



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 979 511  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOØ INVEST AS  
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 2591  
4121 TAU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Ove Østerhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 984	9
Sum kostnader		15 984	9
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 984</b>	<b>-9</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 101	29 596
Annen finansinntekt		2 703 225	51 000
Sum finansinntekter		2 720 326	80 596
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
<b>Netto finans</b>		<b>2 720 320</b>	<b>80 596</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 704 336</b>	<b>80 587</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 772	6 845
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 702 564</b>	<b>73 742</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 702 564</b>	<b>73 742</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 702 564</b>	<b>73 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		2 702 564	73 742
Sum overføringer og disponeringer		2 702 564	73 742



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	45 900	809 300
Andre fordringer			1 962 886
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 900</b>	<b>2 772 186</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 900</b>	<b>2 772 186</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 720 375	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 720 375</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 328 057	620 139
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 328 057</b>	<b>620 139</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 048 432</b>	<b>620 139</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 094 332</b>	<b>3 392 325</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 966 625	3 264 061



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 966 625</b>	<b>3 264 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 066 625</b>	<b>3 364 061</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		17 135
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>17 135</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>17 135</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 800	
Betalbar skatt		18 907	11 129
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 707</b>	<b>11 129</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 707</b>	<b>28 264</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 094 332</b>	<b>3 392 325</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 665432

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 979 511  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOØ INVEST AS  
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 2591  
4121 TAU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Ove Østerhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021



Organisasjonsnr: 993 979 511  
JØØ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 984	9
Sum kostnader		15 984	9
<b>Driftsresultat</b>		-15 984	-9
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 101	29 596
Annen finansinntekt		2 703 225	51 000
Sum finansinntekter		2 720 326	80 596
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
<b>Netto finans</b>		2 720 320	80 596
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		2 704 336	80 587
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 772	6 845
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		2 702 564	73 742
<b>Årsresultat</b>		2 702 564	73 742
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		2 702 564	73 742
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		2 702 564	73 742
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		2 702 564	73 742





Sum avsetninger for forpliktelser		17 135
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	17 135
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 800	
Betalbar skatt	18 907	11 129
Sum kortsiktig gjeld	27 707	11 129
Sum gjeld	27 707	28 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 094 332	3 392 325



Organisasjonsnr: 993 979 511  
JØØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jarle Ove Østerhus	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



JOØ Invest As

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Aksjer

Investeringer i langsiktige aksjer er vurdert etter kostmetoden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter for JOØ Invest As

Organisasjonsnr. 993979511



JOØ Invest As

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Derav har selskapet ikke lønnskostnader eller er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har heller ikke ytelser/honorarer til styre eller daglig leder.

### Note 2 - Skatt

#### Skattekostnad

	2020
Betalbar skatt	18 907
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-17 135
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>1 772</b>

### Note 3 - Investeringer i aksjer

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er 5% eller mer.

	Eierandel	Balanseført verdi	Res. 100%	EK 100%
Østerhus Eiendom as	5%	45.900	165.909	1.829.326

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jarle Ove Østerhus	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	100
Medlemmer av styret:	100

Noter for JOØ Invest As

Organisasjonsnr. 993979511



JOØ Invest As

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		15 984	9
Sum driftskostnader		15 984	9
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(15 984)</b>	<b>(9)</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17 101	29 596
Annen finansinntekt		2 703 225	51 000
Sum finansinntekter		2 720 326	80 596
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6	0
Sum finanskostnader		6	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 720 320</b>	<b>80 596</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 704 336</b>	<b>80 587</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 772	6 845
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 702 564</b>	<b>73 742</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 702 564</b>	<b>73 742</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		2 702 564	73 742
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>2 702 564</b>	<b>73 742</b>

Årsregnskap for JOØ Invest As

Organisasjonsnr. 993979511



JOØ Invest As

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	45 900	809 300
Andre fordringer		0	1 962 886
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 900</b>	<b>2 772 186</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>45 900</b>	<b>2 772 186</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 720 375	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 720 375</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 328 057	620 139
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 048 432</b>	<b>620 139</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 094 332</b>	<b>3 392 325</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 966 625	3 264 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 966 625</b>	<b>3 264 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 066 625</b>	<b>3 364 061</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	0	17 135
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>17 135</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>17 135</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		8 800	0
Betalbar skatt		18 907	11 129
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>27 707</b>	<b>11 129</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>27 707</b>	<b>28 264</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 094 332</b>	<b>3 392 325</b>

Jørpeland, 20/8-21

Jarle Ove Østerhus  
Styreleder og daglig leder

Årsregnskap for JOØ Invest As

Organisasjonsnr. 993979511



**Årsoppgjør 2020  
for**

**JOØ Invest As**

**Foretaksnr. 993979511**