



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 979 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAPIDA FAUSKE AS
Forretningsadresse: c/o Rapida eiendom AS
Notveien 17
8013 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Handberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	14 938	28 713
Sum kostnader		14 938	28 713
Driftsresultat		-14 938	-28 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 938	-28 713
Skattekostnad på ordinært resultat	2	12 302	-6 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 240	-22 396
Årsresultat	3	-27 240	-22 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 240	-22 396
Totalresultat		-27 240	-22 396
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 240	-22 396
Sum overføringer og disponeringer		-27 240	-22 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 4		12 302
Sum immaterielle eiendeler			12 302
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	5 610 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		5 610 000	30 000
Sum anleggsmidler		5 610 000	42 302
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 143	369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 143	369
Sum omløpsmidler		7 143	369
SUM EIENDELER		5 617 143	42 671
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	7	70 857	43 616
Sum opptjent egenkapital		-70 857	-43 616
Sum egenkapital	3	-40 857	-13 616
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	5 580 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 580 000	
Sum langsiktig gjeld		5 580 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 288
Kortsiktig konserngjeld	8	78 000	53 000
Sum kortsiktig gjeld		78 000	56 288
Sum gjeld		5 658 000	56 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 617 143	42 671



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 502395

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 979 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAPIDA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Tore Handberg
Finnshaugen 3
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Handberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 922 979 340
RAPIDA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	14 938	28 713
Sum kostnader		14 938	28 713
Driftsresultat		-14 938	-28 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	12 302	-6 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 240	-22 396
Årsresultat	3	-27 240	-22 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 240	-22 396
Totalresultat		-27 240	-22 396
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 240	-22 396
Sum overføringer og disponeringer		-27 240	-22 396



Organisasjonsnr: 922 979 340
RAPIDA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2, 4		12 302
Sum immaterielle eiendeler			12 302

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	5 610 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		5 610 000	30 000

Sum anleggsmidler		5 610 000	42 302
--------------------------	--	------------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 143	369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 143	369

Sum omløpsmidler		7 143	369
-------------------------	--	--------------	------------

SUM EIENDELER		5 617 143	42 671
----------------------	--	------------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	7	70 857	43 616
Sum opptjent egenkapital		-70 857	-43 616

Sum egenkapital	3	-40 857	-13 616
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	5 580 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 580 000	
Sum langsiktig gjeld		5 580 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 288
Kortsiktig konserngjeld	8	78 000	53 000
Sum kortsiktig gjeld		78 000	56 288
Sum gjeld		5 658 000	56 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 617 143	42 671



Organisasjonsnr: 922 979 340
RAPIDA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Rapida Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 979 340



RESULTATREGNSKAP

RAPIDA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	14 938	28 713
Sum driftskostnader		14 938	28 713
Driftsresultat		-14 938	-28 713
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1
Resultat av finansposter		0	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 938	-28 713
Skattekostnad på ordinært resultat	2	12 302	-6 317
Ordinært resultat		-27 240	-22 396
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-27 240	-22 396
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		27 240	22 396
Sum overføringer		-27 240	-22 396



BALANSE

RAPIDA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2, 4	0	12 302
Sum immaterielle eiendeler		0	12 302
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	5 610 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 610 000	30 000
Sum anleggsmidler		5 610 000	42 302
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 143	369
Sum omløpsmidler		7 143	369
Sum eiendeler		5 617 143	42 671



BALANSE

RAPIDA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	7	-70 857	-43 616
Sum opptjent egenkapital		-70 857	-43 616
Sum egenkapital	3	-40 857	-13 616
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	8	5 580 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 580 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 288
Konserngjeld	8	78 000	53 000
Sum kortsiktig gjeld		78 000	56 288
Sum gjeld		5 658 000	56 288
Sum egenkapital og gjeld		5 617 143	42 671

08.06.2022

Styret i Rapida Eiendom AS

Hans Torger Austad
styreleder

Tore Handberg
styremedlem/daglig leder

Martin Berg Rindahl
styremedlem

Bård Karlsen
styremedlem

Cato Jarl Berg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Det er i 2021 endret regnskapsprinsipp. Endringen gjelder bokføring utsatt skattefordel.

Note 1 Lønnskostnader

Rapida Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette avtale om tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	12 302	-6 317
Skattekostnad ordinært resultat	12 302	-6 317
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-14 938	-28 713
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-14 938	-28 713



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-70 857	-55 919	14 938
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	70 857	0	-70 857
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-55 919	-55 919
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-12 302	-12 302

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	-43 616	-13 616
Årets resultat				-27 240	-27 240
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	-70 856	-40 856

Note 4 Endring regnskapsprinsipp

Selskapet har i 2021 endret prinsipp angående bokføring av utsatt skattefordel. Det er vurdert at det ikke er mulig at fordelene kan utnyttes i årene framover. Endringen er ført over resultatet.

Note 5 Datterselskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Rapida Meierikvarta let Eiendom AS	BODØ	100,0%	5 610 000	5 610 000	3 503 703	157 056
Sum			5 610 000	5 610 000	3 503 703	157 056



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RAPIDA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rapida Holding AS	30 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -27 240 og selskapets aksjekapital er tapt.

Selskapet har per balansedato ingen aktivitet, som er årsaken til udekket tap.

Det vil i løpet av året tas en avgjørelse om selskapet skal oppta ny aktivitet eller om det skal avvikles.

Selskapet finansielle stilling påfører ikke eksterne kreditorer tap, og styret legger således forutsetning om fortsatt drift til grunn for regnskapsavleggelsen.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Sum	0	0	0	0
	Kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	78 000	53 000	5 580 000	0
Sum	78 000	53 000	5 580 000	0