



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 745 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPSTU EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Arne Olav Keiserås
Bennavegen 218
7228 KVÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Olav Keiserås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 401	10 240
Sum kostnader		11 401	10 240
Driftsresultat		-11 401	-10 240
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 401	-10 240
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 401	-10 240
Årsresultat		-11 401	-10 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 401	-10 240
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 401	-10 240
Sum overføringer og disponeringer		-11 401	-10 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		58 363	58 363
Andre langsiktige fordringer		40 850	40 850
Sum finansielle anleggsmidler		99 213	99 213
Sum anleggsmidler		99 213	99 213
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 308	1 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 308	1 709
Sum omløpsmidler		2 308	1 709
SUM EIENDELER		101 521	100 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	37 329	25 928
Sum opptjent egenkapital		-37 329	-25 928
Sum egenkapital		2 671	14 072



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	98 850	86 850
Sum kortsiktig gjeld		98 850	86 850
Sum gjeld		98 850	86 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 521	100 922



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 316771

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 745 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPSTU EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Arne Olav Keiserås
Bennavegen 218
7228 KVÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Olav Keierås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 745 772
OPPSTU EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 401	10 240
Sum kostnader		11 401	10 240
Driftsresultat		-11 401	-10 240
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 401	-10 240
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 401	-10 240
Årsresultat		-11 401	-10 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 401	-10 240
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 401	-10 240
Sum overføringer og disponeringer		-11 401	-10 240



Organisasjonsnr: 821 745 772
OPPSTU EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		58 363	58 363
Andre langsiktige fordringer		40 850	40 850
Sum finansielle anleggsmidler		99 213	99 213
Sum anleggsmidler		99 213	99 213

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 308	1 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 308	1 709
Sum omløpsmidler		2 308	1 709

SUM EIENDELER		101 521	100 922
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1,2	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	37 329	25 928
Sum opptjent egenkapital		-37 329	-25 928

Sum egenkapital		2 671	14 072
-----------------	--	-------	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	3	98 850	86 850
Sum kortsiktig gjeld		98 850	86 850



Sum gjeld	98 850	86 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	101 521	100 922



Organisasjonsnr: 821 745 772
OPPSTU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Oppstu Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	11 401	10 240	
Sum driftskostnader	11 401	10 240	
DRIFTSRESULTAT		(11 401)	(10 240)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(11 401)	(10 240)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(11 401)	(10 240)
ÅRSRESULTAT		(11 401)	(10 240)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	(11 401)	(10 240)	
SUM OVERF. OG DISP.	(11 401)	(10 240)	

Årsregnskap for Oppstu Eiendom AS

Organisasjonsnr. 821745772



Oppstu Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		58 363	58 363
Andre langsiktige fordringer		40 850	40 850
Sum finansielle anleggsmidler		99 213	99 213
SUM ANLEGGSMIDLER		99 213	99 213
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 308	1 709
SUM OMLØPSMIDLER		2 308	1 709
SUM EIENDELER		101 521	100 922
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(37 329)	(25 928)
Sum opptjent egenkapital		(37 329)	(25 928)
SUM EGENKAPITAL		2 671	14 072
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	3	98 850	86 850
SUM KORTSIKTIG GJELD		98 850	86 850
SUM GJELD		98 850	86 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 521	100 922

Kvål, 28.02.2023

Underskrifter

Arne Olav Keiserås



Oppstu Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av nette salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært dersom de har en økonomisk levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000.

Kortsiktige fordringer

Kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende. I den grad det er funnet nødvendig er det foretatt avsetning til dekning av mulig tap.

Aksjer og andeler i andre selskaper og obligasjoner

Aksjer og andeler anskaffet som langsiktige investeringer klassifiseres som anleggsmidler. Markedsbaserte aksjer og obligasjoner klassifiseres som omløpsmidler og vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og markedsverdi på balansedagen jf. RL § 5-2.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/dkattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt evt. skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Oppstu Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Arne Olav Keiserås	50 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall Eierandel
Medlemmer av styret	50 100,00 %

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	-35 928	14 072
Anvendt til årsresultat	0	-11 401	-11 401
Pr 31.12.	50 000	-47 329	2 671

Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld er kr 98 850,- gjeld til eneksjonær. Gjelden er ikke renteberegnet i 2022.