



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 440 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSEN INVESTERINGSSSELKAP AS
Forretningsadresse: Nytorget 5
4370 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erling Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 5	332 748	1 329 848
Sum kostnader		332 748	1 329 848
Driftsresultat		-332 748	-1 329 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	1 431 039	445 188
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5		
Annen renteinntekt		58	240
Annen finansinntekt	4	120 000	3 213
Sum finansinntekter		1 551 097	448 641
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	428 728	178 491
Annen rentekostnad			1 315
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		428 728	179 806
Netto finans		1 122 369	268 835
Ordinært resultat før skattekostnad		789 621	-1 061 013
Skattekostnad på ordinært resultat	8	299 629	78 761
Ordinært resultat etter skattekostnad		489 992	-1 139 774
Årsresultat		489 992	-1 139 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		489 992	-1 139 774
Totalresultat		489 992	-1 139 774
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	489 992	
Overført fra annen egenkapital	7		-1 139 774
Sum overføringer og disponeringer		489 992	-1 139 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 866 468	6 911 732
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler		999 985	26 567
Andre langsiktige fordringer		570 000	570 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 436 453	7 508 299
Sum anleggsmidler		8 436 453	7 508 299
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	112 000	112 000
Konsernfordringer	5	1 431 039	992 869
Sum fordringer		1 543 039	1 104 869
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	26 967	36 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 967	36 575
Sum omløpsmidler		1 570 006	1 141 444
SUM EIENDELER		10 006 459	8 649 743



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	26 000	26 000
Sum innskutt egenkapital		56 000	56 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 230 323	2 740 332
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		3 230 323	2 740 332
Sum egenkapital		3 286 323	2 796 332
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	191 473	
Kortsiktig konserngjeld	4, 5	6 493 032	5 399 849
Annen kortsiktig gjeld	2	35 631	453 562
Sum kortsiktig gjeld		6 720 136	5 853 411
Sum gjeld		6 720 136	5 853 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 006 459	8 649 743



Årsregnskap 2020

Jensen Investeringselskap AS



Resultatregnskap

Jensen Investeringselskap AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2, 5	332 748	1 329 848
Sum driftskostnader		332 748	1 329 848
Driftsresultat		-332 748	-1 329 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	1 431 039	445 188
Annen renteinntekt		58	240
Annen finansinntekt	4	120 000	3 213
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	428 728	178 491
Annen rentekostnad		0	1 315
Resultat av finansposter		1 122 369	268 835
Ordinært resultat før skattekostnad		789 621	-1 061 013
Skattekostnad på ordinært resultat	8	299 629	78 761
Årsresultat		489 992	-1 139 774
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	489 992	0
Overført fra annen egenkapital	7	0	1 139 774
Sum overføringer		489 992	-1 139 774



Balanse

Jensen Investeringselskap AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	6 866 468	6 911 732
Investeringer i aksjer og andeler		999 985	26 567
Andre langsiktige fordringer		570 000	570 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 436 453	7 508 299
Sum anleggsmidler		8 436 453	7 508 299
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	2	112 000	112 000
Konsernfordringer	5	1 431 039	992 869
Sum fordringer		1 543 039	1 104 869
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	26 967	36 575
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		26 967	36 575
Sum omløpsmidler		1 570 006	1 141 444
Sum eiendeler		10 006 459	8 649 743



Balanse

Jensen Investeringselskap AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	26 000	26 000
Sum innskutt egenkapital		56 000	56 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	3 230 323	2 740 332
Sum opptjent egenkapital		3 230 323	2 740 332
Sum egenkapital		3 286 323	2 796 332
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	8	191 473	0
Kortsiktig konserngjeld	4, 5	6 493 032	5 399 849
Annen kortsiktig gjeld	2	35 631	453 562
Sum kortsiktig gjeld		6 720 136	5 853 411
Sum gjeld		6 720 136	5 853 411
Sum egenkapital og gjeld		10 006 459	8 649 743

Styret i Jensen Investeringselskap AS

Svein Erling Jensen
styreleder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Hendelser etter balansedagen

Ingen hendelser etter balansedagen som har betydning for årsregnskapet.

Konsernregnskap

Selskapet eier 100 % av Advokatfirmaet Jensen AS, 100 % av Bondeheimen AS, 100 % av Grasprotein AS, 100% av DY Invest AS og 60 % av Fast Eiendomsmegling AS.

Ihht. unntaksbestemmelsene i regnskapsloven (jfr. § 3-2 og § 1-6) er det ikke utarbeidet konsernregnskap.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Styrets leder har en fordring på selskapet på kr 25 631. Styrets leder sitt enkeltpersonforetak har en gjeld til selskapet på kr 10 000. Renter er ikke beregnet.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 59 138,- inkl. mva.

Lovpålagt revisjon	27 350
Andre tjenester	31 788
Sum honorar til revisor	59 138

Note 3 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	0	0

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Advokatfirmaet Jensen AS	Egersund	100,0%	100,0%	574 659	1 115 335
Bondeheimen AS	Farsund	100,0%	100,0%	1 033 000	68 000
DY Invest AS	Egersund	100,0%	100,0%	-2 799 329	-9 977
Fast Eiendomsmegling AS	Egersund	60,0%	60,0%	341 021	120 991
GRASPROTEIN AS	Egersund	100,0%	100,0%	5 189 786	14 031
Sum				4 339 137	1 308 380

På Bondeheimen AS, DY Invest AS og Grasprotein AS er tall fra 2019 oppgitt. Bokførte verdier i datterselskaper er vurdert. Investering i Bondeheimen AS, DY Invest AS og Grasprotein AS har bokført verdi lik egenkapital i selskapet eller 0 ved negativ egenkapital. Bokført verdi av aksjene i datterselskapet Grasprotein AS er nesten tilsvarende gjeld til Grasprotein AS.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende eks konsernbidrag:

Fordring på DY Invest AS utgjør kr 3 749 971, men det er foretatt avsetning til tap på kr 3 749 971 i 2018 og 2020. Fordring på Kenvist Holding AS utgjør kr 1 242 423, men det er foretatt avsetning til tap på kr 1 242 423 i 2019. Bokført verdi er inkludert avsetning til tap på kr 4 992 394. Fordringene er ikke renteberegnet.

Gjeld til Advokatfirmaet Jensen AS utgjør kr 551 563. Renter er ikke beregnet.

Gjeld til Grasprotein AS utgjør kr 5 449 849. Renter er ikke beregnet.

Selskapet har mottatt kr 120 000 i utbytte fra Fast Eiendomsmegling AS i 2019.

Konsernbidrag:

Det er mottatt kr 1 431 039 fra Advokatfirmaet Jensen AS med skattemessig effekt i 2020.

Det er mottatt kr 445 188 fra Advokatfirmaet Jensen AS med skattemessig effekt i 2019.

Selskapet har avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt i 2020 til Grasprotein AS på kr 450 188.

Selskapet har avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt i 2020 til DY Invest AS på kr 41 432.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Svein Erling Jensen	1	100 %
Sum	1	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	26 000	2 740 332	2 796 332
Årets resultat			489 992	489 992
Pr 31.12	30 000	26 000	3 230 323	3 286 323

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	299 629	78 761
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	299 629	78 761
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	789 621	-1 061 013
Permanente forskjeller	312 328	176 593
Endring i midlertidige forskjeller	260 000	1 242 423
Avgitt konsernbidrag	-491 620	-358 003
Skattepliktig inntekt	870 329	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-15 199	-19 181
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-108 156	-78 761
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	314 829	97 941
Sum betalbar skatt i balansen	191 473	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	-4 992 394	-4 732 394	260 000
Sum	-4 992 394	-4 732 394	260 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 992 394	4 732 394	-260 000
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jensen Investeringsselskap AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jensen Investeringsselskap AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Arnfred Berntsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OLTIB-7333W-EEEEU-NUB2Q-FN123-IZFDW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arnfred Lennart Berntsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-221825

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-09 13:32:49Z



Penneo Dokumentnøkkel: CLTLB-7333W-EEEEQU-NUB2C-FN123-IZFDW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>