



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 580 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE NESET AS
Forretningsadresse: c/o Knut Inge Anvik Johansen
Helgeroveien 125
3294 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Anvik Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		28 635	27 708
Sum kostnader		28 635	27 708
Driftsresultat		-28 635	-27 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 311 975
Annen renteinntekt		-1 113	111
Annen finansinntekt		2 619 000	0
Sum finansinntekter		2 617 887	2 312 086
Annen rentekostnad		756 245	726 215
Annen finanskostnad		140	340
Sum finanskostnader		756 385	726 555
Netto finans		1 861 502	1 585 531
Resultat før skattekostnad		1 832 867	1 557 823
Årsresultat		1 832 867	1 557 823
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 832 867	1 557 823
Sum overføringer og disponeringer		1 832 867	1 557 823



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	22 130 029	22 130 029
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		22 130 029	22 130 029
Sum anleggsmidler		22 130 029	22 130 029
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	402 462	2 462
Sum fordringer		402 462	2 462
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		973 700	1 575 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		973 700	1 575 762
Sum omløpsmidler		1 376 162	1 578 224
SUM EIENDELER		23 506 191	23 708 253

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 318 791	12 085 925
Sum opptjent egenkapital		13 318 791	12 085 925
Sum egenkapital		13 348 791	12 115 925
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 015 484	8 832 477
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 061 655	2 621 655
Sum annen langsiktig gjeld		10 077 139	11 454 132
Sum langsiktig gjeld		10 077 139	11 454 132
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 878	1 306
Annen kortsiktig gjeld		74 383	136 890
Sum kortsiktig gjeld		80 261	138 196
Sum gjeld		10 157 399	11 592 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 506 190	23 708 253



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 600693

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 580 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE NESET AS
Forretningsadresse: c/o Knut Inge Anvik Johansen
Helgeroveien 125
3294 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Anvik Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 580 158
ØSTRE NESET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		28 635	27 708
Sum kostnader		28 635	27 708
Driftsresultat		-28 635	-27 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 311 975
Annen renteinntekt		-1 113	111
Annen finansinntekt		2 619 000	0
Sum finansinntekter		2 617 887	2 312 086
Annen rentekostnad		756 245	726 215
Annen finanskostnad		140	340
Sum finanskostnader		756 385	726 555
Netto finans		1 861 502	1 585 531
Resultat før skattekostnad		1 832 867	1 557 823
Årsresultat		1 832 867	1 557 823
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 832 867	1 557 823
Sum overføringer og disponeringer		1 832 867	1 557 823



Organisasjonsnr: 918 580 158
ØSTRE NESET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	22 130 029	22 130 029
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		22 130 029	22 130 029
Sum anleggsmidler		22 130 029	22 130 029
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	402 462	2 462
Sum fordringer		402 462	2 462
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		973 700	1 575 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		973 700	1 575 762
Sum omløpsmidler		1 376 162	1 578 224
SUM EIENDELER		23 506 191	23 708 253
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	13 318 791	12 085 925
Sum opptjent egenkapital	13 318 791	12 085 925
Sum egenkapital	13 348 791	12 115 925
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 7 015 484	8 832 477
Øvrig langsiktig gjeld	2 3 061 655	2 621 655
Sum annen langsiktig gjeld	10 077 139	11 454 132
Sum langsiktig gjeld	10 077 139	11 454 132
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 878	1 306
Annen kortsiktig gjeld	74 383	136 890
Sum kortsiktig gjeld	80 261	138 196
Sum gjeld	10 157 399	11 592 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 506 190	23 708 253



Organisasjonsnr: 918 580 158
ØSTRE NESET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7015484.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
22130029.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Arsoppgjør for

ØSTRE NESET AS

918580158

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Forside	2
Resultatregnskap	3
Eiendeler	4
Egenkapital og gjeld	5
Noter	6

Penneo Dokumentnøkkel: MORBC-NDBPE-ARQAQ-PDZP4-CXANA-WRTZZ



Årsregnskap for
ØSTRE NESET AS

918580158

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: MORBC-NDBPE-ARQAQ-PDZP4-OXANA-WRTZZ



ØSTRE NESET AS
918 580 158

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-28 635	-27 708
Sum driftskostnader		-28 635	-27 708
Driftsresultat		-28 635	-27 708
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 311 975
Annen renteinntekt		-1 113	111
Annen finansinntekt		2 619 000	0
Sum finansinntekter		2 617 887	2 312 086
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-756 245	-726 215
Annen finanskostnad		-140	-340
Sum finanskostnader		-756 385	-726 555
Netto finans		1 861 502	1 585 531
Årsresultat		1 832 867	1 557 823
Overføringer			
Annen egenkapital		1 832 867	1 557 823
Sum overføringer		1 832 867	1 557 823

Penneo Dokumentnøkkel: MORBC-NDBPE-ARQAQ-PDZP4-OXANA-WRTZZ



ØSTRE NESET AS
918 580 158

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	22 130 029	22 130 029
Sum finansielle anleggsmidler		22 130 029	22 130 029
Sum anleggsmidler		22 130 029	22 130 029
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	402 462	2 462
Sum fordringer		402 462	2 462
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		973 700	1 575 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		973 700	1 575 762
Sum omløpsmidler		1 376 162	1 578 224
SUM EIENDELER		23 506 191	23 708 253

Penneo Dokumentnøkkel: MORBC-NDBPE-ARQAQ-PDZP4-OXANA-WRTZZ



ØSTRE NESET AS
918 580 158

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 318 791	12 085 925
Sum opptjent egenkapital		13 318 791	12 085 925
Sum egenkapital		13 348 791	12 115 925
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 015 484	8 832 477
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 061 655	2 621 655
Sum annen langsiktig gjeld		10 077 139	11 454 132
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 878	1 306
Annen kortsiktig gjeld		74 383	136 890
Sum kortsiktig gjeld		80 261	138 196
Sum gjeld		10 157 399	11 592 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 506 191	23 708 253

STAVERN, 26.06.2025

Knut Inge Anvik Johansen
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: MORBC-NDBPE-ARQAQ-PDZP4-0XANA-WRTZZ



ØSTRE NESET AS
918 580 158

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ØSTRE NESET AS
918 580 158

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 015 484
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	22 130 029
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johansen, Knut Inge Anvik

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-183854

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-06-26 09:23:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MORBC-NDBPE-ARQAQ-PDZP4-QXANA-WRTZZ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
ØSTRE NESET AS
918580158
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ØSTRE NESET AS
918 580 158

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-28 635	-27 708
Sum driftskostnader		-28 635	-27 708
Driftsresultat		-28 635	-27 708
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 311 975
Annen renteinntekt		-1 113	111
Annen finansinntekt		2 619 000	0
Sum finansinntekter		2 617 887	2 312 086
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-756 245	-726 215
Annen finanskostnad		-140	-340
Sum finanskostnader		-756 385	-726 555
Netto finans		1 861 502	1 585 531
Årsresultat		1 832 867	1 557 823
Overføringer			
Annen egenkapital		1 832 867	1 557 823
Sum overføringer		1 832 867	1 557 823



ØSTRE NESET AS
918 580 158

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	22 130 029	22 130 029
Sum finansielle anleggsmidler		22 130 029	22 130 029
Sum anleggsmidler		22 130 029	22 130 029
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	402 462	2 462
Sum fordringer		402 462	2 462
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		973 700	1 575 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		973 700	1 575 762
Sum omløpsmidler		1 376 162	1 578 224
SUM EIENDELER		23 506 191	23 708 253



ØSTRE NESET AS
918 580 158

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 318 791	12 085 925
Sum opptjent egenkapital		13 318 791	12 085 925
Sum egenkapital		13 348 791	12 115 925
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 015 484	8 832 477
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 061 655	2 621 655
Sum annen langsiktig gjeld		10 077 139	11 454 132
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 878	1 306
Annen kortsiktig gjeld		74 383	136 890
Sum kortsiktig gjeld		80 261	138 196
Sum gjeld		10 157 399	11 592 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 506 191	23 708 253

STAVERN, 26.06.2025

Knut Inge Anvik Johansen
styrets leder / daglig leder



ØSTRE NESET AS
918 580 158

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ØSTRE NESET AS
918 580 158

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 015 484
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	22 130 029
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.