



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 600 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BNE FOSS EIKELAND AS  
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2020           | 2019            |
|--|------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                |                 |
| <b>Inntekter</b>   |      |                |                 |
| Annen driftsinntekt  |      | 580 000        | 56 000          |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>580 000</b> | <b>56 000</b>   |
| <b>Kostnader</b>   |      |                |                 |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer |      |                | 4 000           |
| Annen driftskostnad  | 3    | 328 000        | 170 000         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>328 000</b> | <b>174 000</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>252 000</b> | <b>-118 000</b> |
| Annen finanskostnad  | 6    | 4 000          | 1 000           |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>4 000</b>   | <b>1 000</b>    |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-4 000</b>  | <b>-1 000</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                                 |      | <b>248 000</b> | <b>-119 000</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat   | 7    | 55 000         | -26 000         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                               |      | <b>193 000</b> | <b>-93 000</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>193 000</b> | <b>-93 000</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                       |      |                |                 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                                     | 5    | 193 000        | -92 000         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                                   |      | <b>193 000</b> | <b>-92 000</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                            | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>              |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>           |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 10   | 35 933 000        | 35 500 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>35 933 000</b> | <b>35 500 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                |      | <b>35 933 000</b> | <b>35 500 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                       |      |                   |                   |
| Kundefordringer                         | 2    | 361 000           | 13 000            |
| Andre fordringer                        | 2    | 31 000            | 11 000            |
| <b>Sum fordringer</b>                   |      | <b>392 000</b>    | <b>24 000</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                 |      | <b>392 000</b>    | <b>24 000</b>     |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |      | <b>36 325 000</b> | <b>35 524 000</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |      |                   |                   |
| Selskapskapital                         | 4    | 111 000           | 111 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |      | <b>111 000</b>    | <b>111 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                       | 5    | 14 693 000        | 14 499 000        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |      | <b>14 693 000</b> | <b>14 499 000</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                  |      | <b>14 804 000</b> | <b>14 610 000</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 7    | 239 000           | 298 000           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>239 000</b>    | <b>298 000</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 9    | 20 440 000        | 20 440 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>20 440 000</b> | <b>20 440 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>20 679 000</b> | <b>20 738 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Betalbar skatt                           | 8    | 114 000           | 44 000            |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 8    | 729 000           | 131 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>843 000</b>    | <b>175 000</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>21 522 000</b> | <b>20 913 000</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>36 326 000</b> | <b>35 523 000</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 603470

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 922 600 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BNE FOSS EIKELAND AS  
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021



Organisasjonsnr: 922 600 260  
BNE FOSS EIKELAND AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>     |
|--|-------------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |             |                |                 |
| <b>Inntekter</b>   |             |                |                 |
| Annen driftsinntekt  |             | 580 000        | 56 000          |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>580 000</b> | <b>56 000</b>   |
| <b>Kostnader</b>   |             |                |                 |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer |             |                | 4 000           |
| Annen driftskostnad  | 3           | 328 000        | 170 000         |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>328 000</b> | <b>174 000</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>252 000</b> | <b>-118 000</b> |
| Annen finanskostnad  | 6           | 4 000          | 1 000           |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |             | <b>4 000</b>   | <b>1 000</b>    |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>-4 000</b>  | <b>-1 000</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                                 |             |                |                 |
| <b>skattekostnad</b>   |             | <b>248 000</b> | <b>-119 000</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat   | 7           | 55 000         | -26 000         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                               |             | <b>193 000</b> | <b>-93 000</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>193 000</b> | <b>-93 000</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                       |             |                |                 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                                     | 5           | 193 000        | -92 000         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                                   |             | <b>193 000</b> | <b>-92 000</b>  |





|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                   |                   |
| Betalbar skatt                  | 8 | 114 000           | 44 000            |
| Annen kortsiktig gjeld          | 8 | 729 000           | 131 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>843 000</b>    | <b>175 000</b>    |
| <br>                            |   |                   |                   |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>21 522 000</b> | <b>20 913 000</b> |
| <br>                            |   |                   |                   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>36 326 000</b> | <b>35 523 000</b> |



Organisasjonsnr: 922 600 260  
BNE FOSS EIKELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Til generalforsamlingen i BNE Foss Eikeland AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert BNE Foss Eikeland AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - BNE Foss Eikeland AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 25.05.21  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Hans-Christian Berger  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

| <b>Name</b>            | <b>Method</b> | <b>Date</b>      |
|------------------------|---------------|------------------|
| Berger, Hans-Christian | BANKID_MOBILE | 2021-05-26 09:35 |

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## Resultatregnskap

### Bne Foss Eikeland AS

Tall i 1000 NOK

|  | Note     | 2020       | 2019        |
|--|----------|------------|-------------|
| Andre driftsinneker                        |          | 580        | 56          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |          | <b>580</b> | <b>56</b>   |
| Prosjektkostnader                          |          | 0          | 4           |
| Andre driftskostnader                      | 3        | 328        | 170         |
| <b>Sum driftskostnad</b>                   |          | <b>328</b> | <b>174</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                      |          | <b>252</b> | <b>-118</b> |
| Finansinntekt                              |          | 0          | 0           |
| Finanskostnad                              |          | 4          | 1           |
| <b>Sum netto finansposter</b>              | <b>6</b> | <b>-4</b>  | <b>-1</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |          | <b>248</b> | <b>-118</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 7        | 55         | -26         |
| <b>Ordinært resultat</b>                   |          | <b>193</b> | <b>-92</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                         | <b>5</b> | <b>193</b> | <b>-92</b>  |
| Overført annen egenkapital                 | 5        | 193        | -92         |
| <b>Sum disponert</b>                       |          | <b>193</b> | <b>-92</b>  |

Visma Addo identifikasjonsnummer: b29b93ed-b0e1-4482-befe-e7535634094b



## Balanse

### Bne Foss Eikeland AS

Tall i 1000 NOK

|   | Note | 2020          | 2019          |
|---|------|---------------|---------------|
| <b>Eiendeler</b>                        |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |               |               |
| Bygninger, tomter og annen fast eiendom |      | 433           | 0             |
| Bygninger, tomter og annen fast eiendom | 10   | 35 500        | 35 500        |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                |      | <b>35 933</b> | <b>35 500</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |               |               |
| Kundefordringer                         | 2    | 361           | 13            |
| Kortsiktig fordring                     | 2    | 31            | 11            |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                 |      | <b>392</b>    | <b>23</b>     |
| <b>Sum eiendeler</b>                    |      | <b>36 325</b> | <b>35 523</b> |

Visma Addo identifikasjonsnummer: b29b93ed-b0e1-4482-befe-e7535634094b



## Balanse

### Bne Foss Eikeland AS

Tall i 1000 NOK

|                                 | Note | 2020          | 2019          |
|---------------------------------|------|---------------|---------------|
| <b>Egenkapital og gjeld</b>     |      |               |               |
| <b>Egenkapital</b>              |      |               |               |
| Aksjekapital                    | 4    | 111           | 111           |
| Fond for vurderingsforskjeller  |      | 0             | 0             |
| Annen egenkapital               | 4,5  | 14 693        | 14 499        |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>14 804</b> | <b>14 610</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |               |               |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |      |               |               |
| Utsatt skatt                    | 7    | 239           | 298           |
| Lån                             | 9    | 20 440        | 20 440        |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |      | <b>20 678</b> | <b>20 738</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |               |               |
| Betalbar skatt                  | 8    | 114           | 44            |
| Annen kortsiktig gjeld          | 8    | 729           | 131           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>843</b>    | <b>175</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>21 521</b> | <b>20 913</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |      | <b>36 325</b> | <b>35 523</b> |

OSLO, 25.05.2021  
Styret for Bne Foss Eikeland AS

Morten Austestad  
Styrets leder

Jørn Steinar Seljelid  
Styremedlem

Nicolay Schreuder  
Styremedlem

Visma Addo identifikasjonsnummer: b29b93ed-b0e1-4482-befe-e7535634094b



## Bne Foss Eikeland AS

### NOTER 2020

#### 1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i henhold til norske regnskapsregler/-standarder små foretak.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Inntektsføring

###### Salg av tjenester

Salg av tjenester resultatføres i den perioden tjenestene utføres.

###### Leieinntekter

Inntekter ved utleie av fast eiendom resultatføres over leieavtalens løpetid.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger TNOK 15. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Kontanter og bankinnskudd

Omløpsmidler skal vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Bane NOR SF er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekredittkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR SF.

##### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

#### 2. KUNDEFORDRINGER OG ANDRE FORDRINGER

|                  | 2020       | 2019      |
|------------------|------------|-----------|
| Kundefordringer  | 361        | 12        |
| Andre Fordringer | 31         | 11        |
| <b>Sum</b>       | <b>392</b> | <b>23</b> |

Kortsiktige kundefordringer og andre fordringer 23



### 3. LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE

|  | 2020 | 2019 |
|--|------|------|
| <b>Ytelse til daglig leder og revisor:</b> |      |      |
| Daglig leder                               | -    | -    |
| Revisor ekskl. mva                         | 43   | 33   |

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller honorar til styret i 2020

### 4. AKSJEKAPITAL

Selskapets aksjekapital er tnok. 100,- fordelt på 1 000 aksjer hver pålydende kr. 100.-.

| Aksjeeier           | Antall | Prosent | Pålydende | Totalt     |
|---------------------|--------|---------|-----------|------------|
| Bane NOR Eiendom AS | 222    | 100 %   | 500       | 111        |
| <b>Sum</b>          |        |         |           | <b>111</b> |

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Alle aksjene har lik stemmerett.

### 5. EGENKAPITAL

|                                      | Aksje-<br>kapital | Annen<br>egenkap. | Sum           |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------|
| <b>Egenkapital 1. januar 2020</b>    | 111               | 14 500            | 14 611        |
| Årets resultat                       | -                 | 193               | 193           |
| <b>Egenkapital 31. desember 2020</b> | <b>111</b>        | <b>14 693</b>     | <b>14 804</b> |

### 6. FINANSIELLE POSTER

|                               | 2020       | 2019       |
|-------------------------------|------------|------------|
| Annen renteinntekt            | -          | -          |
| Annen rentekostnad            | (4)        | (1)        |
| <b>Sum finansielle poster</b> | <b>(4)</b> | <b>(1)</b> |

### 7. SKATT

| <b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b> | 2020      | 2019        |
|---|-----------|-------------|
| Betalbar skatt                              | 114       | 44          |
| Endring i utsatt skatt                      | (60)      | (70)        |
| <b>Sum skattekostnad</b>                    | <b>55</b> | <b>(26)</b> |

#### Beregning av årets skattegrunnlag

|                                    |            |            |
|------------------------------------|------------|------------|
| Resultat før skattekostnad         | 248        | (118)      |
| Permanente forskjeller             |            |            |
| Endring i midlertidige forskjeller | 271        | 319        |
| <b>Skattegrunnlag</b>              | <b>519</b> | <b>201</b> |

#### Midlertidige forskjeller:

|                                     |              |              |
|-------------------------------------|--------------|--------------|
| Anleggsmidler                       |              | -            |
| Gevinst og tapskonto                | 1 085        | 1 356        |
| Skattemessig fremførbart underskudd |              | -            |
| <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b> | <b>1 085</b> | <b>1 356</b> |

|   |            |            |
|---|------------|------------|
| <b>Herav 22 % utsatt skatt (+) / skattefordel (-)</b> | <b>239</b> | <b>298</b> |
|---|------------|------------|

Visma Addo identifikasjonsnummer: b29b93ed-b0e1-4482-befe-e7535634094b



## 8. LEVERANDØRGJELD OG ANNEN KORTSIKTIG GJELD

|                        | 2020       | 2019       |
|------------------------|------------|------------|
| Leverandørgjeld        |            | 0          |
| Betalbart skatt        | 114        | 44         |
| Annen kortsiktig gjeld | 729        | 131        |
| <b>Sum</b>             | <b>843</b> | <b>175</b> |

## 9. LANGSIKTIG GJELD

|                     | 2020          | 2019          |
|---------------------|---------------|---------------|
| Bane NOR Eiendom AS | 20 440        | 20 440        |
| <b>Sum</b>          | <b>20 440</b> | <b>20 440</b> |

## 10. BYGNINGER, TOMTER OG ANNEN FAST EIENDOM

|   | Tomt          | Totalt        |
|---|---------------|---------------|
| <b>Per 01. januar 2020</b>                |               |               |
| Anskaffelseskost                          |               | -             |
| Tilgang                                   | 35 500        | 35 500        |
| Avgang                                    |               | -             |
| <b>Balansført verdi 31. desember 2020</b> | <b>35 500</b> | <b>35 500</b> |
| <b>Regnskapsåret 2020</b>                 |               |               |
| Balansført verdi 1. januar 2020           | -             | -             |
| Tilgang                                   | 35 500        | 35 500        |
| Avgang                                    |               | -             |
| <b>Balansført verdi 31. desember 2019</b> | <b>35 500</b> | <b>35 500</b> |

Tomten ligger i Sandnes Kommune på følgende adresse: Fosseikeveien 3 og 7

Avskrivningstid - tomt

0 år

## 11. HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen vesentlig hendelser oppstått etter balansedagen for regnskapsåret.

Situasjonen i forbindelse med utviklingen av koronapandemien og de økonomiske konsekvensene er fortsatt usikker, men dette er etter hvert et kjent risikobilde for styret.



Dokumentet er signert med Visma Addos digitale signeringstjeneste.  
Underskriftene i dette dokumentet er juridisk bindende. Underskrivernes identitet er registrert og oppført nedenfor.

Med underskriften min bekrefter jeg innholdet i det ovenstående dokumentet.

 bankID

Serienummer: 9578-5995-4-460664

Austestad, Morten  
Direktør

25.05.2021 21.24

 bankID

Serienummer: 9578-5997-4-838419

Schreuder, Nicolay

27.05.2021 12.19

 bankID

Serienummer: 9578-5995-4-918392

Seljelid, Jørn Steinar

28.05.2021 12.26

Dette dokumentet er underskrevet digitalt med Visma Addos signeringstjeneste. Signeringssertifikatene i dette dokumentet er sikre og godkjent med den matematiske hash-koden til det originale dokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. Alle kryptografiske signeringssertifikater er innebygget i denne PDF-en i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

**Slik kan du verifisere at dokumentet er originalt**

Dette dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at dokumentet er sertifisert av Visma Addos signeringstjeneste. Dette er garantien din for at innholdet i dokumentet er uendret.

Du har muligheten til å verifisere de kryptografiske signeringssertifikatene i dokumentet med Visma Addos validator på denne nettsiden  
<https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikasjonsnummer: b29b93ed-b0e1-4482-befe-e7535634094b



I tillegg til dette dokumentet, kan ett eller flere dokumenter og vedlegg være tilknyttet transaksjonen. Alle dokumentene som inngikk i transaksjonen står oppført nedenfor. Hendelsesloggten beskriver underskriftshendelser i forbindelse med signering av dokumentet.

## Dokumenter i transaksjonen

### Dette dokumentet

Årsregnskap BNE Foss Eikeland 2020.pdf

### Andre dokumenter i transaksjonen

Styreprotokoll BNE Foss Eikeland 25.05.21.pdf

Dokumentene og vedleggene ovenfor er sendt i underskrevet form til alle parter via e-post eller som en lenke for nedlasting. Underskriveren er ansvarlig for å laste ned og lagre dokumenter og vedlegg sikkert.

### Last ned dokumenter

Dersom du, som underskriver, mottar en lenke for å laste ned dokumentene, vil de være tilgjengelig i 10 dager etter underskrift før de slettes fra Visma Addo.

## Hendelseslogg for dokument

### Hendelseslogg for dokumentet

2021-05-25 13:30 Signeringsprosessen er påbegynt  
2021-05-25 13:30 Signeringsprosessen er påbegynt  
2021-05-25 13:30 Signeringsprosessen er påbegynt  
2021-05-25 13:30 Det har blitt sendt et varsel til Morten Austestad  
2021-05-25 13:30 Det har blitt sendt et varsel til Jørn Seljelid  
2021-05-25 13:30 Det har blitt sendt et varsel til Nicolay Schreuder  
2021-05-25 21:23 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Morten Austestad  
2021-05-25 21:24 Austestad, Morten har signert dokumentet Årsregnskap BNE Foss Eikeland 2020.pdf med Norwegian Mobile BankID (Unikt ID: 9578-5995-4-460664)  
2021-05-25 21:24 Alle dokumenter er signert av Morten Austestad  
2021-05-27 12:18 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Nicolay Schreuder  
2021-05-27 12:19 Schreuder, Nicolay har signert dokumentet Årsregnskap BNE Foss Eikeland 2020.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5997-4-838419)  
2021-05-27 12:19 Alle dokumenter er signert av Nicolay Schreuder  
2021-05-28 11:54 En påminnelse ble sendt en påminnelse til  
2021-05-28 12:25 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Jørn Seljelid  
2021-05-28 12:26 Seljelid, Jørn Steinar har signert dokumentet Årsregnskap BNE Foss Eikeland 2020.pdf med Norwegian Mobile BankID (Unikt ID: 9578-5995-4-918392)  
2021-05-28 12:26 Alle dokumenter er signert av Jørn Seljelid

### Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Denmark  
addo@visma.com • www.visma.dk/addo

Visma Addo identifikasjonsnummer: b29b93ed-b0e1-4482-befe-e7535634094b