
Sum langsiktig gjeld		3 321 012	2 345 558
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 017	8 393
Kortsiktig konserngjeld	3	0	690 000
Annen kortsiktig gjeld		27 818	274 765
Sum kortsiktig gjeld		28 835	973 158
Sum gjeld		3 349 847	3 318 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 328 690	3 315 092



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 449193

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 433 783
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TR BYGGSERVICE & TRADING AS
Forretningsadresse: Bønsbakken 94
2073 BØN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ted Robinsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 433 783
TR BYGGSERVICE & TRADING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	183 000
Sum inntekter		180 000	183 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	4 750
Annen driftskostnad		47 881	57 856
Sum kostnader		47 881	62 606
Driftsresultat		132 119	120 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	0
Sum finansinntekter		19	0
Annen rentekostnad		149 671	98 266
Sum finanskostnader		149 671	98 266
Netto finans		-149 652	-98 266
Resultat før skattekostnad		-17 533	22 128
Årsresultat		-17 533	22 128
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 533	22 128
Sum overføringer og disponeringer		-17 533	22 128



Organisasjonsnr: 918 433 783
TR BYGGSERVICE & TRADING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 301 842	3 301 842
Sum varige driftsmidler		3 301 842	3 301 842
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 301 842	3 301 842
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 060
Sum fordringer		0	1 060
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 848	12 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 848	12 191
Sum omløpsmidler		26 848	13 250
SUM EIENDELER		3 328 690	3 315 092
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		51 157	33 624



Sum opptjent egenkapital		-51 157	-33 624
Sum egenkapital		-21 157	-3 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	2 303 087	2 331 558
Langsiktig konserngjeld		738 500	0
Øvrig langsiktig gjeld		279 424	14 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 321 012	2 345 558
Sum langsiktig gjeld		3 321 011	2 345 558
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 017	8 393
Kortsiktig konserngjeld	3	0	690 000
Annen kortsiktig gjeld		27 818	274 765
Sum kortsiktig gjeld		28 835	973 158
Sum gjeld		3 349 847	3 318 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 328 690	3 315 092



Organisasjonsnr: 918 433 783
TR BYGGSERVICE & TRADING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3330342.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3330342.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



28500.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3301842.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	738500.00	690000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2147306.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2303087.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3301842.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TR BYGGSERVICE & TRADING AS
918 433 783

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	183 000
Sum driftsinntekter		180 000	183 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-4 750
Annen driftskostnad		-47 881	-57 856
Sum driftskostnader		-47 881	-62 606
Driftsresultat		132 119	120 394
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		19	0
Sum finansinntekter		19	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-149 671	-98 266
Sum finanskostnader		-149 671	-98 266
Netto finans		-149 652	-98 266
Resultat før skattekostnad		-17 533	22 128
Årsresultat		-17 533	22 128
Overføringer			
Udekket tap		-17 533	22 128
Sum overføringer		-17 533	22 128



TR BYGGSERVICE & TRADING AS
918 433 783

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 301 842	3 301 842
Sum varige driftsmidler		3 301 842	3 301 842
Sum anleggsmidler		3 301 842	3 301 842
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 060
Sum fordringer		0	1 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 848	12 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 848	12 191
Sum omløpsmidler		26 848	13 250
SUM EIENDELER		3 328 690	3 315 092



TR BYGGSERVICE & TRADING AS
918 433 783

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-51 157	-33 624
Sum opptjent egenkapital		-51 157	-33 624
Sum egenkapital		-21 157	-3 624
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 303 087	2 331 558
Langsiktig konserngjeld		738 500	0
Øvrig langsiktig gjeld		279 424	14 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 321 012	2 345 558
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 017	8 393
Kortsiktig konserngjeld	3	0	690 000
Annen kortsiktig gjeld		27 818	274 765
Sum kortsiktig gjeld		28 835	973 158
Sum gjeld		3 349 847	3 318 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 328 690	3 315 092

Eidsvoll, 29.04.2024

Fernando Ted Michael
Robinsson
styrets leder / daglig leder



TR BYGGSERVICE & TRADING AS
918 433 783

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 330 342
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 330 342
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-28 500
Balanseført verdi per 31.12.	3 301 842

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 147 306
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 303 087
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 301 842
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



TR BYGGSERVICE & TRADING AS
918 433 783

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	738 500	690 000

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Fortsatt drift

Forutsetninger om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er satt opp under disse forutsetninger. Udekket underskudd er finansiert med innskudd fra eiere.