



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 616 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DETE AS
Forretningsadresse: Sørlistien 19
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: dag terje ørjasæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt eiendom		112 320	112 320
Sum inntekter		112 320	112 320
Kostnader			
Lønnskostnad	3	230 000	57 000
Annen driftskostnad		140 421	99 764
Sum kostnader		370 421	156 764
Driftsresultat		-258 101	-44 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		817	62
Annen finansinntekt		372 468	568 818
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	1 054	541
Sum finansinntekter		374 339	569 421
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	50 475	70 297
Annen finanskostnad		164 533	368 553
Sum finanskostnader		215 008	438 850
Netto finans		159 331	130 571
Ordinært resultat før skattekostnad	1	-98 770	86 127
Endring utsatt skattefordel	4	-42 787	15 001
Betalt kildeskatt utenlandske aksjer	4	2 437	820
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	-58 420	70 306
Årsresultat	5	-58 420	70 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	69 148	26 361
Sum immaterielle eiendeler		69 148	26 361
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	2 465 747	2 465 747
Sum varige driftsmidler		2 465 747	2 465 747
Sum anleggsmidler		2 534 895	2 492 108
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			40 586
Sum fordringer			40 586
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	650 512	704 233
Sum investeringer		650 512	704 233
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 518 042	1 663 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 518 042	1 663 554
Sum omløpsmidler		2 168 554	2 408 373
SUM EIENDELER		4 703 449	4 900 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 436 700	1 578 516
Sum opptjent egenkapital		1 436 700	1 578 516
Sum egenkapital		4 436 700	4 578 516
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	260 747	260 747
Sum annen langsiktig gjeld		260 747	260 747
Sum langsiktig gjeld		260 747	260 747
Kortsiktig gjeld			
skyldig arbeidsgiveravgift			8 037
Annen kortsiktig gjeld	9	6 002	53 181
Sum kortsiktig gjeld		6 002	61 218
Sum gjeld		266 749	321 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 703 449	4 900 481



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 648037

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 616 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DETE AS
Forretningsadresse: Sørlistien 19
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: dag terje ørjasøter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 887 616 442
DETE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt eiendom		112 320	112 320
Sum inntekter		112 320	112 320
Kostnader			
Lønnskostnad	3	230 000	57 000
Annen driftskostnad		140 421	99 764
Sum kostnader		370 421	156 764
Driftsresultat		-258 101	-44 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		817	62
Annen finansinntekt		372 468	568 818
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	1 054	541
Sum finansinntekter		374 339	569 421
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	50 475	70 297
Annen finanskostnad		164 533	368 553
Sum finanskostnader		215 008	438 850
Netto finans		159 331	130 571
Ordinært resultat før skattekostnad			
Endring utsatt skattefordel	4	-42 787	15 001
Betalt kildeskatt utenlandske aksjer	4	2 437	820
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	-58 420	70 306
Årsresultat	5	-58 420	70 306



Organisasjonsnr: 887 616 442
DETE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	69 148	26 361
Sum immaterielle eiendeler		69 148	26 361
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	2 465 747	2 465 747
Sum varige driftsmidler		2 465 747	2 465 747
Sum anleggsmidler		2 534 895	2 492 108
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			40 586
Sum fordringer			40 586
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	650 512	704 233
Sum investeringer		650 512	704 233
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 518 042	1 663 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 518 042	1 663 554
Sum omløpsmidler		2 168 554	2 408 373
SUM EIENDELER		4 703 449	4 900 481
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 436 700	1 578 516
Sum opptjent egenkapital		1 436 700	1 578 516



Sum egenkapital		4 436 700	4 578 516
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	260 747	260 747
Sum annen langsiktig gjeld		260 747	260 747
Sum langsiktig gjeld		260 747	260 747
Kortsiktig gjeld			
skyldig arbeidsgiveravgift			8 037
Annen kortsiktig gjeld	9	6 002	53 181
Sum kortsiktig gjeld		6 002	61 218
Sum gjeld		266 749	321 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 703 449	4 900 481



Organisasjonsnr: 887 616 442
DETE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, bokføringsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt. Kortsiktig gjeld Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Skatt: Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbare skatter som blir utlignet og forfaller til betaling neste år i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel samt årets kildeskatt. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er balanseført som en eiendel.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	230000.00	57000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	230000.00	57000.00

Mer om årsverk og lønn

Lønn til daglig leder nevnt over er eneste lønnskostnad.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

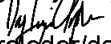
Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Noter til årsregnskap 2022 for Dete AS (887 616 442)

1. Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, bokføringsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt.
2. Alle selskapets 10 000 aksjer pålydende kr 100,00 er i en aksjeklasse. Alle aksjene eies av Dag T. Ørjasæter.
3. Selskapet har en ansatt på deltid, og det er utbealt lønn til daglig leder med kr 230 000. Det er en mindre enn et halvt årsverk, og selskapet har dermed ingen obligatorisk tjenestepensjonsordning.
4. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbare skatter som blir utlignet og forfaller til betaling neste år i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel samt årets kildeskatt. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er balanseført som en eiendel.
5. Underskuddet på kr 58 420 dekkes av den frie egenkapitalen.
6. Posten "Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi" inneholder urealiserte gevinster knyttet til aksjer. Beløpet var kr 1 054 ved årskifte.
7. Posten "Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi" inneholder urealiserte tap knyttet til aksjer. Beløpet var kr 50 475 ved årskifte.
8. Markedsbaserte aksjer : Anskaffelsesverdi: kr 699 933, virkelig verdi: kr 650 512, periodens resultatførte verdiendring: - kr 49 421.
9. Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Gjeld til eierne utgjør kr 6 002.
10. Eiendom er vurdert til kostpris. Andel fellesgjeld på kr 260 747 er ført som langsiktig gjeld.

Dag T. Ørjasæter


Styreleder/daglig leder, Lørenskog 30. juni 2023



Årsberetning 2022 for Dete AS (887 616 442)

Selskapets virksomhet/beliggenhet

Dete AS er et investeringsselskap, og holder til i Sørlistien 19, 1473 Lørenskog.

Det foregår ingen forskning eller utviklingsaktiviteter i bedriften.

Fortsatt drift

Styret mener at fremdriftsutsiktene viser at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen.

Styret foreslår at hele underskuddet dekkes av den frie egenkapitalen.

Arbeidsmiljø/Likestilling

Selskapet har en ansatt på deltid. Det er mindre enn et halvt årsverk. Arbeidsmiljøet er bra og det er lavt sykefravær. Ingen skader eller ulykker har inntruffet. Det er likestilling ved bedriften ved ansettelse og ellers.

Stilling og resultat

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskapet og balansen med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og om stillingen ved årsskiftet.

Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelsen av regnskapet.

Ytre miljø

Selskapet forurenser ikke det ytre miljøet.

Underskrifter

Dag T. Ørjasæter

Styreleder/daglig leder

30. juni 2023 Lørenskog