



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 913 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAARDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øysandvegen 111
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Mathias Halvei Klomstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 000 184	1 471 580
Annen driftsinntekt		55 025	37 575
Sum inntekter		1 055 209	1 509 155
Kostnader			
Varekostnad		114 863	584 367
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	109 215	8 214
Annen driftskostnad		595 232	540 819
Sum kostnader		819 310	1 133 400
Driftsresultat		235 898	375 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		184	22
Annen finansinntekt		2 507	512
Sum finansinntekter		2 691	534
Annen rentekostnad		25 972	495
Sum finanskostnader		25 972	495
Netto finans		-23 281	39
Resultat før skattekostnad		212 618	375 793
Skattekostnad	2, 3	46 441	82 661
Årsresultat		166 177	293 132
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	166 177	293 132
Sum overføringer og disponeringer		166 177	293 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	2 067 571	106 786
Sum varige driftsmidler		2 067 571	106 786
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 067 571	106 786
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		185 136	302 958
Andre kortsiktige fordringer		211 020	195 347
Sum fordringer		396 156	498 306
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		65 023	133 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 023	133 903
Sum omløpsmidler		461 179	632 209
SUM EIENDELER		2 528 750	738 995

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	602 474	436 297
Sum opptjent egenkapital		602 474	436 297
Sum egenkapital		702 474	536 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	49 694	3 253
Sum avsetninger for forpliktelser		49 694	3 253
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		49 694	3 253
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 021	90 740
Betalbar skatt	2, 3	0	79 408
Skyldige offentlige avgifter		-465 363	29 297
Annen kortsiktig gjeld		2 124 924	0
Sum kortsiktig gjeld		1 776 582	199 445
Sum gjeld		1 826 276	202 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 528 750	738 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 499754

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 913 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAARDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øysandvegen 111
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Mathias Halvei Kломstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 913 345
GAARDEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 000 184	1 471 580
Annen driftsinntekt		55 025	37 575
Sum inntekter		1 055 209	1 509 155
Kostnader			
Varekostnad		114 863	584 367
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	109 215	8 214
Annen driftskostnad		595 232	540 819
Sum kostnader		819 310	1 133 400
Driftsresultat		235 898	375 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		184	22
Annen finansinntekt		2 507	512
Sum finansinntekter		2 691	534
Annen rentekostnad		25 972	495
Sum finanskostnader		25 972	495
Netto finans		-23 281	39
Resultat før skattekostnad		212 618	375 793
Skattekostnad	2, 3	46 441	82 661
Årsresultat		166 177	293 132
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	166 177	293 132
Sum overføringer og disponeringer		166 177	293 132



Organisasjonsnr: 997 913 345
GAARDEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	2 067 571	106 786
Sum varige driftsmidler		2 067 571	106 786
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 067 571	106 786
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		185 136	302 958
Andre kortsiktige fordringer		211 020	195 347
Sum fordringer		396 156	498 306
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		65 023	133 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 023	133 903
Sum omløpsmidler		461 179	632 209
SUM EIENDELER		2 528 750	738 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	602 474	436 297



Sum opptjent egenkapital		602 474	436 297
Sum egenkapital		702 474	536 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	49 694	3 253
Sum avsetninger for forpliktelseser		49 694	3 253
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		49 694	3 253
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 021	90 740
Betalbar skatt	2, 3	0	79 408
Skyldige offentlige avgifter		-465 363	29 297
Annen kortsiktig gjeld		2 124 924	0
Sum kortsiktig gjeld		1 776 582	199 445
Sum gjeld		1 826 276	202 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 528 750	738 995



Organisasjonsnr: 997 913 345
GAARDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	115000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2070000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2185000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117429.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2067571.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	109215.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
GAARDEN EIENDOM AS

997913345

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



GAARDEN EIENDOM AS
997 913 345

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 000 184	1 471 580
Annen driftsinntekt		55 025	37 575
Sum driftsinntekter		1 055 209	1 509 155
Driftskostnader			
Varekostnad		-114 863	-584 367
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-109 215	-8 214
Annen driftskostnad		-595 232	-540 819
Sum driftskostnader		-819 310	-1 133 400
Driftsresultat		235 898	375 755
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		184	22
Annen finansinntekt		2 507	512
Sum finansinntekter		2 691	534
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-25 972	-495
Sum finanskostnader		-25 972	-495
Netto finans		-23 281	39
Resultat før skattekostnad		212 618	375 793
Skattekostnad	2, 3	-46 441	-82 661
Årsresultat		166 177	293 132
Overføringer			
Annen egenkapital	4	166 177	293 132
Sum overføringer		166 177	293 132



GAARDEN EIENDOM AS
997 913 345

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	2 067 571	106 786
Sum varige driftsmidler		2 067 571	106 786
Sum anleggsmidler		2 067 571	106 786
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		185 136	302 958
Andre kortsiktige fordringer		211 020	195 347
Sum fordringer		396 156	498 306
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		65 023	133 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 023	133 903
Sum omløpsmidler		461 179	632 209
SUM EIENDELER		2 528 750	738 995



GAARDEN EIENDOM AS
997 913 345

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	602 474	436 297
Sum opptjent egenkapital		602 474	436 297
Sum egenkapital		702 474	536 297
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	49 694	3 253
Sum avsetning for forpliktelser		49 694	3 253
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 021	90 740
Betalbar skatt	2, 3	0	79 408
Skyldige offentlige avgifter		-465 363	29 297
Annen kortsiktig gjeld		2 124 924	0
Sum kortsiktig gjeld		1 776 582	199 445
Sum gjeld		1 826 276	202 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 528 750	738 995

MELHUS, 28.05.2025

Ole Mathias Halvei Klomstad
styrets leder / daglig leder

Hans Ole Øvre Klomstad
styremedlem

Joakim Lund
styremedlem



GAARDEN EIENDOM AS
997 913 345

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GAARDEN EIENDOM AS
997 913 345

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	115 000
Tilgang i året	2 070 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 185 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-117 429
Balanseført verdi per 31.12.	2 067 571
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	109 215

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	79 408
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	46 441	3 253
Skattekostnad	46 441	82 661
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	212 618	375 793
Permanente forskjeller	-1 523	-62
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-323 185	-14 786
Skattepliktig inntekt	-112 090	360 945
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	79 408
Betalbar skatt i balansen	0	79 408

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	14 786	337 971	-323 185
Fremførbart underskudd	0	-112 090	112 090
Netto forskjeller	14 786	225 881	-211 095
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	14 786	225 881	-211 095
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	3 253	49 694	-46 441

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	436 297	536 297
Årsresultat	0	166 177	166 177
Egenkapital 31.12.2024	100 000	602 474	702 474



GAARDEN EIENDOM AS
997 913 345

Note 5 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ole Mathias Klomstad	90	90,00	Ordinære
Hans Ole Klomstad	10	10,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.