



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 143 739  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDIC MEZZANINE FUND I (A) AS  
Forretningsadresse: c/o Anvil Asset Advisors AS  
Sommerrogata 13  
0255 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Utgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 211 476	1 816 249
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 211 476</b>	<b>1 816 249</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 211 476</b>	<b>-1 816 249</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 361 056	2 540 616
Annen renteinntekt		1 716 462	1 806 341
Annen finansinntekt		2 662 700	1 615 669
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 740 218</b>	<b>5 962 626</b>
Annen finanskostnad		384 226	212 276
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>384 226</b>	<b>212 276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 355 992</b>	<b>5 750 350</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 144 516</b>	<b>3 934 101</b>
Skattekostnad på resultat	2	647 744	323 335
<b>Årsresultat</b>		<b>7 496 772</b>	<b>3 610 766</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 496 772</b>	<b>3 610 766</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 496 772</b>	<b>3 610 766</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Tilleggsutbytte	3		
Ekstraordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3		1 884 294



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital	3	7 496 772	1 726 472
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 496 772</b>	<b>3 610 766</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		225 056
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>225 056</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	35 413 082	87 447 152
Andre langsiktige fordringer			22 314 928
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 413 082</b>	<b>109 762 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 413 082</b>	<b>109 987 136</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 309	
Konsernfordringer		20 000	2 560 616
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 309</b>	<b>2 560 616</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		975 873	2 525 375
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>975 873</b>	<b>2 525 375</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 008 181</b>	<b>5 085 991</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 421 264</b>	<b>115 073 127</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	8 786 552	8 786 552
Beholdning av egne aksjer	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs		17 983 119	104 553 291
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 769 671</b>	<b>113 339 843</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 223 244	1 726 472
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 223 244</b>	<b>1 726 472</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>35 992 915</b>	<b>115 066 315</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 812
Betalbar skatt	2	422 688	
Annen kortsiktig gjeld		5 661	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>428 349</b>	<b>6 812</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>428 349</b>	<b>6 812</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 421 264</b>	<b>115 073 127</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 585755

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 143 739  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDIC MEZZANINE FUND I (A) AS  
Forretningsadresse: c/o Anvil Asset Advisors AS  
Sommerrogata 13  
0255 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Utgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 143 739  
NORDIC MEZZANINE FUND I (A) AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 211 476	1 816 249
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 211 476</b>	<b>1 816 249</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 211 476</b>	<b>-1 816 249</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 361 056	2 540 616
Annen renteinntekt		1 716 462	1 806 341
Annen finansinntekt		2 662 700	1 615 669
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 740 218</b>	<b>5 962 626</b>
Annen finanskostnad		384 226	212 276
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>384 226</b>	<b>212 276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 355 992</b>	<b>5 750 350</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 144 516</b>	<b>3 934 101</b>
Skattekostnad på resultat	2	647 744	323 335
<b>Årsresultat</b>		<b>7 496 772</b>	<b>3 610 766</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 496 772</b>	<b>3 610 766</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 496 772</b>	<b>3 610 766</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Tilleggsutbytte	3		
Ekstraordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3		1 884 294
Avsatt til annen egenkapital	3	7 496 772	1 726 472
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 496 772</b>	<b>3 610 766</b>



Organisasjonsnr: 927 143 739  
NORDIC MEZZANINE FUND I (A) AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		225 056
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>225 056</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	35 413 082	87 447 152
Andre langsiktige fordringer			22 314 928
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 413 082</b>	<b>109 762 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 413 082</b>	<b>109 987 136</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 309	
Konsernfordringer		20 000	2 560 616
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 309</b>	<b>2 560 616</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		975 873	2 525 375
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>975 873</b>	<b>2 525 375</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 008 181</b>	<b>5 085 991</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 421 264</b>	<b>115 073 127</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	8 786 552	8 786 552
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		17 983 119	104 553 291
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 769 671</b>	<b>113 339 843</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 223 244	1 726 472
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 223 244</b>	<b>1 726 472</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>35 992 915</b>	<b>115 066 315</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 812
Betalbar skatt	2	422 688	
Annen kortsiktig gjeld		5 661	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>428 349</b>	<b>6 812</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>428 349</b>	<b>6 812</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 421 264</b>	<b>115 073 127</b>



Organisasjonsnr: 927 143 739  
NORDIC MEZZANINE FUND I (A) AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

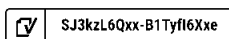
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap 2024

### Nordic Mezzanine Fund I (a) AS

Org.nr. 927 143 739





## Resultatregnskap

Nordic Mezzanine Fund I (a) AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		1 211 476	1 816 249
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 211 476</b>	<b>1 816 249</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 211 476</b>	<b>-1 816 249</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 361 056	2 540 616
Annen renteinntekt		1 716 462	1 806 341
Annen finansinntekt		2 662 700	1 615 669
Annen finanskostnad		384 226	212 276
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>9 355 992</b>	<b>5 750 350</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 144 516</b>	<b>3 934 101</b>
Skattekostnad på resultat	2	647 744	323 335
<b>Resultat</b>		<b>7 496 772</b>	<b>3 610 766</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 496 772</b>	<b>3 610 766</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	7 496 772	1 726 472
Overført til udekket tap	3	0	1 884 294
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 496 772</b>	<b>3 610 766</b>



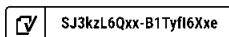
## Balanse

Nordic Mezzanine Fund I (a) AS

Eiendeler	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	225 056
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>225 056</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	35 413 082	87 447 152
Andre langsiktige fordringer		0	22 314 928
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 413 082</b>	<b>109 762 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 413 082</b>	<b>109 987 136</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 309	0
Konsernfordringer		20 000	2 560 616
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 309</b>	<b>2 560 616</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		975 873	2 525 375
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 008 181</b>	<b>5 085 991</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>36 421 264</b>	<b>115 073 127</b>

Nordic Mezzanine Fund I (a) AS

Side 3





## Balanse

Nordic Mezzanine Fund I (a) AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	8 786 552	8 786 552
Overkurs		17 983 119	104 553 291
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 769 671</b>	<b>113 339 843</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 223 244	1 726 472
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 223 244</b>	<b>1 726 472</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>35 992 915</b>	<b>115 066 315</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	6 812
Betalbar skatt	2	422 688	0
Annen kortsiktig gjeld		5 661	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>428 349</b>	<b>6 812</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>428 349</b>	<b>6 812</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>36 421 264</b>	<b>115 073 127</b>

Elektronisk signert pr., 16.06.2025  
Styret i Nordic Mezzanine Fund I (a) AS


Nicholas Buchanan Laird  
styreleder

Anders Berggren  
styremedlem

Simon Venemyr Ottersland  
styremedlem

Nordic Mezzanine Fund I (a) AS

Side 4

 SJ3kzL6Qxx-B1Tyfl6Xxe



Nordic Mezzanine Fund I (a) AS

927 143 739

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader, ansatte m.v.

### Ansatte

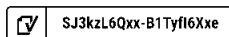
Nordic Mezzanine Fund I (a) AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

### Ytelser til ledende personer

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning. Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet for lån e.l. til ledende personer.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.





Nordic Mezzanine Fund I (a) AS

927 143 739

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	422 688	0
Endring i utsatt skattefordel	225 056	323 335
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>647 744</b>	<b>323 335</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 144 516	3 934 101
Permanente forskjeller	-5 124 005	-2 540 616
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 099 200	-1 393 485
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 921 311</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	422 688	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>422 688</b>	<b>0</b>


Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	0	76 218	76 218
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 099 200	-1 099 200
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-1 022 981</b>	<b>-1 022 981</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-225 056</b>	<b>-225 056</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital/ udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	8 786 552	104 553 291	1 726 472	115 066 315
Kapitalnedsettelse	0	-86 570 172		-86 570 172
Årets resultat			7 496 772	7 496 772
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>8 786 552</b>	<b>17 983 119</b>	<b>9 223 244</b>	<b>35 992 915</b>

Selskapet er i ferd med å avvikle sin utlånsvirksomhet. Overskuddslikviditet i forbindelse med tilbakebetaling av utlån er derfor i året tilbakebetalt til selskapenes aksjonærer som tilbakebetalt overkurs.

 SJ3kzL6Qxx-B1Tyf16Xxe



Nordic Mezzanine Fund I (a) AS

927 143 739

## Note 4 Datterselskap

Nordic Mezzanine Fund I (a) AS eier 80,1% av aksjene i Nordic Mezzanine Capital I AB, som gir Nordic Mezzanine Fund I (a) AS 80,1 % av stemmene i selskapet. Datterselskapet har forretningskontor i Stockholm. Bokført verdi på aksjene er NOK 35 413 082. Årsresultatet til selskapet for 2024 var på SEK 6 902 830 og balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 SEK 39 293 272.

Det er ikke gjort interne transaksjoner med selskapet i 2024.

## Note 5 Aksjonærer

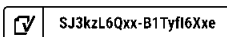
Aksjekapitalen i Nordic Mezzanine Fund I (a) AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	8 786 551	1,0	8 786 551
B-aksjer	1	1,0	1
<b>Sum</b>	<b>8 786 552</b>		<b>8 786 552</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Hemfosa Gård AB	2 756 369		2 756 369	31,4	31,4
Thk Equity AS	1 470 580		1 470 580	16,7	16,7
Ringmuren AS	1 317 374		1 317 374	15,0	15,0
Pescara AS	574 244		574 244	6,5	6,5
Petima Invest AS	574 244		574 244	6,5	6,5
Eiendomshuset Malling & Co AS	459 395		459 395	5,2	5,2
Stormbull Finans AS	429 660		429 660	4,9	4,9
Treschow-fritzøe AS	429 660		429 660	4,9	4,9
Anvil Mezzanine Investor I AS	344 546		344 546	3,9	3,9
Xaltin AS	344 546		344 546	3,9	3,9
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>8 700 618</b>		<b>8 700 618</b>	<b>99,0</b>	<b>99,0</b>
Sum øvrige	85 933	1	85 934	1,0	1,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>8 786 551</b>	<b>1</b>	<b>8 786 552</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>





# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

16.06.2025 11:37

**SENT BY OWNER:**

Tor-Arne Utgård · 16.06.2025 10:12

**DOCUMENT ID:**

B1Tyf16Xxe

**ENVELOPE ID:**

SJ3kzL6Qxx-B1Tyf16Xxe

**DOCUMENT NAME:**

Nordic Mezzanine Fund I (a) AS 13.06.25.pdf

7 pages

**SHA-512:**df64a2ca203add60509208ded1a59c277ab37be41d84a  
61957abf66d8ac60ccd24fc7fcdd14297091036e89ab32  
2596de0ce393cf6862b9dc2f2c897b7003364

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Anders Berggren anders.berggren@malling.no	Signed Authenticated	16.06.2025 10:42 16.06.2025 10:41	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 65/05/16) IP: 217.173.250.3
Nicholas Buchanan Laird nbl@anvil.no	Signed Authenticated	16.06.2025 10:51 16.06.2025 10:50	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 66/02/04) IP: 109.74.185.136
Simon Venemyr Ottersland simon@samfunnsbygg.no	Signed Authenticated	16.06.2025 11:37 16.06.2025 11:35	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 76/05/27) IP: 84.208.115.37

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed



## 📎 Attachments

NAME ( DOCUMENT SIZE )	SHA-512
1. Nordic Mezzanine Fund I (a) AS 13.06.25.pdf-pAdES-H1QJGMUamgx.pdf (101744 bytes)	3825eb416a401f58a7556ee2361664bca040f2bdb32c1c39b4bc1e9a07e07ceec84645635a8534dfbad50d688f831a516dac0aaced16686da1d06df4b8310d6
2. Nordic Mezzanine Fund I (a) AS 13.06.25.pdf-pAdES-Sy4WGLamee.pdf (101518 bytes)	3205d8e11ca33035c931e2e61d67d031f361899babf672fe61102980978b21565349098d43c564cd8ca94a4c5bb0a85723f0c8b55043e11761c07847c9640f53
3. Nordic Mezzanine Fund I (a) AS 13.06.25.pdf-pAdES-SkTzMITXlx.pdf (101521 bytes)	aa9129a0f859e6f1f3875e9b68af5f167a5a6c1ffdf6ec4da8429964235b6ee22b2bf79cbd750de6dd579c35ba93a83f3e7ff61de58863181fb45fe01f97ad38

## 📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Nordic Mezzanine Fund I (A) AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nordic Mezzanine Fund I (A) AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: RYMXS-CE09Z-9V80C-K8Y2W-8T87U-W6T15



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hjemgård, Øyvind

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-18 10:50:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: RYMXS-CE09Z-9V80C-K8Y2W-8T87U-W6T15

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.