



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 934 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGNESET 20 AS
Forretningsadresse: Florvågvegen 109
5305 FLORVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Maarten Van Dam Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	970	-24 549
Sum kostnader		970	-24 549
Driftsresultat		-970	24 549
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-970	24 549
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-970	24 549
Årsresultat		-970	24 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-970	24 549
Totalresultat		-970	24 549
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-970	24 549
Sum overføringer og disponeringer		-970	24 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	400 000	400 000
Andre langsiktige fordringer	4	4 905 000	4 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 305 000	4 800 000
Sum anleggsmidler		5 305 000	4 800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 355	29 355
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		29 355	29 355
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	42 409	18 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 409	18 378
Sum omløpsmidler		71 764	47 733
SUM EIENDELER		5 376 764	4 847 733
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	510 000	510 000
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		510 000	510 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	49 303	48 334
Sum opptjent egenkapital		-49 303	-48 334
Sum egenkapital		460 697	461 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 916 067	4 386 067
Sum annen langsiktig gjeld		4 916 067	4 386 067
Sum langsiktig gjeld		4 916 067	4 386 067
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		4 916 067	4 386 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 376 764	4 847 733



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 663631

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 934 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGNESET 20 AS
Forretningsadresse: Florvågvegen 109
5305 FLORVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Maarten Van Dam Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 934 649
LYNGNESET 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	970	-24 549
Sum kostnader		970	-24 549
Driftsresultat		-970	24 549
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		-970	24 549
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-970	24 549
Årsresultat		-970	24 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-970	24 549
Totalresultat		-970	24 549
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-970	24 549
Sum overføringer og disponeringer		-970	24 549



Organisasjonsnr: 917 934 649
LYNGNESET 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	400 000	400 000
Andre langsiktige fordringer	4	4 905 000	4 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 305 000	4 800 000
Sum anleggsmidler		5 305 000	4 800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 355	29 355
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		29 355	29 355
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	42 409	18 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 409	18 378
Sum omløpsmidler		71 764	47 733
SUM EIENDELER		5 376 764	4 847 733
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	510 000	510 000
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		510 000	510 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	49 303	48 334



Sum opptjent egenkapital		-49 303	-48 334
Sum egenkapital		460 697	461 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 916 067	4 386 067
Sum annen langsiktig gjeld		4 916 067	4 386 067
Sum langsiktig gjeld		4 916 067	4 386 067
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		4 916 067	4 386 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 376 764	4 847 733



Organisasjonsnr: 917 934 649
LYNGNESET 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Lyngneset 20 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 934 649



Resultatregnskap

Lyngneset 20 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	-970	24,549
Sum driftskostnader		-970	24,549
Driftsresultat		-970	24,549
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-970	24,549
Årsresultat		-970	24,549
Overføringer			
Overført til udekket tap		970	-24,549
Sum overføringer		-970	24,549



Balanse

Lyngneset 20 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	400,000	400,000
Andre langsiktige fordringer	4	4,905,000	4,400,000
Sum finansielle anleggsmidler		5,305,000	4,800,000
Sum anleggsmidler		5,305,000	4,800,000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		29,355	29,355
Sum fordringer		29,355	29,355
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	42,409	18,378
Sum omløpsmidler		71,764	47,733
Sum eiendeler		5,376,764	4,847,733



Balanse

Lyngneset 20 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	510,000	510,000
Sum innskutt egenkapital		510,000	510,000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-49,303	-48,334
Sum opptjent egenkapital		-49,303	-48,334
Sum egenkapital		460,697	461,666
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4,916,067	4,386,067
Sum annen langsiktig gjeld		4,916,067	4,386,067
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		4,916,067	4,386,067
Sum egenkapital og gjeld		5,376,764	4,847,733

ASKØY, 20.06.2024

Styret i Lyngneset 20 AS

Stian Maarten Van Dam Lie
styreleder

Martin Andre Monsen
styremedlem

Ole-Martin Ingebrigtsen Monsen
styremedlem

Hilde Aadland Pedersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ikke hatt ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til daglig leder i 2023.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisjon

Selskapet har valgt bort revisjon i 2023 og har følgelig ingen kostnad knyttet til revisjon.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-970	24,549
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-24,549
Skattepliktig inntekt	-970	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-128,567	-127,597	970
Grunnlag for utsatt skattefordel	-128,567	-127,597	970
Utsatt skattefordel (22 %)	-28,285	-28,071	213

Iht GRS for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Tilknyttet selskap

	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat	Egenkapital
Anleggsmidler				
Strusshamn Holding AS	40%	400 000	-495 969	565 631

Note 4 Fordringer og gjeld

Andre langsiktige fordringer	2023
Langsiktig fordring Strusshamn Holding AS	4,905,000

Fordring mot tilknyttet selskap Strusshamn Holding AS er ikke renteberegnet i 2023.

Annen langsiktig gjeld	2023
Gjeld til Knausen Eiendommer AS	1,406,500
Gjeld til MAM Invest AS	1,472,567
Gjeld til Apeltun Invest AS	1,018,500
Gjeld til Van Dam Invest AS	1,018,500
Sum	4,916,067

Gjeld til eiere i Lyngneset 20 AS er ikke renteberegnet i 2023.



Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Lyngneset 20 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	510 000	1,00	510 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Lyngneset 20 AS hadde 4 aksjonærer pr. 31.12.2023.

	Ord.aksjer	Eierandel	Stemmeandel
MAM Invest AS (eiet av styremedlem Martin Monsen)	147 900	29%	29%
Knausen Elendommer AS (50% eiet av styremedlem Martin Monsen)	147 900	29%	29%
Apeltun Invest AS (eiet 50% av styremedlem Hilde Pedersen)	107 100	21%	21%
Van Dam Invest AS (eiet av styreleder Stian Lie)	107 100	21%	21%
Sum	510 000	100%	100%

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	510,000	-48,334	461,666
Årets resultat		-970	-970
Pr 31.12.2023	510,000	-49,303	460,697