



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 742 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOBEKKEN BYGG AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 13
8646 KORGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Flatås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		488 224	472 449
Sum inntekter		488 224	472 449
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	63 598	59 294
Sum kostnader		63 598	59 294
Driftsresultat		424 626	413 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			31
Annen finansinntekt		1 792	
Sum finansinntekter		1 792	31
Annen rentekostnad		843	7 602
Sum finanskostnader		843	7 602
Netto finans		949	-7 571
Ordinært resultat før skattekostnad		425 575	405 584
Skattekostnad på ordinært resultat	2	93 626	89 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		331 949	316 336
Årsresultat		331 949	316 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		331 949	316 336
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	400 000	
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer annen egenkapital	3	-68 051	116 336
Sum overføringer og disponeringer		331 949	316 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 408 300	2 408 300
Sum varige driftsmidler		2 408 300	2 408 300
Sum anleggsmidler		2 408 300	2 408 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			14 969
Sum fordringer			14 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 659	279 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 659	279 051
Sum omløpsmidler		48 659	294 020
SUM EIENDELER		2 456 959	2 702 320
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	136 000	136 000
Overkurs	3	165 962	165 962
Sum innskutt egenkapital		301 962	301 962
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 908 045	1 976 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 908 045	1 976 096
Sum egenkapital		2 210 007	2 278 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			95 771
Sum annen langsiktig gjeld			95 771
Sum langsiktig gjeld		0	95 771
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	93 626	89 248
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld	5	153 326	39 243
Sum kortsiktig gjeld		246 952	328 491
Sum gjeld		246 952	424 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 456 959	2 702 320



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 802850

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 742 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOBEKKEN BYGG AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 13
8646 KORGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Flatås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 742 149
MOBEKKEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		488 224	472 449
Sum inntekter		488 224	472 449
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	63 598	59 294
Sum kostnader		63 598	59 294
Driftsresultat		424 626	413 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			31
Annen finansinntekt		1 792	
Sum finansinntekter		1 792	31
Annen rentekostnad		843	7 602
Sum finanskostnader		843	7 602
Netto finans		949	-7 571
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		425 575	405 584
Skattekostnad på ordinært resultat	2	93 626	89 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		331 949	316 336
Årsresultat		331 949	316 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		331 949	316 336
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	400 000	
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer annen egenkapital	3	-68 051	116 336
Sum overføringer og disponeringer		331 949	316 336



Organisasjonsnr: 983 742 149
MOBEKKEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

2 408 300

2 408 300

Sum varige driftsmidler

2 408 300

2 408 300

Sum anleggsmidler

2 408 300

2 408 300

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

14 969

Sum fordringer

14 969

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

48 659

279 051

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

48 659

279 051

Sum omløpsmidler

48 659

294 020

SUM EIENDELER

2 456 959

2 702 320

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3,5

136 000

136 000

Overkurs

3

165 962

165 962

Sum innskutt egenkapital

301 962

301 962

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

1 908 045

1 976 096

Sum opptjent egenkapital

1 908 045

1 976 096

Sum egenkapital

2 210 007

2 278 058

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner			95 771
Sum annen langsiktig gjeld			95 771
Sum langsiktig gjeld		0	95 771
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	93 626	89 248
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld	5	153 326	39 243
Sum kortsiktig gjeld		246 952	328 491
Sum gjeld		246 952	424 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 456 959	2 702 320



Organisasjonsnr: 983 742 149
MOBEKKEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Mobekken Bygg AS**

Organisasjonsnr. 983742149

Årsregnskapet består av:

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:

Fjeco Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sentrumsveien 13
8646 KORGEN



Organisasjonsnr. 996015505



Mobekken Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		488 224	472 449
Sum driftsinntekter		488 224	472 449
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	63 598	59 294
Sum driftskostnader		63 598	59 294
DRIFTSRESULTAT		424 626	413 155
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	31
Annen finansinntekt		1 792	0
Sum finansinntekter		1 792	31
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		843	7 602
Sum finanskostnader		843	7 602
NETTO FINANSPOSTER		949	(7 571)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		425 575	405 584
Skattekostnad på ordinært resultat	2	93 626	89 248
ORDINÆRT RESULTAT		331 949	316 336
ÅRSRESULTAT		331 949	316 336
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	200 000
Tilleggsutbytte	3	400 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	(68 051)	116 336
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		331 949	316 336



Mobekken Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 408 300	2 408 300
Sum varige driftsmidler		2 408 300	2 408 300
SUM ANLEGGSMIDLER		2 408 300	2 408 300
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	14 969
Sum fordringer		0	14 969
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 659	279 051
SUM OMLØPSMIDLER		48 659	294 020
SUM EIENDELER		2 456 959	2 702 320



Mobekken Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	136 000	136 000
Overkurs	3	165 962	165 962
Sum innskutt egenkapital		301 962	301 962
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 908 045	1 976 096
Sum opptjent egenkapital		1 908 045	1 976 096
SUM EGENKAPITAL		2 210 007	2 278 058
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	95 771
Sum annen langsiktig gjeld		0	95 771
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	95 771
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	93 626	89 248
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld	5	153 326	39 243
SUM KORTSIKTIG GJELD		246 952	328 491
SUM GJELD		246 952	424 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 456 959	2 702 320

Korgen den 19.04.2022

Arne Ormseth
Styrets formannEdgar Magne Flatås
StyremedlemKolbjørn Olai Flatås
StyremedlemKarl Martin Flatås
StyremedlemLena Karin Flatås
StyremedlemFrank Eyolv Flatås
Styremedlem/Daglig leder



Mobekken Bygg AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Mobekken Bygg AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i løpet av året.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	0	0

Selskapet er ikke forpliktet til å tegne tjenstepensjonsavtale.

Selskapet oppfyller vilkårene i aksjeloven §7-6 førte og andre ledd til å unnlate revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	425 575
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	425 575
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	93 626
= Sum betalbar skatt	93 626
= Ordinær skattekostnad	93 626
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	93 626
= Betalbar skatt i balansen	93 626



Mobekken Bygg AS

Noter 2021

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	136 000	165 962	1 976 096	2 278 058
+Fra årets resultat			331 949	331 949
-Tilleggsutbytte			-400 000	-400 000
Pr 31.12.	136 000	165 962	1 908 045	2 210 007

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter bygninger og annen fast eie
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 408 300
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 408 300
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	2 408 300

Prosentstatts for ord. avskr.



Mobekken Bygg AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 272 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 136 000.

Selskapet har 6 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Lena Karin Flatås	68	25,00 %
Frank Eyolv Flatås	68	25,00 %
Arne Ormseth	68	25,00 %
Eirik Kristiansen Flatås	34	12,50 %
Karl Martin Flatås	17	6,25 %
Edgar Magne Flatås	17	6,25 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	68	25,00 %
Medlemmer av styret	238	87,50 %

Etter et tilleggsutbytte, samt et utlegg gjort av Frank, skylder selskapet aksjonærene tilsammen kr 153 326 pr 31.12.21, fordelt slik:

Lena Karin Flatås: kr 37 500
Frank Eyolv Flatås: kr 40 826
Arne Ormseth: kr 37 500
Eirik Kristiansen Flatås: kr 18 750
Karl Martin Flatås: kr 9 375
Edgar Magne Flatås: kr 9 375