



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	828 045 032
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HALSÅSEN 12 AS
Forretningsadresse:	Osloveien 7 1440 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Cato Frode Sælid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		188 771	58 400
Sum kostnader		188 771	58 400
Driftsresultat		-188 771	-58 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 761	4 064
Sum finansinntekter		4 761	4 064
Annen rentekostnad		2 229 747	1 939 218
Annen finanskostnad			668
Sum finanskostnader		2 229 747	1 939 886
Netto finans		-2 224 986	-1 935 822
Resultat før skattekostnad		-2 413 757	-1 994 222
Skattekostnad på resultat	3	-1 444 821	
Årsresultat		-968 936	-1 994 222
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-968 936	-1 994 222
Totalresultat		-968 936	-1 994 222
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-968 936	-1 994 222
Sum overføringer og disponeringer		-968 936	-1 994 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			27 023 172
Lån til foretak i samme konsern			3 806 379
Sum finansielle anleggsmidler			30 829 551
Sum anleggsmidler		0	30 829 551
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		41 033 420	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		560	3 729
Sum fordringer		560	3 729
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 757	588 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 757	588 845
Sum omløpsmidler		41 141 737	592 574
SUM EIENDELER		41 141 737	31 422 125
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital	5	24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 331 645	3 362 708
Sum opptjent egenkapital		-4 331 645	-3 362 708
Sum egenkapital		-4 307 215	-3 338 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 861 060	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 861 060	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	24 202 192	24 200 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		10 224 826	10 557 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	34 427 018	34 757 000
Sum langsiktig gjeld		37 288 078	34 757 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 339 686	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-42	
Annen kortsiktig gjeld		4 821 230	3 403
Sum kortsiktig gjeld		8 160 874	3 403
Sum gjeld		45 448 952	34 760 403
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 141 737	31 422 125
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 494491

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 045 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALSÅSEN 12 AS
Forretningsadresse: Osloveien 7
1440 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Frode Sælid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 828 045 032
HALSÅSEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		188 771	58 400
Sum kostnader		188 771	58 400
Driftsresultat		-188 771	-58 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 761	4 064
Sum finansinntekter		4 761	4 064
Annen rentekostnad		2 229 747	1 939 218
Annen finanskostnad			668
Sum finanskostnader		2 229 747	1 939 886
Netto finans		-2 224 986	-1 935 822
Resultat før skattekostnad		-2 413 757	-1 994 222
Skattekostnad på resultat	3	-1 444 821	
Årsresultat		-968 936	-1 994 222
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-968 936	-1 994 222
Totalresultat		-968 936	-1 994 222
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-968 936	-1 994 222
Sum overføringer og disponeringer		-968 936	-1 994 222



Organisasjonsnr: 828 045 032
HALSÅSEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			27 023 172
Lån til foretak i samme konsern			3 806 379
Sum finansielle anleggsmidler			30 829 551
Sum anleggsmidler		0	30 829 551
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		41 033 420	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		560	3 729
Sum fordringer		560	3 729
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		107 757	588 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 757	588 845
Sum omløpsmidler		41 141 737	592 574
SUM EIENDELER		41 141 737	31 422 125
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	5	24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 331 645	3 362 708
Sum opptjent egenkapital		-4 331 645	-3 362 708



Sum egenkapital		-4 307 215	-3 338 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 861 060	
Sum avsetninger for forpliktelser	3	2 861 060	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	24 202 192	24 200 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		10 224 826	10 557 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	34 427 018	34 757 000
Sum langsiktig gjeld		37 288 078	34 757 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 339 686	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-42	
Annen kortsiktig gjeld		4 821 230	3 403
Sum kortsiktig gjeld		8 160 874	3 403
Sum gjeld		45 448 952	34 760 403
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 141 737	31 422 125
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 828 045 032
HALSÅSEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Halsåsen 12 AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Halsåsen 12 AS som viser et underskudd på NOK 968 936. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2024 for Halsåsen 12 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 25. mai 2025

Revisjon Sør AS



Marius Skår Wessman
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2