



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 115 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYHAVEN NÆRING 3 AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Einar Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	91 036	20 369
Sum kostnader		91 036	20 369
Driftsresultat		-91 036	-20 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			0
Sum finansinntekter			0
Rentekostnad til foretak i samme konsern			280 137
Annen finanskostnad		57	
Sum finanskostnader		57	280 137
Netto finans		-57	-280 137
Ordinært resultat før skattekostnad		-91 093	-300 506
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 040	-66 111
Ordinært resultat etter skattekostnad		-71 053	-234 395
Årsresultat		-71 053	-234 395
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-71 053	-234 395
Sum overføringer og disponeringer		-71 053	-234 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	14 350 376	17 135 016
Sum varige driftsmidler		14 350 376	17 135 016
Sum anleggsmidler		14 350 376	17 135 016
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	392 525	615 432
Sum fordringer		392 525	615 432
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	12 375	743
Sum omløpsmidler		404 900	616 175
SUM EIENDELER		14 755 277	17 751 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	40 000	30 000
Overkurs	4	-4 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		36 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	125 712	140 725
Sum opptjent egenkapital		125 712	140 725



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		161 712	160 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	146 791	245 798
Sum avsetninger for forpliktelser		146 791	245 798
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	14 394 048	17 344 668
Sum annen langsiktig gjeld		14 394 048	17 344 668
Sum langsiktig gjeld		14 540 839	17 590 466
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 726	
Sum kortsiktig gjeld		52 726	
Sum gjeld		14 593 565	17 590 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 755 277	17 751 191



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 210484

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 115 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYHAVEN NÆRING 3 AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Einar Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 921 115 962
BYHAVEN NÆRING 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	91 036	20 369
Sum kostnader		91 036	20 369
Driftsresultat		-91 036	-20 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			0
Sum finansinntekter			0
Rentekostnad til foretak i samme konsern			280 137
Annen finanskostnad		57	
Sum finanskostnader		57	280 137
Netto finans		-57	-280 137
Ordinært resultat før skattekostnad		-91 093	-300 506
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 040	-66 111
Ordinært resultat etter skattekostnad		-71 053	-234 395
Årsresultat		-71 053	-234 395
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-71 053	-234 395
Sum overføringer og disponeringer		-71 053	-234 395



Organisasjonsnr: 921 115 962
BYHAVEN NÆRING 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

5

14 350 376

17 135 016

Sum varige driftsmidler

14 350 376

17 135 016

Sum anleggsmidler

14 350 376

17 135 016

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

6

392 525

615 432

Sum fordringer

392 525

615 432

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

7

12 375

743

Sum omløpsmidler

404 900

616 175

SUM EIENDELER

14 755 277

17 751 191

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 8

40 000

30 000

Overkurs

4

-4 000

-10 000

Sum innskutt egenkapital

36 000

20 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

125 712

140 725

Sum opptjent egenkapital

125 712

140 725

Sum egenkapital

161 712

160 725

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

146 791

245 798

Sum avsetninger for
forpliktelser

146 791

245 798

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	6	14 394 048	17 344 668
Sum annen langsiktig gjeld		14 394 048	17 344 668
Sum langsiktig gjeld		14 540 839	17 590 466
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 726	
Sum kortsiktig gjeld		52 726	
Sum gjeld		14 593 565	17 590 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 755 277	17 751 191



Organisasjonsnr: 921 115 962
BYHAVEN NÆRING 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	40.00	40000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Byhaven Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Tom Arne Aamodt AS. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Tom Arne Aamodt AS, Lundeveien 99, 4640 Søgne.

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret utover styreleder hvor honoraret belastes i morselskapet Byhaven Holding AS for samtlige selskaper i konsernet.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Byhaven Næring 3 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert Byhaven Næring 3 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 71.053,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors beretning 2021 for Byhaven Næring 3 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 7. april 2022

Revisjon Sør AS


Rolf Einar Lunde
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2



Byhaven Næring 3 AS

Org.nr: 921 115 962

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: VTW6E-E3HY1-EEHDJ-OCT2D-6SU8M-23DB7



Byhaven Næring 3 AS

Org.nr: 921 115 962

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	91 036	20 369
Driftsresultat		-91 036	-20 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	280 137
Annen finanskostnad		57	0
Netto finansposter		-57	-280 137
Ordinært resultat før skattekostnad		-91 093	-300 506
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 040	-66 111
Årsresultat		-71 053	-234 395
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-71 053	-234 395

Pemso Dokumentnøkkel: VTW6E-E3HY1-EEHDJ-OCT2D-65U8M-23DB7



Byhaven Næring 3 AS

Org.nr: 921 115 962

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	14 350 376	17 135 016
Sum varige driftsmidler		14 350 376	17 135 016
Sum anleggsmidler		14 350 376	17 135 016
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	392 525	615 432
Sum fordringer		392 525	615 432
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	12 375	743
Sum omløpsmidler		404 900	616 175
Sum eiendeler		14 755 277	17 751 191

Pemso Dokumentnøkkel: VTW6E-E3HY1-EEHDJ-OCT2D-6SU8M-23DB7



Byhaven Næring 3 AS

Org.nr: 921 115 962

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 8	40 000	30 000
Overkurs	4	-4 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>36 000</u>	<u>20 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>125 712</u>	<u>140 725</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>125 712</u>	<u>140 725</u>
Sum egenkapital		<u>161 712</u>	<u>160 725</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	<u>146 791</u>	<u>245 798</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>146 791</u>	<u>245 798</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>14 394 048</u>	<u>17 344 668</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>14 394 048</u>	<u>17 344 668</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		<u>52 726</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>52 726</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>14 593 565</u>	<u>17 590 466</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 755 277</u>	<u>17 751 191</u>

Kristiansand, 7. april 2022

Torkel Tjelland
Styreleder

Asbjørn F. Asbjørnsen
Styremedlem

Jarl Sindland
Daglig leder/styremedlem

Paal Bernhard Asbjørnsen
Styremedlem

Tom Arne Aamodt
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: VTW6E-E3HY1-EEHDJ-OCT2D-65U8M-23DB7



Byhaven Næring 3 AS

Org.nr: 921 115 962

Balanse pr. 31. desember

Note

2021

2020

Pemso Dokumentnøkkel: VTW6E-E3HY1-EEHDJ-OCT2D-65U8M-23DB7



Byhaven Næring 3 AS

Org.nr: 921 115 962

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Byhaven Næring 3 AS

Org.nr: 921 115 962

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret utover styreleder hvor honoraret belastes i morselskapet Byhaven Holding AS for samtlige selskaper i konsernet.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Endring utsatt skatt	-20 040	-66 111
Årets totale skattekostnad	<u>-20 040</u>	<u>-66 111</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-91 093	-300 506
Alminnelig inntekt	-91 093	-300 506
Skatt på alminnelig inntekt	-20 040	-66 111
Anvendt fremførbart underskudd	0	-926
Mottatt konsernbidrag	<u>91 093</u>	<u>301 432</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	667 230	1 117 263
Sum	<u>667 230</u>	<u>1 117 263</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-91 093	-301 432
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>576 137</u>	<u>815 831</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	126 750	179 483
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	<u>20 040</u>	<u>66 315</u>
Utsatt skatt i balansen	<u>146 790</u>	<u>245 798</u>

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-10 000	140 725	160 725
Årsresultat	0	0	-71 053	-71 053
Mottatt konsernbidrag	0	0	71 053	71 053
Gjeld konvertert til aksjekapital	70 000	0	900 000	970 000
Fisjon	-60 000	6 000	-915 013	-969 013
Egenkapital 31.12.	<u>40 000</u>	<u>-4 000</u>	<u>125 712</u>	<u>161 712</u>

Penneo Dokumentnøkkel: VTW6E-E3HY1-EEHDJ-OCT2D-6SU8M-23DB7



Byhaven Næring 3 AS

Org.nr: 921 115 962

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Varige driftsmidler

	Bygg under oppføring	Tomtekostnader	Allokerte utviklingskostnader	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	13 896 322	2 616 096	622 598	17 135 016
Tilgang	5 351 053	0	0	5 351 053
Avgang i forbindelse med fisjon	-6 831 161	-1 053 752	-250 780	-8 135 693
Anskaffelseskost 31.12.	12 416 214	1 562 344	371 818	14 350 376
Balanseført pr. 31.12.	12 416 214	1 562 344	371 818	14 350 376

Aktiverte tomte- og byggekostander utgjør anlegg under utførelse og ikke varelager, da selskapet skal selges som et selskap ved ferdigstillelse. Avskrivning foretas ikke før ferdigstillelse.

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Andre fordringer	392 525	615 432
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til selskap i samme konsern	14 394 048	17 344 668

Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne skattetrekkmidler pr 31.12.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	40 kr	40 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Byhaven Holding AS	1 000	100 %	100 %

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Tom Arne Aamodt AS. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Tom Arne Aamodt AS, Lundeveien 99, 4640 Søgne.



Byhaven Næring 3 AS

Org.nr: 921 115 962

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 - Pant

Selskapets eiendom er pantesikret for gjeld som ligger i morselskapet Byhaven Holding AS.

Pemso Dokumentnøkkel: VTW6E-E3HY1-EEHDJ-OCT2D-6SU8M-23DB7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Fredrik Asbjørnsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-3129088

IP: 213.98.xxx.xxx

2022-04-11 07:54:08 UTC



Jarl Sindland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3279792

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-11 08:21:06 UTC



Jarl Sindland

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-3279792

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-11 08:21:06 UTC



Tom Arne Aamodt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2961864

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-11 08:36:21 UTC



Torkel Tjelland

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-2428927

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-04-12 12:01:08 UTC



Paal Bernhard Asbjørnsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-2940746

IP: 84.214.xxx.xxx

2022-04-19 06:07:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VTW6E-E3HY1-EEHDJ-OCTZD-6SU8M-23DB7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>