



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 449 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDÅKEREN 15 AS
Forretningsadresse: Margrethe Jørgensens vei 10
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AXERA BUSINESS MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2020





Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 89 736 | -49 655 |
| Sum kostnader | | 89 736 | -49 655 |
| Driftsresultat | | -89 736 | 49 655 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 7 | 455 419 | 231 608 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 7 | 65 453 | 81 000 |
| Annen renteinntekt | | 169 | 561 |
| Sum finansinntekter | | 521 041 | 313 169 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | 8 756 |
| Sum finanskostnader | | | 8 756 |
| Netto finans | | 521 041 | 304 413 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 431 305 | 354 068 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 99 200 | 89 285 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 332 105 | 264 783 |
| Årsresultat | | 332 105 | 264 783 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 332 105 | 264 783 |
| Totalresultat | | 332 105 | 264 783 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 326 057 | 264 783 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 6 048 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 332 105 | 264 783 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | 99 085 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 99 085 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 7 | 6 194 850 | 6 194 850 |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 2 918 299 | 4 050 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 9 113 149 | 10 244 850 |
| Sum anleggsmidler | | 9 113 149 | 10 343 935 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 2 374 | |
| Konsernfordringer | 7 | 473 339 | 402 846 |
| Sum fordringer | | 475 713 | 402 846 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 5 | 69 622 | 523 791 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 69 622 | 523 791 |
| Sum omløpsmidler | | 545 335 | 926 637 |
| SUM EIENDELER | | 9 658 484 | 11 270 572 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3 | 116 000 | 116 000 |
| Overkurs | | 9 524 000 | 10 684 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| Annen innskutt egenkapital | | -5 666 | -5 666 |
| Sum innskutt egenkapital | | 9 634 334 | 10 794 334 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 048 | |
| Udekket tap | | | 326 057 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 048 | -326 057 |
| Sum egenkapital | 4 | 9 640 382 | 10 468 277 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | 800 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 800 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 800 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 17 987 | |
| Betalbar skatt | 6 | 115 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | | 2 295 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 18 102 | 2 295 |
| Sum gjeld | | 18 102 | 802 295 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 658 484 | 11 270 572 |



Til generalforsamlingen i
Strandåkeren 15 AS

HrH Revisjon AS
Postboks 509, 9485 Harstad
Margrethe Jørgensens veg 10, 9406 Harstad
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA
Telefon: 90 40 41 40
E-post: harstad@hrh.no

Medlem av Den norske Revisorforening

Revisors beretning 2018

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert Strandåkeren 15 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 332.105. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



HrH Revisjon

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Harstad, 26. juni 2019

HrH Revisjon AS

Eivind L. Krokeide

Eivind Lorentzen Krokeide

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2018

Strandåkeren 15 AS

Org.nr.: 916 449 984

UTARBEIDET AV:





Strandåkeren 15 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2018 | 2017 |
|---|----------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 89 736 | -49 655 |
| Sum driftskostnader | | 89 736 | -49 655 |
| Driftsresultat | | | |
| | | -89 736 | 49 655 |
| Finansposter | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 7 | 455 419 | 231 608 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 7 | 65 453 | 81 000 |
| Annen renteinntekt | | 169 | 561 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 0 | 8 756 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 521 041 | 304 413 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| | | 431 305 | 354 068 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 99 200 | 89 285 |
| Årsresultat | | 332 105 | 264 783 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 326 057 | 0 |
| Tilleggsutbytte | | 1 160 000 | 0 |
| Overført til udekket tap | | 0 | -264 783 |
| Overført fra overkurs | | -1 160 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 6 048 | 0 |
| Sum overføringer | 4 | 332 105 | 264 783 |



| Strandåkeren 15 AS | | Balanse | |
|-------------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| Eiendeler | Note | 2018 | 2017 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 0 | 99 085 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 99 085 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 7 | 6 194 850 | 6 194 850 |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 2 918 299 | 4 050 000 |
| Sum finansielle driftsmidler | | 9 113 149 | 10 244 850 |
| Sum anleggsmidler | | 9 113 149 | 10 343 935 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 374 | 0 |
| Fordring på konsernselskap | 7 | 473 339 | 402 846 |
| Sum fordringer | | 475 713 | 402 846 |
| Bankinnskudd | 5 | 69 622 | 523 791 |
| Sum omløpsmidler | | 545 335 | 926 637 |
| Sum eiendeler | | 9 658 484 | 11 270 572 |



| Strandakæren 15 AS | | Balanse | |
|-----------------------------|------|------------|------------|
| Egenkapital og gjeld | Note | 2018 | 2017 |
| Egenkapital | | | |
| innskutt egenkapital | 3 | 116 000 | 116 000 |
| Aksjekapital | | 10 684 000 | 10 684 000 |
| Overkurs | | 9 524 000 | 10 684 000 |
| Annenn innskutt egenkapital | | -5 666 | -5 666 |
| Sum innskutt egenkapital | | 9 634 334 | 10 794 334 |
| Oppjent egenkapital | | 6 048 | 0 |
| Annenn egenkapital | | 0 | 0 |
| Udekket tap | | 0 | -326 057 |
| Sum oppjent egenkapital | | 6 048 | -326 057 |
| Sum egenkapital | 4 | 9 640 382 | 10 468 277 |
| Gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 800 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 800 000 |
| kortiktig gjeld | | 17 987 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 0 | 0 |
| Betalbar skatt | 6 | 115 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 2 295 |
| Sum kortiktig gjeld | | 18 102 | 2 295 |
| Sum gjeld | | 18 102 | 802 295 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 9 658 484 | 11 270 572 |

Svein Øvrebø
styremedlem

Jan Arne Skår
styreleder

Hvorstad, 26.03.2019



Strandåkeren 15 AS

Noter 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgdagang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Investeringer i andre selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet sett under ett ikke overstiger grensen for små foretak.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskap og kommandittselskap der selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses å være forbigående.

Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Omløpsaksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp. Selskapet benytter FIFO-metoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad den kommer kommer til fradrag i senere år.



Strandåkeren 15 AS

Noter 2018

Note 2 Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til styret eller ledende personer

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2018 kostnadsført kr. 7.669 (eks. mva) i ordinært revisjonshonorar og kr. 331 (eks. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 1 160 | 100 | 116 000 |

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.
Selskapet hadde 21 aksjonærer pr. 31.12.18.

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel |
|-----------------------------|---------------|----------------|
| ELOGØY HOLDING AS | 140 | 12,1 % |
| EUROPA LINK AS | 100 | 8,6 % |
| KARL GUNNAR OPDAL | 100 | 8,6 % |
| ØRJAN TVEIT AS | 100 | 8,6 % |
| ALMAX AS | 100 | 8,6 % |
| ANDERS KIELLAND | 80 | 6,9 % |
| OLAV HONGSETH | 60 | 5,2 % |
| Andre | 480 | 41,4 % |
| Totalt antall aksjer | 1 160 | 100,0 % |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt | Annen egenkapital | Sum |
|---------------------------|----------------|------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01. | 116 000 | 10 684 000 | -5 666 | -326 057 | 10 468 277 |
| Tilleggsutbytte | 0 | -1 160 000 | 0 | 0 | -1 160 000 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 0 | 332 105 | 332 105 |
| Egenkapital 31.12. | 116 000 | 9 524 000 | -5 666 | 6 048 | 9 640 382 |

Note 5 Bankinnskudd

| | 2018 | 2017 |
|----------------------------|------|------|
| Bundne skattetrekksmidler: | 0 | 0 |



Strandåkeren 15 AS

Noter 2018

Note 6 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

| | 2018 | 2017 |
|----------------------|---------------|---------------|
| Betalbar skatt | 115 | 0 |
| Endring utsatt skatt | 99 085 | 89 285 |
| Skattekostnad | 99 200 | 89 285 |

Skattesats ved beregning av betalbar skatt

| | 2018 | 2017 |
|--|------|------|
| | 23 % | 24 % |

| | 2018 | 2017 |
|------------------------------------|------------|----------------|
| Regnskapsmessig resultat før skatt | 431 305 | 354 068 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Anvendt underskudd til fremføring | -430 806 | 0 |
| Skattepliktig resultat | 499 | 354 068 |

Midlertidige forskjeller

| | 2018 | 2017 |
|---|----------|----------------|
| Underskudd til fremføring | 0 | 430 806 |
| Grunnlag utsatt skatt | 0 | 430 806 |
| Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+) | 0 | 99 085 |

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse

| | 2018 | 2017 |
|--|------|------|
| | 22 % | 23 % |

Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap mv

| Selskaps navn | Aksje- kapital | Antall aksjer | Balanseført verdi | Egenkapital 31.12.2018 | Resultat 2018 |
|----------------------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------------------|------------------|
| Strandåkeren 15 Harstad AS | 4 200 000 | 4 200 | 6 194 850 | 5 739 076 | 805 106 |

| Fordringer | Strandåkeren 15 Harstad AS | |
|---------------------------------|----------------------------|------------------|
| | 2018 | 2017 |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 918 299 | 4 050 000 |
| Andre fordringer | 473 339 | 402 846 |
| Sum | 3 391 638 | 4 452 846 |
| Inntektsførte renter | 65 453 | 81 000 |



Strandåkeren 15 AS

Noter 2018

| Gjeld | Strandåkeren 15 Harstad AS | |
|------------------------|----------------------------|----------------|
| | 2018 | 2017 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 0 | 800 000 |
| Sum | 0 | 800 000 |
| Kostnadsførte renter | - | 8 756 |

Note 8 Hendelser etter balansedagen

Selskapet er delaktig i en erstatningssak mot tidligere regnskapsfører. Som følger av dette er det påløpt noe ekstra kostnader i 2018 enn ved normal drift. Eventuell kompensasjon for dette kan bli tilbakebetalt i 2019, men utfallet av saken er enda for usikker til at man kan foreta periodiseringer i regnskapet per 31.12.18.