



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 932 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Haslevollen 3
0579 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent-Joar Wang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 201	14 666
Sum kostnader		12 201	14 666
Driftsresultat		-12 201	-14 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	6
Sum finansinntekter		1	6
Annen rentekostnad		280	83
Sum finanskostnader		280	83
Netto finans		-279	-77
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 480	-14 743
Skattekostnad			14 403
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 480	-29 146
Årsresultat		-12 480	-29 146
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 480	-29 146
Sum overføringer og disponeringer		-12 480	-29 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	310	-210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		310	-210
Sum omløpsmidler		310	-210
SUM EIENDELER		310	-210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		19 334	19 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	82 024	69 544
Sum opptjent egenkapital		-82 024	-69 544
Sum egenkapital	3, 5	-62 690	-50 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	63 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum annen langsiktig gjeld		63 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		63 000	50 000
Sum gjeld		63 000	50 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		310	-210



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 387070

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 932 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Haslevollen 3
0579 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent-Joar Wang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 923 932 461
NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 201	14 666
Sum kostnader		12 201	14 666
Driftsresultat		-12 201	-14 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	6
Sum finansinntekter		1	6
Annen rentekostnad		280	83
Sum finanskostnader		280	83
Netto finans		-279	-77
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 480	-14 743
Skattekostnad			14 403
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 480	-29 146
Årsresultat		-12 480	-29 146
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 480	-29 146
Sum overføringer og disponeringer		-12 480	-29 146



Organisasjonsnr: 923 932 461
NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	310	-210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		310	-210
Sum omløpsmidler		310	-210
SUM EIENDELER		310	-210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		19 334	19 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	82 024	69 544
Sum opptjent egenkapital		-82 024	-69 544
Sum egenkapital	3, 5	-62 690	-50 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	63 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		63 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		63 000	50 000
Sum gjeld		63 000	50 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		310	-210



Organisasjonsnr: 923 932 461
NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS
0579 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2022
NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS

 BankID Signing
Henrik Steen Nielsen
2023-04-27
 BankID Signing
Dennis Gregersen
2023-04-28

	Note	2022	2021
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(12 201)	(14 666)
Sum driftskostnader		<u>(12 201)</u>	<u>(14 666)</u>
Driftsresultat		<u>(12 201)</u>	<u>(14 666)</u>
Annen renteinntekt		1	6
Sum finansinntekter		<u>1</u>	<u>6</u>
Annen rentekostnad		(280)	(83)
Sum finanskostnader		<u>(280)</u>	<u>(83)</u>
Netto finans		<u>(279)</u>	<u>(77)</u>
Resultat før skattekostnad		<u>(12 480)</u>	<u>(14 743)</u>
Skattekostnad		0	(14 403)
Årsresultat		<u>(12 480)</u>	<u>(29 146)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(12 480)	(29 146)
Sum		<u>(12 480)</u>	<u>(29 146)</u>



Balanse pr. 31. desember 2022
NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS



	Note	2022	2021
EIENDELER			
Utsatt skattefordel	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>310</u>	<u>(210)</u>
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>310</u>	<u>(210)</u>
Sum omløpsmidler		<u>310</u>	<u>(210)</u>
Sum eiendeler		<u>310</u>	<u>(210)</u>



Balanse pr. 31. desember 2022 NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS



	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(10 666)	(10 666)
Sum innskutt egenkapital		19 334	19 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(82 024)	(69 544)
Sum opptjent egenkapital		(82 024)	(69 544)
Sum egenkapital	3, 5	(62 690)	(50 210)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	63 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		63 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		63 000	50 000
Sum gjeld		63 000	50 000
Sum egenkapital og gjeld		310	(210)

OSLO, 27.04.2023

Henrik Steen Nielsen
Styrets leder / Daglig leder

Dennis Gregersen
Styremedlem



Noter 2022

NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(80 210)	(92 690)	12 480
Netto forskjeller	(80 210)	(92 690)	12 480
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	80 210	92 690	(12 480)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 20 392

Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	(10 666)	(69 544)	(50 210)
Årets resultat			(12 480)	(12 480)
Egenkapital 31.12.2022	30 000	(10 666)	(82 024)	(62 690)



Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført v
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00



Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel
DG Bygg AS	50	50 %
H. S. Nielsen Eiendom AS	50	50 %
Totalt antall aksjer	100	100 %

Note 5 - Fortsatt drift

Aksjonærer bidrar med nødvendig likviditet frem til oppstart av planlagt prosjekt.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.

Note 6 - Nærstående

Selskapet har lånt kr 63 000 av tilknyttet selskap H. S. Nielsen eiendom AS. Det er ikke beregnet renter.

Note 7 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 8 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 11 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(12 480)	(14 743)
Årets skattegrunnlag	(12 480)	(14 743)
+/- Endring i utsatt skatt		14 403
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	14 403
Betalbar skatt i balansen	0	0