



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 372 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERDEBREI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjøbakkan 25
6640 KVANNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Margly Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		683 289	669 498
Sum inntekter		683 289	669 498
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	100 605	101 622
Annen driftskostnad		178 089	263 893
Sum kostnader		278 694	365 515
Driftsresultat		404 595	303 983
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31 000	34 000
Annen renteinntekt		50 000	7
Annen finansinntekt		0	9 457
Sum finansinntekter		81 000	43 464
Annen rentekostnad		108 997	176 712
Resultatført konsernbidrag		130 000	
Sum finanskostnader		238 997	176 712
Netto finans		-157 997	-133 248
Ordinært resultat før skattekostnad		246 598	170 735
Skattekostnad på ordinært resultat		25 650	24 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		220 948	146 373
For lite avsatt skatt tidligere år		-48 835	
Årsresultat		172 113	146 373
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-130 000	-46 800
Overføringer til/fra annen egenkapital		42 113	99 573
Sum overføringer og disponeringer		172 113	146 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 959 941	10 060 547
Sum varige driftsmidler		9 959 941	10 060 547
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 067 000	1 070 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 067 000	1 070 000
Sum anleggsmidler		11 026 941	11 130 547
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		57 681	55 978
Sum fordringer		57 681	55 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 665	10 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 665	10 134
Sum omløpsmidler		116 346	66 112
SUM EIENDELER		11 143 287	11 196 659
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 000	-9 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		21 000	21 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		613 341	571 228
Sum opptjent egenkapital		613 341	571 228
Sum egenkapital		634 341	592 228
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 979 591	9 298 573
Langsiktig konserngjeld		0	8 800
Sum annen langsiktig gjeld		8 979 591	9 307 373
Sum langsiktig gjeld		8 979 591	9 307 373
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		1 000 000	1 120 000
Leverandørgjeld		124 623	51 751
Betalbar skatt		25 650	11 162
Kortsiktig konserngjeld		320 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld		59 082	54 144
Sum kortsiktig gjeld		1 529 355	1 297 057
Sum gjeld		10 508 946	10 604 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 143 287	11 196 658
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 354690

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 372 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERDEBREI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjøbakkan 25
6640 KVANNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Margly Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 913 372 190
HERDEBREI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		683 289	669 498
Sum inntekter		683 289	669 498
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	100 605	101 622
Annen driftskostnad		178 089	263 893
Sum kostnader		278 694	365 515
Driftsresultat		404 595	303 983
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31 000	34 000
Annen renteinntekt		50 000	7
Annen finansinntekt		0	9 457
Sum finansinntekter		81 000	43 464
Annen rentekostnad		108 997	176 712
Resultatført konsernbidrag		130 000	
Sum finanskostnader		238 997	176 712
Netto finans		-157 997	-133 248
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		25 650	24 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		220 948	146 373
For lite avsatt skatt tidligere år			
Årsresultat		172 113	146 373
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-130 000	-46 800
Overføringer til/fra annen egenkapital		42 113	99 573
Sum overføringer og disponeringer		172 113	146 373



Organisasjonsnr: 913 372 190
HERDEBREI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 9 959 941 10 060 547
Sum varige driftsmidler 9 959 941 10 060 547

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 1 067 000 1 070 000
Sum finansielle anleggsmidler 1 067 000 1 070 000

Sum anleggsmidler 11 026 941 11 130 547

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 57 681 55 978
Sum fordringer 57 681 55 978

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 58 665 10 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 58 665 10 134

Sum omløpsmidler 116 346 66 112

SUM EIENDELER 11 143 287 11 196 659

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital -9 000 -9 000
Sum innskutt egenkapital 21 000 21 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 613 341 571 228
Sum opptjent egenkapital 613 341 571 228



Sum egenkapital	634 341	592 228
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8 979 591	9 298 573
Langsiktig konserngjeld	0	8 800
Sum annen langsiktig gjeld	8 979 591	9 307 373
Sum langsiktig gjeld	8 979 591	9 307 373
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner,		
kortsiktig	1 000 000	1 120 000
Leverandørgjeld	124 623	51 751
Betalbar skatt	25 650	11 162
Kortsiktig konserngjeld	320 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld	59 082	54 144
Sum kortsiktig gjeld	1 529 355	1 297 057
Sum gjeld	10 508 946	10 604 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 143 287	11 196 658
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 913 372 190
HERDEBREI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

