



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	914 282 063
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	UNO INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Roger Granheim Freidigstien 19 7022 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Forenklet IFRS

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Joachim Granheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	55 760	68 319
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 760</b>	<b>68 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 760</b>	<b>-68 319</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 353 608	2 987 299
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	19 143 863	8 597 708
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 497 471</b>	<b>11 585 007</b>
Annen finanskostnad		411 036	9 189 018
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>411 036</b>	<b>9 189 018</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 086 435</b>	<b>2 395 989</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 030 675</b>	<b>2 327 670</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 030 675</b>	<b>2 327 670</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 030 675</b>	<b>2 327 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fond	5	19 143 863	3 234 121
Overføringer annen egenkapital	5	886 812	-906 451
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 030 675</b>	<b>2 327 670</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	12 916 667	
Investeringer i aksjer og andeler	3	110 861 203	61 105 952
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>123 777 870</b>	<b>61 105 952</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>123 777 870</b>	<b>61 105 952</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	11 082 639	10 098 852
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 082 639</b>	<b>10 098 852</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 153 989</b>	<b>20 065 232</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 236 628</b>	<b>30 164 084</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>136 014 498</b>	<b>91 270 036</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	36 120	36 120
Beholdning av egne aksjer	5	183 778	183 778
Overkurs	5	50 072 369	50 072 369
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 292 267</b>	<b>50 292 267</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fond for urealiserte gevinster	5	28 571 731	9 427 868
Annen egenkapital	5	32 640 045	31 419 446
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>61 211 776</b>	<b>40 847 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>111 504 043</b>	<b>91 139 581</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 113 333	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 113 333</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 113 333</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6, 6	16 397 122	130 455
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 397 122</b>	<b>130 455</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 510 455</b>	<b>130 455</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>136 014 498</b>	<b>91 270 036</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 684853

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 282 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Roger Granheim  
Freidigstien 19  
7022 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Granheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 914 282 063  
UNO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	55 760	68 319
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 760</b>	<b>68 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 760</b>	<b>-68 319</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 353 608	2 987 299
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	19 143 863	8 597 708
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 497 471</b>	<b>11 585 007</b>
Annen finanskostnad		411 036	9 189 018
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>411 036</b>	<b>9 189 018</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 086 435</b>	<b>2 395 989</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 030 675</b>	<b>2 327 670</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 030 675</b>	<b>2 327 670</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 030 675</b>	<b>2 327 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fond	5	19 143 863	3 234 121
Overføringer annen egenkapital	5	886 812	-906 451
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 030 675</b>	<b>2 327 670</b>



Organisasjonsnr: 914 282 063  
UNO INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	12 916 667	
Investeringer i aksjer og andeler	3	110 861 203	61 105 952
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>123 777 870</b>	<b>61 105 952</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>123 777 870</b>	<b>61 105 952</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	7	11 082 639	10 098 852
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 082 639</b>	<b>10 098 852</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 153 989</b>	<b>20 065 232</b>
--	--	------------------	-------------------

**Sum omløpsmidler** **12 236 628** **30 164 084**

**SUM EIENDELER** **136 014 498** **91 270 036**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	36 120	36 120
Beholdning av egne aksjer	5	183 778	183 778
Overkurs	5	50 072 369	50 072 369
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 292 267</b>	<b>50 292 267</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for urealiserte gevinster	5	28 571 731	9 427 868
Annen egenkapital	5	32 640 045	31 419 446
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>61 211 776</b>	<b>40 847 314</b>

**Sum egenkapital** **111 504 043** **91 139 581**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 113 333	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 113 333</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 113 333</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>			
	6, 6	16 397 122	130 455
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 397 122</b>	<b>130 455</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 510 455</b>	<b>130 455</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>136 014 498</b>	<b>91 270 036</b>



Organisasjonsnr: 914 282 063  
UNO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har i året ikke hatt egne ansatte foruten daglig leder, og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45688.00	34131.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45688.00	34131.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Uno Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Uno Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 7. juni 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Amund Petter Amundsen  
statsautorisert revisor

Penneo document key: M564f8YYDC-03T78-55B2D-4W00H-070Q



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Amundsen, Amund Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3001996

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-07 12:07:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MS64f-8WYDC-03T78-55B2D-4W00H-0710Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Uno Invest AS

---

## Årsrapport for 2023

### Årsregnskap

- Oppstilling av totalresultatet
- Oppstilling av finansiell stilling
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo document key: GDDKB-JOU3H-YWK0E-V68XX-LOU5T-Q5XNW



## Uno Invest AS

### Oppstilling av totalresultatet 01.01-31.12

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	55 760	68 319
Sum driftskostnader		<u>55 760</u>	<u>68 319</u>
Driftsresultat		<u>-55 760</u>	<u>-68 319</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 353 608	2 987 299
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	19 143 863	8 597 708
Annen finanskostnad		411 036	9 189 018
Netto finansposter		<u>20 086 435</u>	<u>2 395 989</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>20 030 675</u>	<u>2 327 670</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>20 030 675</u>	<u>2 327 670</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fond	5	19 143 863	3 234 121
Overføringer annen egenkapital	5	886 812	-906 451
Sum disponert		<u>20 030 675</u>	<u>2 327 670</u>

Penneo document key: GDDKB-JOU3H-YWK0E-VG8XX-LOU5T-Q5XNW



## Uno Invest AS

### Oppstilling av finansiell stilling pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6	12 916 667	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	110 861 203	61 105 952
Sum finansielle anleggsmidler		<u>123 777 870</u>	<u>61 105 952</u>
Sum anleggsmidler		<u>123 777 870</u>	<u>61 105 952</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	11 082 639	10 098 852
Sum fordringer		<u>11 082 639</u>	<u>10 098 852</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 153 989</u>	<u>20 065 232</u>
Sum omløpsmidler		<u>12 236 628</u>	<u>30 164 084</u>
Sum eiendeler		<u>136 014 498</u>	<u>91 270 036</u>

Penneo document key: GDDKB-JOU3H-YWK0E-VG8XX-LOU5T-Q5XNW



## Uno Invest AS

### Oppstilling av finansiell stilling pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	36 120	36 120
Annen innskutt egenkapital	5	183 778	183 778
Overkurs	5	50 072 369	50 072 369
Sum innskutt egenkapital		<u>50 292 267</u>	<u>50 292 267</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Fond for urealiserte gevinster	5	28 571 731	9 427 868
Annen egenkapital	5	32 640 045	31 419 446
Sum opptjent egenkapital		<u>61 211 776</u>	<u>40 847 314</u>
Sum egenkapital		<u>111 504 043</u>	<u>91 139 581</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 113 333	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 113 333</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	6	16 397 122	130 455
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 397 122</u>	<u>130 455</u>
Sum gjeld		<u>24 510 455</u>	<u>130 455</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>136 014 498</u>	<u>91 270 036</u>

Trondheim, 31. mai 2024

Roger Granheim  
Daglig leder / styreleder

Joachim Granheim  
Styremedlem

Mette Granheim  
Styremedlem

Kathrine Granheim-Sætre  
Styremedlem

Penneo document key: GDDKB-JOU3H-YWK0E-VG8XX-LOU5T-Q5XNW



## Uno Invest AS

### Kontantstrømoppstilling

	Note	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		20 879 355	2 327 670
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-20 655 359	-1 570 918
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>223 996</u>	<u>756 752</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	3	0	47 325 058
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	3	-30 635 239	-4 795 100
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-30 635 239</u>	<u>42 529 958</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld	7	8 000 000	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	-27 500 000
Utbetaling av lån til selskap i samme konsern	6	-12 500 000	0
Innbetaling av lån fra selskap i samme konsern	6	16 000 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>11 500 000</u>	<u>-27 500 000</u>
Netto endring i likvider i året		-18 911 243	15 786 710
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>20 065 232</u>	<u>4 278 522</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>1 153 989</u>	<u>20 065 232</u>

Penneo document key: GDDKB-JOU3H-YWK0E-VG8XX-LOU5T-Q5XNW



## Uno Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og forskrift om forenklet IFRS (2014) fastsatt av Finansdepartementet 3. november 2014. Dette innebærer i hovedsak at måling og innregning følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk.

Selskapet har anvendt følgende forenklinger fra innregnings- og vurderingsreglene i IFRS:  
- IAS 1 nr. 8 bokstav c nr 96-101 om krav til egenkapitaloppstilling. Regnskapslovens regler i § 7-25 er fulgt.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/ langsiktig gjeld.

Omløpsmidler ut over aksjer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer er balanseført til virkelig verdi. Iht. IFRS 9 og IFRS 13

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Uno Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

##### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet har i året ikke hatt egne ansatte foruten daglig leder, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2023**

Revisjon og andre tjenester	45 688
-----------------------------	--------

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Aksjer og andeler i andre selskaper består av aksjeposter i Hati Holdco AS, Flyco AS, Viking Venture 26 AS, Loke Marine Minerals AS, Credo II CO-Invest AS, Viking Venture 23 AS og Frøy Kapital AS. Samlet markedsverdi på disse aksjepostene per 31.12.23 er på kr 110 845 416.

Penneo document key: GDDKB-JOU3H-YWK0E-VG8XX-LOU5T-Q5XNW



## Uno Invest AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	20 030 675	2 327 670
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	23 851	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	9 180 317
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	23 629
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-787 626
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-19 143 863	-8 597 708
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-1 283 052
Alminnelig inntekt	910 663	863 230
Anvendt fremførbart underskudd	-2 427 877	-863 230
Mottatt konsernbidrag	1 517 214	0
Årets skattegrunnlag	0	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 839 602	-4 267 479
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 839 602	-4 267 479
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 839 602	-4 267 479
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke aktivert som eiendel i balansen da selskapets inntekter hovedsakelig er innenfor fritaksmodellen.

Selskapet har gjennomført sirkelkonsernbidrag med GIM AS og Quatre AS i 2023.

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Fond for urealisert gevinst	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	36 120	50 072 369	183 778	9 427 868	31 419 446	91 139 581
Årsresultat	0	0	0	19 143 863	886 812	20 030 675
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0	1 517 214	1 517 214
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	0	-1 183 427	-1 183 427
Egenkapital 31.12.	36 120	50 072 369	183 778	28 571 731	32 640 045	111 504 043

Penneo document key: GDDKB-JOU3H-YW/KOE-VG8XX-LOU5T-Q5XNW



## Uno Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fordring på selskap i samme konsern	12 916 667	0
<i>Gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til selskap i samme konsern	16 266 667	0

#### Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	11 082 639	10 098 852
<i>Langsiktig gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	-8 113 333	0

Fordring er i hovedsak mot Hati Holdco AS og langsiktig gjeld er mot Frøy Kapital AS.

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	120	301	36 120

Selskapet er eiet 100% av Quatre AS (org.nr. 996 187 969).

Penneo document key: GDDKB-JOU3H-YWK0E-V68XX-LOU5T-Q5XNW



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Granheim, Mette

Kunde

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-2716326

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-06-06 07:21:21 UTC



### Granheim, Kathrine

Kunde

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-2556876

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-06 07:41:50 UTC



### Granheim, Roger

Kunde

På vegne av: Quatre AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-495474

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-06 15:13:38 UTC



### Granheim, Joachim

Kunde

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-3176726

IP: 213.239.xxx.xxx

2024-06-07 08:13:44 UTC



Penneo Dokumentnr: GDDKB-IQU3H-YWK0E-VG8XX-LOUST-QSXXNW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>