



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 082 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYEN STORGT. 10 AS
Forretningsadresse: Agentgaten 2
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 897 135	3 728 917
Annen driftsinntekt		2 184 151	1 950 061
Sum inntekter		6 081 286	5 678 978
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	1	1 522 000	1 521 837
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	2 002 679	1 346 697
Sum kostnader		3 524 679	2 868 534
Driftsresultat		2 556 607	2 810 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		792 412	567 859
Annen renteinntekt		551	
Annen finansinntekt		4 382	
Sum finansinntekter		797 345	567 859
Rentekostnad til foretak i samme konsern		478 525	476 941
Annen rentekostnad		515 552	364 436
Sum finanskostnader		994 077	841 377
Netto finans		-196 732	-273 518
Ordinært resultat før skattekostnad		2 359 875	2 536 925
Skattekostnad	3	519 172	558 124
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 840 703	1 978 801
Årsresultat	4	1 840 703	1 978 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 840 703	1 978 801
Totalresultat		1 840 703	1 978 801



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		12 854 554	14 376 554
Sum varige driftsmidler	1, 5, 6	12 854 554	14 376 554
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	7 369 410	21 520 485
Sum finansielle anleggsmidler		7 369 410	21 520 485
Sum anleggsmidler		20 223 964	35 897 039
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	62 299	-24
Andre fordringer		391 723	175 142
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		454 022	175 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	211 601	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 601	
Sum omløpsmidler		665 622	175 118
SUM EIENDELER		20 889 586	36 072 157

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	552 880	552 880
Annen innskutt egenkapital		1 140 282	1 140 282
Sum innskutt egenkapital		1 693 162	1 693 162
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital		2 954 020	3 232 936
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 954 020	3 232 936
Sum egenkapital	4	4 647 182	4 926 098
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	732 760	811 429
Sum avsetninger for forpliktelser		732 760	811 429
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7	12 223 910	12 222 326
Gjeld til konsernselskap	7		
Sum annen langsiktig gjeld		12 223 910	12 222 326
Sum langsiktig gjeld		12 956 670	13 033 755
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		14 864 562
Leverandørgjeld	7	274 581	84 156
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		8	
Kortsiktig konserngjeld	7	2 717 461	2 863 487
Annen kortsiktig gjeld		293 685	300 099
Sum kortsiktig gjeld		3 285 735	18 112 304
Sum gjeld		16 242 405	31 146 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 889 586	36 072 157



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 576540

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 082 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYEN STORGT. 10 AS
Forretningsadresse: Agentgaten 2
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 989 082 086
RYEN STORGT. 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 897 135	3 728 917
Annen driftsinntekt		2 184 151	1 950 061
Sum inntekter		6 081 286	5 678 978
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	1	1 522 000	1 521 837
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	2 002 679	1 346 697
Sum kostnader		3 524 679	2 868 534
Driftsresultat		2 556 607	2 810 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		792 412	567 859
Annen renteinntekt		551	
Annen finansinntekt		4 382	
Sum finansinntekter		797 345	567 859
Rentekostnad til foretak i samme konsern		478 525	476 941
Annen rentekostnad		515 552	364 436
Sum finanskostnader		994 077	841 377
Netto finans		-196 732	-273 518
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	2 359 875	2 536 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 840 703	1 978 801
Årsresultat	4	1 840 703	1 978 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 840 703	1 978 801
Totalresultat		1 840 703	1 978 801



Organisasjonsnr: 989 082 086
RYEN STORGT. 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger		12 854 554	14 376 554
---------------------	--	------------	------------

Sum varige driftsmidler	1, 5, 6	12 854 554	14 376 554
-------------------------	---------	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7	7 369 410	21 520 485
---------	---	-----------	------------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		7 369 410	21 520 485
---------------	--	-----------	------------

Sum anleggsmidler		20 223 964	35 897 039
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	62 299	-24
-----------------	---	--------	-----

Andre fordringer		391 723	175 142
------------------	--	---------	---------

Konsernfordringer	7		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		454 022	175 118
----------------	--	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd	5	211 601	
--------------	---	---------	--

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		211 601	
-----------------------	--	---------	--

Sum omløpsmidler		665 622	175 118
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		20 889 586	36 072 157
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	552 880	552 880
--------------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		1 140 282	1 140 282
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		1 693 162	1 693 162
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Fond for			
----------	--	--	--

vurderingsforskjeller	4		
-----------------------	---	--	--



Annen egenkapital		2 954 020	3 232 936
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 954 020	3 232 936
Sum egenkapital	4	4 647 182	4 926 098
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	732 760	811 429
Sum avsetninger for forpliktelseser		732 760	811 429
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7	12 223 910	12 222 326
Gjeld til konsernselskap	7		
Sum annen langsiktig gjeld		12 223 910	12 222 326
Sum langsiktig gjeld		12 956 670	13 033 755
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		14 864 562
Leverandørgjeld	7	274 581	84 156
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		8	
Kortsiktig konserngjeld	7	2 717 461	2 863 487
Annen kortsiktig gjeld		293 685	300 099
Sum kortsiktig gjeld		3 285 735	18 112 304
Sum gjeld		16 242 405	31 146 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 889 586	36 072 157



Organisasjonsnr: 989 082 086
RYEN STORGT. 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Ryen Storgt.10 AS

Org.nr.:989 082 086



Ryen Storgt.10 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
Leieinntekt		3 897 135	3 728 917
Annen driftsinntekt		2 184 151	1 950 061
Sum driftsinntekt		6 081 286	5 678 978
Avskrivning	1	1 522 000	1 521 837
Annen driftskostnad	2	2 002 679	1 346 697
Sum driftskostnad		3 524 679	2 868 534
Driftsresultat		2 556 607	2 810 443
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		792 412	567 859
Annen renteinntekt		551	0
Annen finansinntekt		4 382	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-478 525	-476 941
Annen rentekostnad		-515 552	-364 436
Resultat før skatt		2 359 875	2 536 925
Skattekostnad	3	519 172	558 124
Årsresultat	4	1 840 703	1 978 801



Ryen Storgt.10 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		12 854 554	14 376 554
Sum varige driftsmidler	1, 5, 6	12 854 554	14 376 554
Lån til foretak i samme konsern	7	7 369 410	21 520 485
Sum finansielle anleggsmidler		7 369 410	21 520 485
Sum anleggsmidler		20 223 964	35 897 039
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	62 299	-24
Andre fordringer		391 723	175 142
Sum fordringer		454 022	175 118
Bankinnskudd	5	211 601	0
Sum omløpsmidler		665 622	175 118
SUM EIENDELER		20 889 586	36 072 157



Ryen Storgt.10 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	552 880	552 880
Annen innskutt egenkapital		1 140 282	1 140 282
Sum innskutt egenkapital		1 693 162	1 693 162
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 954 020	3 232 936
Sum opptjent egenkapital		2 954 020	3 232 936
Sum egenkapital	4	4 647 182	4 926 098
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	732 760	811 429
Sum avsetning for forpliktelser		732 760	811 429
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	7	12 223 910	12 222 326
Sum annen langsiktig gjeld		12 223 910	12 222 326
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	0	14 864 562
Leverandørgjeld	7	274 581	84 156
Skyldige offentlige avgifter		8	0
Annen kortsiktig gjeld		293 685	300 099
Annen kortsiktig gjeld konsernselskaper	7	2 717 461	2 863 487
Sum kortsiktig gjeld		3 285 735	18 112 304
Sum gjeld		16 242 405	31 146 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 889 586	36 072 157



Ryen Storgt.10 AS

BALANSE PR. 31.12.

Fredrikstad, , 28.06.2023

Styret i Ryen Storgt.10 AS

Pål Arvid Ryen
styreleder



Ryen Storgt.10 AS

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Ryen Storgt.10 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 000 000	25 276 241	26 276 241
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 000 000	25 276 241	26 276 241
Oppskrevet tidligere	0	5 167 826	5 167 826
Akkumulerte avskrivninger	0	-18 589 513	-18 589 513
Bokført verdi 31.12.2022	1 000 000	11 854 554	12 854 554
Årets avskrivninger	0	1 522 000	1 522 000
Avskrivningsprosent		2 %	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført lønn til daglig leder. Det er ikke kostnadsført honorar til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Ryen Storgt.10 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	3 314 860	3 668 479	353 619
Gevinst – og tapskonto	15 866	19 833	3 967
Sum	3 330 726	3 688 312	357 586
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	3 330 726	3 688 312	357 586
Utsatt skatt (22 %)	732 760	811 429	78 669
Skattepliktig inntekt	2022	2021	
Ordinært resultat (-underskudd) før skatt	2 359 875	2 536 925	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	357 586	326 562	
Avgitt konsernbidrag	-2 717 461	-2 863 487	
Skattepliktig resultat (-underskudd)	0	0	
Skatt i resultat	2022	2021	
Betalbar skatt	597 841	629 967	
Endring i utsatt skatt	-78 669	-71 843	
Skattekostnad (-inntekt)	519 172	558 124	
Betalbar skatt i balansen	2022	2021	
Betalbar skatt på årets resultat	597 841	629 967	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-597 841	-629 967	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	552 880	1 140 282	3 232 936	4 926 098
Årets resultat	0	0	1 840 703	1 840 703
Avgitt konsernbidrag	0	0	-2 119 620	-2 119 620
Egenkapital 31.12.2022	552 880	1 140 282	2 954 020	4 647 182

Note 5 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter og pantstillelser

Trekkrettigheter	2022	2021
Ramme for kassekreditt	27 500 000	27 500 000
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for trekkrettigheter		
Tomter, bygninger	12 854 554	14 376 554



Ryen Storgt.10 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 Pantstillelser

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	14 864 562
Sum	0	14 864 562

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	12 854 554	14 376 554
Sum	12 854 554	14 376 554

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordring		Langsiktig fordring	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	7 369 410	21 520 485
Sum	0	0	7 369 410	21 520 485

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	2 863 487	12 223 910	12 222 326
Sum	0	2 863 487	12 223 910	12 222 326

Konsernmellomværende er renteberegnet med 4% prosent.

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for mellomværende med selskap i samme konsern.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 552 880 består av 552 880 aksjer à kr. 1.

Alle aksjer har like rettigheter. Samtlige aksjer eies av Ryen AS Eiendom.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap Storgt. 10

Signers:

Name	Method	Date
Ryen, Pål Arvid	BANKID	2023-06-28 14:17

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Ryen Storgt. 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ryen Storgt. 10 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Sarpsborg, 28. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haugen, Dag Olav	BANKID	2023-06-28 13:19

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.