



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 352 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØBMANDSPLASSEN AS
Forretningsadresse: Nedre Strandgate 13
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kenneth Fjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 942 542	8 531 890
Annen driftsinntekt	8	3 707 497	2 534 790
Sum inntekter		13 650 038	11 066 680
Kostnader			
Varekostnad		2 883 325	2 941 121
Lønnskostnad	2	3 682 389	4 343 273
Ordinære avskrivninger	3	962 000	962 000
Annen driftskostnad		5 992 314	6 280 116
Sum kostnader		13 520 028	14 526 510
Driftsresultat		130 011	-3 459 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 727	11 890
Annen finansinntekt		11 218	
Sum finansinntekter		12 945	11 890
Annen rentekostnad		648 673	550 067
Annen finanskostnad		1 877	27 937
Sum finanskostnader		650 550	578 005
Netto finans		-637 605	-566 115
Ordinært resultat før skattekostnad		-507 594	-4 025 944
Skattekostnad på ordinært resultat	9	91 927	-841 338
Ordinært resultat etter skattekostnad		-599 521	-3 184 606
Årsresultat		-599 521	-3 184 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-599 521	-3 184 606
Totalresultat		-599 521	-3 184 606



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-3 184 606
til annen innskutt egenkapital		-599 521	
Sum overføringer og disponeringer	5	-599 521	-3 184 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Innredning og inventar	3	3 784 254	4 746 254
Sum varige driftsmidler		3 784 254	4 746 254
Sum anleggsmidler		3 784 254	4 746 254
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		493 098	350 347
Sum varer		493 098	350 347
Fordringer			
Kundefordringer		4 803	7 303
Andre kortsiktige fordringer	6	8 114 736	3 683 596
Sum fordringer		8 119 539	3 690 899
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	7	430 052	5 014 873
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		430 052	5 014 873
Sum omløpsmidler		9 042 689	9 056 118
SUM EIENDELER		12 826 943	13 802 373
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 220 000	1 220 000
Annen innskutt egenkapital	5	917 240	4 691 321



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		2 137 240	5 911 321
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5		4 351 943
Sum opptjent egenkapital			-4 351 943
Sum egenkapital	5	2 137 240	1 559 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		832 536	199 625
Sum avsetninger for forpliktelser		832 536	199 625
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 600 000	4 600 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		151 357
Sum annen langsiktig gjeld		4 600 000	4 751 357
Sum langsiktig gjeld		5 432 536	4 950 982
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 924	1 072 540
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		772 841	395 045
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	4 376 402	5 824 427
Sum kortsiktig gjeld		5 257 167	7 292 013
Sum gjeld		10 689 703	12 242 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 826 943	13 802 373



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 775432

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 352 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØBMANDSPLASSEN AS
Forretningsadresse: Skagenkaien 5
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kenneth Fjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 352 353
KJØBMANDSPLASSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 942 542	8 531 890
Annen driftsinntekt	8	3 707 497	2 534 790
Sum inntekter		13 650 038	11 066 680
Kostnader			
Varekostnad		2 883 325	2 941 121
Lønnskostnad	2	3 682 389	4 343 273
Ordinære avskrivninger	3	962 000	962 000
Annen driftskostnad		5 992 314	6 280 116
Sum kostnader		13 520 028	14 526 510
Driftsresultat		130 011	-3 459 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 727	11 890
Annen finansinntekt		11 218	
Sum finansinntekter		12 945	11 890
Annen rentekostnad		648 673	550 067
Annen finanskostnad		1 877	27 937
Sum finanskostnader		650 550	578 005
Netto finans		-637 605	-566 115
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	91 927	-841 338
Ordinært resultat etter skattekostnad		-599 521	-3 184 606
Årsresultat		-599 521	-3 184 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-599 521	-3 184 606
Totalresultat		-599 521	-3 184 606
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap til annen innskutt egenkapital		-599 521	-3 184 606
Sum overføringer og disponeringer	5	-599 521	-3 184 606



Organisasjonsnr: 992 352 353
KJØBMANDSPLASSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Innredning og inventar	3	3 784 254	4 746 254
Sum varige driftsmidler		3 784 254	4 746 254
Sum anleggsmidler		3 784 254	4 746 254
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		493 098	350 347
Sum varer		493 098	350 347
Fordringer			
Kundefordringer		4 803	7 303
Andre kortsiktige fordringer	6	8 114 736	3 683 596
Sum fordringer		8 119 539	3 690 899
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	7	430 052	5 014 873
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		430 052	5 014 873
Sum omløpsmidler		9 042 689	9 056 118
SUM EIENDELER		12 826 943	13 802 373
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 220 000	1 220 000
Annen innskutt egenkapital	5	917 240	4 691 321
Sum innskutt egenkapital		2 137 240	5 911 321
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5		4 351 943
Sum opptjent egenkapital			-4 351 943
Sum egenkapital	5	2 137 240	1 559 379
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	832 536	199 625
Sum avsetninger for forpliktelseser	832 536	199 625
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 4 600 000	4 600 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	151 357
Sum annen langsiktig gjeld	4 600 000	4 751 357
Sum langsiktig gjeld	5 432 536	4 950 982
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	107 924	1 072 540
Betalbar skatt	9	
Skyldig offentlige avgifter	772 841	395 045
Utbytte	6	
Annen kortsiktig gjeld	6 4 376 402	5 824 427
Sum kortsiktig gjeld	5 257 167	7 292 013
Sum gjeld	10 689 703	12 242 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 826 943	13 802 373



Organisasjonsnr: 992 352 353
KJØBMANDSPLASSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
6.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kjøbmandsplassen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kjøbmandsplassen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: WDSXZ-B7YMK-7DXBU-48LQ-EIPZQ-Z5H5K



Uavhengig revisors beretning - Kjøbmandsplassen AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 14. juli 2022
KPMG AS

Mailin Holm
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WDSXZ-B7YMK-7DXBU-48JZQ-EIPZQ-Z5H5K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mailin Nicolaisen Holm

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2033982

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-07-14 19:05:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WDSXZ-B7YMK-7DXBU-48JZQ-EIPZQ-Z5H5K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Kjøbmandsplassen AS

Org. nr.: 992 352 353

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Prosjekter er medtatt etter løpende avregning. Fullføringsgraden er beregnet etter andel av påløpte kontraktskostnader. Det er tatt hensyn til usikkerhet ved beregning av forventet opptjent fortjeneste.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kjøbmandsplassen AS

Org. nr.: 992 352 353

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 937 368	3 571 522
Arbeidsgiveravgift	458 669	515 579
Pensjonskostnader	178 699	148 107
Andre ytelser	107 653	108 064
Sum	3 682 389	4 343 273

Gjennomsnittlig antall årsverk: 6 7

Note 3 Driftsmidler

	Innredning og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	26 483 129	26 483 129
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	26 483 129	26 483 129
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-22 698 875	-22 698 875
Balanseført verdi pr 31.12.	3 784 254	3 784 254
Årets avskrivninger	962 000	962 000
Avskrivningsplan	Lineær 10%-20%	

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kjøbmandsplassen AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 220	1 000	1 220 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
AS Fjelde	1 220	100 %
Totalt antall aksjer	1 220	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: KZBA3-4AH35-JZCXC-1ND2Y-GG2XY-YMANY



Kjøbmansplassen AS

Org. nr.: 992 352 353

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	1 220 000	4 691 321	-4 351 943	1 559 379
Årsresultat		-599 521	0	-599 521
Mottatt konsernbidrag		2 516 522	0	2 516 522
Avgitt konsernbidrag		-1 339 139	0	-1 339 139
Til Dekking av udekket tap		-4 351 943	4 351 943	0
Egenkapital 31.12	1 220 000	917 240	0	2 137 241

Selskapet har besluttet å dekke inn tidligere års udekket tap ved bruk av annen innskutt egenkapital

Note 6 Mellomværende med nærstående selskap m.v.

Langsiktig gjeld	2021	2020
Gjeld til AS Fjelde	0	-151 357

Kortsiktig gjeld	2021	2020
Kongsgaard Eiendom AS	0	-767 294
AS Irishman	-529 337	0
Kirkegaten 14 AS	-809 802	0
Konsernkonto AS Fjelde*	0	-2 120 577

Kortsiktig fordring	2021	2020
AS Fjelde	1 914 740	1 794 056
AS Home Again	287 384	287 384
AS Irishman	529 337	0
AS Skagen 8	847 836	0
Kirkegaten 14 AS	809 802	0
AS Fjelde (Konsernkonto)*	2 862 910	0

* Kjøbmansplassen AS er en del av konsernkontoordningen til morselskapet AS Fjelde, sammenligningstall er omarbeidet.

Penneo Dokumentnøkkel: KZBA3-4AH35-JZCX-1ND2Y-GG2XY-YMANY



Kjøbmandsplassen AS

Org. nr.: 992 352 353

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 362 132,-.

Note 8 Tilskudd

Selskapet har i 2021 mottatt tilskudd fra kompensasjonsordningen på totalt kr 2 641 292. I tillegg har selskapet mottatt -1 066 205 i annen støtte. Dette presenteres brutto som andre driftsinntekter.



Kjøbmandsplassen AS

Org. nr.: 992 352 353

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-481 134	-293 947
Før mye/lite avsatt tidligere år	168 804	0
Endring i utsatt skatt	404 257	-547 391
Skattekostnad ordinært resultat	91 927	-841 338

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-507 594	-4 025 944
Permanente forskjeller	158 151	201 677
Endring i midlertidige forskjeller	-498 392	-1 684 390
Mottatt konsernbidrag	3 226 310	2 081 440
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 378 474	0
Skattepliktig inntekt	0	-3 427 217

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-709 788	-457 917
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	709 788	457 917
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-230 723
Sum betalbar skatt i balansen	0	-230 723

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-507 594	-4 025 944
Beregnet skatt av resultat før skatt	-111 671	-885 708
Skatteeffekt av permanente forskjeller	34 793	44 369
Sum	-76 878	-841 339
Effektiv skattesats	15,1 %	20,9 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	3 784 254	3 285 862	-498 392
Sum	3 784 254	3 285 862	-498 392
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 378 474	-2 378 474
Grunnlag for utsatt skatt	3 784 254	907 387	-2 876 867
Utsatt skatt (22 %)	832 536	199 625	-632 911

Penneo Dokumentnøkkel: KZBA3-4AH35-JZCX-1ND2Y-GG2XY-YMANY



Kjøbmandsplassen AS

Org. nr.: 992 352 353

Noter til regnskapet for 2021

Note 10 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2021	2020
Gjeld som er sikret med pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 600 000	4 600 000
Balanseført verdi av eiendeler stilt som garanti for egen gjeld:		
Varelager	493 098	350 347
Driftsløsøre og inventar	3 784 254	4 746 254
Sum eiendeler	4 277 352	5 096 601

I tillegg stiller AS Fjelde kausjonist for en verdi på 4 600 000 NOK.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Leif Kenneth Fjelde

Styreleder

På vegne av: AS Fjelde

Serienummer: 9578-5997-4-356101

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-07-13 11:30:00 UTC



Patrick Michel Madrusan

Daglig leder

På vegne av: Irishman AS og Kjøbmandsplassen AS

Serienummer: 9578-5997-4-981811

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-07-14 12:20:26 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: KZBA-3-4AH35-JZCXC-1ND2Y-GGZXY-YMANY



Årsregnskap 2021

Kjøbmandsplassen AS (org. nr. 992 352 353)

Penneo Dokumentnøkkel: 4517V-BVZGX-KYJWW-ZKDXG-H53KO-5NKAC



Kjøbmandsplassen AS

Organisasjonsnr.: 992 352 353

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
Salgsinntekt		9 942 542	8 531 890
Annen driftsinntekt	8	3 707 497	2 534 790
SUM DRIFTSINNTEKTER		<u>13 650 038</u>	<u>11 066 680</u>
Varekostnad		2 883 325	2 941 121
Lønnskostnad	2	3 682 389	4 343 273
Ordinære avskrivninger	3	962 000	962 000
Annen driftskostnad		5 992 314	6 280 116
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>13 520 028</u>	<u>14 526 510</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>130 011</u>	<u>-3 459 830</u>
Renteinntekt		1 727	11 890
Annen finansinntekt		11 218	0
Rentekostnad		648 673	550 067
Annen finanskostnad		1 877	27 937
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>-637 605</u>	<u>-566 115</u>
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		<u>-507 594</u>	<u>-4 025 944</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	91 927	-841 338
ORDINÆRT RESULTAT		<u>-599 521</u>	<u>-3 184 606</u>
ÅRSRESULTAT		<u>-599 521</u>	<u>-3 184 606</u>
Overføringer:			
til annen innskutt egenkapital		-599 521	0
til udekket tap		0	3 184 606
SUM OVERFØRINGER	5	<u>-599 521</u>	<u>-3 184 606</u>

Perneo Dokumentnøkkel: 4517Y-BVZGX-KYJWW-ZKDXG-H53KO-5NKAC



Kjøbmandsplassen AS

Organisasjonsnr.: 992 352 353

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EI ENDELER			
Innredning og inventar	3	3 784 254	4 746 254
SUM VARI GE DRIFTSMI DLER		<u>3 784 254</u>	<u>4 746 254</u>
SUM ANLEGGSMI DLER		<u>3 784 254</u>	<u>4 746 254</u>
Varebeholdning		493 098	350 347
SUM VARER OG ANNEN BEHOLDNING		<u>493 098</u>	<u>350 347</u>
Kundefordringer		4 803	7 303
Andre kortsiktige fordringer	6	8 114 736	3 683 596
SUM FORDRI NGER		<u>8 119 539</u>	<u>3 690 899</u>
Bankinnskudd og kontanter	7	430 052	5 014 873
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>430 052</u>	<u>5 014 873</u>
SUM OMLØPSMI DLER		<u>9 042 689</u>	<u>9 056 118</u>
SUM EI ENDELER		<u>12 826 943</u>	<u>13 802 373</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 4517V-BVZGX-KYJWW-ZKDXG-H53KO-5NKAC



Kjøbmandsplassen AS

Organisasjonsnr.: 992 352 353

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	4, 5	1 220 000	1 220 000
Annen innskutt egenkapital	5	917 240	4 691 321
SUM I INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>2 137 240</u>	<u>5 911 321</u>
Udekket tap	5	0	-4 351 943
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>0</u>	<u>-4 351 943</u>
SUM EGENKAPITAL	5	<u>2 137 240</u>	<u>1 559 379</u>
Utsatt skatt		832 536	199 625
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		<u>832 536</u>	<u>199 625</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 600 000	4 600 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	151 357
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		<u>4 600 000</u>	<u>4 751 357</u>
Leverandørgjeld		107 924	1 072 540
Skyldig offentlige avgifter		772 841	395 045
Annen kortsiktig gjeld	6	4 376 402	5 824 427
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>5 257 167</u>	<u>7 292 013</u>
SUM GJELD		<u>10 689 703</u>	<u>12 242 994</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>12 826 943</u>	<u>13 802 373</u>

Stavanger, 13.07.2022
Styret i Kjøbmandsplassen AS

Leif Kenneth Fjelde
Styreleder

Patrick Michel Madrusan
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 4517V-BVZGX-KYJWW-ZKDXG-H53KO-5NKAC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Leif Kenneth Fjelde

Styreleder

På vegne av: AS Fjelde

Serienummer: 9578-5997-4-356101

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-07-13 11:30:00 UTC



Patrick Michel Madrusan

Daglig leder

På vegne av: Irishman AS og Kjøbmandsplassen AS

Serienummer: 9578-5997-4-981811

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-07-14 12:20:26 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 4517V-BVZGX-KYJWW-ZKDXG-H53KO-5NKAC