



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 999 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA BOLIGUTBYGGING AS
Forretningsadresse: Bjørgedalen 204D
5141 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thommy Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			239 333
Sum inntekter			239 333
Kostnader			
Lønnskostnad		382 735	138 312
Annen driftskostnad		25 214	8 228
Sum kostnader		407 949	146 540
Driftsresultat		-407 949	92 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 751	1 931
Sum finansinntekter		1 751	1 931
Annen rentekostnad			85
Annen finanskostnad		35 100	59 191
Sum finanskostnader		35 100	59 276
Netto finans		-33 349	-57 345
Ordinært resultat før skattekostnad		-441 298	35 448
Ordinært resultat etter skattekostnad		-441 298	35 448
Årsresultat		-441 298	35 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		885 086	2 016 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		885 086	2 016 686
Sum omløpsmidler		885 086	2 016 686
SUM EIENDELER		885 086	2 016 686
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		222 088	1 463 385
Sum opptjent egenkapital		222 088	1 463 385
Sum egenkapital	7	622 088	1 863 385
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
arbeidsgiveravgift		33 267	17 092
Annen kortsiktig gjeld		229 731	136 209



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum kortsiktig gjeld		262 998	153 301
Sum gjeld		262 998	153 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		885 086	2 016 686
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		858 000	858 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 257491

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 999 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA BOLIGUTBYGGING AS
Forretningsadresse: Bjørgedalen 204D
5141 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thommy Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2019

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 970 999 345
FANA BOLIGUTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			239 333
Sum inntekter			239 333
Kostnader			
Lønnskostnad		382 735	138 312
Annen driftskostnad		25 214	8 228
Sum kostnader		407 949	146 540
Driftsresultat		-407 949	92 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 751	1 931
Sum finansinntekter		1 751	1 931
Annen rentekostnad			85
Annen finanskostnad		35 100	59 191
Sum finanskostnader		35 100	59 276
Netto finans		-33 349	-57 345
Ordinært resultat før skattekostnad		-441 298	35 448
Ordinært resultat etter skattekostnad		-441 298	35 448
Årsresultat		-441 298	35 448



Organisasjonsnr: 970 999 345
FANA BOLIGUTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpemedler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		885 086	2 016 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		885 086	2 016 686
Sum omløpemedler		885 086	2 016 686
SUM EIENDELER		885 086	2 016 686
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		222 088	1 463 385
Sum opptjent egenkapital		222 088	1 463 385
Sum egenkapital	7	622 088	1 863 385
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
arbeidsgiveravgift		33 267	17 092
Annen kortsiktig gjeld		229 731	136 209
Sum kortsiktig gjeld		262 998	153 301
Sum gjeld		262 998	153 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		885 086	2 016 686
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		858 000	858 000



Organisasjonnr: 970 999 345
FANA BOLIGUTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	1000.00	400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thommy Solberg	264.00	66.00%	Ordinære aksjer
Janicke Mælen	136.00	34.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	400.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	335440.00	121220.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47295.00	17092.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	382735.00	138312.00

Note
4

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	35000.00	0.00	0.00



Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50

Note
6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
7

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	400000.00		

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	400000.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	400000.00		

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1463384.00		1863385.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1463384.00		1863384.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-441298.00		-441298.00

<u>Ekstraord.utbytte, regn.i år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-800000.00		-800000.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			622088.00